



**Città di Seriate**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Settore 3

Seriate, 31 marzo 2023

Servizio Lavori pubblici e manutenzioni

prot. n. 2023/0015401

Tit. 6 Cl. 5 Fasc. 29/2022

**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE INDAGINE DI MERCATO  
- PROCEDURA NEGOZIATA -  
INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR**

**OGGETTO DELL'APPALTO INTEGRATO** relativo alla procedura negoziata per l'affidamento in accordo quadro della progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori delle seguenti opere:

**INTERVENTO A**

**"Riqualificazione e ampliamento scuola dell'infanzia esistente e riconversione mediante parziale demolizione e ricostruzione di scuola primaria in scuola dell'infanzia – scuola dell'infanzia Buonarroti"** finanziato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – **Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"**, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CUP E44E22000180006

**INTERVENTO B**

**"Riqualificazione e conversione in asilo nido della scuola dell'infanzia Lorenzini"** finanziato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – **Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"**, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CUP E44E2200017006

Il comune di Seriate, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità<sup>1</sup>, avvia una procedura d'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento degli interventi in oggetto.

<sup>1</sup> Articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50

## **A. Informazioni sull'affidamento a cui si riferisce la manifestazione d'interesse**

### **A.1) Stazione appaltante, committente e RUP**

La stazione appaltante è:

- Comune di Seriate, Piazza A. Alebardi, 1 - 24068 Seriate (BG),  
PEC: [comune.seriate@pec.it](mailto:comune.seriate@pec.it)

Il committente è:

- Comune di Seriate, Piazza A. Alebardi, 1 - 24068 Seriate (BG),  
PEC: [comune.seriate@pec.it](mailto:comune.seriate@pec.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento è:

- Arch. Paolo Caglioni – Responsabile del servizio Lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Seriate.

### **A.2) Oggetto dell'affidamento**

L'affidamento dell'appalto integrato in accordo quadro ha per oggetto quanto segue:

#### **INTERVENTO A**

"Riqualificazione e ampliamento scuola dell'infanzia esistente e riconversione mediante parziale demolizione e ricostruzione di scuola primaria in scuola dell'infanzia – scuola dell'infanzia Buonarroti" finanziato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CUP E44E22000180006.

Affido della progettazione esecutiva ed esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite e le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

In sintesi, l'intervento in oggetto consisterà nella riqualificazione funzionale dell'esistente scuola mediante una serie di lavorazioni atte a ristrutturare l'edificio e metterlo in sicurezza. Il progetto ha come obiettivo principale quello di riqualificare gli spazi interni, nonché attrezzare l'area esterna pertinenziale per consentirne un migliore utilizzo da parte degli alunni. Nell'intervento sono inoltre previsti la riqualificazione energetica e l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti.

Il progetto prevede la realizzazione delle seguenti fasi:

1. demolizione dell'ala nord-est della scuola, dove è ubicata l'esistente palestra;
2. Riqualificazione energetica dell'ala nord-ovest della scuola compreso il locale caldaia;
3. Riqualificazione energetica della porzione sud già destinata a scuola dell'infanzia compreso il locale caldaia;
4. Realizzazione porzione sud, annesso all'edificio esistente, da destinarsi a palestra e aule didattiche;
5. Allestimento delle aree esterne mediante la posa di attrezzature ludiche.

La scuola dell'infanzia avrà una nuova sagoma lineare che si svilupperà interamente sul fronte della via Buonarroti ed una superficie lorda di circa 1821,00 mq.

Gli spazi interni saranno così destinati: atrio d'ingresso multifunzione, mensa con annesso spazio per la preparazione dei cibi, aule didattiche, servizi igienici e palestra.

**INTERVENTO B**

“Riqualificazione e conversione in asilo nido della scuola dell’infanzia Lorenzini” finanziati nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – CUP E44E2200017006

Affido della progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite e le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dallo studio di fattibilità dell’opera.

