

## **COMUNE DI SERIATE**

Provincia di Bergamo

N. 3124 REP.

**CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE (S.A.D.) DELL’AMBITO TERRITORIALE DI SERIATE – LOTTO 1 PERIODO 1 GENNAIO 2023 – 31 DICEMBRE 2024. CIG CONVENZIONE: 9523048BCE**

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L’anno 2023 (duemilaventitre), addì 14 (quattordici) del mese di marzo in Seriate nel Palazzo comunale, Piazza Alebardi 1.

Avanti a me dott. Alberto Bignone, Segretario generale del Comune di Seriate, autorizzato a rogare i contratti in cui il Comune stesso è parte ai sensi dell’articolo 97, comma 4, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del decreto sindacale n. 14 del 16 dicembre 2022 di nomina, sono comparsi:

a) il dott. Stefano Rinaldi, nato a [REDACTED], codice fiscale [REDACTED] che interviene a questo atto nella sua qualità di Direttore dell’Ambito territoriale di Seriate in forza della Convenzione n. 428 di repertorio delle scritture private del 29 dicembre 2015 e Dirigente del Settore 4 del Comune di Seriate, di seguito denominato Comune, con sede per la carica in Seriate (Bg), piazza A. Alebardi, n. 1, codice fiscale 00384000162, e che rappresenta l’Amministrazione comunale in forza dell’art. 107 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 12 del 1 aprile 2021 di conferimento

dell'incarico dirigenziale;

b) il sig. [REDACTED], nato a [REDACTED]  
codice fiscale [REDACTED], che interviene a questo atto in  
qualità di procuratore institore e legale rappresentante della società KCS  
Caregiver cooperativa sociale, giusta visura della Camera di Commercio di  
Bergamo del 2 marzo 2023, con sede legale in Bergamo, Via Rotonda dei  
Mille, 1, c/o studio dott. Antonio Lima, C.F. e partita IVA [REDACTED],  
capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con  
atto del 30 aprile 2020, n. 162786 di repertorio del notaio dott. Giovanni  
Vacirca in Bergamo per autentica delle firme, acquisito in copia conforme  
all'originale al protocollo del Comune di Seriate n. 18798 del 6 maggio  
2020 e così composto:

- KCS Caregiver cooperativa sociale, con sede legale in [REDACTED]  
[REDACTED], C.F. e partita IVA  
[REDACTED] (Mandataria);

- Progetto Persona Cooperativa Sociale a r.l. onlus, con sede legale in [REDACTED]  
[REDACTED], C.F. e Partita IVA [REDACTED]  
(Mandante);

in nome, per conto ed esclusivo interesse del quale agisce.

Della identità delle parti e della loro capacità giuridica io Vicesegretario  
sono personalmente certo.

#### P R E M E S S O C H E

- con determinazione dirigenziale n. 72 del 28 gennaio 2020, esecutiva, il  
Comune di Seriate ha aggiudicato, mediante procedura aperta multilotto ex  
art.60 D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento del Servizio di Assistenza

Domiciliare (S.A.D.) – Lotto 1, per il periodo 1 marzo 2020-31 dicembre 2022, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese tra le società KCS Caregiver Cooperativa Sociale di [REDACTED] (mandataria) e Progetto Persona Cooperativa Sociale a r.l. di [REDACTED] (mandante);

- l'art. A.9. del capitolato speciale d'appalto prevedeva la possibilità di procedere alla ripetizione di servizi analoghi a quelli dell'appalto originario, alle medesime condizioni e per la durata massima di 24 mesi, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

- il Comune di Seriate, con comunicazione protocollo n. 42386 del 15 settembre 2022, ha manifestato all'affidatario del servizio la propria volontà di procedere alla ripetizione del Servizio di Assistenza Domiciliare (S.A.D.), ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

- l'affidatario del servizio, con nota acquisita al protocollo comunale n. 43415 del 22 settembre 2022, si è dichiarato disponibile alla ripetizione del servizio, secondo i medesimi termini tecnici ed economici offerti in gara;

- con determinazione dirigenziale n. 1212 del 15 dicembre 2022, rettificata con determinazione n. 94 del 13 febbraio 2023, entrambe esecutive, il Comune di Seriate ha affidato al RTI tra le società KCS Caregiver Cooperativa Sociale di [REDACTED] (mandataria) e Progetto Persona Cooperativa Sociale a r.l. di [REDACTED] (mandante), mediante l'istituto della ripetizione di servizi analoghi, il servizio di Assistenza Domiciliare (S.A.D.), per il periodo 1 gennaio 2023-31 dicembre 2024, per un importo complessivo stimato di Euro 1.011.356,70 (unmilioneundicimilatrecentocinquantasei/70) oltre IVA al 5%, e ha autorizzato, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. A), del D.L. n. 76/2020,

l'esecuzione anticipata del servizio in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che in data 8 febbraio 2023 l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, essendosi conclusi positivamente tutti i controlli sui requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- che il valore complessivo del contratto supera l'importo di €.215.000,00 e pertanto, in applicazione dell'art. 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, si dà atto che:

a) la società KCS Caregiver coop. Soc. di [REDACTED] risulta regolarmente iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (c.d. "White List") della prefettura di Bergamo;

b) per la società Progetto Persona soc. coop. A r.l. di [REDACTED] è stata richiesta attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (prot. n PR CHUTG Ingresso 001549\_20230109 del 9 gennaio 2023) l'attestazione prefettizia in ordine alla insussistenza delle cause di divieto, sospensione o decadenza dai procedimenti indicati nell'art.67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (informazione antimafia);

