



Città di Seriate



D E T E R M I N A Z I O N E
N. 980 del 26 novembre 2021

SETTORE: Settore 2	Proposta N. 988
SERVIZIO: contratti e gare	

OGGETTO:

CPV: 79940000-5. Aggiudicazione dell'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone unico patrimoniale e del canone mercatale, a SAN MARCO SPA di Lecco, per un importo presunto di € 328.155,00, oltre IVA 22% per € 72.194,10, per un totale di € 400.349,10. CIG: 8927241054

Seriate, 26 novembre 2021

Il dirigente
Nicoletta Bordogna

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

Decisione

Il dirigente del settore 2, Nicoletta Bordogna:

1. approva le risultanze delle operazioni di gara comunitaria per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone unico patrimoniale e del canone mercatale (art. 1 commi da 816 a 847 L. 27/12/2019, n. 160), da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa¹, per il periodo: 1° gennaio 2022 – 31 dicembre 2026;
2. aggiudica l'affidamento a SAN MARCO SPA di Lecco per l'importo presunto di € 328.155,00, oltre IVA 22% per € 72.194,10, per un totale di € 400.349,10;
3. dà atto che l'aggiudicazione rimane sotto condizione sospensiva dell'esito favorevole dei controlli sulla veridicità delle autocertificazioni rese sul possesso dei requisiti generali di partecipazione alla gara;
4. autorizza l'esecuzione anticipata del contratto, dal 1° gennaio 2022, in pendenza della stipula dello stesso;
5. impegna, per il periodo 2022 – 2023, € 160.139,64;
6. dà atto che per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2026 gli impegni di spesa saranno assunti con successivi provvedimenti.

Motivazione

Con determinazione n. 819 del 7 ottobre 2021 il dirigente del settore 2 ha indetto procedura aperta di rilievo comunitario, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone unico patrimoniale e del canone mercatale (art. 1 commi da 816 a 847 L. 27/12/2019, n. 160) – periodo: 1° gennaio 2022 - 31 dicembre 2026, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La gara si è svolta sulla piattaforma SINTEL.

Dal verbale di gara, allegato alla presente determinazione, risulta che:

- è stata presentata un'offerta, da parte del solo aggiudicatario;
- il RUP ha proceduto alla valutazione di ammissibilità, come da disciplinare, proponendo l'aggiudicazione a SAN MARCO SPA di Lecco, che ha ottenuto un punteggio tecnico di 65,00/70,00 e ha offerto un aggio del 16,70% per un valore complessivo di € 328.155,00, oltre IVA di legge.

Si dà corso all'esecuzione in via d'urgenza, a partire dal 1° gennaio 2022, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020.

Altre informazioni

Divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Seriate.

L'importo da impegnare per il periodo: 1° gennaio 2022 – 31 dicembre 2023 è di € 160.139,64, da imputare capitolo PEG 1433 POG 173 "Spese per la riscossione delle entrate tributarie", del bilancio di previsione

¹ Ex art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. Per la valutazione delle offerte sono disponibili 100 punti, così suddivisi:

- 30 per la valutazione dell'offerta economica;
- 70 per la valutazione dell'offerta tecnica.

pluriennale 2021 - 2023, che presenta la necessaria disponibilità, come segue:

- € 80.069,82 - esercizio 2022
- € 80.069,82 - esercizio 2023.

L'impegno di spesa assunto è compatibile con le prescrizioni di cui all'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

La liquidazione e il pagamento saranno effettuati con atto di liquidazione, a presentazione di fattura, previo accertamento tecnico da parte degli uffici competenti.

Il CIG di gara è: 8927241054.

La presente determinazione è trasmessa agli uffici: entrate e contratti.

COMUNE DI SERIATE

Verbale di gara per l'affido in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone unico patrimoniale e del canone mercatale (art. 1 commi da 816 a 847 L. 27/12/2019, n. 160)
Periodo 1° gennaio 2022 – 31 dicembre 2026. CIG: 8927241054.

Procedura aperta ex artt. 60 e 164 del d.lgs. 50/2016.

