

Imposta di bollo di euro 80,00 assolta virtualmente - aut. Agenzia
Entrate Dir. Reg.le Lombardia prot. 184559 del 02.11.2022



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI SERIATE

Provincia di Bergamo

N. 723 REG.

**CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO
CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA -
ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE BUQNARROTI E
LORENZINI - APPALTO INTEGRATO” FINANZIATO
DALL’UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION_EU COP
E44E22000180006 - E44E22000170006 C.I.G. 9798551415.**

TRA

a) l'arch. _____, codice fiscale _____,
che interviene a questo atto nella sua qualità di
Dirigente del Settore 3 del Comune di Seriate, di seguito denominato
Comune, con sede per la carica in Seriate (BG), piazza A. Alebardi, n. 1,
codice fiscale _____, che rappresenta l'Amministrazione comunale,
in forza dell'art. 107 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale
n. 32 del 1 settembre 2021 di conferimento dell'incarico dirigenziale;

E

b) il sig. _____, nato _____, codice
fiscale _____, che interviene a questo atto in qualità di
presidente del Consiglio d'Amministrazione e legale rappresentante della
ditta Consorzio Art.e.a.

_____ F. e Partita IVA _____

Imposta di bollo di euro 80,00 assolta virtualmente – aut. Agenzia
Entrate Dir. Reg.le Lombardia prot. 184559 del 02.11.2022

- il Comune di Seriate con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 02 maggio 2023, ha approvato il progetto definitivo di “Riqualificazione e ampliamento scuola dell’infanzia esistente e riconversione mediante parziale demolizione e ricostruzione di scuola primaria in scuola dell’infanzia Buonarroti” - Finanziato dall’Unione Europea NEXTGENERATION_EU CUP: E44E22000180006;

- entrambe le opere di cui ai punti precedenti sono finanziate con la Linea progettuale: “M4C1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università. Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per l’infanzia” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- con determinazione dirigenziale n. 401 del 2 maggio 2023, parzialmente rettificata dalla determinazione n. 403 del 3 maggio 2023, il Comune di Seriate ha indetto una procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 e dell’art. 63 del D. Lgs 50/2016, per l’affidamento con appalto integrato della redazione rispettivamente del progetto esecutivo per la scuola Buonarroti e del progetto definitivo/esecutivo per la scuola Lorenzini e dell’esecuzione dei lavori per “Intervento di riqualificazione delle scuole Buonarroti e Lorenzini, appalto integrato .- Finanziato dall’Unione Europea NEXTGENERATION_EU”, mediante accordo quadro con unico fornitore ex art. 54 D.Lgs., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica ai sensi dell’art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020;

- dai verbali di svolgimento della gara approvati dalla CUC Seriana, con determinazione n. 494 del 26 maggio 2023, è risultato primo classificato il

procedimenti indicati nell'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159
(comunicazione antimafia);

- non essendo ancora pervenuta l'informazione antimafia, ma essendo
decorso il termine di trenta giorni dalla consultazione della Banca Dati
Nazionale Antimafia con contestuale richiesta della suddetta informazione,
è possibile procedere con la stipula del contratto ai sensi dell'art. 92 comma
3 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 Codice Antimafia;

- ai sensi dell'art. 67 comma 2 del D. Lgs. 159/2011 il provvedimento
definitivo di applicazione della misura di prevenzione determina la
decadenza di diritto dei contratti pubblici;

- che volendosi ora, pertanto, stipulare regolare contratto con il succitato
R.T.I, fra le suddette parti si conviene e si stipula quanto segue:

1) CONFERMA DELLE PREMESSE.

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente
contratto di accordo quadro.

