



## **Deliberazione N. 108**

### **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione di via Stella Alpina" CUP E45F24000690005.

L'anno duemilaventisei, addì due del mese di luglio alle ore 17:30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione amministrativa speciale circa il funzionamento degli organi di governo, nonché dal vigente statuto comunale, sono stati oggi convocati in sede deliberante i componenti della Giunta comunale.

All'appello risultano:

|                   | Presente | Assente |
|-------------------|----------|---------|
| Cortesi Gabriele  | X        |         |
| Donati Dimitri    | X        |         |
| Gusmaroli Antonio | X        |         |
| Pedrini Ester     | X        |         |
| Vezzoli Cristian  | X        |         |
| Capelli Valentina | X        |         |
| Totale            | 6        |         |

Partecipa il Segretario Generale Alberto Bignone, che sovrintende alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Gabriele Cortesi - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## Decisione

La Giunta comunale, all'unanimità, approva<sup>1</sup> il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione di via Stella Alpina" CUP E45F24000690005, predisposto dal servizio Lavori pubblici e manutenzioni<sup>2</sup>, e composto dai sottoelencati documenti:

1. Relazione generale
2. Elaborato grafico: tavola unica
3. Elenco dei prezzi unitari
4. Computo metrico estimativo
5. Quadro incidenza manodopera
6. Quadro economico
7. Capitolato speciale d'appalto

Demanda ai competenti uffici l'aggiornamento e la modifica del Programma Triennale dei Lavori pubblici 2026/2028 e suo elenco annuale<sup>3</sup>.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, al fine di poter appaltare nel rispetto del cronoprogramma d'intervento.

## Motivazione

È intenzione dell'Amministrazione comunale realizzare interventi di riqualificazione della pavimentazione stradale di via Stella Alpina sia ai fini della sicurezza e fluidità della circolazione stradale, sia ai fini della riqualificazione della polarità commerciale di Comonte facente parte del DUC del Comune di Seriate.

Si deve pertanto realizzare l'iter progettuale, al fine di poter appaltare i lavori nel rispetto delle tempistiche indicate nel cronoprogramma di progetto.

## Altre informazioni

Il progetto esecutivo in argomento prevede una spesa complessiva di € 710.000,00, così come meglio esplicitato nel seguente quadro economico:

|                                               |                                     |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------|
| A) Importo lavori a base d'appalto:           | € 550.069,77                        |
| sicurezza)                                    | (di cui € 22.002,79 per oneri della |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione: |                                     |
| IVA sui lavori 22%                            | € 121.015,35                        |
| Imprevisti 5%                                 | € 27.503,49                         |
| Incentivi funzioni tecniche                   | € 11.001,40                         |
| Contributo Anac                               | € 410,00                            |
| Totale somme a disposizione                   | € 159.930,23                        |
|                                               | -----                               |
| Totale complessivo                            | € 710.000,00                        |

L'opera è finanziata con mezzi propri di bilancio.

Il progetto consiste nell'intervento di riqualificazione della pavimentazione stradale di un ampio tratto della via Stella Alpina. Le opere sono finalizzate al risanamento della fondazione stradale e alla stesura di un nuovo pacchetto bituminoso, al fine di garantire maggiore sicurezza e miglior transitabilità sulla pubblica via.

<sup>1</sup> Ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.lgs 36/2023.

<sup>2</sup> Prot. n. 29556 del 30.06.2026.

<sup>3</sup> Art. 37 D.lgs 36/2023 e Art. 5 Allegato I.5.

Contestualmente, si procederà anche alla riasfaltatura del percorso pedonale che affianca via Stella Alpina nel tratto interessato dal cavalcavia ferroviario, così da ripristinare in modo uniforme la pavimentazione e garantire condizioni di sicurezza e regolarità del transito pedonale.

Per la realizzazione dell'opera in oggetto non si applicano le disposizioni legislative del DPR 380/01<sup>4</sup>.

Il progetto è stato verificato dal responsabile del servizio Lavori pubblici e manutenzione in data 30.06.2026 con verbale protocollato al n. 29607/2026 e validato dal dirigente del settore 3 e RUP Domenico Leo in pari data con verbale protocollato al n. 29611/2026.

Le eventuali modifiche ai documenti di progetto per la correzione di dettagli e/o refusi che non comportino modifiche sostanziali o variazioni in aumento del quadro economico complessivo, sono demandate al Dirigente del settore 3.

All'opera in argomento è assegnato il codice CUP E45F24000690005.

Tutti i documenti del progetto sono scaricabili dal sito dell'Ente dalla pagina "progetti opere pubbliche", contenuta nella sottosezione "opere pubbliche" della sezione "Amministrazione trasparente".

---

<sup>4</sup> Art. 7 comma 1c del DPR nr. 380 del 06 giugno 2001.



Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 02/07/2026

---

## **PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Domenico Leo, nella sua qualità di dirigente, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità tecnica.

Addì, 30 giugno 2026

Il dirigente

Domenico Leo

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La sottoscritta Nicoletta Bordogna, nella sua qualità di dirigente dei servizi finanziari, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, esprime il proprio parere favorevole sulla sola regolarità contabile.

Addì, 01 luglio 2026

Il dirigente

Nicoletta Bordogna

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco  
Gabriele Cortesi

Il Segretario Generale  
Alberto Bignone

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*

---

---