



**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

in seduta ordinaria • prima convocazione

Oggetto: Revisione periodica delle partecipazioni ex art. 20 decreto legislativo n. 175/2016 e piano di alienazione e ricognizione SPL ai sensi dell'art. 30 del Decreto legislativo n. 201 del 23/12/2022

L'anno duemilaventitre, addì diciannove del mese di dicembre alle ore 20:00 nella sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione amministrativa speciale circa il funzionamento degli organi di governo, nonché dallo statuto comunale, sono stati oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

Risultano presenti, per la trattazione del punto n. 2 dell'o.d.g. i seguenti consiglieri:

	Presente	Assente		Presente	Assente
Vezzoli Cristian Sindaco	X				
<b>Lega Salvini Seriate</b>			<b>Progetto Seriate</b>		
Rocchi Federico	X		Perlman Bernardo	X	
Vezzoli Luigi		X/G	Magni Giorgio		X/A
Panseri Lorenzo	X		<b>24068</b>		
Arnoldi Laura	X		Trotta Alessandro	X	
Meloni Roberto	X		Capelli Valentina	X	
Spelgatti Santo	X		Amaglio Damiano		X/A
Sisana Marco Paolo	X		Finazzi Paolo Michele	X	
<b>Centrodestra per Seriate</b>			<b>Sinistra per un'altra Seriate</b>		
Gusmaroli Antonio	X		Sironi Marco	X	
Vismara Stefano		X/G			

Consiglieri presenti 13, assenti 4

Dati così risultanti da appello iniziale, da successiva verifica dei presenti, a cura del Segretario Generale Alberto Bignone, che partecipa alla seduta e sovrintende alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Lorenzo Panseri - Presidente - dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sono inoltre presenti il Vicesindaco Gabriele Cortesi e gli assessori:  
Antonella Gotti, Giampaolo Volpi, Dimitri Donati

**Decisione** Il Consiglio comunale:

1. approva la ricognizione di tutte le partecipazioni possedute dal Comune, accertandole come da allegati A e B alla presente deliberazione, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, nonché la ricognizione dei SPL ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. n. 201/2022, le cui schede costituiscono appendice della relazione allegato A;
2. mantiene le partecipazioni delle società Sanitas seriate srl e Uniacque spa poiché sono ritenute strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, ai sensi dell'articolo 4 comma 1 e 2 a) del T.U.S.P.;
3. conferma l'alienazione o la liquidazione della partecipazione in Bergamo Fiera Nuova spa;
4. prende atto della ricognizione sui servizi pubblici locali a rilevanza economica ex art.1 del d.lgs. n.201/2022 e della relativa relazione allegata redatta ai sensi dell'art.30 del medesimo decreto legislativo.

**Motivazione** Le Pubbliche Amministrazioni<sup>1</sup> ivi compresi i Comuni, non possono, direttamente o indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali.

Il Comune, fermo restando quanto sopra indicato, può mantenere partecipazioni in società:

- esclusivamente per lo svolgimento delle seguenti attività<sup>2</sup>, comunque nei limiti di legge:

1. produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi;
2. progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche<sup>3</sup>;
3. realizzazione e gestione di un'opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato<sup>4</sup>;
4. autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento;
5. servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici<sup>5</sup>;

<sup>1</sup> D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, emanato in attuazione dell'art. 18, legge 7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo unico in materia di Società a partecipazione Pubblica (T.U.S.P.)

<sup>2</sup> art. 4, c. 2, del T.U.S.P. e comunque nei limiti di cui al comma 1

<sup>3</sup> art. 193 del decreto legislativo n. 50 del 2016

<sup>4</sup> art. 180 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con un imprenditore selezionato con le modalità di cui all'art. 17, commi 1 e 2

<sup>5</sup> art. 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016

- ovvero, al solo scopo di ottimizzare e valorizzare l'utilizzo di beni immobili facenti parte del proprio patrimonio, "in società aventi per oggetto sociale esclusivo la valorizzazione del patrimonio (...), tramite il conferimento di beni immobili allo scopo di realizzare un investimento secondo criteri propri di un qualsiasi operatore di mercato".

La società Bergamo fiera Nuova spa, pur rientrando fra le società che possono essere mantenute dagli enti locali poiché gestisce spazi fieristici, non può essere mantenuta perché ha prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi successivi all'entrata in vigore del decreto legislativo 175/2016.

Circa la relazione sui servizi pubblici locali a rilevanza economica, l'adempimento è stato introdotto dal d.lgs. n.201/2022 con decorrenza dal 2023. La relazione intende rappresentare il quadro generale dei servizi pubblici a rilevanza economica erogati dall'ente attraverso gli istituti dell'appalto e della concessione, rilevandone l'andamento complessivo e il valore economico degli affidamenti. Allo stato i rapporti intercorrenti con gli appaltatori e concessionari non risultano tutti adeguati ai meccanismi prescritti dal d.lgs. n.201/2022 in quanto affidati prima dell'entrata in vigore della nuova disciplina.

## **Risultati Votazioni**

La proposta di deliberazione è stata approvata a seguito della votazione che ha avuto questo esito:

con n. 13 presenti e n. 13 votanti in forma palese,

n. 9 voti favorevoli:

- Sindaco;
- F.Rocchi , L.Panseri, L.Arnoldi, R.Meloni, S.Spelgatti, M.P.Sisana, per LEGA SALVINI SERIATE;
- A.Gusmaroli, per CENTRODESTRA PER SERIATE;
- B.Perlman, per PROGETTO SERIATE;

n. 1 voto contrario:

- M. Sironi, per SINISTRA PER UN'ALTRA SERIATE;

n. 3 voti astenuti:

- A.Trotta, V.Capelli, P.M.Finazzi, per 24068.



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 19/12/2023

---

## **PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

La sottoscritta Nicoletta Bordogna, nella sua qualità di dirigente, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità tecnica.

Addì, 12 dicembre 2023

Il dirigente

Nicoletta Bordogna

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La sottoscritta Nicoletta Bordogna, nella sua qualità di dirigente dei servizi finanziari, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità contabile.

Addì, 12 dicembre 2023

Il dirigente

Nicoletta Bordogna

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---

# Piano di revisione periodica delle partecipazioni

(articolo 20 del decreto legislativo 175/2016)

## I – Introduzione generale

### 1. Il quadro normativo

La *revisione periodica delle partecipazioni societarie* è imposta dall'articolo 20 del decreto legislativo 19 agosto 2016 numero 175, il Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica (di seguito TU), come rinnovato dal decreto delegato 16 giugno 2017 numero 100.

Le amministrazioni pubbliche effettuano annualmente, con proprio provvedimento, un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ricorrano i presupposti, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione.

I piani di razionalizzazione, corredati di un'apposita relazione tecnica, con specifica indicazione di modalità e tempi di attuazione, sono adottati ove, in sede di analisi le amministrazioni pubbliche rilevino:

- a) partecipazioni societarie che non rientrino in alcuna delle categorie di cui all'articolo 4;
- b) società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- c) partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali;
- d) partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro;
- e) partecipazioni in società diverse da quelle costituite per la gestione di un servizio d'interesse generale che abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti;
- f) necessità di contenimento dei costi di funzionamento;
- g) necessità di aggregazione di società aventi ad oggetto le attività consentite all'articolo 4.

L'articolo 26 (comma 12-*quater*) differenzia le modalità applicative e dispone che per le sole società che gestiscono eventi fieristici, che gestiscono impianti di trasporto a fune o che producono energia da fonti rinnovabili, si considerino i risultati dei cinque esercizi successivi all'entrata in vigore del TU (2017-2021).

I provvedimenti devono essere adottati entro il 31 dicembre di ogni anno e sono trasmessi alla struttura del Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla sezione di controllo della Corte dei conti competente.

Entro il 31 dicembre dell'anno successivo le pubbliche amministrazioni approvano una relazione sull'attuazione del piano, evidenziando i risultati conseguiti, e la trasmettono alla struttura del Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla sezione di controllo della Corte dei conti competente.

I piani di riassetto possono prevedere anche la dismissione o l'assegnazione in virtù di operazioni straordinarie delle partecipazioni societarie acquistate anche per espressa previsione normativa. I relativi atti di scioglimento delle società o di alienazione delle partecipazioni sociali sono disciplinati, salvo quanto diversamente disposto nel presente decreto, dalle disposizioni del codice civile e sono compiuti anche in deroga alla previsione normativa originaria riguardante la costituzione della società o l'acquisto della partecipazione.

La mancata adozione degli atti da parte degli enti locali comporta la sanzione amministrativa del pagamento di una somma da un minimo di euro 5.000 a un massimo di euro 500.000, salvo il danno eventualmente rilevato in sede di giudizio amministrativo contabile, comminata dalla competente sezione giurisdizionale regionale della Corte dei conti.

Entro un anno dalla data di entrata in vigore del presente decreto, il conservatore del registro delle imprese cancella d'ufficio dal registro delle imprese, con gli effetti previsti dall'*articolo 2495 del codice civile*, le società a controllo pubblico che, per oltre tre anni consecutivi, non abbiano depositato il bilancio d'esercizio ovvero non abbiano compiuto atti di gestione. Prima di procedere alla cancellazione, il conservatore comunica l'avvio del procedimento agli amministratori o ai liquidatori, che possono, entro 60 giorni, presentare formale e motivata domanda di prosecuzione dell'attività, corredata dell'atto deliberativo delle amministrazioni pubbliche socie. In caso di regolare presentazione della domanda, non si dà seguito al procedimento di cancellazione.

Ai sensi dell'articolo 4 del TU, in primo luogo, le amministrazioni non possono detenere quote del capitale di società per la "produzione di beni e servizi non strettamente necessari per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali".

Le "categorie" previste dall'articolo 4 del TU, che consentono alle amministrazioni pubbliche di costituire società, acquisire o mantenere partecipazioni, sono:

- produzione di un servizio di interesse generale, inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi;
- progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche;
- realizzazione e gestione di un'opera pubblica, ovvero organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato, con un imprenditore privato;
- autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni, nel rispetto delle direttive europee in materia di contratti pubblici e della disciplina nazionale di recepimento;

- servizi di committenza, incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3 comma 1 lettera a) del decreto legislativo 50/2016.

Inoltre, sempre l'articolo 4, prevede che:

- per valorizzare i loro immobili, le amministrazioni possano “acquisire partecipazioni in società aventi per oggetto sociale esclusivo la valorizzazione del patrimonio delle amministrazioni stesse, tramite il conferimento di beni immobili allo scopo di realizzare un investimento secondo criteri propri di un qualsiasi operatore di mercato” (articolo 4 comma 3);
- sia salva la possibilità di costituire società in attuazione dell'articolo 34 del regolamento (CE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 e dell'articolo 61 del regolamento (CE) n. 508 del 2014 del Parlamento europeo e del Consiglio 15 maggio 2014 (articolo 4 comma 6);
- siano ammesse le partecipazioni nelle società per la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici, la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva in aree montane, nonché la produzione di energia da fonti rinnovabili (articolo 4 comma 7);
- sia salva la possibilità di costituire società con caratteristiche di spin off o di start up universitari, nonché quelle con caratteristiche analoghe degli enti di ricerca e che sia salva la possibilità, per le università, di costituire società per la gestione di aziende agricole con funzioni didattiche (articolo 4 comma 8);
- sia fatta salva la possibilità di acquisire o mantenere partecipazioni in società che producono servizi di interesse generale a rete, anche oltre l'ambito territoriale della collettività di riferimento, purché l'affidamento dei servizi sia avvenuto e avvenga tramite procedure ad evidenza pubblica (articolo 4 comma 9-bis).

In ogni caso, il comma 9 dell'articolo 4, consente alla Presidenza del Consiglio dei ministri, su proposta dell'organo di vertice dell'amministrazione interessata, di deliberare “l'esclusione totale o parziale” dei limiti dell'articolo 4 per singole società a partecipazione pubblica.

Oltre alle “categorie” dell'articolo 4, le amministrazioni devono verificare i “requisiti” di cui all'articolo 5, commi 1 e 2.

Secondo il comma 1 dell'articolo 5 del TU, l'atto deliberativo di costituzione di una società o di acquisto di partecipazioni, anche indirette, “deve essere analiticamente motivato”. Attraverso tale motivazioni l'amministrazione deve:



- dimostrare la necessità della società per il perseguimento delle finalità istituzionali elencate all'articolo 4 del TU, evidenziando le ragioni e le finalità che giustificano tale scelta, anche sul piano della convenienza economica e della sostenibilità finanziaria, nonché di gestione diretta o esternalizzata del servizio affidato;
- dare conto della compatibilità della scelta con i principi di efficienza, di efficacia e di economicità dell'azione amministrativa.

Ai sensi del comma 2 dell'articolo 5 del TU: "L'atto deliberativo [...] dà atto della compatibilità dell'intervento finanziario previsto con le norme dei trattati europei e, in particolare, con la disciplina europea in materia di aiuti di Stato alle imprese".