Verifica della documentazione amministrativa – ammissione dei partecipanti – apertura offerte tecniche - valutazione dell'offerta tecnica – apertura dell'offerta economica – verifica dell'anomalia - proposta di aggiudicazione

* * * * *

L'anno duemilaventuno il giorno 15 del mese di novembre, alle ore 11:10, presso il comune di Seriate:

PREMESSO:

- che con determinazione a contrattare n. 819 del 7 ottobre 2021, il dirigente del settore 2 del comune di Seriate ha indetto la gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione anche coattiva del canone unico patrimoniale e del canone mercatale (art.1 co. 816-847 L. n.160/2019), da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con medesima determinazione è stato stabilito che:
 - il valore massimo della concessione, ai fini dell'art. 35 comma 4 del Codice dei Contratti, è stato stimato, ai sensi dell'art. 167 del Codice, in € 703.500,00 oltre IVA se dovuta, così suddivisi:
 1. valore della concessione per 5 anni: € 335.000,00;
 2. ripetizione servizi per ulteriori 5 anni: € 335.000,00;
 3. eventuale proroga tecnica per un massimo di 6 mesi: € 33.500,00
 - l'aggio posto a base di gara, è del 17%, da migliorare al ribasso in sede di offerta;
 - il criterio utilizzato è quello dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D. Lgs. 50/2016;
- che la gara è stata bandita tramite il sistema telematico regionale SINTEL;
- che l'avviso di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. in data 13 ottobre 2021, oltre che su 2 quotidiani a diffusione locale e 2 a diffusione nazionale;
- che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per il 15 novembre 2021, alle ore 11.00, è pervenuta sulla piattaforma Sintel l'offerta del seguente operatore economico:
 - SAN MARCO SPA - P.I. 04142440728.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Nicoletta Bordogna, dirigente del Settore 2, alle ore 11:10, alla presenza di:

- Cristiana Valtulina - responsabile del servizio Segreteria generale, gare e contratti del comune di Seriate,

dopo essersi loggata nel sito della piattaforma regionale Sintel e individuata la procedura in oggetto, avvia la procedura informatica guidata per la verifica dei plichi amministrativi, pervenuti entro il suddetto termine;

- verifica e conferma a sistema la corretta apposizione e validità della firma digitale dei concorrenti.

- procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico riscontrandone la regolarità;

Il RUP procede pertanto con l'ammissione della ditta:

- SAN MARCO SPA - P.I. 04142440728,

e all'apertura della busta telematica tecnica e alla verifica della presenza e della regolarità dei documenti richiesti dal disciplinare di gara, riscontrandone la regolarità;

- ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di gara "Disposizione eccezionale in presenza di una sola offerta", procede alla valutazione di verifica di ammissibilità dell'Offerta tecnica e dell'Offerta economica e alla loro compatibilità con le condizioni e le prescrizioni di gara, con il supporto del dott. Bruno Amighetti - responsabile del servizio entrate e alla presenza della dott.ssa Cristiana Valtulina - responsabile del servizio Segreteria generale - gare e contratti;

- esamina l'offerta tecnica di SAN MARCO SPA, nei giorni 15, 16, 17 e 18 novembre,

- ritiene ammissibile l'offerta e assegna il punteggio di **PUNTI: 65,00**, come da dettaglio dell'**allegato 1**;

- inserisce sulla piattaforma Sintel il punteggio tecnico e apre l'offerta economica del concorrente ammesso, che risulta regolare, offrendo un aggio del **16,70%**, per un valore complessivo di **€ 328.155,00**;

- non dà corso alla verifica dell'anomalia poiché le offerte sono inferiori a tre, ex art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

- accertato quanto sopra, conferma sulla piattaforma Sintel la congruità dell'offerta, formulando la proposta di aggiudicazione alla ditta:

- SAN MARCO SPA - P.I. 04142440728 - aggio del **16,70%**, - valore complessivo **€ 328.155,00**;

- dispone l'avvio dei controlli sui requisiti dichiarati in sede di gara;

- dispone di trasmettere il presente verbale al concorrente, mediante la funzionalità "Comunicazioni procedura" della piattaforma telematica Sintel, ai sensi dell'art. 2.3 del Disciplinare di Gara e dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

- termina la seduta alle ore 8:15 del 18 novembre 2021.