In sintesi, l’intervento in oggetto prevede la riqualificazione e riconversione in asilo nido dell’attuale scuola dell’infanzia, avente una superficie lorda di pavimento di circa 1.300 mq, e più in particolare prevede quanto segue:

1. il rinnovamento dell’edificio nell’aspetto, con l’obiettivo di ridurre i consumi energetici ed ottenere uno spazio moderno e funzionale;
2. la riqualificazione energetica e l’adeguamento impiantistico con l’obiettivo di ridurre al minimo i consumi energetici;
3. l’adeguamento sismico.

L’operatore economico affidatario del lavoro inerente alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati con fondi PNRR e PNC, in tutto o in parte, è obbligato al rispetto di quanto previsto dall’art. 47, commi 2, 3, 3 bis e 4 del DL 77/2021, relativamente a: pari opportunità, generazionali e di genere, oltre all’inclusione lavorativa delle persone disabili.

**A.3) Luogo dell’esecuzione:****INTERVENTO A**

Area di intervento: Comune di Seriate, Via Buonarroto n.22

**INTERVENTO B**

Area di intervento: Comune di Seriate, Via Fermi n.11

**A.4) Base d’asta e attività di cui si compongono gli interventi****INTERVENTO A**

Riqualificazione e ampliamento scuola dell’infanzia esistente e riconversione mediante parziale demolizione e ricostruzione di scuola primaria in scuola dell’infanzia – scuola dell’infanzia Buonarroto.

CUP E44E22000180006

1. Importo presunto progettazione esecutiva + CSP ai sensi del D.M. 17 giugno 2016:

Importo totale per la progettazione esecutiva	€ 76.336,29 (oltre IVA e cassa previdenziale)
---	--

2. Importo presunto lavori da porre in appalto ammontano a complessivamente €1.664.243,82 e così composti:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 2.634.293,84
Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 80.000,00
Importo totale	€ 2.714.293,84 (oltre IVA 10%)

## 3. Importo presunto categorie di lavori

Categoria prevalente OG1	€ 1.669.208,03
Categoria OS28	€ 418.554,37
Categoria OS26	€ 201.406,75
Categoria OS30	€ 345.125,09

## 4. Entità dell'intervento:

Importo lavori a base d'appalto	€ 2.714.293,84
Importo progettazione esecutiva	€ 76.336,29
Importo totale appalto	€ 2.790.630,13

## INTERVENTO B

Riqualificazione e conversione in asilo nido della scuola dell'infanzia Lorenzini.

CUP E44E2200017006

## 1. Importo presunto progettazione definitiva-esecutiva + CSP ai sensi del D.M. 17 giugno 2016:

Importo totale per la progettazione:	€ 113.201,77 (oltre IVA e cassa previdenziale)
--------------------------------------	---

## 2. Importo presunto lavori da porre in appalto ammontano a complessivamente € 1.664.243,82 e così composti:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.597.674,07
Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 66.569,75
Importo totale	€ 1.664.243,82 (oltre IVA 10%)

## 3. Importo presunto categorie di lavori (importo comprensivo della relativa quota della sicurezza):

Categoria prevalente OG1 (edifici civili ed industriali)	€ 1.234.487,20
Categoria scorporabili OG11 (Impianti tecnologici)	€ 429.756,62
Importo totale	€ 1.664.243,82

## 4. Entità dell'intervento:

Importo lavori a base d'appalto	€ 1.664.243,82
Importo progettazione esecutiva	€ 113.201,77
Importo totale appalto	€ 1.777.445,59

Importo totale entità dell'accordo quadro complessivo:

Importo totale Intervento A	€ 2.714.293,84
Importo totale Intervento B	€ 1.777.445,59
Importo totale appalto	€ 4.491.739,43

Gli importi indicati sono soggetti a variazioni e non sono vincolanti per la stazione appaltante, trattandosi di somme utili alla sola individuazione della classe di cui al D.P.R. 207/10.