## **2. Il piano di revisione straordinaria delle partecipazioni del 2017**

Questo documento di razionalizzazione periodica rappresenta un aggiornamento del "piano di revisione straordinaria delle partecipazioni" del 2017 adottato con atto consiliare n. 45 del 25 settembre 2017 e trasmesso: alla Sezione di regionale di controllo della Corte dei Conti in data 9 ottobre 2017 e alla struttura del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

\*\*\*

Per quanto riguarda i risultati conseguiti si evidenzia che le azioni poste in essere dall'AC sono state orientate alla concreta realizzazione degli indirizzi del Consiglio Comunale dando corso alla dismissione delle partecipazioni azionarie detenute in Zerra S.p.a e Aqualis S.p.a.

Per quel che concerne Zerra S.p.a., si evidenzia che nel corso del 2018, come programmato, è stato portato a definitiva conclusione il processo di alienazione della propria quota azionaria. A tale proposito si rammenta che con atto n. 28 del 3 settembre 2018, dichiarato immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha approvato l'alienazione diretta a favore di UNIACQUE S.p.A. della partecipazione del Comune di Seriate in Zerra S.p.a., per il prezzo di € 332.278,20, pari al 22,79% del valore stimato della cessione totalitaria stabiliti in presunti € 1.458.000,00. La vendita delle azioni si è successivamente perfezionata con atto a rogito Notaio F. Boni di Bergamo in data 17/9/2018.

Per quel che concerne Aqualis S.p.a., le operazioni di dismissione hanno subito alcuni ritardi, nel corso del 2019, è stato portato a definitiva conclusione il processo di alienazione della propria quota azionaria. A tale proposito si rammenta che con atto n. 16 del 9 aprile 2019 e 40 del 30 settembre 2019, il Consiglio Comunale ha approvato l'alienazione diretta a favore di UNIACQUE S.p.A. della partecipazione del Comune di Seriate in Aqualis S.p.a., per il prezzo di € 848.066,36, pari al 13,74% del valore stimato della cessione totalitaria stabiliti in presunti € 5.842.000,00. La vendita delle azioni si è successivamente perfezionata con atto a rogito Notaio F. Boni di Bergamo in data 13/12/2019.

## **II – Le partecipazioni del comune**

### **1. Le partecipazioni societarie**

Il comune attualmente partecipa direttamente al capitale delle seguenti società:

1. Sanitas Seriate s.r.l. con una quota del 100%;
2. Bergamo Fiera Nuova s.p.a. con una quota del 0,0063%;
3. Uniacque s.p.a. con una quota dell'1,98%;

Tali partecipazioni sono state oggetto della revisione straordinaria 2017.

Rispetto alla situazione registrata nel Piano 2017, il comune ha dismesso la società Zerra spa in data 17 settembre 2018 e la società Aqualis spa in data 13 dicembre 2019.

### **2. Associazionismo**

Per completezza, si precisa che il comune, partecipa all'Ente Parco Regionale del Serio con una quota dal 5%.

## **III – Razionalizzazione periodica delle partecipazioni**

### **1. Sanitas Seriate Srl**

La società Sanitas Seriate srl è interamente di proprietà del comune.

La Società è stata costituita il 26 aprile 2006 con atto rogato dal Dottor Vacirca, Notaio in Bergamo (nn. 113015).

La società è retta da un amministratore unico e dispone di undici dipendenti part-time a tempo indeterminato.

E' stata costituita allo scopo di gestire "*in house*": il servizio farmacie comunali, i servizi e le strutture di carattere sociale, socio assistenziale e socio-sanitario e i servizi di assistenza scolastica, trasporto e refezione.

Tale servizio rientra nelle attività di produzione di beni e servizi "strettamente necessarie" per perseguire le finalità istituzionali del comune a norma dell'articolo 4 comma 1 del TU. Inoltre, è bene sottolineare che il comma 2 lettera a) dello stesso articolo 4 del TU annovera la produzione "un servizio di interesse generale" tra le attività che consentono il mantenimento delle partecipazioni societarie.

La società, quindi:

- è munita dei requisiti previsti dall'articolo 4 del decreto legislativo 175/2016, sia del comma 1, in quanto svolge servizi inerenti ai fini istituzionali del comune, sia del comma 2 in quanto produce "servizi di interesse generale" (lettera a);
- risponde ai criteri dell'articolo 20 del testo unico in materia di società in quanto:
- ha un numero di dipendenti ben superiore al numero degli amministratori (lettera b);
- **vanta un bilancio solido** e un fatturato medio, per l'ultimo triennio, ben superiore a 1.000.000 euro:

	2022	2021	2020	2019	2018
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.388.878	2.061.286	1.855.602	2.207.543	2.159.565

- ha chiuso con un utile gli ultimi cinque esercizi (lettera e), accrescendo in tal modo il proprio valore ed il valore delle partecipazioni:

	2022	2021	2020	2019	2018
Utile d'esercizio	338.521	234.079	159.219	243.183	201.634

Nel Piano 2017 era previsto il mantenimento della società.

Considerato che i dati di bilancio della società sono molto positivi e che comunque, la stessa ha chiuso gli ultimi esercizi con un utile, incrementando il proprio valore, è intenzione dell'amministrazione mantenere la partecipazione, per continuare ad usufruire dei servizi offerti dalla società.

Come risulta dai dati reperiti presso il Registro delle Imprese, alla data di entrata in vigore del d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175 la società non possedeva partecipazioni in altre società, che si sarebbero connotate quali partecipazioni indirette.

## **2. Bergamo Fiera Nuova s.p.a.**

La società Bergamo Fiera Nuova spa è di proprietà del comune per lo 0,0063%  
Il comune di Seriate con atto consiliare n. 67 del 27 aprile 1999 ha deliberato di partecipare alla costituzione della società Bergamo Fiera Nuova S.p.a., avvenuta il 16 giugno 1999.

La società è retta da un amministratore unico e dispone un dipendente.

Bergamo Fiera Nuova è una multipartecipata alla quale, oltre alla Città di Seriate, partecipano i seguenti Soggetti:

Camera di Commercio IAA di Bergamo, Comune di Bergamo, Amministrazione provinciale di Bergamo, Intesa San Paolo, Banco BPM Società per Azioni, Promoberg S.r.l., Cassa Rurale – Banca di Credito Cooperativo di Treviglio – Società Cooperativa.

Bergamo Fiera Nuova s.p.a. ha per oggetto sociale:

- a) la realizzazione previa elaborazione ed acquisizione di studi, ricerche e progetti, di un centro fieristico congressuale espositivo polivalente nonché di ogni struttura e servizio connessi al centro stesso, anche di carattere ricreativo e sportivo, ai fini della promozione e sviluppo economico, turistico e culturale di Bergamo e provincia;
- b) la gestione del centro sia direttamente che indirettamente, anche attribuendo, nelle forme ritenute più idonee, la gestione stessa a enti pubblici e privati, in specie ad enti fieristici particolarmente strutturati allo scopo, al fine dell'utilizzo delle strutture per iniziative di categoria di enti e associazioni, di soggetti pubblici e privati, dirette ad attuare manifestazioni fieristiche, convegni, mostre, esposizioni ed attività in genere di promozione economica, culturale e sportiva.

Essa rientrerebbe tra le società per le quali gli enti possono detenere partecipazioni poiché gestisce un polo fieristico, ma avendo chiuso in perdita 5 su 5 esercizi, ai sensi dell'art. 20.

La società, quindi:

- è munita dei requisiti previsti dall'articolo 4 del decreto legislativo 175/2016, comma 7;
- risponde ai criteri dell'articolo 20 del testo unico in materia di società in quanto:
- ha un numero di dipendenti uguale al numero degli amministratori (lettera b);
- vanta un fatturato medio, per l'ultimo triennio, ben superiore a 1.000.000 euro:

## Fatturato

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.768.856	1.275.090	1.708.206	1.871.993	1.873.785

- ha chiuso in perdita negli ultimi cinque esercizi (lettera e), ma l'articolo 26 comma 12-quater del TUSP prevede che ai fini dell'applicazione del criterio, si considerano i risultati dei cinque esercizi successivi all'entrata in vigore del decreto legislativo:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utile/perdita d'esercizio	-104.924	-204.636	-98.408	104.862	-162.777

Nel Piano 2017 era prevista la cessione della partecipazione, tuttavia l'amministrazione l'ha mantenuta per continuare ad usufruire dei servizi offerti dalla società che svolge attività di promozione del territorio, dando direttive alla società di razionalizzare i costi.

Dai dati pervenuti, l'esercizio 2022 chiude nuovamente in perdita. Pur considerando la previsione dell'art.10, comma 6 bis, del dl 77/2021, una nuova perdita impone comunque di procedere agli accantonamenti previsti dall'art.21 comma 1 del dlgs n.175/2016.

Si conferma la dismissione della società come deliberato da atto di Consiglio n. 53 del 5/12/2022.

L'ente provvederà all'alienazione o alla liquidazione della quota di partecipazione entro il 31 dicembre 2023.

Come risulta dai dati reperiti presso il Registro delle Imprese, alla data di entrata in vigore del d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175 la società non possedeva partecipazioni in altre società, che si sarebbero connotate quali partecipazioni indirette.

### **3. Uniacque s.p.a.**

La società Bergamo Uniacque spa è di proprietà del comune per l'1,98%.

Il comune ha aderito alla società con deliberazione del consiglio comunale n. 14 del 16 marzo 2006.

La società è retta da un consiglio di amministrazione composto da 5 amministratori e dispone di un numero medio di dipendenti pari a 419.

Uniacque Spa è una società multipartecipata alla quale, oltre alla Città di Seriate, partecipano i seguenti:

Comune di Bergamo, Provincia di Bergamo, Comune di Treviglio, Comune di Dalmine, Comune di Albino, Comune di Romano di Lombardia, Comune di Caravaggio, Unione dei Comuni di Alme' e Villa d'Almè, Comune di Alzano Lombardo, Comune di Nembro, Comune di Osio Sotto, Comune di Stezzano, Comune di Ponte s Pietro, , Comune di Zogno, Comune di Castelli Calepio, Comune di Scanzorosciate, Comune di Treviolo, Comune di Martinengo, Comune di Costa Volpino, Comune di Urgnano, Comune di Trescore Balneario, Comune di Sorisole, Comune di Clusone, Comune di Calusco d'Adda, Comune di Torre Boldone, Comune di Capriate San Gervasio, Comune di Curno, Comune di Brembate, Comune di Zanica, Comune di Ponteranica, Comune di Azzano San Paolo, Comune di Fara Gera d'Adda, Comune di Albano Sant'Alessandro, Comune di Verdellino, Comune di Verdello, Comune di Villongo, Comune di Grumello del Monte, Comune di Bonate Sopra, Comune di Villa di Serio, Comune di Ranica, Comune di Almenno San Salvatore, Comune di Sarnico, Comune di Gandino, Comune di Mapello, Comune di Cisano Bergamasco, Comune di Lovere, Comune di Bonate Sotto, Comune di Grassobbio, Comune di Pedrengo, Comune di Gorle, Comune di Chiuduno, Comune di Palosco, Comune di San Giovanni Bianco, Comune di Terno d'Isola, Comune di San Pellegrino Terme, Comune di Gazzaniga, Comune di Lefte, Comune di Ciserano, Comune di Almenno San Bartolomeo, Comune di Sovere, Comune di Civate al Piano, Comune di Calcio, Comune di Brignano Gera d'Adda, Comune di Vertova, Comune di Calcinate, Comune di Ghisalba, Comune di Gorlago, Comune di Bottanuco, Comune di Presezzo, Comune di San Paolo d'Argon, Comune di Spirano, Comune di Arcene, Comune di Brembilla, Comune di Pontirolo Nuovo, Comune di Bolgare, Comune di Telgate, Comune di Villa d'Adda, Comune di Boltiere, Comune di Pradalunga, Comune di Brusaporto, Comune di Carvico, Comune di Osio Sopra, Comune di Bariano, Comune di Cene, Comune di Mozzanica, Comune di Lallio, Comune di Ardesio, Comune di Canonica d'Adda, Comune di Bagnatica, Comune di Fontanella al Piano, Comune di Palazzago, Comune di Valbrembo, Comune di Casazza, Comune di Casnigo, Comune di Calvenzano, Comune di Rovetta, Comune di Casirate d'Adda, Comune di Carobbio degli Angeli, Comune di Paladina, Comune di Suisio, Comune di Rogno, Comune di Sotto il Monte, Comune di Castione della Presolana, Comune di Levate, Comune di Sant'Omobono Imagna, Comune di Madone, Comune di Covo, Comune di Endine, Comune di

