



Comune di Seriate  
Provincia di Bergamo



## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2021

### DP1 Carta delle previsioni di piano

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI

scala 1:5.000

data elaborazione 06/2022

Adottato con DCC n°46 del 02.12.2021 | Approvato con DCC n°28 del 13.06.2022

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti  
Mandatario

**d.r.h.** architetti associati

Arch. Sergio Dinale (legale rappresentante)  
Arch. Paola Rignat Hugues

collaborazione:  
Arch. Kristiana D'Agnoletto

Mandante

**FABRIZIO MONZA** architetto

collaborazione:  
Arch. Helga Destro

Consulente

**CRITERIA**

Arch. Paolo Falqui

Comune di Seriate Settore 3 - Servizio edilizia e urbanistica

Arch. Domenico Leo  
Arch. Simona Viganò  
Geom. Roberta Maffei  
Ing. Lisa Sorzogni

<ul style="list-style-type: none"> <li>--- Confine comunale</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #d3d3d3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Territorio urbano</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #f5deb3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Territorio extraurbano</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, #add8e6 2px, #add8e6 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Piano Attuativo e altro provvedimento autorizzativo in corso</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #add8e6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Corso d'acqua</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(-45deg, transparent, transparent 2px, #90ee90 2px, #90ee90 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Parco Regionale del Serio</li> </ul>	<p>TITOLO II Capo II-III-IV</p> <p>TITOLO II Capo VI</p> <p>art.27</p> <p>art.30</p> <p>art.15</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #808080; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Servizi con consumo di suolo e servizi per la mobilità</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #654321; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Servizi senza consumo di suolo</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid #ff00ff; margin-right: 5px;"></span> Percorsi ciclopedonali esistenti</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed #ff00ff; margin-right: 5px;"></span> Percorsi ciclopedonali di progetto</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid #ff00ff; margin-right: 5px;"></span> Itinerari ciclabili urbani</li> </ul>	<p>art.35</p> <p>art.36</p> <p>art.43 comma 4</p> <p>art.43 comma 4</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, #ff00ff 2px, #ff00ff 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Ambito di Trasformazione del Documento di Piano</li> </ul> <p>Indicazioni interne agli Ambiti di Trasformazione</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Area di concentrazione degli edifici</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Verde urbano</li> </ul>	<p>TITOLO IV</p>
<p>Altre indicazioni</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #0000ff; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Nodi da riqualificare</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, #0000ff 2px, #0000ff 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Anello "interno" di distribuzione alle principali funzioni urbane</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(-45deg, transparent, transparent 2px, #0000ff 2px, #0000ff 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Anello "centrale" a senso unico a servizio del centro storico</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed #0000ff; margin-right: 5px;"></span> Viabilità di progetto</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid #0000ff; margin-right: 5px;"></span> Viabilità esistente</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px solid #0000ff; margin-right: 5px;"></span> Macro collegamenti strategici</li> </ul>	<p>art.43 comma 2</p> <p>art.35 comma 2b</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, #ffa500 2px, #ffa500 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> PTCP Aree Agricole Strategiche (proposta)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #ffa500; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Servizi di scala sovramunicipale (Aeroporto - Fiera)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Confine aeroportuale - Piano di Sviluppo 2030</li> </ul>	