### **A.5) Durata dell'affidamento**

I lavori dovranno essere svolti nei tempi di seguito specificati:

#### **INTERVENTO A**

Riqualificazione e ampliamento scuola dell'infanzia esistente e riconversione mediante parziale demolizione e ricostruzione di scuola primaria in scuola dell'infanzia - scuola dell'infanzia Buonarroti.

CUP E44E22000180006

#### **1. Tempi per l'espletamento della progettazione esecutiva:**

L'incarico dovrà essere concluso entro 90 (novanta) giorni naturali consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto così articolati: prima consegna degli elaborati in bozza entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del contratto e successive consegne non oltre quindici giorni dalla conferma delle bozze anche con eventuali prescrizioni;

#### **2. Tempi per l'esecuzione dei lavori:**

Il tempo utile per dare completamente ultimati i lavori è stabilito indicativamente in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori e comunque entro il 30/08/2024 fatte salve eventuali proroghe.

Entro tale termine si intendono compresi anche i lavori di sgombero di ogni residuo materiale e di tutte le attrezzature di cantiere, nonché la pulizia generale e puntuale del luogo oggetto dei lavori.

Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.L. n.77 del 31.05.2021 così come convertito e modificato dalla Legge n.108 del 29.07.2021 si precisa che qualora l'ultimazione dei lavori avvenisse prima del termine sopra indicato, verrà riconosciuto, previa approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo e/o verifica di conformità, un premio di accelerazione giornaliero determinato con gli stessi criteri con cui verrà calcolata la penale giornaliera per gli eventuali ritardi specificati nel C.S.A., nei limiti delle risorse disponibili.

#### **INTERVENTO B**

Riqualificazione e conversione in asilo nido della scuola dell'infanzia Lorenzini.

CUP E44E2200017006

#### **1. Tempi per l'espletamento della progettazione esecutiva:**

L'incarico dovrà essere concluso entro 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto così articolati: prima consegna degli elaborati in bozza entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del contratto e successive consegne non oltre quindici giorni dalla conferma delle bozze anche con eventuali prescrizioni;

## 2. Tempi per l'esecuzione dei lavori:

Il tempo utile per dare completamente ultimati i lavori è stabilito indicativamente in giorni 404 (quattrocentoquattro) naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori e comunque entro il 30/06/2025 fatte salve eventuali proroghe.

Entro tale termine si intendono compresi anche i lavori di sgombero di ogni residuo materiale e di tutte le attrezzature di cantiere, nonché la pulizia generale e puntuale del luogo oggetto dei lavori.

Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.L. n. 77 del 31.05.2021 così come convertito e modificato dalla Legge n.108 del 29.07.2021 si precisa che qualora l'ultimazione dei lavori avvenisse prima del termine sopra indicato, verrà riconosciuto, previa approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo e/o verifica di conformità, un premio di accelerazione giornaliero determinato con gli stessi criteri con cui verrà calcolata la penale giornaliera per gli eventuali ritardi specificati nel C.S.A., nei limiti delle risorse disponibili.

### **A.6) Subappalto**

#### 1. SUBAPPALTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI:

E' ammesso ai sensi dell'art.31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

#### 2. SUBAPPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il subappalto è ammesso così come disciplinato dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. E' vietata la cessione totale o parziale del contratto, in qualunque forma, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art.106 del D.Lgs. n. 50/2016 per le ipotesi di cessione di azienda e di trasformazione, fusione e scissione del soggetto aggiudicatario di un appalto di servizi.

### **A.7) Suddivisione in Lotti**

Ai sensi dell'art.51 c.1 del D. Lgs. 50/2016 l'appalto non è suddiviso in lotti.

### **A.8) Criteri di aggiudicazione**

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sugli importi posti a base di gara.

### **A.9) Invito alla procedura**

È fatta salva la facoltà della stazione appaltante di non dar seguito alla successiva richiesta delle offerte, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

La procedura di gara, da svolgersi successivamente, sarà espletata dal Comune di Seriate tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

L'invito sarà rivolto ai soggetti individuati secondo le modalità di cui alla presente indagine.

