



Città di Seriate



D E T E R M I N A Z I O N E
N. 845 del 14 settembre 2023

SETTORE: Settore 4	Proposta N. 856
SERVIZIO: contratti e gare	

OGGETTO:

Approvazione delle risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del centro sportivo "Seriate Sport Lab" - esclusione dei partecipanti - dichiarazione gara deserta.

Il responsabile, con la firma della presente determinazione, dichiara che con l'operatore economico cui s'intende affidare l'appalto, non ricorrono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 42 del d.lgs. n.50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. n.62/2013 ovvero, anche al di fuori del perimetro soggettivo definito dalle suddette disposizioni, un conflitto ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990.

Seriate, 14 settembre 2023

Il dirigente
Stefano Rinaldi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

Decisione

Il dirigente del settore 4:

1. approva le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del centro sportivo "Seriato Sport Lab", ai sensi degli artt. 60 e 164 del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui al verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. esclude entrambi gli operatori economici, che hanno presentato offerta;
3. dichiara la procedura deserta;
4. rinvia a successivi atti gli ulteriori provvedimenti inerenti all'affidamento in concessione del servizio.

Motivazione

Alla procedura in oggetto hanno partecipato due operatori economici.

Le offerte presentate non sono risultate valide e gli operatori sono stati esclusi, come da verbale allegato, pertanto la procedura è andata deserta.

Altre informazioni

Con determinazione n. 583 del 22 giugno 2023 è stata assunta determinazione a contrattare per l'individuazione del soggetto a cui affidare il suddetto servizio, mediante procedura aperta ex artt. 60 e 164 del D. Lgs. n. 50/2016, con criterio di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La presente determinazione è trasmessa all'ufficio contratti e all'ufficio e sport per gli adempimenti di competenza.

COMUNE DI SERIATE

Verbale di gara per l'affido in concessione del servizio di gestione del centro sportivo "Seriate Sport Lab".

CIG: 9903572E24.

Periodo: settembre 2023 – agosto 2043

Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 164 del D. Lgs. 50/2016.

Verbale di gara

* * * * *

L'anno duemilaventitre il giorno 3 del mese di agosto in Seriate, alle ore 09:00, in seduta telematica,

PREMESSO:

- che con determinazione a contrattare n. 583 del 22 giugno 2023, il dirigente del settore 4 del comune di Seriate ha indetto una procedura aperta per l'affido in concessione del servizio di gestione del centro sportivo "Seriate Sport Lab";
- che con medesima determinazione è stato stabilito:
 - il valore della concessione per massimo 20 anni è stato stimato in € 19.636.487,72 oltre IVA ed è costituito dal fatturato totale del Concessionario generato per tutta la durata del contratto per il periodo 1 settembre 2023 – 31 agosto 2043;
 - di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che la gara è stata bandita tramite il sistema telematico regionale SINTEL;
- che l'avviso di gara è stato pubblicato su GUUE, GURI e sul sito del Comune di Seriate il 28 giugno 2023;
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al 2 agosto 2023;
- che entro il termine previsto del 2 agosto 2023 alle ore 9:00 sono pervenute, sulla piattaforma Sintel le seguenti offerte:
 1. ATI costituenda tra spazio circo A.S.D. (mandataria) e la serra srl (mandante)
 2. Sport Evolution cooperativa sportiva dilettantistica

Il Responsabile Unico del Procedimento, Stefano Rinaldi, alla presenza di Dario Micallef, istruttore amministrativo del servizio Segreteria generale - gare e contratti – valorizzazione del patrimonio, del comune di Seriate, dopo essersi loggato sul sito della piattaforma regionale Sintel e individuata la procedura in oggetto, avvia la procedura informatica guidata per la verifica dei plichi amministrativi, pervenuti entro il suddetto termine;

- verifica e conferma a sistema la corretta apposizione e validità della firma digitale dei concorrenti;
- procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e ne avvia il controllo;
- riscontra:

- irregolarità nella documentazione presentata da
 - ATI costituenda tra spazio circo A.S.D. (mandataria) e La Serra srl (mandante);
 - Sport Evolution asd
- assegna agli operatori economici il termine per presentare le integrazioni richieste entro venerdì 8 settembre alle ore 23:59, considerando la circostanza del generale rallentamento delle attività nel mese di agosto e la conseguente difficoltà a produrre le integrazioni richieste;
- dispone di sospendere la seduta, rinviando la prosecuzione della procedura di gara una volta terminata la fase del soccorso istruttorio.
- Lunedì 11 settembre 2023, il RUP, rilevato che sono pervenute entro il termine assegnato le integrazioni documentali da parte dei due operatori economici concorrenti ed esaminato il contenuto, dispone di:
- escludere ATI costituenda tra spazio circo A.S.D. (mandataria) e la serra srl (mandante) poiché:
- la garanzia fideiussoria provvisoria presentata dall'operatore economico è stata rilasciata da un soggetto garante che non rientra nelle categorie ammesse dall'art. 93 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (imprese assicurative, bancarie intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993);
 - l'art. 9 del disciplinare di gara statuisce che *"non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante."*;
- escludere Sport Evolution cooperativa sportiva dilettantistica, poiché:
- l'operatore economico indicato come subappaltatore del servizio secondario di gestione bar non risulta in possesso del requisito di idoneità, previsto all'art. 6.1 lett. b) punti i. del disciplinare di gara: *"Iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa WHITE LIST istituito presso la Prefettura di riferimento oppure aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di riferimento"*. L'iscrizione o la presentazione di domanda d'iscrizione sono state verificate tramite consultazione, in data 1 settembre 2023, della banca dati telematica BDNA del Ministero dell'Interno e, nonostante quanto dichiarato dal subappaltatore nella PARTE IV- Criteri di selezione-Sezione A Requisiti di idoneità del proprio DGUE inviato in sede di soccorso istruttorio, non è stato riscontrato nulla in tal senso.

Non essendoci altre offerte il RUP dichiara la gara deserta.

Il RUP termina la seduta alle ore 09.00 e dispone di trasmettere il presente verbale ai concorrenti, mediante la funzionalità "Comunicazioni procedura" della piattaforma telematica Sintel, ai sensi dell'art. 2.3 del Disciplinare di Gara e dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RUP Stefano Rinaldi

IL TESTIMONE Dario Micallef

Documenti prodotti in originale informatico e firmati digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).