



Città di Seriate



D E T E R M I N A Z I O N E
N. 799 del 01 ottobre 2021

SETTORE: Settore 3	Proposta N. 796
SERVIZIO: contratti e gare	

OGGETTO:

CPV: 508700000-4. Aggiudicazione del servizio d'ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche presso i parchi pubblici e i giardini delle scuole, periodo: 01/11/2021 - 31/10/2023, a StileUrbano di Spinoni Samuele, di Abbiategrasso (MI), per € 41.467,50, oltre € 1.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA 22% per € 9.419,85, per un totale di € 52.237,35. CIG: 88713895CB

Seriate, 01 ottobre 2021

Il dirigente
Domenico Leo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

- Decisione** Il dirigente del settore 3, arch. Domenico Leo:
1. approva le risultanze delle operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata¹ per l'affido del servizio di ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche presso i parchi pubblici e i giardini delle scuole, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa², per il periodo 01/11/2021 - 31/10/2023;
 2. aggiudica l'appalto all'impresa StileUrbano di Spinoni Samuele, di Abbiategrasso (MI), che ha presentato un ribasso del 5,00% sull'importo negoziabile a base di gara;
 3. da atto che l'aggiudicazione rimane sotto condizione sospensiva dell'esito favorevole dei controlli sulla veridicità delle autocertificazioni rese, sul possesso dei requisiti generali di partecipazione alla gara;
 4. autorizza l'esecuzione anticipata del contratto, dal 1° novembre 2021, in pendenza della stipula dello stesso;
 5. impegna l'importo di € 41.467,50, oltre € 1.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA 22% per € 9.419,85 per un totale di € 52.237,35, per il periodo dal 1° novembre 2021 al 31 ottobre 2023.

Motivazione Con determinazione n. 673 del 16 agosto 2021 il dirigente del settore 3 ha indetto procedura negoziata per l'affido del servizio di ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche presso i parchi pubblici e i giardini delle scuole, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La gara si è svolta sulla piattaforma SINTEL.

Dai verbali di svolgimento della gara, allegati alla presente determinazione, risulta che:

- ha partecipato un solo operatore: impresa individuale StileUrbano di Spinoni Samuele, di Abbiategrasso (MI);
- è proposta l'aggiudicazione all'impresa StileUrbano di Spinoni Samuele di Abbiategrasso (MI) -, per un importo di € 42.817,50, compresi € 1.350,00 per costi della sicurezza derivanti da interferenza, oltre iva 22%.

L'offerta è stata ritenuta congrua.

Si dà corso all'esecuzione in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della D.L. 76/2020 e smi.

Altre informazioni Divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto sarà stipulato con scrittura privata sottoscritta con firma digitale dalle parti.

L'importo da impegnare per il periodo settembre 1° novembre 2021 - 31 ottobre 2023 è di € 52.237,35, da imputare capitoli di competenza, del bilancio di previsione pluriennale 2021 - 2023, che presentano la necessaria disponibilità, come segue:

¹ Ex art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs 50/2016 e smi.

² Ex art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, così come approvato con modifiche dalla L. 120/2020.

- € 4.353,11 al cap. 9636 POG 231 esercizio 2021;
- € 26.118,68 al cap. 9636 POG 231 esercizio 2022;
- € 21.765,56 al cap. 9636 POG 231 esercizio 2023

L'impegno di spesa assunto è compatibile con le prescrizioni di cui all'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

La liquidazione e il pagamento saranno effettuati con atti di liquidazione, a presentazione di fattura, previo accertamento tecnico da parte dei competenti uffici.

Il codice CIG è: 88713895CB.