Eventuali comunicazioni e documentazione inerenti alla procedura di gara saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio".

## **B. Informazioni sulla manifestazione d'interesse**

### **B.1) Termini e modi di presentazione delle manifestazioni d'interesse**

I soggetti interessati a partecipare alla procedura di affidamento devono presentare la propria manifestazione d'interesse, debitamente firmata digitalmente dal legale rappresentate o dal procuratore, redatta secondo il modello allegato al presente avviso (allegato A).

La manifestazione d'interesse deve essere trasmessa a mezzo PEC all'indirizzo **comune.seriata@pec.it** e dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 12 aprile 2023**.

### **B.2) Esclusioni**

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- pervenute in ritardo;
- non firmate digitalmente;
- non predisposte secondo il modello allegato A;
- incomplete nella compilazione del modello allegato A;
- non inoltrate all'indirizzo PEC di cui sopra.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le manifestazioni d'interesse presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione d'interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc.).

Alla presente indagine non si applica il soccorso istruttorio.

### **B.3) Requisiti di ordine generale per la partecipazione**

1. soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a presentare l'offerta i soggetti individuati, ognuno per propria competenza, dall'art.45 e 46 del D.Lgs. 50/2016. Per i soggetti costituiti in consorzi o raggruppamenti si applicano le disposizioni di cui all'art.47 e 48 del Codice.

I requisiti per il servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale devono essere posseduti o in capo ai soggetti dell'art.45 o, in caso essi siano in possesso delle attestazioni per prestazioni di sola costruzione, da un progettista raggruppato o indicato in sede di offerta, in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1; le imprese attestatae per prestazioni di progettazione e costruzione documentano i requisiti per lo svolgimento della progettazione esecutiva laddove i predetti requisiti non siano dimostrati dal proprio staff di progettazione, ai sensi dell' art.59, comma 1 bis del Codice come modificato dall'art.1, comma 20, lett. m), della legge n. 55 del 2019.

Gli operatori economici stranieri sono ammessi alle condizioni di cui all'art.49 del Codice, di cui all'art. 62 D.P.R. 207/2010, nonché del presente bando.

2. requisiti di ordine generale:

I partecipanti alla procedura di affidamento devono possesso dei seguenti requisiti:

- non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare i concorrenti non devono trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- essere iscritti alla piattaforma Sintel della Regione Lombardia nell'elenco fornitori telematico per il Comune di Seriate;
- essere in regola con i versamenti contributivi;
- essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (se previsto).

Inoltre, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art.37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).

3. Requisiti necessari ex art. 47 del D.L. n.77 del 31.05.2021 come convertito e modificato dalla Legge n.108 del 29.07.2021:

Così come previsto dall'art.47, comma 4 del D.L. n.77 del 31.05.2021 come convertito e modificato dalla Legge n.108 del 29.07.2021, è necessario, a pena di esclusione, che l'operatore economico, al momento della presentazione dell'offerta, abbia assolto agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999 n.68 e che, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazioni di attività ad esso connesso o strumentali, sarà a favore di giovani di età inferiore ai trentasei anni o personale femminile. L'inadempimento dell'obbligo di cui al comma 4 comporta l'annullamento del contratto, se rilevato prima della sottoscrizione dello stesso o l'applicazione di penali, se rilevato dopo la sottoscrizione, da prevedersi nel contratto di appalto.

Ai sensi del comma 2 dell'art.47 del D.L. n.77 del 31.05.2021 come convertito e modificato dalla Legge n.108 del 29.07.2021 è obbligo, a pena di esclusione, per gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti produrre, al momento della domanda di partecipazione o dell'offerta, il rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art.46 del D. Lgs. N.198 dell'11 aprile 2006.

