

PROVINCIA DI BERGAMO



COMUNE DI SERIATE

PROGETTO ESECUTIVO

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMPIANTO
IDROTERMOSANITARIO E TERRAZZE DEL CONDOMINIO “DON
BOSCO” DI VIA SAN GIOVANNI BOSCO N. 7.**

CUP: E42D24000120004

QUADRO ECONOMICO

ALLEGATO 12

14 maggio 2025

Rev. A

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|------------------|--|-------------|--------------------|
| a) | OPERE A BASE D'APPALTO | | |
| a.1 | Lavori a corpo (soggetti a ribasso d'asta): | | |
| | 1) Opere da impresa edile ed idraulico | € 35.789,78 | |
| | somme a base d'appalto soggette a ribasso d'asta | € 35.789,78 | € 35.789,78 |
| a.2 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | | |
| | 1) Opere da impresa edile ed idraulico | € 6.210,22 | |
| | somme oneri della sicurezza | € 6.210,22 | € 6.210,22 |
| | Importo totale dell'appalto | | € 42.000,00 |
| b) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| b.1 | Pratica Inail (ivato 22%) | € 1.220,00 | |
| b.2 | Diritti segreteria e marche da bollo per pratica Inail | € 200,00 | |
| b.3 | Imprevisti ed arrotondamenti | € 2.418,76 | |
| b.4 | Spese tecniche (progettazione e direzione lavori edile ed impiantistica) | € 9.506,00 | |
| b.5 | Contributo Inarcassa (4% di b.3) | € 380,24 | |
| b.6 | I.V.A. sulle spese tecniche (0% di b.3+b.4) | € - | |
| b.7 | Tassa Anac | € 35,00 | |
| b.8 | I.V.A. 22% sulle opere a base d'appalto | € 9.240,00 | € 23.000,00 |
| | COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | € 65.000,00 |