La presente determinazione è trasmessa agli uffici contratti e LLPP

COMUNE DI SERIATE

Verbale di gara per l'affido del servizio di ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche presenti nei parchi pubblici e nei giardini delle scuole del Comune di Seriate. Periodo: 1 novembre 2021 – 31 ottobre 2023.
CIG: 88713895CB

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Verifica della documentazione amministrativa – soccorso istruttorio – ammissione partecipanti

* * * * *

L'anno duemilaventuno il giorno 22 del mese di settembre alle ore 08:45, in Seriate nel Palazzo comunale presso l'ufficio contratti:

PREMESSO:

- che con determinazione a contrattare n. 673 del 16 agosto 2021, il dirigente del settore 1 del Comune di Seriate, in sostituzione del segretario generale, ha indetto la gara a procedura negoziata per l'affido del servizio di ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche presenti nei parchi pubblici e nei giardini delle scuole del Comune di Seriate;

- che con medesima determinazione è stato stabilito:

- il valore complessivo della gara, per 24 mesi, periodo: 1 novembre 2021 – 31 ottobre 2023, in € 43.650,00 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 1.350,00=
- il valore massimo stimato dell'appalto in € 135.000,00 = così composto:
 - base d'asta per 24 mesi € 43.650,00
 - oneri per la sicurezza: € 1.350,00
 - eventuali lavori di manutenzione straordinaria € 15.000,00=
 - proroga tecnica per 6 mesi € 15.000,00=
 - ripetizioni di servizi analoghi per 24 mesi € 60.000,00=
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

- che la gara è stata bandita tramite il sistema telematico regionale SINTEL;

- che entro il termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per il 21 settembre 2021 alle ore 11:00, è pervenuta sulla piattaforma Sintel un'unica offerta da parte dell'Operatore Economico StileUrbano di Spinoni Samuele, P.I. 05994590965.

Il Responsabile Unico del Procedimento arch. Paolo Caglioni, alla presenza del dott. Dario Micallef – istruttore amm.vo del servizio Segreteria generale, gare e contratti -, dopo essersi loggato nel sito della piattaforma regionale Sintel e individuata la procedura in oggetto, avvia la procedura informatica guidata per la verifica del plico amministrativo pervenuto entro il suddetto termine.

Verifica e conferma a sistema la corretta apposizione e validità della firma digitale del concorrente.

Il RUP apre il plico informatico contenente la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico e ne avvia il controllo;

- riscontra la regolarità della documentazione presentata e ammette l'operatore economico StileUrbano di Spinoni Samuele P.I. 05994590965 alla fase successiva della procedura;

- dispone di trasmettere all'operatore economico il presente verbale, ai sensi dall'art. 76 comma 5, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante la funzionalità "Comunicazioni procedura" del portale SINTEL, ex art. 2.3 del Disciplinare di gara e ne dispone la pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

- chiude la seduta alle ore 12.00.

IL RUP Paolo Caglioni

IL TESTIMONE Dario Micallef

Documenti prodotti in originale informatico e firmati digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

COMUNE DI SERIATE

Verbale di gara per l'affido del servizio di ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche presenti nei parchi pubblici e nei giardini delle scuole del Comune di Seriate. Periodo: 1 novembre 2021 – 31 ottobre 2023.
CIG: 88713895CB

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Apertura offerte tecniche - valutazione dell'offerta tecnica – apertura dell'offerta economica – verifica dell'anomalia - proposta di aggiudicazione

L'anno duemilaventuno il giorno 22 del mese di settembre, in Seriate nel Palazzo comunale presso l'ufficio contratti:

PREMESSO che il RUP di gara arch. Paolo Caglioni:

- il giorno 22 settembre, completata la verifica sulla documentazione amministrativa, ha ammesso alla fase successiva il seguente operatore economico:

StileUrbano di Spinoni Samuele – P.I. 05994590965

- ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di gara "Disposizione eccezionale in presenza di una sola offerta", procede alla valutazione di verifica di ammissibilità dell'Offerta tecnica e dell'Offerta economica e alla loro compatibilità con le condizioni e le prescrizioni di gara, alla presenza del dott. Dario Micallef – istruttore amministrativo del servizio Segreteria generale, gare e contratti;

- ha proceduto all'apertura della busta telematica tecnica e alla verifica della presenza e della regolarità dei documenti richiesti dal disciplinare di gara;

- ha riscontrato la seguente irregolarità nella documentazione presentata: nella busta contenente l'offerta tecnica non è stato incluso il documento "Progetto di assorbimento del personale attualmente impiegato nell'esecuzione del servizio", obbligatorio, come precisato al punto 16 del disciplinare di gara.