2) OGGETTO E DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

1. Il Comune di Seriate come sopra rappresentato, affida al RTI tra
Consorzio Artea, mandataria, e Consorzio
Stabile Energos di, mandante, come sopra rappresentato, che
accetta, l'Accordo Quadro per la redazione del progetto esecutivo per la
scuola Buonarroti e del progetto definitivo/esecutivo per la Scuola
Lorenzini, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e per
l'esecuzione dei lavori relativi ai seguenti interventi:

A) Progetto esecutivo e lavori di riqualificazione e ampliamento scuola
dell'infanzia esistente e riconversione mediante parziale demolizione e

autorizzative, anche attraverso conferenza di servizi, nel termine di 90 gg. decorrenti dalla ricezione a mezzo PEC degli elaborati progettuali in ogni loro parte.

5. Qualora dovessero essere prescritte modifiche o integrazioni a seguito della fase di validazione ovvero nel corso del procedimento autorizzativo, anche in ragione dei pareri o prescrizioni di autorità preposte alla tutela di beni paesaggistici, culturali ed ambientali, l'OE avrà un termine essenziale di 15 giorni per produrre a mezzo PEC le modifiche e/o integrazioni richieste.

6. Nella fattispecie prevista al comma 5, il termine di conclusione del procedimento di approvazione del progetto, è sospeso e riprende a decorrere dal giorno di ricezione della progettazione di cui al medesimo comma.

3) CONDIZIONI DEL CONTRATTO.

1. L'accordo quadro è concesso subordinatamente alle condizioni, pattuizioni e norme tutte contenute nel presente contratto, e nell'offerta presentata in fase di gara e acquisita al protocollo comunale n. 23973 del 2023, nonché nel capitolato speciale d'appalto, nel disciplinare, in tutti i documenti di gara e in quelli facenti parte dei progetti posti a base di gara e approvati con deliberazioni di Giunta Comunale n.66 del 27 aprile 2023 e 69 del 2 maggio 2023, documenti già accettati senza condizioni e senza riserva alcuna nell'istanza di partecipazione alla gara e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

2. I contratti attuativi definiranno puntualmente l'affidamento

10 generazionali, adottate con Dpcm il 7 dicembre 2021.

2. L'Appaltatore è tenuto all'assolvimento degli obblighi connessi al principio DNSH, come dettagliati nella "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)" di cui alle circolari del Ministero delle Finanze nn. 32 del 30 dicembre 2021 e 33 del 13 ottobre 2023 ed all'accordo di concessione per il finanziamento a valere sui fondi PNRR tra il Comune di Seriate ed il Ministero dell'Istruzione e del Merito.

3. Il rispetto degli obblighi di cui al comma 2 (rispetto principi DNSH), in relazione ai progetti finanziati con i fondi PNRR della Missione 4-Componente 1 – M4C1I1.1, comporta, come previsto nelle "Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Amministrazioni centrali e dei soggetti attuatori", allegate alla circolare del Ministero delle Finanze n. 30 dell'11 agosto 2022, l'esclusione dal contratto delle seguenti attività, che non possono essere finanziate:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;
- lavori sulle caldaie a gas.

Imposta di bollo di euro 80,00 assolta virtualmente – aut. Agenzia
Entrate Dir. Reg.le Lombardia prot. 184559 del 02.11.2022

1. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto l'Appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 41 del capitolato speciale d'appalto, una cauzione definitiva di euro 794.854,02 (settecentonovantaquattromilaottococinquantaquattro/02) mediante polizza fideiussoria digitale rilasciata nelle forme di legge da Visenta Insurance Company Limited, n. VIS-03.0009050 in data 29 settembre 2023, già trasmessa al dirigente competente, polizza che lo stesso dichiara conforme a quanto previsto e richiesto nella documentazione di gara.

2. Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione dell'Ente stipulante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata e il contraente dovrà reintegrarla nel termine che gli sarà prefisso qualora l'ente medesimo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

3. L'Appaltatore, come richiesto agli artt. 44 e 46 del capitolato speciale d'appalto, ha prodotto alla Stazione Appaltante le seguenti polizze di assicurazione:

- Polizze di assicurazione digitale CAR ("Contractor's All Risks")

a) per il CUP E44E22000180006 (lavori scuola Buonarroti): n. VIS-03.0009051 stipulata con Visenta Insurance Company Limited, in data 29 settembre 2023, per una somma assicurata di euro 2.610.788,81, pari al valore delle opere da realizzare al lordo dell'IVA di legge;

b) per il CUP E44E22000170006 (lavori scuola Lorenzini): n. n. VIS-03.0009052 stipulata con Visenta Insurance Company Limited, in data 29

speciale d'appalto, è ammesso nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e solo per i lavori e nelle percentuali indicate nell'istanza di partecipazione alla gara.

