



Città di Seriate

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ANNO 2021

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Il responsabile del procedimento
Arch. Paolo Caglioni

Il progettista
Arch. Paolo Caglioni

Collaboratori
Dott. Ing. Giusy Casciano
Geom. Jonathan Tironi

Data:
17 Agosto 2021

SCHEMA DI CONTRATTO

Servizio lavori pubblici

COMUNE DI SERIATE**Provincia di Bergamo**

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI - CIG: _____.

CUP: E47H21004240006

TRA

il/la _____, nato/a a _____ il _____, codice fiscale _____, che interviene a questo atto nella sua qualità di Dirigente del Settore 3, del Comune di Seriate, di seguito denominato Comune, con sede per la carica in Seriate (Bg), piazza A. Alebardi, n. 1, codice fiscale 00384000162, che rappresenta l’Amministrazione comunale, in forza dell’art. 107 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 16 del 31 dicembre 2020 di proroga dell’incarico dirigenziale;

E

Il sig. _____, nato a _____, il _____, codice fiscale _____, che interviene a questo atto nella sua qualità di rappresentante legale dell’Impresa _____, con sede legale in _____, via _____, C.F. e partita IVA _____, giusta visura della Camera di Commercio di _____ del _____ 2021.

P R E M E S S O

- che con determinazione dirigenziale n. ___ del _____, esecutiva, sono stati affidati i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI all’impresa _____ che ha offerto uno sconto del _____ sull’importo di euro 219.100,04 a base di gara (di cui euro 17.340,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);

- che, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito dalla legge n.120/2020, è stata prevista l’esecuzione anticipata in via d’urgenza dei lavori, in pendenza di stipula del contratto;

- - che in data _____ l’aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D. Lgs 50/2016 essendo pervenuto l’esito dell’ultimo dei controlli sui requisiti di

partecipazione alla procedura;

- che il presente contratto non supera l'importo di € 150.000,00 e pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 3 lettera e) del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, non soggiace alla preventiva attestazione prefettizia in ordine alla insussistenza delle cause di divieto, sospensione o decadenza dei procedimenti indicati nell'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

OPPURE

- che il valore complessivo del contratto supera l'importo di € 150.000,00, e pertanto, in applicazione dell'artt. 87-88 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, è stata richiesta attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia l'attestazione prefettizia in ordine alla insussistenza delle cause di divieto, sospensione o decadenza dai procedimenti indicati nell'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (comunicazione antimafia);

- che è pervenuta, in data _____, la comunicazione antimafia prot. _____ e _____, attestante l'insussistenza, per la ditta _____, delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

- che non essendo ancora pervenuta la comunicazione antimafia, ma essendo decorso il termine di trenta giorni dalla consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia con contestuale richiesta della suddetta comunicazione, è possibile procedere con la stipula del contratto ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 Codice Antimafia;

- che volendosi ora, pertanto, stipulare regolare contratto con l'impresa _____ fra le suddette parti si conviene e si stipula quanto segue;

1) CONFERMA DELLE PREMESSE.

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2) OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO.

1. Il Comune di Seriate come sopra rappresentato, appalta all'impresa _____, come sopra rappresentata, che accetta, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI, CIG: _____ – CUP E47H21004240006, alle condizioni di cui a seguire.

2. Il tempo utile per dare ultimati tutti ed in perfetta condizione di uso i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 31 (trentuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del

verbale di consegna dei lavori.

3) CONDIZIONI DELL'APPALTO.

1. L'appalto viene concesso subordinatamente alle condizioni, pattuizioni e norme tutte contenute nel presente contratto, nell'offerta presentata dall'appaltatore, nel capitolato speciale d'appalto, nel disciplinare di gara e nel progetto esecutivo, nel crono programma, già accettati senza condizioni e senza riserva alcuna nell'istanza di partecipazione alla gara e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

4) AMMONTARE DELL'APPALTO.

1. Il corrispettivo dovuto all'appaltatore dal Comune di Seriate, per la piena, integrale e perfetta esecuzione del contratto, ammonta a euro _____ (_____/___), oltre IVA di legge.

5) GARANZIE.

1. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto l'appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, la cauzione definitiva di Euro _____ (_____/___) mediante polizza fideiussoria rilasciata in formato digitale/cartaceo in data _____ nelle forme di legge da _____, agenzia di _____ con atto n. _____ polizza già trasmessa al dirigente competente e che lo stesso dichiara conforme a quanto previsto e richiesto nella documentazione di gara.

2. Il suddetto importo è stato ridotto del 50% rispetto a quanto dovuto, in quanto l'Appaltatore è in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi del comma 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

3. L'appaltatore ha inoltre prestato garanzia fideiussoria per l'anticipazione in formato digitale nelle forme di legge da _____, agenzia _____ con atto n. _____: valore anticipazione concessa _____ (_____/___), somma garantita euro _____ (s_____/00) data concessione _____

4. Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione dell'Ente stipulante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata e il contraente dovrà reintegrarla nel termine che gli sarà prefisso qualora l'Ente medesimo abbia dovuto, durante l'esecuzione

del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

5. L'Appaltatore, come richiesto all'art. _ del capitolato speciale d'appalto, ha prodotto alla Stazione Appaltante polizza di assicurazione cartacea a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi n. _____, stipulata con _____, Agenzia _____, emessa a Bergamo in data _____, con un massimale di €_____.

L'Appaltatore si obbliga a produrre, a ogni scadenza del premio, copia della quietanza di pagamento per il premio delle polizze sopraccitate, per tutta la durata del presente contratto

6) DISPOSIZIONI A TUTELA DEI LAVORATORI.

1. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente, per i propri operatori, tutte le norme e gli obblighi assicurativi, previdenziali, assistenziali e antinfortunistici richiamati nel capitolato speciale d'appalto e previsti da disposizioni di legge.

