Città di Seriate

DETERMINAZIONE
N. 1172 del 23 novembre 2026

SETTORE: Settore 3 SERVIZIO: suap e ambiente	Proposta N. 1210

OGGETTO:
Approvazione del rinnovo, per il triennio 1/1/2027-31/12/2029, delle assegnazioni di orti urbani su terreni di proprietà comunale e assegnazione mediante scorrimento della graduatoria definitiva.

Il responsabile, con la firma della presente determinazione, dichiara che con l'operatore economico cui s'intende affidare l'appalto, non ricorrono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. n.16 del d.lgs. n.36/2023 e n. 7 del D.P.R. n.62/2013 ovvero, anche al di fuori del perimetro soggettivo definito dalle suddette disposizioni, un conflitto ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990.

Seriate, 23 novembre 2026

Il dirigente
Domenico Leo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

Decisione

Il Dirigente del settore 3 approva il rinnovo, per il triennio 1/1/2027-31/12/2029, delle assegnazioni di orti urbani su terreni di proprietà comunale di cui all'allegato A e prende atto della cessazione di n. 2 concessioni alla scadenza del 31/12/2026 e disponendone l'assegnazione mediante scorrimento della graduatoria definitiva. Il tutto come da allegati A e B al presente atto.

Motivazione

Con determinazione dirigenziale n. 917 del 2/10/2023 è stato approvato il bando per l'assegnazione e la gestione di orti urbani su terreni di proprietà comunale per il periodo 1/1/2024-31/12/2026 (n. 8 lotti in via Donizetti e n. 16 lotti in via Brenta) e con determinazione dirigenziale n. 1309 del 14/12/2023 è stata approvata la graduatoria definitiva[1].

Si dà atto che:

- le assegnazioni in essere scadono il 31/12/2026 e, ai sensi dell'art. 7 del vigente Regolamento[2], i concessionari possono richiedere il rinnovo per i successivi tre anni qualora mantengano i requisiti, non essendo ammesso il tacito rinnovo;
- entro il termine del 30/09/2026, previsto dal vigente Regolamento, sono pervenute n. 22 domande di rinnovo (allegato A), mentre due concessionari (orto n. 7 di via Brenta e orto n. 1 di via Donizetti) non hanno presentato domanda;
- il servizio Suap e Ambiente ha eseguito l'istruttoria delle domande di rinnovo pervenute, verificando la residenza nel Comune di Seriate, la regolarità dei pagamenti dei tributi e dei corrispettivi dei servizi locali, il regolare versamento delle spese di consumo idrico, l'assenza di provvedimenti di revoca o decadenza e di violazioni degli obblighi e dei divieti di cui agli artt. 12 e 13 del Regolamento, nonché l'unicità dell'assegnazione per nucleo familiare, con esito positivo per tutte le domande;
- ai sensi dell'art. 6 del Regolamento, in caso di rinuncia l'orto disponibile è assegnato al richiedente collocato al primo posto in graduatoria al quale non sia ancora stato assegnato un orto e a ciascun nucleo familiare non può essere assegnato più di un orto; ai sensi dell'art. 5 la graduatoria è valida fino alla pubblicazione del bando successivo;
- ai fini della rotazione prevista dall'art. 7 del Regolamento, la graduatoria definitiva conta n. 39 domande ammesse ma non assegnate per l'assegnazione dei n. 2 orti resisi disponibili;
- i richiedenti collocati alle posizioni n. 27 e n. 28 (allegato B), hanno confermato l'interesse all'assegnazione (prot. n.50604 del 6/11/2026 e prot. n. 50605 del 6/11/2026) e il servizio ha verificato la persistenza dei requisiti di cui all'art. 4 del Regolamento; gli orti sono assegnati secondo l'ordine di graduatoria, nel rispetto delle preferenze di ubicazione espresse.

E' necessario ora approvare il rinnovo delle assegnazioni e disporre l'assegnazione degli orti resisi disponibili.

[1] graduatoria definitiva: n. 65 domande ammesse, di cui n. 24 con assegnazione di orto e n. 41 in attesa (dalla posizione n. 25 alla n. 65), e n. 2 domande non ammesse (situazione al 14/12/2023).

[2] approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 30 del 18/7/2023

Altre informazioni

Il rinnovo e le nuove assegnazioni decorrono dal 1/1/2027 e hanno scadenza il 31/12/2029; sono subordinati alla sottoscrizione dell'atto di concessione entro il 31/12/2026 e la mancata sottoscrizione senza giustificato motivo comporta la decadenza dall'assegnazione e lo scorrimento della graduatoria.