Pontida, Comune di Comun Nuovo, Comune di Fiorano al Serio, Comune di Foresto Sparso, Comune di Caprino Bergamasco, Comune di Costa di Mezzate, Comune di Parre, Comune di Chignolo, Comune di Fornovo San Giovanni, Comune di Cenate Sotto, Comune di Filago, Comune di Misano di Gera d'Adda, Comune di Mornico al Serio, Comune di Castel Rozzone, Comune di Montello, Comune di Sedrina, Comune di Berbenno, Comune di Antegnate, Comune di Credaro, Comune di Arzago d'Adda, Comune di Zandobbio, Comune di Tavernola Tergamasca, Comune di Ambivere, Comune di Morengo, Comune di Serina, Comune di Lurano, Comune di Cenate Sopra, Comune di Ponte Nossa, Comune di Medolago, Comune di Torre de' Roveri, Comune di Adrara S. Martino, Comune di Pagazzano, Comune di Predore, Comune di Gorno, Comune di Peia, Comune di Villa d'Ogna, Comune di Cavernago, Comune di Cortenuova, Comune di Colzate, Comune di Barzana, Comune di Vilminore di Scalve, Comune di Solto Collina, Comune di Pumenengo, Comune di Orio al Serio, Comune di Entratico, Comune di Solza, Comune di Castro, Comune di Cazzano S. Andrea, Comune di Pianico, Comune di Cerete, Comune di Gandosso, Comune di Schilpario, Comune di Ubiale Claneggio, Comune di Pognano, Comune di Gromo, Comune di Capizzone, Comune di Piazza Brembana, Comune di Valbondione, Comune di Fara Olivana con Sola, Comune di Berzo San Fermo, Comune di Oltre il Colle, Comune di Colere, Comune di Fino del Monte, Comune di Gandellino, Comune di Ranzanico, Comune di Torre Pallavicina, Comune di Premolo, Comune di Viadanica, Comune di Dossena, Comune di Bossico, Comune di Vigano San Martino, Comune di Monasterolo del Castello, Comune di Borgo di Terzo, Comune di Strozza, Comune di Corna Imagna, Comune di Piario, Comune di Costa Serina, Comune di Gaverina Terme, Comune di Riva di Solto, Comune di Spinone al Lago, Comune di Adrara S. Rocco, Comune di Bracca, Comune di Grone, Comune di Oneta, Comune di Luzzana, Comune di Bedulita, Comune di Fonteno, Comune di Lenna, Comune di Algua, Comune di Vigolo, Comune di Roncola, Comune di Isso, Comune di Santa Brigida, Comune di Costa Valle Imagna, Comune di Valgoglio, Comune di Songavazzo, Comune di Barbata, Comune di Camerata Cornello, Comune di Taleggio, Comune di Bianzano, Comune di Piazzatorre, Comune di Valsecca, Comune di Carona, Comune di Gerosa, Comune di Parzanica, Comune di Valtorta, Comune di Cornalba, Comune di Fuipiano Valle Imagna, Comune di Valnegrà, Comune di Mezzoldo, Comune di Ornica, Comune di Moio de' Calvi, Comune di Oltressenda Alta, Comune di Blello, Comune di Brumano, Comune di Piazzolo.

E' una società in house i cui azionisti possono essere solo enti pubblici territoriali, nell'ambito territoriale ottimale della provincia di Bergamo.

Ha per oggetto sociale: la gestione del servizio idrico integrato, formato dall'insieme delle attività di captazione, adduzione, accumulo e distribuzione di acqua ad usi civili ed industriali, di fognatura e di depurazione delle acque reflue (il "servizio idrico"). la società può, inoltre, eseguire ogni altra attività e servizio attinente o connessa con la gestione del servizio idrico integrato nonché promuovere ed intraprendere tutti quegli studi, iniziative, incontri, ricerche ed

attività intese a contribuire alla realizzazione degli obiettivi indicati nello statuto e negli atti di indirizzo vincolanti degli organi sociali e del comitato. La società realizza e gestisce esclusivamente, nell'ambito territoriale ottimale di competenza, i servizi e le attività di cui ai precedenti commi prevalentemente per conto degli azionisti diversi dalla provincia di Bergamo e nell'interesse degli stessi di modo che la gestione del servizio idrico sia attuata come se l'azionista esercitasse un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi. La società dovrà svolgere le suddette attività nei limiti e nel rispetto delle norme pro tempore vigenti che ne disciplinano l'esercizio, con particolare riferimento al rispetto dei fini istituzionali e di criteri di efficacia ed efficienza nella gestione di servizi pubblici. Nei limiti di legge e di statuto, potrà svolgere attività e servizi per conto di persone fisiche, enti pubblici o privati, anche mediante la costituzione di società di capitali controllate o collegate e la partecipazione a tali società o mediante la partecipazione anche di minoranza a società di capitali aventi oggetto analogo, affine o strumentale al proprio, purché l'attività svolta a favore di soggetti privati, complessivamente considerata, sia residuale e comunque non sia prevalente rispetto a quella realizzata nei confronti degli enti soci. La società può, altresì, coordinarsi e associarsi con altre aziende e/o società per lo svolgimento di singole attività e, in genere, per il perseguimento dell'oggetto sociale. A tal fine possono essere sottoscritti contratti con soggetti terzi, anche a carattere temporaneo, e comunque nelle more del processo di aggregazione, per la gestione di specifiche attività nell'ambito del servizio idrico integrato, fermo restando il rispetto del divieto di sub-concessione delle attività. Per il perseguimento dell'oggetto sociale, la società può compiere tutte le operazioni commerciali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari, ritenute utili e necessarie, purché la parte prevalente dell'attività della società sia comunque svolta a favore degli enti locali azionisti e le predette operazioni non distolgano le risorse necessarie all'espletamento dei servizi pubblici affidati direttamente alla società. La società assicura agli utenti, ai cittadini ed alle amministrazioni locali interessate le informazioni inerenti ai servizi gestiti.

Tale servizio rientra nelle attività di produzione di beni e servizi "strettamente necessarie" per perseguire le finalità istituzionali del comune a norma dell'articolo 4 comma 1 del TU. Inoltre, è bene sottolineare che il comma 2 lettera a) dello stesso articolo 4 del TU annovera la produzione "un servizio di interesse generale" tra le attività che consentono il mantenimento delle partecipazioni societarie.

La società, quindi:

- è munita dei requisiti previsti dall'articolo 4 del decreto legislativo 175/2016, sia del comma 1, in quanto svolge servizi inerenti ai fini istituzionali del comune, sia del comma 2 in quanto produce "servizi di interesse generale" (lettera a);
- risponde ai criteri dell'articolo 20 del testo unico in materia di società in quanto:
- ha un numero di dipendenti ben superiore al numero degli amministratori (lettera b);



- **vanta un bilancio solido** e un fatturato medio, per l'ultimo triennio, ben superiore a 1.000.000 euro e in costante crescita:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	127.877.417	129.292.565	122.374.395	103.505.481	94.110.011

- ha chiuso con un utile gli ultimi cinque esercizi (lettera e), accrescendo in tal modo il proprio valore ed il valore delle partecipazioni:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utile d'esercizio	1.928.187	19.094.868	15.904.842	6.492.972	9.349.907

Nel Piano 2017 era previsto il mantenimento della società.

Considerato che i dati di bilancio della società sono positivi e che comunque, la stessa ha chiuso gli ultimi esercizi con un utile, incrementando il proprio valore, è intenzione dell'amministrazione mantenere la partecipazione, per continuare ad usufruire dei servizi offerti dalla società.

Nel corso del 2022 Uniacque ha ceduto la propria partecipazione in Ingegneria Toscane srl.

## 1. Introduzione



## 2. Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute direttamente o indirettamente

### Partecipazioni dirette

NOME PARTECIPATA	CODICE FISCALE PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	ESITO DELLA RILEVAZIONE	NOTE
Bergamo Fiera Nuova S.P.A.	02709810168	0,0063%	Cessione a titolo oneroso o liquidazione	
Sanitas Seriate S.R.L.	03307530166	100%	Mantenimento senza interventi	
Uniacque S.P.A.	03299640163	1,98%	Mantenimento senza interventi	

## DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	02709810168
Denominazione	Bergamo Fiera Nuova S.P.A.
Data di costituzione della partecipata	1999
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura <sup>(1)</sup>	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati <sup>(2)</sup>	No
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) <sup>(2)</sup>	No
La società è un GAL <sup>(2)</sup>	No
La società è una "Società benefit" <sup>(3) §</sup>	no

<sup>(1)</sup> Compilare solo se nel campo "stato di attività della partecipata" è stato indicato che sono in corso procedure di liquidazione oppure procedure concorsuali.

<sup>(2)</sup> Nell'applicativo le società con azioni quotate e quelle emittenti strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati ("società quotate ex TUSP") e i Gruppi di Azione Locale (GAL) sono individuati mediante elenchi ufficiali.

<sup>(3)</sup> La "società benefit" è una società che nell'esercizio di una attività economica persegue, oltre allo scopo di dividerne gli utili, una o più finalità di beneficio comune e opera in modo responsabile, sostenibile e trasparente nei confronti di persone, comunità, territori e ambiente, beni ed attività culturali e sociali, enti e associazioni ed altri portatori di interesse. Tali finalità devono essere indicate specificatamente nell'oggetto sociale della società. La "società benefit" redige annualmente una relazione concernente il perseguimento del beneficio comune, da allegare al bilancio societario e da pubblicare nel proprio sito Internet (cfr. art. 1, commi 376 – 384, L. n. 208/2015).

§ Nuovo campo rispetto alla rilevazione precedente.

## SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Bergamo
Comune	Bergamo
CAP*	24125
Indirizzo*	Via Lunga s.n.c.
Telefono*	035/3230902
FAX*	035/3230915
Email*	info@bergamofieranuova.it

\*campo con compilazione facoltativa

## SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

Indicare il settore ATECO rappresentativo dell'attività svolta. Nel caso in cui i settori siano più di uno, indicarli in ordine decrescente di importanza.

La lista dei codici Ateco è disponibile al link:

<https://www.istat.it/it/files//2022/03/Struttura-ATECO-2007-aggiornamento-2022.xlsx>

Per approfondimenti sui codici Ateco si rimanda al link:

<https://www.istat.it/it/archivio/17888>

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	L.68.20.01

**ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA \***

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(4)</sup>	
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A) #	no
Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(4)</sup>	
Società a controllo pubblico che adotta un sistema di contabilità analitica e separata per le attività oggetto di diritti speciali o esclusivi svolte insieme ad altre attività in regime di mercato §	no
Specificare se le regole per la contabilità separata sono dettate da:	
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	
Riferimento normativo atto esclusione <sup>(5)</sup>	

\* La compilazione della Sezione "Ulteriori Informazioni sulla partecipata" non è richiesta per "società quotate ex TUSP", se la società è un GAL oppure se lo stato di attività della società è "in liquidazione" o "soggetta a procedure concorsuali".

<sup>(4)</sup> Compilare il campo solo se nel campo precedente è stato scelto "sì"

<sup>(5)</sup> Compilare il campo solo se in uno dei campi precedenti è stato scelto "sì"

# Per la nozione giuridica di "società a partecipazione pubblica di diritto singolare" di cui all'art. 1, comma 4, del TUSP, si veda l'orientamento della Struttura di monitoraggio disponibile sul sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze al seguente link:

[https://www.dt.mef.gov.it/export/sites/sitodt/modules/documenti\\_it/patrimonio\\_pubblico/patrimonio\\_pa/Orientamento\\_del\\_18\\_novembre\\_2019\\_xSocietx\\_a\\_partecipazione\\_pubblica\\_di\\_diritto\\_singolarex.pdf](https://www.dt.mef.gov.it/export/sites/sitodt/modules/documenti_it/patrimonio_pubblico/patrimonio_pa/Orientamento_del_18_novembre_2019_xSocietx_a_partecipazione_pubblica_di_diritto_singolarex.pdf)

§ Occorre selezionare "Sì" se la società è a **controllo pubblico** (esercitato da una o più pubbliche amministrazioni congiuntamente), svolge attività economiche protette da **diritti speciali o esclusivi**, insieme con altre attività svolte in regime di economia di mercato ed ha adottato un sistema di **contabilità analitica e separata** secondo le indicazioni dettate dal MEF con la direttiva del 9 settembre 2019 (ai sensi del dell'art.6, c.1, TUSP) ovvero secondo le indicazioni dettate dall'Autorità di settore. Si ricorda che per diritti esclusivi o speciali si intendono i diritti concessi da un'autorità competente mediante una disposizione legislativa o regolamentare o disposizione amministrativa pubblicata, avente l'effetto di riservare, rispettivamente, a uno o più operatori economici l'esercizio di un'attività e di incidere sostanzialmente sulla capacità di altri operatori economici di esercitare tale attività.

**DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP\***

NOME DEL CAMPO	Anno 2022
Tipologia di attività svolta	Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto).
Numero medio di dipendenti	1
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	10.000
Numero dei componenti dell'organo di controllo	6
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	22.320

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020	2019	2018
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	-104.924	-204.636	-98.408	104.862	-162.777

\* La compilazione della Sezione "Dati di bilancio per la verifica TUSP" non è richiesta per le "società quotate ex TUSP", se lo stato di attività della società è "in liquidazione" o "soggetta a procedure concorsuali".