2. L'Appaltatore, nell'espletamento di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, relative al presente contratto, è obbligato a garantire il pieno rispetto delle norme previste per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi con scrupolosa osservanza delle norme di prevenzione infortunistica in vigore.

3. L'Appaltatore si obbliga altresì, nell'espletamento di tutte le prestazioni relative al presente contratto, nessuna esclusa, a garantire il pieno rispetto delle disposizioni contenute nel "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contenimento della diffusione del Covid-19 negli ambienti di lavoro", allegato n. 6 al DPCM 26 aprile 2020.

7) SUBAPPALTO O SUBCONTRATTO

1. Il subappalto, o subcontratto, nelle modalità previste nel capitolato speciale d'appalto, è ammesso nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e solo per i lavori e nelle percentuali indicati nell'istanza di partecipazione alla gara.

2. Il Comune di Seriate verificherà che nei contratti sottoscritti dall'Appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

3. L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente il Comune di Seriate e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

4. L'Appaltatore, in caso di rescissione contrattuale con il subappaltatore o subcontraente, informa entro i successivi tre giorni, il Comune di Seriate dell'avvenuta estinzione del rapporto negoziale di subappalto.

5. In caso di perdita dei requisiti del subappaltatore o del subcontraente il Comune di Seriate procederà con l'annullamento dell'autorizzazione concessa per il subappalto chiedendo l'immediato allontanamento delle maestranze dal cantiere impiegate per il subappalto o per il subcontratto.

8) PAGAMENTI E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. I pagamenti verranno effettuati su presentazione di regolari fatture elettroniche e per i lavori saranno redatti stati d'avanzamento lavori (SAL).

2. L'impresa si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 commi 1) e 8) della Legge n. 136 del 13 agosto 2010.

3. Qualora si accerti che le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. su conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, il contratto si intende automaticamente risolto in danno e per responsabilità dell'impresa.

4. Secondo i principi di cui ai commi precedenti, e come previsto dall'art. 105, co. 13, del D.Lgs n. 50 del 2016 il comune di Seriate effettuerà i pagamenti nei confronti dei subappaltatori solo se espressamente richiesto dal subappaltatore o in caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore.

5. Sarà concessa l'anticipazione di cui all'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 a seguito di presentazione della garanzia fideiussoria. L'anticipazione sarà disposta entro i successivi 15 giorni dalla presentazione della suddetta garanzia e a effettivo riscontro dell'inizio dei lavori, intendendo per tale il rispetto del cronoprogramma e l'impiego di maestranze e mezzi idonei al rispetto del cronoprogramma stesso.

9) PENALI

1. Le penali dovute per il ritardato adempimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del Capitolato, sono calcolate in misura giornaliera pari a 1 per mille (un euro ogni mille euro) dell'ammontare netto contrattuale da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10% (dieci per cento) di detto ammontare netto contrattuale. Le penali vanno applicate per il ritardo nell'esecuzione dei lavori anche per ogni singola fase come indicata nel cronoprogramma integrante il progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 6 agosto 2020, calcolate con riferimento al ritardo della fase e sull'importo della fase stessa. La penale sul ritardo della conclusione dei lavori va calcolata con riferimento all'importo totale dell'appalto indipendentemente se vi è già stata l'applicazione di penali intermedie (su singole fasi). Le penali sulle singole fasi verranno trattenute già negli stati di avanzamento dei lavori intermedi.

2. In osservanza all'art. 10 comma 2 del D.M. 49/2018 il risarcimento dovuto all'esecutore nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del codice dei contratti, quantificato sulla base dei criteri di cui alle lettere a), b) c) e d) del comma stesso, viene stabilito forfettariamente e onnicomprensivo, nella misura dello 0,01% dell'ammontare delle opere o della fase oggetto di sospensione e sarà liquidato con la rata di saldo.

10) INCOMPATIBILITÀ, CUMULO DI IMPIEGHI E INCARICHI

1. L'Appaltatore dichiara di non aver violato il divieto di assunzione o conferimento di incarichi a ex dipendenti dell'ente (ex art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001) e si obbliga altresì a non conferire incarichi entro tre anni dalla cessazione dei medesimi presso l'ente.

11) CODICE DI CONDOTTA E PATTI DI INTEGRITÀ

1. L'appaltatore si obbliga a rispettare gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti, approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 93 del 20 maggio 2014, e integrato con deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 21 gennaio 2019, con particolare riferimento all'art. 4 "Regali compensi e altre utilità", e del Codice Generale di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 che si considerano facenti parte sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

2. L'appaltatore si obbliga altresì a rispettare le disposizioni contenute nel patto di integrità del

Comune di Seriate approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 29 giugno 2015, modificata con Deliberazione della Giunta comunale n. 216 del 17 dicembre 2018 che si considera facente parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegato.

12) DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Il presente contratto non può essere ceduto, né tutto né in parte a pena di nullità.

13) FORO COMPETENTE

1. Per tutte le questioni che concernono l'esecuzione o l'interpretazione del contratto, è competente in via esclusiva il Foro di Bergamo.

14) TRATTAMENTO DEI DATI

Le parti di comune accordo autorizzano a comunicare a terzi i propri dati personali esclusivamente per le finalità ed adempimenti connessi e/o derivanti per legge dal presente contratto (Regolamento UE 2016/679).

15) ONERI CONTRATTUALI

1. Per il presente contratto, tutte le spese contrattuali, oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute – relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'Appaltatore.

2. Il presente contratto è sottoscritto con firma digitale da entrambe le parti ed è regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di marche da bollo su copia analogica dello stesso, conservata agli atti del repertorio delle scritture private del comune di Seriate.

16) DISPOSIZIONI FINALI

1. Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.