



Settore 4
Servizi sociali

Criteri per l'erogazione di contributi economici a sostegno del canone di locazione nel mercato privato

a valere sulle risorse del "Fondo Speciale per Equità del Livello dei Servizi" per l'anno 2025

Obiettivi	Sostegno all'abitazione in locazione: molte famiglie si trovano in condizioni di vulnerabilità economica e il contributo al pagamento del canone rappresenta un presidio fondamentale di tutela del diritto all'abitare e di prevenzione del disagio abitativo
Dotazione finanziaria	Le risorse complessivamente destinate al sostegno del canone di locazione nel mercato privato per l'anno 2025 ammontano a euro 50.000,00.
Destinatari	Sono destinatari del contributo: I cittadini residenti nel Comune di Seriate da almeno dodici mesi consecutivi alla data di presentazione della domanda, al fine di garantire la continuità della presenza sul territorio comunale in coerenza con le finalità di sostegno alla locazione¹
Entità del contributo	Il contributo economico è stabilito in euro 1.000,00 per ciascun beneficiario risultato ammissibile e collocato in posizione utile nella graduatoria, nei limiti della dotazione finanziaria disponibile.
Requisiti di accesso	- Il richiedente deve essere intestatario di un contratto di locazione regolarmente registrato per un alloggio sito nel Comune di Seriate e appartenente al mercato privato; - ISEE ordinario in corso di validità uguale o inferiore a € 9.360,00; - Il richiedente e i componenti del nucleo familiare non devono essere titolari (a titolo di proprietà, usufrutto, uso o abitazione) di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare situato nel territorio della Regione Lombardia.
Modalità di erogazione	Al fine di garantire la corretta destinazione delle risorse pubbliche al pagamento del canone di locazione, il contributo potrà essere erogato

¹ Il requisito di residenza minima è volto a favorire la stabilità abitativa e la conoscenza del contesto territoriale, in coerenza con le finalità del bando.

	direttamente al locatore dell'alloggio oggetto del contratto, previa sottoscrizione di apposita delega da parte del conduttore beneficiario.
Criteri per la formazione della graduatoria	La graduatoria viene formata attribuendo i seguenti punteggi: 1. Parametro economico (ISEE ordinario) – massimo 50 punti Il punteggio è calcolato con la seguente formula proporzionale: $\text{Punteggio ISEE} = 50 \times \frac{1 - \frac{\text{ISEE Ordinario}}{9.360}}{1}$ 2. Famiglie in cui è presente almeno una persona con disabilità (percentuale pari o superiore al 40%) – 15 punti 3. Famiglie in cui è presente almeno una persona di età uguale o superiore a 65 anni, alla data di chiusura del bando – 15 punti 4. Famiglie in cui è presente almeno un minore di età uguale o inferiore a tre anni, alla data di chiusura del bando – 7,5 punti 5. Il coniuge legalmente separato o divorziato da non più di tre anni alla data di presentazione della domanda – 7,5 punti 6. Famiglie unicamente composte da giovani coppie (i cui componenti non hanno compiuto anni 36 alla data di chiusura del bando) anche in presenza di figli minori – 5 punti Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti.
Criteri di precedenza in caso di parità di punteggio	In caso di parità di punteggio, la precedenza è determinata nell'ordine da: 1. ISEE Ordinario con valore minore.
Cumulo con altri contributi	Il contributo non può essere cumulato con altri benefici di livello nazionale o regionale aventi, la stessa finalità, beneficiati nell'anno di riferimento, salvo che non riguardino mensilità o periodi differenti.