



Città di Seriate



Settore 3
Servizio Lavori pubblici e manutenzioni
prot. n. AAAA/NNNNNNN
Tit. 6 Cl. 5 Fasc. 17/2020

Seriate, 13 febbraio 2024

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI COMONTE" CUP E42H22000730005

Il Comune di Seriate, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità¹, avvia una procedura d'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse per la partecipazione alla procedura di cui all'oggetto, come di seguito specificata.

A. Informazioni sull'affidamento a cui si riferisce la manifestazione d'interesse

Stazione appaltante, committente e RUP

La stazione appaltante è:

- Comune di Seriate, Piazza A. Alebardi, 1 - 24068 Seriate (BG),

Il committente è:

- Comune di Seriate, Piazza A. Alebardi, 1 - 24068 Seriate (BG),

Il Responsabile del progetto è:

- Arch. Paolo Caglioni - Responsabile del servizio Lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Seriate.

Oggetto dell'affidamento

L'affidamento ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "riqualificazione del centro sportivo di Comonte", il tutto come meglio descritto nel progetto esecutivo redatto dall'arch. Alfredo Roncalli, presentato al protocollo comunale n. 56425 del 18/12/2023, integrato con protocollo n. 5982 del 06/02/2024 e il validato con prot. 6109 del 06/02/2024 e di seguito riassunto:

- Riqualificazione del campo sportivo in erba naturale mediante la sostituzione in erba sintetica;
- Fornitura e posa di nuove attrezzature sportive (panchine e porte);
- Riqualificazione parti esterne del campo di calcio in parte con erba;
- Fornitura e posa in opera di impianto di irrigazione/irrorazione;
- Scarificazione pista di atletica;
- Posa di nuovo tappetino bituminoso;
- Sostituzione dei corpi illuminanti delle torri faro;
- Sostituzione dei corpi illuminanti del campo da calcetto;
- Sostituzione manto in erba sintetica presso il campo da calcetto;
- Formazione di nuovo spazio di aggregazione;
- Rimozione parziale recinzione parco e suo ampliamento;

¹ Titolo I del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36

- l) Sostituzione della recinzione all'ingresso a separazione con il campo da calcio mediante nuova recinzione conforme al "Decreto Pisanu";
- m) Formazione nuova tribunetta su due file per n. 35 posti.

L'operatore economico a cui saranno affidati i lavori dovrà prestare le attività di cui dal punto a) al punto m).

Durata e importo dell'affidamento

Il termine ultimo per la consegna dei lavori è di 270 (duecentosettanta) giorni dalla data di affidamento degli stessi, come da cronoprogramma allegato al progetto esecutivo.

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 1.295.000,00 oltre IVA, di cui € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'operatore economico dovrà inoltre, a pena di esclusione, dichiarare attraverso la compilazione e sottoscrizione della dichiarazione sostitutiva di atto notorio (allegato B) l'impegno alla conclusione delle opere nel rispetto del cronoprogramma dei lavori, compatibilmente con i tempi della procedura di gara e **l'inizio entro e non oltre il 15 aprile 2024** ed eventualmente, oltre tale data, entro 10 giorni dalla comunicazione della D.L.

Subappalto

Il concorrente deve indicare i lavori che eventualmente intende subappaltare, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo², nel rispetto dei criteri definiti all'interno del capitolato speciale d'appalto che sarà messo a disposizione degli operatori economici individuati.

In caso di aggiudicazione, l'Affidatario dovrà disporre di una sede operativa (con personale e attrezzature) nel raggio di 30 km dal comune di Seriate. A pena di decadenza dall'aggiudicazione, l'Affidatario si impegna a consegnare all'ufficio tecnico LL.PP., entro 10 gg. dalla comunicazione di affido e in ogni caso prima della stipula del contratto, copia del contratto d'affitto/di proprietà di tale sede operativa.

Invito alla procedura

È fatta salva la facoltà della stazione appaltante di non dar seguito alla successiva richiesta delle offerte, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

La procedura sarà espletata dal Comune di Seriate tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

L'invito sarà rivolto ai soggetti individuati secondo le modalità di cui alla presente indagine.

Eventuali comunicazioni e documentazione inerenti la procedura di gara saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio".

B. Informazioni sulla manifestazione d'interesse

Termini e modi di presentazione delle manifestazioni d'interesse

I soggetti interessati a partecipare alla procedura di affidamento, in possesso dei requisiti richiesti, devono presentare la propria manifestazione d'interesse, debitamente firmata digitalmente dal titolare o dal legale rappresentate (o da soggetto munito di procura, allegando la procura) redatta secondo i modelli allegati al presente avviso (allegati A e B) quali parti integranti e sostanziali.