- ne ha richiesto quindi l'integrazione all'operatore economico, mediante soccorso istruttorio, possibile, ex art. 16 del disciplinare di gara, fissando come termine le ore 11.00 del giorno 24 settembre 2021;

- richiede inoltre chiarimenti telefonici all'operatore economico, in merito alla corretta lettura del documento "progetto organizzativo gestionale" contenuto nell'offerta tecnica, ricevendo dall'operatore conferma che, ove non diversamente specificato, per le voci ivi riportate la soluzione offerta è da intendere pienamente corrispondente a quanto indicato nelle specifiche voci della tabella di valutazione;

- alle ore 12.40 sospende i lavori;

- il giorno 23 settembre 2021, alle ore 8.16, il RUP, dopo essersi loggato nella piattaforma Sintel, constata che è pervenuta, dall'operatore economico, l'integrazione richiesta mediante soccorso istruttorio;

- riprende quindi l'esame dell'offerta tecnica della ditta StileUrbano di Spinoni Samuele P.I. 05994590965;

- ritiene ammissibile l'offerta e assegna il punteggio di **PUNTI: 42/70**, come da dettaglio dell'**allegato 1**;

- inserisce sulla piattaforma Sintel il punteggio tecnico e apre l'offerta economica del concorrente, che risulta in linea con quanto previsto nel disciplinare di gara (art. 17) ed è la seguente:

ribasso del **5,00 %** sulla base d'asta di € 43.650,00;

- non dà corso alla verifica dell'anomalia in quanto le offerte sono inferiori a tre, ex art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016.

- accertato quanto sopra, conferma sulla piattaforma Sintel la congruità dell'offerta, formulando la proposta di aggiudicazione alla ditta:

- StileUrbano di Spinoni Samuele – P.I. 05994590965, per un importo di € **42.817,50**, compresi € 1.350,00 per Costi della sicurezza derivanti da interferenza;

Il RUP dispone di trasmettere il presente verbale al concorrente, mediante la funzionalità "Comunicazioni procedura" della piattaforma telematica Sintel, ai sensi dell'art. 2.3 del Disciplinare di Gara e dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

- avvia i dei controlli di sui requisiti dichiarati in sede di gara

- chiude la seduta alle ore 14:25 del 23 settembre 2021.