- non essendo ancora pervenuta l'informazione antimafia per la società Progetto Persona Società Cooperativa sociale a r.l. Onlus, ma essendo decorso il termine di trenta giorni dalla consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia con contestuale richiesta della suddetta informazione, è possibile procedere con la stipula del contratto ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 Codice Antimafia;

- ai sensi dell'art.67 comma 2 del D. Lgs. 159/2011 il provvedimento definitivo di applicazione della misura di prevenzione determina la decadenza di diritto dei contratti pubblici;

- volendosi ora, pertanto, stipulare regolare contratto con il suddetto raggruppamento, fra le parti si conviene e si stipula quanto segue.

### 1) CONFERMA DELLE PREMESSE.

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### 2) OGGETTO DELL'APPALTO.

1. Il Comune di Seriate, in qualità di capofila dell'Ambito Territoriale di Seriate, come sopra rappresentato, affida in nome e per conto dei Comuni di Seriate, Albano Sant'Alessandro, Bagnatica, Brusaporto, Cavernago, Costa di Mezzate, Grassobbio, Montello, Pedrengo, Torre De' Roveri, e Scanzorosciate, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (R.T.I.) tra KCS Cooperativa Sociale, di [REDACTED], C.F. e P.Iva [REDACTED] (mandataria) e Progetto Persona Cooperativa Sociale a r.l. Onlus, di [REDACTED] ([REDACTED]), c.f. e P.IVA [REDACTED] (mandante), di seguito definito "Appaltatore", come sopra rappresentato, che accetta, la gestione del Servizio Assistenza Domiciliare dell'Ambito Territoriale di Seriate.

### 3) CONDIZIONI DELL'APPALTO.

1. L'appalto è concesso subordinatamente alle condizioni, pattuizioni e norme tutte contenute nel presente contratto, nell'offerta dell'Appaltatore, acquisita al protocollo n. 5341 del 5 febbraio 2020, nel capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara, già accettati senza condizioni e senza riserva alcuna nell'istanza di partecipazione alla gara e che costituiscono

parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

#### 4) AMMONTARE DELL'APPALTO.

1. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore dai Comuni dell'Ambito Territoriale di Seriate, ognuno per la quota di competenza, come previsto all'art. A.11 del Capitolato speciale d'appalto, per la piena, integrale e perfetta esecuzione del contratto ammonta a euro 24,73 orari, oltre Iva di legge.

2. L'importo complessivo presunto del contratto, per l'intero Ambito Territoriale di Seriate, calcolato sul totale stimato delle ore di servizio nel periodo di durata del contratto, ammonta a euro 1.011.356,70 (unmilioneundicimilatrecentocinquantasei/70), oltre IVA di legge.

#### 5) GARANZIE.

1. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto l'Appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 9 del capitolato speciale di gara, una cauzione definitiva di euro 71.637,77 (settantunmilaseicentotrentasette/77) mediante polizza fideiussoria digitale n. PC9EY1UR rilasciata nelle forme di legge da Zurich Insurance plc, agenzia di Milano, in data 28 aprile 2020, rinnovata fino al 31 dicembre 2023, con quietanza emessa il 26 gennaio 2023, già trasmessa al dirigente competente, polizza che lo stesso dichiara conforme a quanto previsto e richiesto nella documentazione di gara.

2. Il suddetto importo è stato ridotto del 50% in quanto l'Appaltatore è in possesso della certificazione del sistema di qualità, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione dell'Ente stipulante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata e il contraente dovrà reintegrarla nel termine che gli sarà prefisso qualora l'ente medesimo abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

3. In ottemperanza a quanto richiesto dall'art.4 del capitolato speciale d'appalto l'Appaltatore ha presentato le seguenti polizze assicurative in formato cartaceo:

- n. Z086511 stipulata in Seregno (MB) in data 30 dicembre 2022 con Zurich Insurance plc, rinnovata fino al 31 dicembre 2023, come risulta dalla quietanza del 30 dicembre 2022, contraente KCS Cooperativa Sociale;

- n. 167281560/8 stipulata in Cinisello Balsamo (MI), in data 22 aprile 2020 con Unipolsai Assicurazioni, contraente Progetto Persona Cooperativa sociale a r.l., rinnovata fino al 31 dicembre 2023, come risulta dalla quietanza del 12 gennaio 2023, per l'assicurazione della responsabilità civile verso terzi, polizze che il dirigente dichiara conformi a quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto.