IL RUP dott.ssa Nicoletta Bordogna

IL TESTIMONE Cristiana Valtulina

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

Allegato 1

Punteggio max	70	punti	N.B: soglia di esclusione		42	punti	
Tabella dei criteri discrezionali e tabellari di valutazione dell'offerta tecnica							
SAN MARCO SPA	n°	criteri di valutazione	PT MAX	Tipo criterio	sub - criteri di valutazione	Max punti	Punteggio
	1	1. Organizzazione del servizio: dovranno essere descritte le modalità di gestione dell'entrata oggetto di affidamento e l'organizzazione dell'ufficio sul territorio comunale	37	D	1.a) Struttura organizzativa. Presentazione e della struttura organizzativa dell'azienda, con riferimento in particolare a numero di addetti/competenze/esperienza nel servizio da affidare in concessione, quantità e tipologia di investimenti realizzati, completezza delle professionalità offerte	5	5
				D	1.b) Risorse umane dedicate all'aspletamento del servizio Entità, qualifiche, esperienza e caratteristiche del personale impiegato all'esecuzione del servizio distintamente per attività di front office e di back office (il numero delle persone dedicate, il titolo di studio e i percorsi formativi nell'ambito di materie strettamente attinenti all'oggetto dell'affidamento la professionalità, ecc.)	9	8
				D	1.c) Organizzazione del rapporto con gli utenti contribuenti Fasce orarie di apertura al pubblico espresse in giorni e ore settimanali in eccedenza rispetto al minimo previsto dal capitolato d'oneri, anche su appuntamento o modalità flessibile in relazione alle scadenze;	6	6
				T	1.d) Modalità di pagamento Iscrizione negli elenchi Agid come partner tecnologico/intermediario sistema pagoPA	2	2
				P	1.e) Rating di legalità Essere iscritti nell'elenco delle imprese che hanno ottenuto il rating di legalità rilasciato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM). Verrà assegnato un punto per ogni stelletta "*" e 0,30 punti per ogni incremento di rating contrassegnato con simbolo "+"	3	3
				D	1.f) Strumenti telematici messi a disposizione degli utenti/contribuenti per gestire a distanza le pratiche e dematerializzazione dei procedimenti	2	2
				D	1.g) Modalità operative attinenti alla gestione del servizio di gestione del Canone Unico.	6	5
				D	1.h) Assistenza alla commessa Assistenza assicurata all'Ente in fase di elaborazione/aggiornamento dei regolamenti comunali, di determinazione/aggiornamento delle tariffe e, in ogni caso, per pareri su interpretazioni normative o giurisprudenziali	4	4
	2	2. PROGETTO MIRATO AL RECUPERO DELL'EVASIONE E GESTIONE DEL CONTENZIOSO Dovrà essere descritto il progetto che s'intende avviare per effettuare controlli e contrasto dell'evasione/elusione nonché le modalità per la riscossione coattiva e più in generale per la gestione del contenzioso tributario.	20	D	2a) Sistema dei controlli con indicazione di tempi e modalità di individuazione dell'evasione e ampliamento della base imponibile;	5	5
				D	2b) Tempistica e modalità di emissione e di notifica degli atti propedeutici all'accertamento e alla riscossione coattiva e riduzione dei costi di notifica degli atti;	5	5
				D	2c) Gestione delle richieste di rateizzazione dei piani rateali nel rispetto del Regolamento Generale delle entrate dell'Ente	5	4
				D	2d) Sistema di gestione del contenzioso tributario	5	4
	3	3) PROGETTO DI RIORDINO DEGLI IMPIANTI DI AFFISSIONE Dovrà essere presentata una relazione tecnica esplicativa delle motivazioni, delle finalità, delle modalità di esecuzione di tale riordino, anche con riferimento a quanto previsto dal piano generale degli impianti pubblicitari e delle pubbliche affissioni di cui all'allegato estratto	8	D	3a) Attività di rilevazione e georeferenziazione degli impianti per le pubbliche affissioni esistenti con rilascio delle apposite schede comprensive di coordinate geografiche, da effettuarsi entro 6 mesi dall'affidamento dell'incarico	3	3
				D	3b) <u>Attività di manutenzione degli impianti su tutto il territorio comunale durante l'affidamento in concessione del servizio:</u> frequenza degli interventi, tecniche di ripristino, sistemi di periodica rilevazione dello stato manutentivo degli impianti	5	4
4	SERVIZI MIGLIORATIVI OFFERTI E PROPOSTE AGGIUNTIVE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO Dovranno essere indicate eventuali proposte aggiuntive e migliorative ritenute utili e innovative per un miglior livello del servizio e servizi aggiuntivi senza oneri per l'Ente	5	D	Saranno oggetto di valutazione esclusivamente le proposte strettamente connesse all'oggetto del servizio e in aggiunta a quanto già prescritto nel Capitolato d'Oneri disciplinante l'affidamento in questione.	5	5	
						70	65,00