IL RUP Paolo Caglioni

IL TESTIMONE Dario Micallef

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

Tabella dei criteri discrezionali e tabellari di valutazione dell'offerta tecnica						Max 70 punti totali	
n°	criteri di valutazione	Tipo criterio	sub - criteri di valutazione	Punteggio del requisito	Punteggio assegnato	Punteggio assegnato	
1	Relazione gestionale	D	1.1 La relazione dovrà descrivere come il concorrente intende svolgere il servizio di ispezione periodica, monitoraggio, controllo e manutenzione delle attrezzature ludiche. Nel capitolo dedicato al programma delle manutenzioni dovranno inoltre essere evidenziate le modalità di esecuzione delle attività comprese nel capitolato.	6	0,67	4,02	
2	Interventi di manutenzione	T	2.1 Prestazione migliorativa, negli interventi di manutenzione urgente, rispetto al tempo di intervento richiesto pari a 2 ore lavorative: - entro 30 minuti : punti 5 ; - entro 1 ora : punti 3 ; - entro 1 ora e 30 minuti : punti 1	5		0,00	
		D	2.2 Proposte migliorative per la gestione informatizzata delle attività comprese nel canone e per quelle di manutenzione straordinaria. Le migliori proposte saranno valutate anche in relazione alla specificità delle attrezzature ludiche e sportive oggetto del servizio.	5	0,00	0,00	
3	Certificazioni	T	3.1 Possesso di certificazione sul sistema di gestione della sicurezza da comprovare in sede di offerta tecnica: <input type="checkbox"/> ai sensi della norma OHSAS 18001 - in corso di validità: punti 5 ; o, in alternativa <input type="checkbox"/> ai sensi della norma UNI ISO 45001 - Gestione della Sicurezza - in corso di validità: punti 5	5		0,00	
		T	3.2 Possesso della Certificazione SA 8000 Responsabilità sociale volta a certificare alcuni aspetti della gestione aziendale attinenti alla responsabilità sociale d'impresa (rispetto dei diritti umani, rispetto dei diritti dei lavoratori, tutela contro lo sfruttamento dei minori, garanzie di sicurezza e salubrità sul posto di lavoro, ecc.) in corso di validità da comprovare in sede di offerta tecnica	5		0,00	
4	Relazione descrittiva delle migliori aggiuntive eventualmente proposte	T	4.1 Rifacimento di porzioni danneggiate, usurate, ecc., della pavimentazione antitrauma alla base dei giochi, indipendentemente dalla tipologia della stessa, da eseguirsi anche su più interventi distinti 0,2 punti per ciascun mq, fino a un massimo totale di 50 mq	10		10,00	
		T	4.2 Sostituzione di attrezzature sportive usurate (reti pallavolo, reti canestri, reti porta calcetto) compresa la relativa manutenzione per tutta la durata dell'affidamento: 0,2 punti per ciascun canestro, fino a un massimo di 5 canestri; 0,5 punti per ciascuna rete di pallavolo, fino a un massimo di 4 reti; 1 punto per ciascuna rete della porta di calcetto, fino a un massimo di 2 porte.	5		5,00	
		T	4.3 Incremento del numero di interventi di pulizia e sanificazione previsti nell'art. 23, comma 6 del CSA, con previsione di esecuzione con cadenza quindicinale anziché mensile.	4		0,00	
		T	4.4 Intervento di manutenzione del fondo in sabbia presso attrezzature ludiche e sportive, comprensivo di dissodamento dell'esistente e integrazione con nuova sabbia (quantità minima richiesta 3 t per intervento), compresa la relativa manutenzione per tutta la durata dell'affidamento: - presso il gioco di via Adda punti 2 - presso campo beach volley di via Adda punti 2	4		4,00	
5	Relazione descrittiva delle migliori ulteriori a quanto indicato nel capitolato (a titolo esemplificativo ma non esaustivo)	D	5.1 Organizzazione e logistica aziendale con indicazione delle strutture e sezioni/aree destinate all'espertamento del servizio	3	0,66	1,98	
		D	5.2 Qualifica, formazione tecnica e ruolo del personale messo a disposizione per l'espertamento del servizio, effettivamente utilizzato nell'appalto	5	0,80	4,00	
		D	5.3 Attrezzature e strumentazione messe a disposizione per l'espertamento del servizio	5	1,00	5,00	
		T	5.4 Numero dei veicoli aziendali con alimentazione ecologica (elettrica, ibrida, a metano o GPL); la copia dei libretti di circolazione sarà richiesta in fase di verifica dei requisiti. (elenco sintetico) Il punteggio sarà attribuito in modo proporzionale in base alla migliore offerta	4		4,00	
6	Continuità del servizio	D	6.1 Procedure e modalità operative con cui l'operatore economico intende facilitare la continuità del servizio e di conseguenza il mantenimento di adeguati livelli di servizio, nel caso di subentro di altro operatore economico, al termine del contratto	4	1,00	4,00	
				70		42,00	

Stile Urbano di Spinoni Samuele