**ATTENZIONE:** l'applicativo richiede la compilazione esclusivamente di una delle seguenti quattro sotto-sezioni di "DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP".

**1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici**

Compilare la seguente sotto-sezione se la "Tipologia di attività svolta" dalla partecipata è: "Attività produttive di beni e servizi" o "**Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)**".

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.585.041	1.122.808	1.498.633
A5) Altri Ricavi e Proventi		152.282	209.573
di cui Contributi in conto esercizio		14.289	

**QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta <sup>(6)</sup>	0,0063%
Codice Fiscale Tramite <sup>(7)</sup>	
Denominazione Tramite (organismo) <sup>(7)</sup>	
Quota detenuta dalla Tramite nella società <sup>(8)</sup>	

<sup>(6)</sup> Se la partecipazione è diretta o sia diretta che indiretta, inserire la quota detenuta direttamente dall'Amministrazione nella società.

<sup>(7)</sup> Compilare se per "Tipologia di Partecipazione" è stato indicato "Partecipazione Indiretta" o "Partecipazione diretta e indiretta". Inserire CF e denominazione dell'ultima "tramite" attraverso la quale la società è indirettamente partecipata dall'Amministrazione.

<sup>(8)</sup> Inserire la quota di partecipazione che la "tramite" detiene nella società.

**QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO**

Indicare il tipo di controllo\* esercitato dall'Amministrazione sulla partecipata. Ai fini del controllo è necessario tener conto, oltre che della quota diretta, anche di eventuali quote indirette detenute dall'Amministrazione nella partecipata. Nel caso di società partecipata indirettamente, in via generale, inserire il tipo di controllo esercitato dall'Amministrazione sulla "tramite".

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo*	nessuno

\*Per la definizione di controllo si rinvia all'atto di [orientamento del 15 febbraio 2018](#) emanato della Struttura di indirizzo, monitoraggio e controllo sull'attuazione del TUSP e alla deliberazione della Corte dei conti, Sezioni riunite in sede di controllo, 20 giugno 2019, n. 11/SSRRCO/QMIG/19.

#### INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si

Se la partecipazione è ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento continuare con la compilazione dei campi di seguito riportati. Altrimenti, se la partecipazione non è più detenuta alla data di adozione del provvedimento, deve essere compilata la scheda "Partecipazione non più detenuta" in base alla tipologia della razionalizzazione realizzata.

Società controllata da una quotata	No
CF della società quotata controllante <sup>(9)</sup>	//
Denominazione della società quotata controllante <sup>(9)</sup>	//
Attività svolta dalla Partecipata	gestione di spazi fieristici e organizzazione di eventi fieristici (Art. 4, c. 7)
Descrizione dell'attività	La società è stata costituita - in attuazione di Accordo di Programma - con lo scopo di progettare, costruire e gestire il complesso immobiliare della nuova Fiera di Bergamo in via Lunga, di cui è proprietaria. La società provvede alla procedura per l'individuazione dei soggetti cui affidare in concessione la locazione dell'infrastruttura di proprietà e/o la gestione degli spazi e l'organizzazione degli eventi fieristici
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato <sup>(10)</sup>	//
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett. f)	si
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) <sup>(11)</sup>	
Esito della revisione periodica <sup>(12)</sup>	razionalizzazione
Modalità (razionalizzazione) <sup>(13)</sup>	alienazione a titolo oneroso o liquidazione della partecipazione
Termine previsto per la razionalizzazione <sup>(13)</sup>	31/12/2024
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria <sup>(14)</sup>	No
Note*	

<sup>(9)</sup> Compilare il campo solo se nel campo "Società controllata da una quotata" è stato scelto "sì".

<sup>(10)</sup> Compilare il campo se "Attività svolta dalla Partecipata" precedentemente selezionata è "Realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizio di interesse generale tramite PPP (Art.4, c.2, lett. c)".

<sup>(11)</sup> Compilare il campo se "Tipo di controllo" è stato selezionato elemento diverso da "nessuno".

<sup>(12)</sup> La compilazione del campo non è richiesta per le società in liquidazione, per quelle soggette a procedure concorsuali e per i GAL.

<sup>(13)</sup> Campo obbligatorio se per "Esito della revisione periodica" è stato selezionato "Razionalizzazione".

<sup>(14)</sup> Nel campo l'Amministrazione deve specificare se nel provvedimento di revisione straordinaria, adottato ai sensi dell'art. 24 del TUSP, era stato indicato l'esito "Cessione a titolo oneroso". La compilazione non è richiesta se la società è in liquidazione, è soggetta a procedura concorsuale, è un GAL o nel caso in cui nel campo "Attività svolta dalla partecipata" sia stato selezionato "Coordinamento e attuazione patti territoriali e contratti d'area ex delibera CIPE 21/03/1997 (Art. 26, c.7) oppure "Gestione delle case da gioco – società già costituita e autorizzata alla data del 23/09/2016 (art. 26, c. 12 sexies)".

\*Campo con compilazione facoltativa.

## DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	03307530166
Denominazione	Sanitas Seriate S.R.L.
Data di costituzione della partecipata	2006
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura <sup>(1)</sup>	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati <sup>(2)</sup>	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) <sup>(2)</sup>	no
La società è un GAL <sup>(2)</sup>	no
La società è una "Società benefit" <sup>(3) §</sup>	no

## SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Bergamo
Comune	Seriate
CAP*	24068
Indirizzo*	Piazza A. Alebardi, 1
Telefono*	035/304454
FAX*	035/304451
Email*	sanitas.seriate@pec.it

\* campo con compilazione facoltativa

## SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	G.47.73.1

## ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA \*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(4)</sup>	si
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A) #	no
Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(4)</sup>	
Società a controllo pubblico che adotta un sistema di contabilità analitica e separata per le attività oggetto di diritti speciali o esclusivi svolte insieme ad altre attività in regime di mercato §	no
Specificare se le regole per la contabilità separata sono dettate da:	
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no



NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	
Riferimento normativo atto esclusione <sup>(5)</sup>	

#### DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP\*

NOME DEL CAMPO	Anno 2022
Tipologia di attività svolta	Farmacie
Numero medio di dipendenti	11
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	18.503
Numero dei componenti dell'organo di controllo	0
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	0

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020	2019	2018
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	338.521	234.079	159.219	243.183	201.634

\* La compilazione della Sezione "Dati di bilancio per la verifica TUSP" non è richiesta per le "società quotate ex TUSP", se lo stato di attività della società è "in liquidazione" o "soggetta a procedure concorsuali".

**ATTENZIONE:** l'applicativo richiede la compilazione esclusivamente di una delle seguenti quattro sotto-sezioni di "DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP".

#### 1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

Compilare la seguente sotto-sezione se la "Tipologia di attività svolta" dalla partecipata è: "Attività produttive di beni e servizi" o "Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)".

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.349.396	2.049.672	1.843.692
A5) Altri Ricavi e Proventi	39.482	11.614	11.910
di cui Contributi in conto esercizio			
I.3 Conto Tecnico dei rami danni - Altri proventi tecnici, al netto delle cessioni in riassicurazione			
II.1 Conto Tecnico dei rami vita - Premi dell'esercizio, al netto delle cessioni in riassicurazione			
II.4 Conto Tecnico dei rami vita - Altri proventi tecnici, al netto delle cessioni in riassicurazione			

#### QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta <sup>(6)</sup>	100%
Codice Fiscale Tramite <sup>(7)</sup>	
Denominazione Tramite (organismo) <sup>(7)</sup>	
Quota detenuta dalla Tramite nella società <sup>(8)</sup>	

#### QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

SCHEDA REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI DETENUTE AL 31/12/2022

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo*	controllo analogo

#### INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si

Se la partecipazione è ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento continuare con la compilazione dei campi di seguito riportati. Altrimenti, se la partecipazione non è più detenuta alla data di adozione del provvedimento, deve essere compilata la scheda "Partecipazione non più detenuta" in base alla tipologia della razionalizzazione realizzata.

Società controllata da una quotata	No
CF della società quotata controllante <sup>(9)</sup>	
Denominazione della società quotata controllante <sup>(9)</sup>	
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Farmacie
Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato <sup>(10)</sup>	//
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) <sup>(11)</sup>	no
Esito della revisione periodica <sup>(12)</sup>	mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione) <sup>(13)</sup>	//
Termine previsto per la razionalizzazione <sup>(13)</sup>	//
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria <sup>(14)</sup>	No
Note*	

## DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Codice Fiscale	03299640163
Denominazione	UNIACQUE S.P.A.
Data di costituzione della partecipata	20/03/2006
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività della partecipata	attiva
Data di inizio della procedura <sup>(1)</sup>	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati <sup>(2)</sup>	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) <sup>(2)</sup>	no
La società è un GAL <sup>(2)</sup>	no
La società è una "Società benefit" <sup>(3) §</sup>	no

## SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato	Italia
Provincia	Bergamo
Comune	Bergamo
CAP*	24126
Indirizzo*	Via Delle Canovine, 21
Telefono*	035/3070111
FAX*	035/3070110
Email*	info@uniacque.bg.it

\*campo con compilazione facoltativa

## SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Attività 1	36.00.00

## ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA \*

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(4)</sup>	si
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A) <sup>#</sup>	no
Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(4)</sup>	
Società a controllo pubblico che adotta un sistema di contabilità analitica e separata per le attività oggetto di diritti speciali o esclusivi svolte insieme ad altre attività in regime di mercato <sup>§</sup>	si
Specificare se le regole per la contabilità separata sono dettate da:	ARERA
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione <sup>(5)</sup>	

#### DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP\*

NOME DEL CAMPO	Anno 2022
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	419,15
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	105.498
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	65.520

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020	2019	2018
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	1.928.187	19.094.868	15.923.389	6.492.972	9.157.897

#### 1. Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

Compilare la seguente sotto-sezione se la "Tipologia di attività svolta" dalla partecipata è: "Attività produttive di beni e servizi" o "Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)".

NOME DEL CAMPO	2022	2021	2020
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	116.757.686	123.966.771	117.084.310
A5) Altri Ricavi e Proventi	7.591.104	1.961.085	2.034.205
di cui Contributi in conto esercizio	0		0

#### QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta <sup>(6)</sup>	1,98%
Codice Fiscale Tramite <sup>(7)</sup>	
Denominazione Tramite (organismo) <sup>(7)</sup>	
Quota detenuta dalla Tramite nella società <sup>(8)</sup>	

#### QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

Indicare il tipo di controllo\* esercitato dall'Amministrazione sulla partecipata. Ai fini del controllo è necessario tener conto, oltre che della quota diretta, anche di eventuali quote indirette detenute dall'Amministrazione nella partecipata. Nel caso di società partecipata indirettamente, in via generale, inserire il tipo di controllo esercitato dall'Amministrazione sulla "tramite".

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Tipo di controllo*	controllo congiunto - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria ed effettivo esercizio del potere di controllo anche tramite comportamenti concludenti

**INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE**

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	<b>Si</b>

Se la partecipazione è ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento continuare con la compilazione dei campi di seguito riportati. Altrimenti, se la partecipazione non è più detenuta alla data di adozione del provvedimento, deve essere compilata la scheda "Partecipazione non più detenuta" in base alla tipologia della razionalizzazione realizzata.