Il servizio Suap e Ambiente procederà alle comunicazioni individuali ai concessionari rinnovati e ai nuovi assegnatari, nonché alla consegna dei lotti.

La presente determinazione verrà resa pubblica attraverso tutti i canali istituzionali di informazione; gli allegati sono pubblicati con l'indicazione dei soli numeri di protocollo delle domande.

Per le future nuove assegnazioni, in caso di nuovi orti disponibili, di rinuncia degli assegnatari o di perdita dei requisiti degli stessi, si potrà scorrere la graduatoria definitiva approvata, valida sino alla pubblicazione del bando successivo.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Servizio SUAP e Ambiente

ALLEGATO A

RINNOVI - TRIENNIO 2027-2029

DOMANDE DI RINNOVO – ORTI URBANI – TRIENNIO 2027-2029					
n.	**orto**	**assegnatario anno 2024 - 2026 (prot. domanda 2023)**	**data di arrivo domanda**	**prot. domanda di rinnovo anno 2027 - 2029**	**data di arrivo domanda di rinnovo**
1	n. 1 via Donizetti	45361	9/10/2023	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
2	n. 2 via Donizetti	45139	6/10/2023	42013	17/9/2026
3	n. 3 via Donizetti	45422	9/10/2023	42018	17/9/2026
4	n. 4 via Donizetti	45084	6/10/2023	42026	17/9/2026
5	n. 5 via Donizetti	45359	9/10/2023	42029	17/9/2026
6	n. 6 via Donizetti	46317	13/10/2023	42010	17/9/2026
7	n. 7 via Donizetti	45648	10/10/2023	42030	17/9/2026
8	n. 8 via Donizetti	45130	6/10/2023	42031	17/9/2026
9	n. 1 via Brenta	45070	5/10/2023	42166	18/9/2026
10	n. 2 via Brenta	44757	4/10/2023	42171	18/9/2026
11	n. 3 via Brenta	45884	11/10/2023	40292	7/9/2026
12	n. 4 via Brenta	46112	12/10/2023	42175	18/9/2026
13	n. 5 via Brenta	44851	5/10/2023	42177	18/9/2026
14	n. 6 via Brenta	45370	9/10/2023	42180	18/9/2026
15	n. 7 via Brenta	45446	9/10/2023	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
16	n. 8 via Brenta	46243	13/10/2023	42181	18/9/2026
17	n. 9 via Brenta	45387	9/10/2023	42183	18/9/2026
18	n. 10 via Brenta	46249	13/10/2023	42185	18/9/2026
19	n. 11 via Brenta	46449	16/10/2023	42187	18/9/2026
20	n. 12 via Brenta	45444	9/10/2023	42191	18/9/2026
21	n. 13 via Brenta	45371	9/10/2023	42192	18/9/2026
22	n. 14 via Brenta	45384	9/10/2023	42193	18/9/2026
23	n. 15 via Brenta	45445	9/10/2023	42194	18/9/2026
24	n. 16 via Brenta	46134	12/10/2023	42197	18/9/2026

Allegato alla determinazione dirigenziale di rinnovo e assegnazione Orti Urbani:
ALLEGATO A – RINNOVI TRIENNIO 2027-2029

Servizio SUAP e ambiente

ALLEGATO B

ASSEGNAZIONI PER SCORRIMENTO - TRIENNIO 2027-2029

ORTI URBANI RESISI DISPONIBILI – ASSEGNAZIONE PER SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA – TRIENNIO 2027-2029						
n.	**orto**	**assegnatario anno 2024 - 2026 (prot. domanda 2023)**	**data di arrivo domanda**	**Posizione e punteggio in graduatoria definitiva**	**prot. conferma interesse assegnazione anno 2027 - 2029**	**data di arrivo domanda di rinnovo**
1	n. 1 via Donizetti	46242	13/10/2023	27 (punteggio 10)	50604	6/11/2026
2	n. 7 via Brenta	46488	16/10/2023	28 (punteggio 10)	50605	6/11/2026

Allegato alla determinazione dirigenziale di rinnovo e assegnazione Orti Urbani:
ALLEGATO B – ASSEGNAZIONI PER SCORRIMENTO

Servizio SUAP e ambiente