Gli operatori economici che occupano un numero pari e superiore a 15 dipendenti e diversi da quelli del comma 2 dell'art.47 del D.L. n.77/2021 e s.m.i., sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di cui al comma 3 dell'art. 47 del D.L. n.77 del 31.05.2021 come convertito e modificato dalla Legge n.108 del 29.07.2021 e la certificazione di cui al comma 3-bis del medesimo D.L.. L'inadempimento dell'obbligo di consegna della relazione e della certificazione di cui sopra comporta l'interdizione automatica dalla partecipazione a procedure di affidamento relative ad interventi finanziati con risorse del PNRR o del PNC, sia in forma singola che associata, per 12 mesi, oltre che l'applicazione di penali da prevedersi nel contratto di appalto.

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**

4. Requisiti di idoneità professionale:

E' richiesta, ai sensi dell'art.83 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 263/2016, ai soggetti che intendano partecipare alla procedura di affidamento:

- possesso di laurea in ingegneria e architettura;
- abilitazione alla professione;
- iscrizione negli appositi albi professionali.



Per tutte le tipologie di società e per i consorzi è richiesta l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per i soggetti di cui all'art.46 comma 1, lett. b), c), e), g) si rimanda al sopraccitato D.M. 263/2016 art. 2,3,4,5.

E' altresì richiesta l'abilitazione prevista dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ai fini della prestazione inerente il coordinamento della sicurezza.

5. Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi (art.83, c.1, lett.b) e c) del Codice):

- a) il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett.vvvv) del codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo massimo pari al doppio dell'importo a base di gara. Le stazioni appaltanti possono anche valutare, in alternativa al fatturato, ai fini della comprova della capacità economico finanziaria di richiedere un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a);
- b) all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- c) all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore compreso fra 0,40 e 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- d) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, espresso in termini di risorse a tempo pieno in una misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico e, al massimo, non superiore al doppio;
- e) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno, in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento

dell'incarico e, al massimo, non superiore al doppio, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

## ESECUZIONE DEI LAVORI

### 6. Requisiti di idoneità professionale:

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs.50/2016:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

### 7. Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi (art.83, c.1, lett.b) e c) del Codice):

così come previsto dall'art.83 D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico, ai fini della partecipazione alla procedura, dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di natura tecnica tramite qualificazione a mezzo di certificazione SOA per categorie corrispondenti alle lavorazioni previste, direttamente oppure attraverso le modalità previste dal sopra citato codice contratti.

Categoria prevalente OG1	€2.903.695,23	Classe IV-bis
Categoria OS28	€ 418.554,37	Classe II
Categoria OS26	€ 201.406,75	Classe I
Categoria OS30	€ 345.125,09	Classe II
Categoria OG11	€ 429.756,62	Classe II

### **B.4) Modalità di scelta dei contraenti**

Le domande pervenute saranno sorteggiate per formare un elenco al quale la stazione appaltante attingerà, in ordine di estrazione, individuando un numero minimo di dieci operatori economici (se disponibili in tale numero) da invitare alla successiva fase di gara.

È fatta salva la facoltà della SA di non procedere con l'estrazione degli operatori e procedere con l'invito di tutti i partecipanti.

L'amministrazione potrà procedere alle verifiche delle dichiarazioni presentate e alla sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, prima dell'indizione della gara, con conseguente possibile esclusione dei soggetti che dovessero risultare non idonei.

### **B.5) Ulteriori informazioni**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Seriate; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità a essere invitati a presentare successiva offerta.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso concretizza unicamente un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare.

### **C. Normativa in materia di protezione dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della manifestazione d'interesse presentata e per le formalità a essa connesse e non saranno comunicate a terzi.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Seriate, Piazza A. Alebardi 1, 24068, Seriate.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 riguardo al procedimento istruttorio s'informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti riguarda l'esecuzione dell'attività specificata in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura di affidamento deve rendere la documentazione richiesta dalla stazione appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di presentazione delle informazioni previste comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

-----  
Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del comune di Seriate sino al 12 aprile 2023.  
Eventuali informazioni possono essere richieste al n. 035.304242 – 035.304207.

Il Responsabile del servizio Lavori Pubblici  
e manutenzioni

Arch. Paolo Caglioni

**Allegato A:** modello per presentazione manifestazione d'interesse