<b>Società controllata da una quotata</b>	<b>No</b>
<b>CF della società quotata controllante <sup>(9)</sup></b>	
<b>Denominazione della società quotata controllante <sup>(9)</sup></b>	
<b>Attività svolta dalla Partecipata</b>	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
<b>Descrizione dell'attività</b>	Gestione del servizio idrico integrato, formato dall'insieme delle attività di captazione, adduzione, accumulo e distribuzione acqua ad usi civili ed industriali di acque potabili, di fognatura e di depurazione.
<b>Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato <sup>(10)</sup></b>	
<b>Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett. c)</b>	no
<b>Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett. f)</b>	no
<b>Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett. g)</b>	no
<b>L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c, 5) <sup>(11)</sup></b>	no
<b>Esito della revisione periodica <sup>(12)</sup></b>	mantenimento senza interventi
<b>Modalità (razionalizzazione) <sup>(13)</sup></b>	
<b>Termine previsto per la razionalizzazione <sup>(13)</sup></b>	
<b>Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria <sup>(14)</sup></b>	
<b>Note*</b>	Ulteriore attività svolte: produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità dell'ente (art. 4, co. 1)



**Città di Seriate**



# **SITUAZIONE GESTIONALE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA**

RELAZIONE DI RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA  
EX ART. 30 D. LGS. n. 201/2022

RICOGNIZIONE PERIODICA ANNO 2023

Approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. \_\_\_ del \_ dicembre 2023

## SOMMARIO

1	PREMESSA.....	2
2	SETTORE 2 .....	3
2.1	CIMITERO CIVICO .....	3
2.2	LAMPADE VOTIVE.....	5
2.3	FARMACIA.....	7
3	SETTORE 3 .....	9
3.1	SERVIZIO DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI R.U. ....	9
	SERVIZIO PUBBLICO LOCALE D'INTERESSE ECONOMICO A RETE .....	9
3.2	SERVIZIO DI GESTIONE ORDINARIA DEL VERDE COMUNALE.....	12
3.3	DISTRIBUZIONE GAS .....	14
4	SETTORE 4 .....	16
4.1	SERVIZIO DI GESTIONE DEL CINETEATRO GAVAZZENI E DELLA TENSOSTRUTTURA DELLA BIBLIOTECA .....	16
4.2	SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO LUIGI INNOCENTI DI SERIATE ...	18
4.3	SERVIZIO DI COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE.....	20
4.4	SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZIO DI RISTORAZIONE DOMICILIARE.....	22
4.5	SERVIZIO DI TRASPORTO SCOLASTICO SCUOLABUS NELLA FRAZIONE DI CASSINONE .....	24
4.6	SERVIZIO DI GESTIONE DELLA "RSA PAPA GIOVANNI PAOLO I" .....	26
4.7	SERVIZIO DI GESTIONE DEL "PROGETTO INTEGRATO PER LA DISABILITÀ" .....	28
4.8	SERVIZIO DI GESTIONE DEL "SERVIZIO INTEGRATO MINORI E FAMIGLIA: SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE MINORI – ADM .....	30
4.9	SERVIZIO DI GESTIONE DEL "SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE (SAD) E DEL CENTRO SERVIZI "LA BOTTEGA DELLA DOMICILIARITÀ DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SERIATE .....	34
5	SETTORE 5 .....	38
5.1	SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO .....	38

### 1 PREMESSA

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

## 2 SETTORE 2

### 2.1 CIMITERO CIVICO

#### SCHEDA DI RILEVAZIONE Anno 2023

SERVIZIO	Servizio gestione cimitero civico 01/07/2023-30/06/2025 - CIG 8685268DE0
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 585 del 22/06/2023 di aggiudicazione alla Bergamo Servizi Cimiteriali
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: procedura negoziata
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale = €.127.965,80 (IVA inclusa)
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi = NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio Custodia e vigilanza - pulizia locali e aree cimiteriali, sgombero neve, disinfestazione - verifica attività di terzi - manutenzione aree a verde e viali - manutenzione ordinaria manufatti, attrezzature e impianti (ascensore-fotovoltaico - telecamere sorveglianza) servizio di necroforia (inumazioni, tumulazioni, esumazioni, estumulazioni, traslazioni dispersione ceneri) manutenzione campi di sepoltura - forniture materiali e posa in opera - tenuta dei registri cimiteriali - organizzazione del personale (presenza al cimitero - rapporti con gli utenti - corsi formazione - idoneità al servizio) - servizio illuminazione votiva (manutenzione e gestione impianto - allacciamento servizio - riscossione canone - tenuta elenco contratti) - sicurezza luogo di lavoro - responsabilità verso terzi - manutenzione, pulizia manufatti di privati - rendicontazione attività svolte -	Durata: 2 anni (24 mesi 01/07/2023-30/06/2025) <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> per il gestore esecuzione di tutte le prestazioni necessarie, compresi i lavori e le forniture, per la conduzione del cimitero civico e sue pertinenze - il servizio deve essere svolto senza interruzione; per la P.A. pagamento del canone di gestione <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> ispezione dei luoghi cimiteriali e verifica del rispetto di tutti gli obblighi derivanti dal capitolato di gestione; rilevazione delle eventuali inottemperanze riscontrate e eventuale applicazione delle relative sanzioni. Attività di controllo per verificare l'efficacia del servizio, in termini di qualità resa e per accertare la regolarità e la puntualità nell'esecuzione delle prestazioni. <i>Verifica della qualità del servizio:</i> misurare il livello qualitativo delle prestazioni erogate e lo stato dei componenti impiantistici oggetto del servizio. Le verifiche sono svolte attraverso rilevazioni oggettive di tipo visivo, eseguite in contraddittorio con la Ditta. <i>Verifica dell'esecuzione delle prestazioni:</i> misurare la regolarità e la puntualità dell'esecuzione delle prestazioni, attraverso ispezioni effettuate durante l'esecuzione delle prestazioni. I controlli sono effettuati con cadenza semestrale o a campione con cadenza trimestrale (secondo della tipologia delle attività).
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.



Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No

**2.2 LAMPADE VOTIVE**  
**SCHEDA DI RILEVAZIONE**  
**Anno 2023**

SERVIZIO	Servizio gestione lampade votive cimitero civico 01/07/2023-30/06/2025 - CIG 8685268DE0
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 585 del 22/06/2023 di di aggiudicazione della gestione del cimitero comprensiva del servizio di illuminazione votiva alla Bergamo Servizi Cimiteriali
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: procedura negoziata
Concreto andamento dal punto di vista economico	<p>Valore del contratto iniziale = non è previsto un contratto specifico del servizio in quanto inserito nel contratto di gestione del cimitero: sono attive circa 3.200 lampade votive per le quali è riscosso</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il canone di € 5,00 annuo,</li> <li>- un diritto fisso di esazione di € 1,00,</li> <li>- un rimborso di € 1,00 per le spese di affrancatura e predisposizione di avvisi di pagamento/conti correnti postali e di modulistica,</li> <li>- una penale di € 2,00 +IVA per ritardato pagamento del canone;</li> <li>- per nuovi allacci lampade è riscossa la tariffa "una tantum" di € 12,00 (nr. 74 nuovi allacci eseguiti anno 2022)</li> </ul> <p>La manutenzione, gestione e riscossione canone/allacciamento del servizio è a carico della ditta affidataria</p>
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi = NO
<p>Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio</p> <p>Servizio illuminazione votiva (manutenzione e gestione impianto - fornitura lampadine - riparazione malfunzionamenti - allacciamento servizio - stipula contratto - riscossione diretta del canone - tenuta elenco contratti e trasmissione all'ente</p>	<p>Durata: 2 anni (01/07/2023-30/06/2025)</p> <p><u>Sintesi obblighi delle parti</u>: esecuzione di tutte le prestazioni necessarie, compresi i lavori e le forniture, per il corretto funzionamento del servizio di illuminazione</p> <p><u>Controlli esercitati dall'ente</u>: verifica della corretta applicazione e riscossione del canone di allacciamento e di abbonamento al servizio - verifica della corretta tenuta elenco delle lampade - rispetto della tempistica di ripristino del servizio in caso di malfunzionamenti</p>

Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No

**2.3 FARMACIA**  
**SCHEDA DI RILEVAZIONE**  
**Anno 2023**

SERVIZIO	Farmacia – Sanitas srl
Atto istitutivo	Delibera di Consiglio n. 22 del 29/05/2017 Affido della gestione del servizio farmacia comunale alla società Sanitas srl
Modalità gestionale	Affidamento a società in house
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale 33.508.215 euro
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi La società sottopone questionari di gradimento
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: dal 24/07/2017 al 31/12/2032 <u>Sintesi obblighi delle parti</u> : La società deve: a) disporre di personale qualificato e numericamente adeguato per garantire la regolare esecuzione del presente contratto; b) applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti e di tutti i collaboratori a qualsiasi titolo, condizioni normative e retribuzioni conformi ai contratti collettivi di lavoro di settore e agli accordi sindacali integrativi vigenti, rispettare le norme di sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro, nonché tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori. La Società si obbliga a raggiungere l'equilibrio economico-finanziario di gestione tenendo conto della remunerazione del capitale investito, in modo che sia assicurata in ogni caso la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio. La Società si obbliga ad osservare tutte le norme e regolamenti pubblici vigenti in materia, nonché ad ottenere tutte le necessarie autorizzazioni dagli enti preposti. La Società dove svolge la propria attività, provvedendo:

	<p>a) alle manutenzioni ordinarie;</p> <p>b) a mantenere in stato di efficienza gli impianti attualmente in dotazione;</p> <p>c) a dotarsi di impianti e attrezzature tecnologicamente idonei per lo svolgimento dei servizi affidati</p> <p>Il Comune si riserva il diritto di controllare che la gestione del servizio avvenga nel pieno rispetto delle condizioni fissate dal contratto di servizio ed, in particolare, degli standard qualitativi definiti per gli specifici servizi.</p> <p>Il Comune provvederà ai controlli complessivi sull'esecuzione del contratto, sul raggiungimento, mantenimento e miglioramento degli standard qualitativi fissati dal Comune e sul rispetto della Carta dei Servizi</p> <p><u>Controlli esercitati dall'ente:</u> controllo analogo quadrimestrale</p> <p><u>Flussi informativi tra le parti:</u> periodicità quadrimestrale</p>
<p>Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento</p>	<p>Atti e indicatori di cui agli articoli 7, 8 e 9 del D. Lgs. 201/2022</p>
<p>Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento</p>	<p>Regione Lombardia ed ATS ai sensi della legge n.833/1978, Legge regionale della Lombardia n.33/2009</p>
<p>Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022</p>	
<p>Affidamento a società in house</p>	<p>Sì</p>
<p>Oneri e risultati in capo agli enti affidanti</p>	<p>L'ente provvede ai controlli complessivi sull'esecuzione, raggiungimento, mantenimento e miglioramento degli standard qualitativi fissati e sul rispetto della Carta dei Servizi. Inoltre l'ente verifica rispetto degli obiettivi assegnati.</p>

### 3 SETTORE 3

#### 3.1 SERVIZIO DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI R.U. SERVIZIO PUBBLICO LOCALE D'INTERESSE ECONOMICO A RETE SCHEDA DI RILEVAZIONE Anno 2023

SERVIZIO	SERVIZIO DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RU CLASSIFICATO COME "VERDE" AI SENSI DEI CRITERI DEL D.M. DEL 13/02/2014 (anni 2021 - 2029) CIG: 8732488510
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 693 del 20 agosto 2021 (aggiudicazione a RTI composto da: APRICA SPA di Brescia - P.I. 00802250175 (mandataria), ECOSVILUPPO SOC. COOP. SOCIALE O.N.L.U.S. di Stezzano (BG) - P.I. 02413360161 (mandante) e BERGAMELLI S.R.L. di Albino (BG) - P.I. 00487540163 (mandante) Contratto rep. n. 3080 del 25 novembre 2021
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Appalto (procedura aperta di rilievo comunitario)
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: € 12.718.746,29 (eurododicimilionsettecentodiciottomilasettecentoquarantasei/29) oltre iva di legge Liquidato al 31/12/2022: € 1.431.787,48 oltre iva di legge Liquidato al 30/06/2023: € 2.299.671,25 oltre iva di legge
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi: Nel 2022 nessuna contestazione
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 1° gennaio 2022 - 31 dicembre 2029 con esecuzione anticipata dal 1° novembre 2021 di alcune fasi di pre-avvio con particolare riferimento alle modifiche che sono state introdotte da gennaio 2022 (variazione delle zone di raccolta da 3 a 2, modifica dei giorni di raccolta, realizzazione Calendari della RD, incontri con le utenze, variazioni dei colori dei contenitori per la raccolta, ecc...). <u>Sintesi obblighi delle parti</u> : nel Contratto rep. 3080: Articolo 6 - Servizi da espletare Articolo 7 - Servizi nuovi e complementari

	<p>Articolo 9 – Utilizzo dei beni immobili, delle attrezzature e delle altre dotazioni patrimoniali</p> <p>Articolo 12 – Modalità di gestione dei servizi</p> <p>Articolo 13 – Livelli di efficienza e affidabilità nella gestione dei servizi</p> <p>Articolo 14 – Varianti organizzative e gestionali dei servizi</p> <p>Articolo 20 – Carta dei servizi</p> <p>Articolo 21 – Attività di sportello, assistenza e comunicazione</p> <p>Articolo 27 – Obblighi di rendicontazione del Gestore</p> <p>Articolo 28 – Verifiche periodiche della qualità del servizio a cura del Gestore</p> <p>Articolo 29 – Sistemi di Gestione Qualità e Ambiente</p> <p>Articolo 35 – Obblighi del Gestore e del Comune</p> <p><u>Controlli esercitati dall'ente:</u> nel Contratto rep. 3080: tutto il CAPO OTTAVO - MODALITÀ DI CONTROLLO DEL SERVIZIO E RELATIVI OBBLIGHI</p> <p>Articolo 36 – Penali</p> <p>Articolo 37– Procedure di contestazione e applicazione delle penali</p> <p><u>Flussi informativi tra le parti:</u> mail, pec, telefono</p>
<p>Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento</p>	<p>Atti e indicatori di cui agli articoli 7, 8 e 9 del D. Lgs. 201/2022</p> <p>Deliberazione ARERA 3 agosto 2021 n. 363/2021/R/Rif</p> <p>D.C.C. n. 25 del 27/04/2022 di approvazione PEF 2022/2025 e tariffe TARI anno 2022: il Consiglio comunale approva le tariffe del tributo in conformità al piano economico finanziario di gestione dei rifiuti urbani (PEF), che individua i costi del servizio che devono essere integralmente coperti dalla TARI. Le tariffe della TARI devono essere redatte in base ai criteri stabiliti dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA)<sup>1</sup>.</p> <p>TQRIF (Allegato A della deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) 15/2022/R/Rif del 18 gennaio 2022): il livello qualitativo minimo (Schema I) previsto dall'articolo 3.1 del Testo Unico per la regolazione della Qualità del servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani (TQRIF) deliberato dalla Giunta comunale con atto n. 50 del</p>

<sup>1</sup> Tali criteri sono contenuti nella delibera ARERA n. 363/2021/R/Rif del 3 agosto 2021 e nel metodo tariffario rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 (MTR-2) allegato alla medesima delibera (integrato con la deliberazione n. 459/2021/Rif del 26 ottobre 2021 che ha valorizzato i parametri per il calcolo dei costi d'uso del capitale e la determinazione n. 2/DRIF/2021 del 4 novembre 2021 che ha chiarito alcuni aspetti applicativi della disciplina tariffaria indicati nel MTR-2).