4. L'Appaltatore si obbliga a produrre annualmente copia dei premi per il rinnovo delle polizze, per tutta la durata del contratto.

#### 6) DISPOSIZIONI A TUTELA DEI LAVORATORI.

1. Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente, per i propri operatori, tutte le norme e gli obblighi assicurativi, previdenziali, assistenziali e antinfortunistici richiamati nell'articolo 19 del capitolato speciale d'appalto e previsti da disposizioni di legge.

2. L'Appaltatore, nell'espletamento di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, relative al presente contratto, è obbligato a garantire il pieno rispetto delle norme previste per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi con scrupolosa osservanza delle norme di prevenzione infortunistica in vigore.

3. L'Appaltatore si obbliga altresì, nell'espletamento di tutte le prestazioni relative al presente contratto, nessuna esclusa, a garantire il pieno rispetto delle disposizioni contenute nel "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contenimento della diffusione del Covid-19 negli ambienti di lavoro", allegato n. 6 al DPCM 26 aprile 2020, e nei protocolli specifici approvati dalle Amministrazioni dei Comuni nei quali il servizio è erogato.

#### 7) SUBAPPALTO.

1. Il subappalto non è ammesso, ai sensi dell'articolo 14 del capitolato di gara.

#### 8) DURATA.

1. Il contratto ha durata dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2024.

2. La stazione appaltante si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un massimo di 6 mesi, tempo necessario a concludere la procedura per l'individuazione del nuovo contraente, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento.

#### 9) PAGAMENTI E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.

1. I pagamenti saranno effettuati dai Comuni di Seriate, Albano Sant'Alessandro, Bagnatica, Brusaporto, Cavernago, Costa di Mezzate,



Grassobbio, Montello, Pedrengo, Torre de' Roveri e Scanzorosciate all'Appaltatore, per tutta la durata dell'appalto, dietro presentazione di regolari fatture elettroniche sui conti correnti bancari aventi le seguenti coordinate IBAN:

[REDACTED]

[REDACTED], secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

2. L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 commi 1) e 8) della Legge n. 136 del 13 agosto 2010.

3. Qualora si accerti che le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. su conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, il contratto si intende automaticamente risolto in danno e per responsabilità dell'Appaltatore.

#### 10) INCOMPATIBILITÀ, CUMULO DI IMPIEGHI E INCARICHI

1. L'Appaltatore dichiara di non aver violato il divieto di assunzione o conferimento di incarichi a ex dipendenti dell'ente (ex art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001) e si obbliga altresì a non conferire incarichi entro tre anni dalla cessazione dei medesimi presso l'ente.

#### 11) CODICE DI CONDOTTA E PATTI DI INTEGRITÀ.

1. L'Appaltatore si obbliga a rispettare gli obblighi di condotta previsti dal Codice Generale di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e dagli ulteriori atti disciplinanti il comportamento dei dipendenti, approvati dalle Amministrazioni dei Comuni presso i quali è erogato il servizio, atti che si considerano facenti parte sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

2. L'Appaltatore si obbliga altresì a rispettare le disposizioni contenute nel patto di integrità approvato dalle Amministrazioni dei Comuni presso i quali è erogato il servizio, atti che si considerano facenti parte sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati.

#### 12) DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO.

1. Il presente contratto non può essere ceduto, né tutto né in parte a pena di nullità.

#### 13) FORO COMPETENTE.

1. Per tutte le questioni che concernono l'esecuzione o l'interpretazione del contratto, è competente in via esclusiva il Foro di Bergamo.

#### 14) TRATTAMENTO DEI DATI.

1. Le parti di comune accordo autorizzano a comunicare a terzi i propri dati personali esclusivamente per le finalità ed adempimenti connessi e/o derivanti per legge dal presente contratto (Regolamento UE n. 679/2016).

#### 15) ONERI CONTRATTUALI.

1. Per il presente contratto, tutte le spese (diritti di segreteria, registrazione) sono a carico dell'Appaltatore. Per la registrazione si chiede l'applicazione della tariffa fissa di euro 200,00 ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986, trattandosi di prestazioni soggette al regime dell'imposta sul valore aggiunto.

2. Ai sensi dell'art. 82, comma 5 del D.Lgs. n. 117/2017, il presente contratto è esente dall'imposta di bollo.

#### 16) DISPOSIZIONI FINALI.

1. Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Io Segretario generale del Comune di Seriate ho ricevuto questo atto del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà.

Di seguito questo contratto è sottoscritto dalle parti e da me Segretario generale rogante, apponendo altresì le prescritte firme digitali ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

Questo atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, occupa dieci pagine e parte dell'undicesima sino a qui.

IL DIRIGENTE (dott. Stefano Rinaldi)

L'APPALTATORE (Sig. Stefano Carminati)

IL SEGRETARIO GENERALE (dott. Alberto Bignone)