



Settore 3
Servizio Edilizia privata e urbanistica
Prot. U. 2024/0058865

Seriate, 20 dicembre 2024

Tit. 6 – Cl. 1 – Fascicolo n. 2/2024

v:\edilizia\urbanistica\p.r.g. e p.g.t. e ante\05_p.g.t. vigente\
var 05_aggiustamenti\01_avvio del procedimento\2024.12.20 avvisoavvioprocedimento.doc

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE
DELLA VARIANTE N. 5 AL P.G.T., VIGENTE

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale del 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed in esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n. 158 del 14 novembre 2024

RENDE NOTO

che l'Amministrazione di Seriate ha avviato il procedimento per la redazione della variante n. 5 al P.G.T. al P.G.T. vigente, riguardante i seguenti ambiti territoriali e normativi:

1. modifiche puntali di Ambiti di Trasformazione, Piani Attuativi comunque denominati a destinazione residenziale, produttiva e terziaria, anche finalizzate alla riduzione del consumo di suolo;
2. modifiche alle previsioni ed alla normativa del Piano delle Regole;
3. modifiche alle previsioni ed alla normativa del Piano dei Servizi;
4. modifiche alle previsioni ed alla normativa della Componente commerciale del P.G.T.;
5. aggiornamenti derivanti da altri procedimenti o da pianificazione sovraordinata;
6. eventuali scelte strategiche finalizzate al conseguimento degli obiettivi relativi all'attuabilità delle opere pubbliche e/o dell'acquisizione delle aree necessarie;
7. correzione di errori materiali.

Ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. 152/2006 e s.m.i., per la presente variante, si procederà, contestualmente al processo di formazione del piano, alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo le modalità definite dalla D.G.R. n. 761 del 10 novembre 2010 e successive delibere integrative e modificative.

Per effetto del presente avviso di avvio del procedimento, ai fini della definizione del progetto di variante, chiunque abbia interesse, a tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte relative ai contenuti del piano di rischio aeroportuale.

I suggerimenti, le proposte e gli eventuali allegati dovranno essere presentati tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.seriate@pec.it oppure in duplice copia e in carta semplice allo sportello unico del cittadino, presso la sede comunale in Piazza A. Alebardi n. 1, entro il giorno 19 gennaio 2025.

Le istanze che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune nonché sul quotidiano on line "Bergamo news".

Il Dirigente del Settore 3
Domenico Leo

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005