	31 marzo 2022
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate: approvazione regolamento del servizio e delle tariffe nel rispetto delle prescrizioni dell'ARERA ai sensi della disciplina di settore e degli artt.7 e 9 del D. Lgs. 201/2022.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No



### 3.2 SERVIZIO DI GESTIONE ORDINARIA DEL VERDE COMUNALE

#### SCHEDA DI RILEVAZIONE

Anno 2023

SERVIZIO	SERVIZIO DI GESTIONE ORDINARIA DEL VERDE COMUNALE (SFALCIO DEI TAPPETI ERBOSI E DEI CIGLI STRADALI DI COMPETENZA COMUNALE) DAL 01/04/2022 AL 31/10/2022 CIG: 9141561EC5
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 295 del 31 marzo 2022 (aggiudicazione) Contratto è stato stipulato, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, con prot. 15789/2022
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Appalto
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: € 137.608,00 (eurocentotrentasettemilaseicentootto/00) oltre iva aliquota 22% Liquidato: € 137.550,54
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi: nessuna
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: DAL 01/04/2022 AL 31/10/2022 <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> nel capitolato d'appalto sono presenti Art. 28 "Oneri e obblighi a carico della ditta affidataria", Art. 30 "Modalità di esecuzione degli interventi", Art. 31 "Indicazioni tecniche per l'esecuzione degli interventi" <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> nel capitolato d'appalto sono presenti Art. 34 "Contabilizzazione dei servizi e piano dei controlli" e Art. 35 "Penali" <u>Flussi informativi tra le parti:</u> via mail
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.

Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No

### 3.3 DISTRIBUZIONE GAS

#### SCHEDA DI RILEVAZIONE

Anno 2023

SERVIZIO	Distribuzione gas
Atto istitutivo	Concessione approvata con DCC n. 18 del 28/03/2011 – Atto sottoscritto in data 15/06/2011 rep. 2698 Segretario comunale Concessionario: A2A Reti Gas spa
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante concessione
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto: 37% del VRD con un minimo di € 400.000/anno + IVA Il VRD è determinato ogni anno con riferimento ai dati ufficiali AEEG esclusa la componente ricavi ammessi a copertura dei costi centralizzati (Tcen capex).
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Nessun rilievo
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: scadenza 31/12/2012, con successive proroghe sino alla presa in consegna dell'impianto di distribuzione del gas metano, da parte del soggetto nuovo aggiudicatario del servizio per la rete di distribuzione della Città di Seriate (è tuttora in corso raccolta dati per l'avvio della procedura di affidamento servizio per Atem - Ambito territoriale minimo Bergamo 4). <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> Diritto di esclusiva a favore del concessionario <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> Possibilità di ispezioni su reti e impianti <u>Flussi informativi tra le parti:</u> Relativi alla determinazione del canone di concessione da corrispondere al Comune
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	TUDG Arera inerente la Regolazione della qualità dei servizi di distribuzione e misura del gas

Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Servizio rientrante nelle competenze di Arera Autorità di regolazione per energia reti e ambiente
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Servizio non affidato a società in house ma a società appartenente a gruppo quotato alla borsa di Milano
Affidamento a società in house	No
Oneri e risultati in capo agli enti affidanti	Nessuno

## 4 SETTORE 4

### 4.1 SERVIZIO DI GESTIONE DEL CINETEATRO GAVAZZENI E DELLA TENSOSTRUTTURA DELLA BIBLIOTECA

#### SCHEDA DI RILEVAZIONE Anno 2023

SERVIZIO	Concessione per la gestione del cineteatro Gavazzeni e della tensostruttura della biblioteca
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 605 del 19/07/2019 di aggiudicazione s S.I.E.C. SRL Contratto di concessione REP. 3044 del 19/12/2019
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Concessione
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: €12.805.000 - Di cui € 11.700.000 per la gestione - € 1.100.000 per la realizzazione delle opere di ampliamento.
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Richiesta rinegoziazione del contratto: - Posticipo scadenze relative alla progettazione ed esecuzione dei lavori (del. 208 del 16/12/2021); - Rielaborazione piano economico e Finanziario e richiesta di rimodulazione opere ampliamento (prot. 52255 del 16 /11/ 2022); - Nuova rielaborazione del piano economico finanziario e rimodulazione contratto (prot. 41615 del 18/09/2023). - La rilevazione dell'andamento della gestione evidenzia difficoltà nell'assicurare l'equilibrio economico della gestione.
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: settembre 2019/agosto 2039 (20 anni) <u>Sintesi obblighi delle parti</u> : il gestore deve garantire il funzionamento del Cineteatro Gavazzeni per un minimo di giornate (280 gg nel primo triennio e successivamente 320 gg) e nella programmazione annuale deve prevedere: n. 4 eventi musicali; n. 16/18 spettacoli di prosa, teatro danza; n. 3 intrattenimenti di cabaret e n. 2 presentazione di libri, letture, registi. L'amministrazione comunale a fronte delle attività svolte riconosce un canone annuo pari a €25.000 +iva <u>Controlli esercitati dall'ente</u> : il gestore è tenuto a presentare: - entro il 30 settembre di ogni anno comunicazione del palinsesto per l'anno di gestione successivo e le tariffe applicate

	<p>- entro il 31 agosto dell'anno successivo il bilancio consuntivo dell'anno precedente e la relazione delle attività svolte</p> <p><u>Flussi informativi tra le parti:</u></p> <p>Posta elettronica certificata - posta elettronica ordinaria - telefono - riunioni in presenza</p>
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No

**4.2 SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO  
LUIGI INNOCENTI DI SERIATE**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE  
Anno 2023**

SERVIZIO	Concessione per l'affidamento della gestione del Centro sportivo <b>Luigi Innocenti</b> di Seriate. CIG: 750237320E.
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 529 del 03 agosto 2018 Concessionario: Acqua Marina Sport&Life in ATI con Zeronove associazione sportiva dilettantistica Contratto REP 3010 di 21/09/2018
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Concessione. Esperimento di due procedure di gara per la concessione del servizio risultate deserte. Avvio di una conseguente procedura negoziata sulla base delle medesime condizioni contrattuali iniziali.
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale = € 20.450.833,19 Richiesta di riequilibrio PEF prot. nr 30023 del 30/07/2020 e prot. nr 21927/2021 del 25/05/2021 Deliberazione di Giunta comunale nr. 87 del 19/05/2022
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi Recesso anticipato dal contratto da parte dell'ente gestore in data prot. n. 41648 del 12/09/ 2022
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata prevista: 20 anni (240 mesi dal 01/09/2018 al 31/08/2038) Durata effettiva: 4 anni (48 mesi dal 01/09/2018 al 12/09/2022) <u>Sintesi obblighi delle parti</u> Per il gestore: esecuzione di tutte le prestazioni necessarie, compresi i lavori e le forniture, per la conduzione del centro sportivo e sue pertinenze, come.: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Calendario attività sportiva;</li><li>2. Tariffe applicate privati e corsi;</li><li>3. Orari utilizzo gratuito campi Calcio a 5;</li><li>4. Nomina responsabile del centro sportivo;</li></ol>

	<p>5. Elenco personale impiegato;</p> <p>6. Pagamento del canone previsto dal Capitolato</p> <p><u>Controlli esercitati dall'ente</u></p> <p>Controlli e verifiche costanti sulle qualità delle attività principali e complementari per la gestione del Centro sportivo. In particolare controlli e verifiche specifiche a cadenza periodica su:</p> <p>a. prestazioni ed esecuzione degli obblighi contrattuali;</p> <p>b. esecuzione degli adempimenti a garanzia dell'esecuzione del contratto;</p> <p>c. su eventuali azioni o comportamenti comportanti profili problematici per la gestione del Centro sportivo;</p> <p>d. funzionalità complessiva della gestione del Centro sportivo e delle singole tipologie di servizi;</p> <p>e. tenuta degli arredi e attrezzature;</p> <p>f. efficacia delle relazioni tra essa ed il Concessionario sotto il profilo organizzativo e gestionale;</p> <p>g. soddisfazione ed al gradimento per le attività offerte da parte dei fruitori del Centro sportivo</p> <p>h. sulla compatibilità delle sponsorizzazioni acquisite dal Concessionario con le finalità delle attività e delle iniziative nell'ambito delle quali sono realizzate le attività del presente contratto.</p>
<p>Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento</p>	<p>Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.</p> <p>Capitolato prestazionale approvato con determinazione dirigenziale nr. 344 del 24 maggio 2018</p>
<p>Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022</p>	<p>Nessuna</p>
<p>Affidamento a società in house</p>	<p>No</p>
<p>Oneri e risultati in capo agli enti affidanti</p>	<p>Nessuno</p>



### 4.3 SERVIZIO DI COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE

#### SCHEDA DI RILEVAZIONE

Anno 2023

SERVIZIO	Concessione di costruzione e gestione della piscina comunale. CIG: 747242582D
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 437 del 29 giugno 2018 Concessionario: Società di progetto Seriate Sport s.r.l. (fino al 12/09/2022) Contratto di concessione REP 3017 del 27/11/2018
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Concessione tramite partenariato pubblico-privato
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale= € 44.701.030,00 Richiesta di riequilibrio prot. 48826 del 18/11/2021 e prot. 50755 del 08/11/2022, deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 24/02/2022. Ammissione a finanziamento regionale per efficientamento energetico: prot. 47758 del 20/10/2022 e deliberazione n. 110 del 24/07/2023. Verificato il rispetto del "contributo pubblico" nei limiti prescritti dall'art.165 del d.lgs. n.50/2016.
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi: Nessuno
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 30 anni (360 mesi 01/09/2018-31/08/2048) <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> per il gestore esecuzione di tutte le prestazioni necessarie, compresi i lavori e le forniture, per la conduzione della piscina comunale e sue pertinenze - il servizio deve essere svolto senza interruzione. Tra questi: 1. Calendario attività attive 2. Elenco tariffe applicate 3. Bilancio consuntivo anno solare precedente 4. Relazione attività svolte anno sportivo precedente per la P.A. pagamento del corrispettivo previsto dall'art. 36 della Convenzione. <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> ispezione dei luoghi e verifica del rispetto di tutti gli obblighi derivanti dalla convenzione; rilevazione delle eventuali inottemperanze riscontrate e eventuale applicazione delle relative sanzioni. Attività di controllo per verificare l'efficacia del servizio, in termini di qualità resa e per accertare la regolarità e la puntualità nell'esecuzione delle prestazioni. Verifica della qualità del servizio: misurare il livello qualitativo delle

	<p>prestazioni erogate e lo stato dei componenti impiantistici oggetto del servizio. Le verifiche sono svolte attraverso rilevazioni oggettive di tipo visivo, eseguite in contraddittorio con la Ditta. Verifica dell'esecuzione delle prestazioni: misurare la regolarità e la puntualità dell'esecuzione delle prestazioni, attraverso ispezioni effettuate durante l'esecuzione delle prestazioni. I controlli sono effettuati con cadenza annuale o a campione.</p> <p><u>Flussi informativi tra le parti</u>: Posta elettronica certificata - posta elettronica ordinaria - telefono - incontri periodici</p>
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No
Oneri e risultati in capo agli enti affidanti	Nessuna

**4.4 SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZIO DI RISTORAZIONE DOMICILIARE**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE  
Anno 2023**

SERVIZIO	"Servizio ristorazione scolastica a basso impatto ambientale e Servizio di ristorazione domiciliare" dal 01/09/2023 al 31/08/2025 CIG: 9933837D9C.
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 716 del 01/08/2023 di aggiudicazione alla Ser.Car Ristorazione collettiva S.p.a. Contratto REP 3138 del 09/10/2023
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Concessione
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: € 2.331.828,28
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi: NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 2 anni (24 mesi 01/09/2023-31/08/2025) <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> per il gestore esecuzione di tutte le prestazioni necessarie, compresi i lavori e le forniture, per il servizio di ristorazione - il servizio deve essere svolto senza interruzione; per la P.A. pagamento delle quote di compensazione Isee <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> ispezione dei refettori, rilevazione della qualità del servizio, verifica del rispetto di tutti gli obblighi derivanti dal capitolato di gestione; rilevazione delle eventuali inottemperanze riscontrate e eventuale applicazione delle relative sanzioni. Verifica della qualità del servizio: misurare il livello qualitativo delle prestazioni erogate. Le verifiche sono svolte attraverso rilevazioni effettuate dal comitato assaggio su indicazioni della commissione mensa. Verifica dell'esecuzione delle prestazioni: misurare la regolarità e la puntualità dell'esecuzione delle prestazioni, attraverso le rilevazioni e le ispezioni effettuate durante l'esecuzione delle prestazioni. Le rilevazioni e i controlli sono effettuati a campione.

Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Atti e indicatori di cui agli articoli 7, 8 e 9 del D. Lgs. 201/2022 (solo per servizio distribuzione gas, rifiuti)
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No
Oneri e risultati in capo agli enti affidanti	Nessuna

**4.5 SERVIZIO DI TRASPORTO SCOLASTICO SCUOLABUS  
NELLA FRAZIONE DI CASSINONE**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE  
Anno 2023**

SERVIZIO	Servizio di trasporto scolastico scuolabus nella frazione di Cassinone per il Comune di Seriate mediante accordo quadro della durata di 24 mesi CIG: A0059F4C1E
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale nr. 906 del 29/09/2023 di aggiudicazione alla Autoservizi Sottocorna
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura a evidenza pubblica: Affidamento diretto mediante accordo quadro
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: € 152.900,00;
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi: NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 2 anni (24 mesi 01/09/2023-30/06/2025) <u>Sintesi obblighi delle parti</u> : il servizio deve essere svolto senza interruzione – per la P.A. controllo della regolare esecuzione del servizio e pagamento del corrispettivo <u>Controlli esercitati dall'ente</u> : verifica possesso autorizzazione dei requisiti e delle autorizzazioni per l'esercizio dell'attività. Verifica del corretto svolgimento del servizio. <u>Flussi informativi tra le parti</u> : posta elettronica ordinaria – telefono – incontri periodici
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1. Accordo quadro approvato con Determinazione dirigenziale nr. 906 del 29/09/2023

Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No
Oneri e risultati in capo agli enti affidanti	Nessuno

#### 4.6 SERVIZIO DI GESTIONE DELLA "RSA PAPA GIOVANNI PAOLO I"

##### SCHEMA DI RILEVAZIONE

Anno 2023

SERVIZIO	Concessione gestione della "RSA Papa Giovanni Paolo I" di Seriate 1.01.2023/31.12.2027 - CIG 92099291D8
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 819 del 26 settembre 2022, aggiudicazione a Universiis Società Cooperativa sociale di Udine
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura ai sensi degli artt. 60 e 164 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: Euro 1.185.004,90 (oltre IVA 22%)
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi = NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 01.01.2023/31.12.2027 <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> la concessione ha per oggetto la gestione di una Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) sul territorio del Comune di Seriate. <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> l'attività di verifica e controllo del Concedente è tesa a verificare che le previsioni del contratto siano pienamente rispettate, sia con riferimento alle scadenze temporali, che alle modalità di consegna, alla qualità e quantità dei servizi, per le attività principali come per le prestazioni accessorie e a valutare: <ul style="list-style-type: none"><li>- la qualità del servizio/fornitura (aderenza/conformità a tutti gli standard qualitativi richiesti nel capitolato);</li><li>- l'adeguatezza delle prestazioni e il rispetto dei previsti per ciascuna di esse;</li><li>- l'adeguatezza della reportistica sulle prestazioni e le attività svolte,</li><li>- la soddisfazione del cliente/utente finale;</li><li>- il rispetto della normativa sulla sicurezza e sulla tracciabilità dei flussi finanziari;</li><li>- il rispetto della normativa sul lavoro e di contratti collettivi;</li><li>- il rispetto della normativa ambientale;</li></ul>

	- il rispetto delle norme sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori da parte dell'appaltatore
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate con capitolato e ATS
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	NO



#### 4.7 SERVIZIO DI GESTIONE DEL "PROGETTO INTEGRATO PER LA DISABILITÀ"

##### SCHEMA DI RILEVAZIONE

Anno 2023

SERVIZIO	Gestione del "Progetto integrato per la disabilità" del comune di Seriate 1.01.2023/31.12.2023 - CIG 954839834C
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 1277 del 21 dicembre 2022, aggiudicazione a L'Impronta Società Cooperativa sociale di Seriate  Determinazione dirigenziale n. 946 del 30 novembre 2020, <i>iniziale aggiudicazione mediante procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. B) D.L. 76/2020 e art. 63 D.Lgs) 1.01.2021/31.12.2022</i>
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante procedura negoziata senza bando per la ripetizione di servizi analoghi
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: Euro 107.625,00 (IVA inclusa) D 1277/2022 Euro 215.250,00 (IVA inclusa) D 946/2020
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi= NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 01.01.2023/31.12.2023  <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> realizzazione del progetto integrato per la disabilità del comune di Seriate che si concretizza in iniziative/attività/interventi/servizi utili alla predisposizione e realizzazione di progetti di vita a favore di persone con disabilità medio lieve o medio grave residenti in Seriate.  <u>Controlli esercitati dall'ente:</u> Annualmente la Ditta/Cooperativa affidataria deve predisporre: a) un report dettagliato delle attività svolte, evidenziando elementi quantitativi e qualitativi delle prestazioni, criticità emerse ed eventuali proposte di miglioramento. Il report deve evidenziare anche gli aspetti progettuali offerti in sede di gara con particolare attenzione agli aspetti innovativi; b) una rilevazione della qualità percepita dai beneficiari delle azioni (utenti e/o operatori dei servizi sociali comunali) rispetto ai servizi offerti. 2. Il report e la rilevazione della qualità verranno

	<p>condivisi con il dirigente del settore 4 del Comune di Seriate, o suo delegato, e il Referente della Ditta/Cooperativa.</p> <p>3. L'Amministrazione comunale ha, inoltre, facoltà di promuovere verifiche e indagini conoscitive al fine di monitorare il servizio per quanto di competenza sui servizi attivati.</p>
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	NO

**4.8 SERVIZIO DI GESTIONE DEL "SERVIZIO INTEGRATO MINORI E FAMIGLIA:  
SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE MINORI – ADM**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE  
Anno 2023**

SERVIZIO	Gestione del "Servizio integrato minori e famiglia: Servizio di assistenza domiciliare minori – ADM" 1.01.2022/31.12.2023 - CIG 9008894682
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 1089 del 15 dicembre 2021, aggiudicazione a RTI, Universiis, L'Impronta e FA Famiglia e Accoglienza  Determinazione dirigenziale n. 663 del 7 agosto 2019 iniziale aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento del Servizio Integrato Minori e Famiglia dell'Ambito territoriale di Seriate per il periodo 1° agosto 2019 – 31 dicembre 2021 al raggruppamento temporaneo d'impresa composto da Universiis cooperativa sociale, L'Impronta società cooperativa sociale, FA - Famiglie e accoglienza - Consorzio di cooperative sociali.
Modalità gestionale	Aggiudicazione della ripetizione di servizi analoghi del servizio integrato minori e famiglia dell'Ambito territoriale di Seriate Affidamento a terzi mediante procedura negoziata senza bando per la ripetizione di servizi analoghi
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: Euro 555.035,00 (IVA esclusa) D 1089/2021 Euro 673.487,34 (IVA esclusa) D 663/2019 Per il comune di Seriate: Euro 78.612,03 (IVA inclusa) D.1112/2021 e D565/2022 Euro 71747,65 (IVA inclusa) D1165/2022 e D589/2023
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi = NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 01.01.2022/31.12.2023 <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> la gestione del Servizio Integrato Minori e Famiglia, cui afferiscono il servizio Tutela Minori, il servizio Affidi, il servizio Assistenza Domiciliare Minori, il servizio Incontri Protetti, oltre ad altri supporti educativi, che garantiscono interventi di protezione e sostegno al minore in situazioni di pregiudizio (grave trascuratezza, maltrattamento, abuso) oltre che la promozione e la tutela dei diritti connessi all'età evolutiva dei minori residenti nei comuni dell'Ambito di Seriate. L'aggiudicatario si obbliga ad operare, nell'espletamento dei servizi richiesti dal Capitolato speciale d'appalto, mediante idonea organizzazione aziendale, con personale

adeguatamente preparato, garantendo l'attuazione degli obiettivi del servizio e la corretta effettuazione delle prestazioni. Inoltre deve:

a. garantire uno stretto raccordo operativo fra il coordinatore, il referente di Ambito e i referenti comunali (per i servizi A.D.M. e incontri protetti);

b. partecipare alla programmazione annuale del servizio ed alle verifiche periodiche concordate con il referente di Ambito, operando secondo detta programmazione;

c. mettere a disposizione operatori almeno in possesso dei requisiti previsti dall'art. 12 "Personale impiegato" del presente capitolato. L'Amministrazione comunale si riserva di richiedere la sostituzione di personale ritenuto non idoneo;

d. garantire per l'A.D.M. e gli incontri protetti la copertura del servizio secondo il programma e gli orari concordati con i singoli Comuni, e garantire la regolarità, la continuità dei servizi e la tempestiva copertura di eventuali assenze del personale, anche temporanee ed occasionali, comunicando le relative sostituzioni;

e. mettere a disposizione idonea sede per lo svolgimento degli incontri protetti;

f. garantire idonea struttura organizzativa per gli adempimenti amministrativi e contrattuali;

g. assumere il rischio completo e incondizionato della gestione del servizio;

h. inviare all'Ente appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'elenco nominativo del personale incaricato con l'indicazione dei dati anagrafici della relativa qualifica, delle mansioni affidate, del contratto di lavoro applicato e del livello di inquadramento dello stesso. Tale elenco dovrà essere aggiornato ad ogni cambiamento;

i. comunicare il nominativo del responsabile della sicurezza e il nominativo del

responsabile della tutela dei dati personali;

j. impiegare, di norma, per tutta la durata del contratto il medesimo personale per garantire continuità nel servizio, limitando il ricorso al turn-over;

k. munire il personale impiegato nell'esecuzione del servizio di distintivo riportante le generalità dell'operatore e della Ditta aggiudicataria;

l. comunicare tempestivamente all'Ambito e ai singoli Comuni, ciascuno per quanto di propria competenza, eventuali problemi e/o disservizi;

m. rispondere direttamente dei danni eventuali alle persone adibite al servizio, a terzi, ai destinatari delle attività e alle cose, provocati nell'esecuzione dei servizi, in relazione all'oggetto dell'affidamento, mantenendo a proprio esclusivo carico qualsiasi risarcimento; provvedere alla copertura assicurativa di responsabilità civile verso terzi di cui al successivo art. 18 "Responsabilità verso terzi"; dare

	<p>immediata notizia ai singoli Comuni associati, ciascuno per quanto di propria competenza, di eventuali danni arrecati a terzi;</p> <p>n. provvedere, con mezzi propri e direttamente, alle spese di spostamento sul territorio e ad eventuali spese per materiali di consumo, senza alcun rimborso aggiuntivo;</p> <p>o. assumere la responsabilità della buona conservazione dei beni mobili ed immobili che le vengono affidati da ciascuna Amministrazione comunale;</p> <p>p. concorrere ai progetti/servizi che potranno essere indicati dall'Ambito territoriale di Seriate;</p> <p>q. indipendentemente da quanto previsto nel proprio progetto di gestione presentato in sede di gara, adottare tutta la modulistica definita a livello di Ambito;</p> <p>r. rendicontare annualmente l'attività svolta nel suo complesso, tenendo conto del progetto offerto in sede di gara e quindi delle prestazioni proposte, secondo quanto previsto</p> <p><u>Controlli esercitati dall'ente:</u></p> <p>La Ditta/Cooperativa affidataria deve predisporre:</p> <p>a) un report semestrale dettagliato delle attività svolte per ogni tipologia di servizio affidato, evidenziando elementi quantitativi e qualitativi delle prestazioni, criticità emerse ed eventuali proposte di miglioramento. Il report deve evidenziare anche gli aspetti progettuali offerti in sede di gara con particolare attenzione agli aspetti innovativi. La consegna del report è prevista per il mese di luglio per il primo semestre ed entro il mese di gennaio per il secondo semestre di ogni annualità. Il report del secondo semestre deve inoltre contenere i dati complessivi dell'intero anno.</p> <p>b) una rilevazione annuale della qualità percepita dagli utenti e dai servizi sociali comunali rispetto ai servizi offerti. La rilevazione deve essere trasmessa entro il mese di gennaio.</p> <p>Il report e la rilevazione della qualità verranno condivisi con il dirigente del settore 4 del Comune di Seriate, in qualità di direttore dell'Ambito di Seriate, o suo delegato, e il Referente della Ditta/Cooperativa.</p> <p>Ogni singolo Comune ha, inoltre, facoltà di promuovere verifiche e indagini conoscitive,</p>
<p>Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento</p>	<p>Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.)</p>
<p>Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022</p>	<p>Nessuna</p>