8) DISPOSIZIONI A TUTELA DEI LAVORATORI

1. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente, per i propri operatori, tutte le norme e gli obblighi assicurativi, previdenziali, assistenziali e antinfortunistici richiamati nel capitolato speciale d'appalto e previsti da disposizioni di legge.

2. L'Appaltatore, nell'espletamento di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, relative al presente contratto, è obbligato a garantire il pieno rispetto delle norme previste per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi con scrupolosa osservanza delle norme di prevenzione infortunistica in vigore.

9) PAGAMENTI E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. I pagamenti verranno effettuati su presentazione di regolari fatture elettroniche e per i lavori saranno redatti stati d'avanzamento lavori (SAL). I pagamenti in acconto e a saldo saranno eseguiti con le modalità previste dagli artt. 34 e 36 del capitolato speciale d'appalto.

2. L'impresa si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 commi 1) e 8) della Legge n. 136 del 13 agosto 2010.

3. Qualora si accerti che le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. su conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, il contratto si intende automaticamente risolto in

costruzione, in aumento o in diminuzione, se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta.

2. Per le modalità di applicazione della revisione dei prezzi si rinvia a quanto previsto all'art. 3.3 del disciplinare di gara.

12) CONFORMITA' AGLI STANDARD SOCIALI MINIMI

1. I lavori oggetto del presente appalto devono essere eseguiti in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura (da ora in poi "standard"), definiti dalle leggi nazionali dei Paesi ove si svolgono le fasi della catena, ed in ogni caso in conformità con le Convenzioni fondamentali stabilite dall'Organizzazione Internazionale del Lavoro e dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite.

A tale scopo, l'Appaltatore ha sottoscritto la dichiarazione di conformità acquisita al protocollo comunale n. 38231 del 24 agosto 2023, che si considera facente parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegata. Al fine di consentire il monitoraggio, da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice, della conformità agli standard, l'aggiudicatario sarà tenuto a:

1. informare fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura dei beni oggetto del presente appalto, che l'Amministrazione aggiudicatrice ha richiesto la conformità agli standard sopra citati nelle condizioni d'esecuzione del presente appalto/contratto;
2. fornire, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice ed entro il termine stabilito, le informazioni e la documentazione relativa alla gestione

Imposta di bollo di euro 80,00 assolta virtualmente – aut. Agenzia
Entrate Dir. Reg.le Lombardia prot. 184559 del 02.11.2022

Codice di comportamento dei dipendenti, approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 93 del 20 maggio 2014, integrato con deliberazione della giunta comunale n. 4 del 21 gennaio 2019 con particolare riferimento all'art. 4 "Regali compensi e altre utilità" e del Codice Generale di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 che si considerano facenti parte sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

2. L'appaltatore si obbliga altresì a rispettare le disposizioni contenute nel patto di integrità del Comune di Seriate approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 29 giugno 2015 ~~modificata con deliberazione della giunta comunale n. 216 del 17 dicembre 2018 che si considera~~ facente parte integrale e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegato.

15) DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Il presente contratto non può essere ceduto, né tutto né in parte a pena di nullità.

16) FORO COMPETENTE

1. Per tutte le questioni che concernono l'esecuzione o l'interpretazione del contratto, è competente in via esclusiva il Foro di Bergamo.

17) TRATTAMENTO DEI DATI

Le parti di comune accordo autorizzano a comunicare a terzi i propri dati personali esclusivamente per le finalità ed adempimenti connessi e/o derivanti per legge dal presente contratto (Regolamento UE 2016/679).

18) ONERI CONTRATTUALI

1. Per il presente contratto, tutte le spese contrattuali, oneri fiscali quali