² Art. 108 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36

Nel campo "valori economici" si invita ad inserire il valore fittizio 1.

L'Ente Appaltante fissa un termine di **15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso**³: pertanto la manifestazione d'interesse deve essere trasmessa esclusivamente tramite la piattaforma e-procurement SINTEL **entro le ore 23:59 del giorno 28 febbraio 2024**, data fino alla quale l'avviso sarà pubblicato sulla piattaforma.

Eventuali comunicazioni inerenti alla procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Le eventuali richieste d'informazioni e di chiarimenti inerenti alla procedura dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 22 febbraio 2024, in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Esclusioni

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- pervenute in ritardo;
- non firmate digitalmente;
- non predisposte secondo il modello allegato;
- incomplete nella compilazione del modello;
- non inoltrate all'indirizzo PEC di cui sopra.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le manifestazioni d'interesse presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione d'interesse in più di una forma (a esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc.).

Saranno inoltre escluse le offerte pervenute da parte degli operatori economici che non hanno selezionato l'impegno alla conclusione delle opere nel rispetto del cronoprogramma dei lavori, compatibilmente con i tempi della procedura di gara e **l'inizio entro e non oltre il 15 aprile 2024** ed eventualmente, oltre tale data, entro 10 giorni dalla comunicazione della D.L.

Alla presente indagine non si applica il soccorso istruttorio.

Requisiti necessari per la partecipazione

Possono presentare domanda tutti gli operatori economici di cui all'art. 99 e successivi del D. Lgs. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura;
- essere iscritti alla piattaforma Sintel della Regione Lombardia nell'elenco fornitori telematico per il Comune di Seriate;
- non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023;
- essere in regola con i versamenti contributivi;
- essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (se previsto);
- Per quanto riguarda la capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100 comma 1 lettera C) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.) devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - Possesso di Attestazione SOA in corso di validità per la Categoria OS6 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi...), classifica III o superiore.

³ Art. 2 comma 2 Allegato 2.I del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36

Modalità di scelta dei contraenti

La stazione appaltante individuerà tra le domande pervenute non meno di dieci operatori economici (se disponibili in tale numero) da invitare alla successiva fase di gara.

Nel caso il numero di candidati idonei sia superiore a 10, la stazione appaltante valuterà gli operatori economici tramite criteri oggettivi e coerenti con l'oggetto della presente manifestazione d'interesse⁴.

Nel caso il numero di candidati idonei sia inferiore a 10, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

A tal fine i candidati dovranno produrre e allegare all'Avviso di Manifestazione d'interesse, un elenco con indicati massimo n. **5 interventi di lavori analoghi** relativi alla realizzazione di pavimentazione in erba sintetica di campi da calcio a 7 a e 11 (sia pubblici che privati) conclusi positivamente negli ultimi 10 anni dalla data di pubblicazione dell'Avviso, la data di conclusione, il committente e il CIG nel caso di intervento pubblico.

Tale elenco dovrà essere reso attraverso la Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, secondo il modello allegato al presente avviso, debitamente compilato e firmato digitalmente.

L'operatore economico dovrà inoltre, a pena di esclusione, dichiarare l'impegno alla conclusione delle opere nel rispetto del cronoprogramma dei lavori compatibilmente con i tempi della procedura di gara e **l'inizio entro e non oltre il 15 aprile 2024** ed eventualmente, oltre tale data, entro 10 giorni dalla comunicazione della D.L.

È fatta salva la facoltà della SA di non procedere con l'individuazione degli operatori e procedere con l'invito di tutti i partecipanti.

Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Seriate; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità a essere invitati a presentare successiva offerta.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso concretizza unicamente un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare.

C. Normativa in materia di protezione dei dati personali

Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della manifestazione d'interesse presentata e per le formalità a essa connesse e non saranno comunicate a terzi.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Seriate, Piazza A. Alebardi 1, 24068, Seriate.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 riguardo al procedimento istruttorio s'informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti riguarda l'esecuzione dell'attività specificata in oggetto;

⁴ Art. 2 comma 3 Allegato 2.I del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36

- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura di affidamento deve rendere la documentazione richiesta dalla stazione appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di presentazione delle informazioni previste comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

Il Responsabile del servizio Lavori Pubblici
e manutenzioni e RUP
Arch. Paolo Caglioni

Allegato A: modello per presentazione manifestazione d'interesse

Allegato B: dichiarazione sostitutiva di atto notorio