Affidamento a società in house	NO
--------------------------------	----

**4.9 SERVIZIO DI GESTIONE DEL "SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE (SAD) E DEL CENTRO SERVIZI "LA BOTTEGA DELLA DOMICILIARITÀ DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SERIATE**

**SCHEDA DI RILEVAZIONE  
Anno 2023**

SERVIZIO	Gestione del "Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD) Lotto 1 - Codice CIG: 9523048BCE e del Centro Servizi "La Bottega della domiciliarità" - Lotto 2 - Codice CIG 9523074146 dell'Ambito Territoriale di Seriate.
Atto Istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 1212 del 15 dicembre 2022, aggiudicazione ad ATI - KCS Caregiver Cooperativa Sociale e Progetto Persona  Determinazione dirigenziale n. 72 del 28 gennaio 2020 iniziale aggiudicazione dell'appalto per il servizio di assistenza domiciliare (SAD) Lotto 1 GIG 80991730FF e del centro servizi "La bottega della domiciliarità" - Lotto 2 CIG 809921647° procedura aperta per l'affidamento dei servizi dell'Ambito territoriale di Seriate per il periodo 1° marzo 2020 - 31 dicembre 2022:  A) Lotto 1 (SAD) all'ATI (KCS e Progetto Persona) B) Lotto 2 (Bottega della domiciliarità) all'Universiis.
Modalità gestionale	Aggiudicazione della ripetizione di servizi analoghi del servizio di assistenza domiciliare di Ambito (SAD)
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale:  Euro 1.008.828,30 (+ IVA 5%) D 1212/2022 (CIG 9523048BCE)  Euro 1.432.755,32 (+ IVA 5%) D 72/2020 (CIG 80991730FF)  Per il comune di Seriate:  Euro 181.765,50 (IVA 5% inclusa) D.1234/2022 (anno 2023)  Euro 181.765,50 (IVA 5% inclusa) D.1234/2022 (anno 2024)
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi = NO
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	Durata: 01.01.2023/31.12.2024  <u>Sintesi obblighi delle parti:</u> Il lotto 1 (SAD) del presente appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione del servizio di assistenza domiciliare (di seguito denominato S.A.D.) dei comuni dell'Ambito territoriale di Seriate, costituito da interventi socio-assistenziali erogati a domicilio e nell'ambiente di vita a persone e famiglie fragili

in stato di bisogno per motivi di età, salute, svantaggio psicosociale o di altra natura.

La ditta/cooperativa affidataria si obbliga ad operare, nell'espletamento dei servizi richiesti dal presente capitolato speciale d'appalto, mediante idonea organizzazione aziendale, con personale adeguatamente preparato, garantendo l'attuazione degli obiettivi del servizio e la corretta effettuazione delle prestazioni richieste.

La ditta/cooperativa affidataria, oltre a quanto sopra prescritto ha l'obbligo di:

1. dar corso immediato ai servizi, anche in pendenza di stipula dell'atto formale di contratto, senza pretendere alcun compenso aggiuntivo, eseguendo altresì i servizi conformemente a tutte le condizioni previste dal presente capitolato, nonché in conformità al progetto presentato il cui contenuto costituisce obbligo per l'aggiudicatario e integrazione di quanto previsto nel presente capitolato;
2. garantire la continuità dei servizi prestati ed il rispetto della puntualità degli orari di servizio indicati;
3. fornire il personale da impiegare nell'esecuzione del servizio, secondo i requisiti definiti nell'articolo A.6 "Personale impiegato" del presente capitolato;
4. osservare verso i propri addetti impegnati nell'esecuzione della prestazione contrattuale gli obblighi derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazione sociale, e di assumere a proprio carico di tutti gli oneri relativi;
5. applicare a favore dei lavoratori condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi, relativi alla località in cui si svolgono i servizi, ed a rispettare integralmente le disposizioni previste dalla legge 327/2000;
6. inviare al Comune di Seriate, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'elenco nominativo del personale incaricato con l'indicazione dei dati anagrafici della relativa qualifica, delle mansioni affidate, del contratto di lavoro applicato e del livello di inquadramento dello stesso. Tale elenco dovrà essere aggiornato ad ogni cambiamento;
7. munire il personale impiegato nell'esecuzione dei servizi di distintivo riportante le generalità dell'operatore e della ditta/cooperativa affidataria;
8. garantire che i propri operatori impiegati nell'esecuzione dei servizi osservino diligentemente gli oneri e le norme previste dal presente capitolato, osservino il segreto d'ufficio, attuino i programmi e gli indirizzi dei servizi come concordati;
9. garantire che i propri operatori impiegati nell'esecuzione dei servizi osservino le disposizioni di cui al "Patto di integrità in materia di contratti pubblici", adottato con D.G.C. n. 216 del 17 dicembre 2018 e allegato al presente capitolato, nonché pubblicato e consultabile sul sito internet



del Comune di Seriate all'indirizzo  
www.comune.seriate.bg.it;

10. farsi carico annualmente della formazione professionale specifica degli operatori impiegati nel servizio e dei loro eventuali sostituti;

11. provvedere alla fornitura di tutto il materiale necessario allo svolgimento del servizio e quindi delle singole attività programmate;

12. comunicare il nominativo del responsabile della sicurezza e il nominativo del responsabile della tutela dei dati personali;

13. collaborare con il servizio sociale comunale e con l'Ambito territoriale di Seriate alla programmazione generale del servizio; partecipare alla programmazione annuale del servizio ed alle verifiche periodiche concordate con il referente di Ambito, operando secondo detta programmazione;

14. indipendentemente da quanto previsto nel proprio progetto di gestione presentato in sede di gara, adottare tutta la modulistica definita a livello di Ambito;

15. concorrere ai progetti/servizi che potranno essere indicati dall'Ambito territoriale di Seriate;

16. realizzare ogni altra attività di qualificazione del servizio prevista dal progetto contenuto nell'offerta tecnica presentata;

17. effettuare la verifica dei servizi prestati, presentando periodicamente all'Ambito di Seriate la documentazione tecnico-amministrativa contenente i dati quali-quantitativi inerenti agli interventi realizzati, secondo quanto stabilito all'art. 3 "Controlli e verifiche" del presente capitolato;

18. comunicare tempestivamente all'Ambito territoriale di Seriate e ai singoli comuni eventuali problemi e/o disservizi;

19. riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altre utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Il contratto dovrà recepire tale obbligo, che non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva ed ogni altra forma di illecita interferenza.

Controlli esercitati dall'ente:

L'avvio dell'intervento di norma avviene: per quanto concerne gli interventi a domicilio: su domanda di accesso presentata dal nucleo familiare:

Il referente del comune che richiede l'intervento SAD, dopo aver verificato la copertura economica presso il proprio ente di appartenenza, invia la richiesta di attivazione di S.A.D. al coordinatore del servizio individuato dalla ditta/cooperativa affidataria contenente:

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Comune di riferimento e assistente sociale di riferimento;</li> <li>- Indicazione del monte orario e della tipologia delle prestazioni, nonché la data presunta di avvio e la durata dell'intervento;</li> <li>- Eventuali richieste per la realizzazione del progetto di assistenza.</li> </ul> <p>Il servizio sociale comunale è responsabile dell'elaborazione del progetto generale di intervento nel quale devono essere individuati bisogni, risorse, obiettivi, modalità e tempi di risposta, durata, verifiche, costo.</p> <p>Entro tre giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta la ditta/cooperativa affidataria è tenuta a contattare l'assistente sociale comunale per definire i contenuti progettuali e l'avvio dell'intervento. Il servizio dovrà essere attivato entro dieci giorni lavorativi dal contatto con il servizio sociale.</p> <p>Per quanto concerne gli interventi territoriali: l'amministrazione comunale che intende attivare l'intervento richiederà l'attivazione del medesimo alla ditta/cooperativa affidataria attraverso la presentazione di un progetto di massima che indichi obiettivi, tempi e modalità di attuazione degli interventi.</p>
Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	NO

## 5 SETTORE 5

### 5.1 SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO

#### SCHEDA DI RILEVAZIONE Anno 2023

SERVIZIO	SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO (01/01/2022 – 31/12/2024) CIG: 891342462c
Atto istitutivo	Determinazione dirigenziale n. 1061 del 10/12/2021: Affido, mediante l'istituto della ripetizione di servizi analoghi, del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento, per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2024, alla società Abaco SpA. Contratto n. 3083 REP del 28/01/2022
Modalità gestionale	Affidamento a terzi mediante l'istituto della ripetizione di servizi analoghi. Precedente affido mediante procedura aperta dal 01/05/2019 al 31/12/2021.
Concreto andamento dal punto di vista economico	Valore del contratto iniziale: € 105.425,22 oltre iva di legge Conto gestione agente contabile anno 2022: riscosso € 48.761,39 versato in tesoreria : € 35.215,76
Concreto andamento dal punto di vista dell'efficienza e della qualità	Sussistenza di contestazioni e rilievi: Nel 2022 nessuna contestazione
Rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio	<u>Durata</u> : 1° gennaio 2022 – 31 dicembre 2024 <u>Sintesi obblighi delle parti</u> : nel Contratto rep. 3083: Articolo 3 – Condizioni di appalto Articolo 5 – Garanzie Articolo 6 – Disposizioni a tutela dei lavoratori Articolo 7 – Subappalto Articolo 10 - Penalità <u>Controlli esercitati dall'ente</u> : nel Contratto rep. 3083: Articolo 3 – Condizioni dell'appalto Articolo 10- penalità <u>Flussi informativi tra le parti</u> : mail, pec, telefono

Rispetto regolamentazione Autorità di riferimento	Comune di Seriate ai sensi dell'art.8, c.2, del d.lgs. n.201/2022, secondo gli indicatori dettati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art.7, c.1.
Misura del ricorso agli affidamenti di cui all'articolo 17, comma 3, secondo periodo del D. Lgs. 201/2022	Nessuna
Affidamento a società in house	No

#### 4.CONCLUSIONI

La riforma introdotta dal d.lgs. n.201/2023 impone una evoluzione nella regolazione dei servizi pubblici d'interesse economico generale non a rete nell'ottica di assicurare la fissazione di obiettivi di qualità e di equa remunerazione del prestatore di servizi, sia esso un mero appaltatore sia esso un concessionario. Viene introdotto il concetto di sovraremunerazione dei concessionari di matrice eurounitaria e già applicato in ambiti concessori consolidati e di dimensioni economiche diverse. Gli attuali assetti regolatori, escluso quello del centro sportivo, scontano in parte la vetustà degli affidamenti rispetto alle nuove norme e, soprattutto, la necessità di renderle pienamente operative. In particolare la novella di maggiore rilevanza riguarda la predeterminazione di indici e standard di qualità e quantità del servizio pubblico e di adeguata remunerazione con l'obbligo dell'interscambio costante di informazione tra l'appaltatore o concessionario e la stazione appaltante o concedente. Gli standard suddetti sono stati emanati solo nel luglio 2023 con il decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy del 31/08/2023 ai sensi dell'art.8 del d.lgs. n.201/2022. Si ritiene che progressivamente si dovrà adottare una specifica regolamentazione comunale per applicare a livello locale quella generale dettata dal Ministero secondo principi di adeguatezza e ragionevolezza. Questo ovviamente riguarderà gli appalti e le concessioni che verranno. Si osservi altresì che per i servizi pubblici d'interesse economico generale a rete (servizio idrico integrato, servizio di distribuzione del gas e servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani), viene contemplato quello di gestione dei rifiuti solidi urbani e quello di distribuzione del gas. L'esclusione del S.i.i. nasce dalla circostanza che la concessione del servizio è attribuita all'Ente di governo dell'ambito territoriale ottimale. Il servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani è oggetto di appalto a cura dell'ente in quanto nella regione Lombardia non si è fatta applicazione dell'istituzione delle autorità d'ambito. Tale servizio è incluso nella categoria dei servizi a rete dall'art.3-bis, comma 6-bis, del decreto-legge 13 agosto 2011, n.138 (Ulteriori misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria e per lo sviluppo), convertito, con modificazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148: "Art.3-bis (Ambiti territoriali e criteri di organizzazione dello svolgimento dei servizi pubblici locali). - (Omissis). ...6-bis. Le disposizioni del presente articolo e le altre disposizioni, comprese quelle di carattere speciale, in materia di servizi pubblici locali a rete di rilevanza economica si intendono riferite, salvo deroghe espresse, anche al settore dei rifiuti urbani e ai settori sottoposti alla regolazione ad opera di un'autorità indipendente". Tale servizio è soggetto alla regolazione di ARERA ai sensi del art.1, comma 527, n.205/2017. Circa il servizio di distribuzione del gas, anch'esso interamente regolato da ARERA, la concessione rimane ancora oggi in capo al Comune per il mancato esperimento della procedura di gara d'ambito.

Il Segretario Generale  
Dott. Alberto Bignone

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente  
Lorenzo Panseri

Il Segretario Generale  
Alberto Bignone

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---