



COMUNE DI SERIATE
PROVINCIA DI BERGAMO

**RISTRUTTURAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE
ARCHITETTONICHE PER LA CREAZIONE DI N. 6 ALLOGGI
PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI
IN COMUNE DI SERIATE**



CUP MASTER: I84H22000210006 CUP ENTE: E44F23004510006
Progetto PNRR - M5.C2 - Investimento 1.1
sub-investimento: 1.1.2 azioni per una vita autonoma a
deistituzionalizzazione per gli anziani
Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU

Progetto
Esecutivo

A_10

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Maggio 2025

Committente:
COMUNE DI SERIATE
P.zza Alebardi, 1
Seriate (BG)

Progettista architettonico
ADOBATI ARCH. FRANCESCO
via vittoria, 4c - 24027 - Nembro (BG)
architettoadobati@gmail.com
francesco.adobati@archiworldpec.it
tel/fax 035 520322

Progettista strutturale
STUDIO ING. SEBASTIANO MOIOLI
via Sant' Jesus, 6 - 24027 - Nembro (BG)
ingegneria@sebastianomoioli.it
www.sebastianomoioli.it
tel 035 522949

Progettista impianti
STUDIO NANI
via Marconi, 29 s - 24021 - Albino (BG)
info@nanistudio.it
www.nanistudio.it
tel 035 767033

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(B) RIMOZIONI - DEMOLIZIONI							
Nr. 4	<p>*LOM241.OC.EEA.c04.C1240.Za000.0010.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Rimozione di zoccolini</p> <p>OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; impiego: supporti conservati.</p> <p>LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiale riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres/marmo. OP1 OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; impiego: supporti conservati.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres/marmo.</p> <p>RM2 Zoccolino di materiale generico</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiale riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 1,5</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p><i>piano terra (*lung. = 11,80+59,20+5,60+6,00)</i></p> <p><i>piano primo (*lung. = 76,80+8,50)</i></p> <p>Sommano 1 m</p>							
			82,60			82,600		
			85,30			85,300		
						167,900	1,94	325,73
Nr. 5	<p>* A2.3.10.110 (Prezzario_BG241)</p> <p>Rimozione di pareti mobili</p> <p>Demolizione manuale di pareti in legno/mobili, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, compreso inoltre il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione. Esclusi eventuali oneri di smaltimento/recupero.</p> <p>NOTA del progettista: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al Bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024</p> <p><i>parete piano terra</i></p> <p><i>parete piano terra</i></p> <p><i>parete piano primo</i></p> <p>Sommano m²</p>							
			11,50		2,740	31,510		
			2,00		2,500	5,000		
			4,30		2,550	10,965		
						47,475	21,35	1.013,59
Nr. 6	<p>*LOM241.OC.EEA.c04.C3329.Qa000.0000.b (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Rimozione di porte in legno</p> <p>OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti.</p> <p>LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. (OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti.</p> <p>LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 7	trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti, impennate e simili. OP1 OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti, impennate e simili. RM2 Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min] = 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere) <i>porte interne</i>							
	<i>piano terra</i>	3,00	0,90		2,100	5,670		
	<i>piano primo</i>	2,00	0,90		2,100	3,780		
	<i>piano primo</i>	3,00	0,80		2,100	5,040		
	Sommano 1 m²					14,490	17,81	258,07
	*LOM241.OC.EEA.c04.C3329.R0000.0000.b (Regione Lombardia 2024) Rimozione di serramenti metallici OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: (OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti per pareti mobili, impennate e simili. OP1 OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti per pareti mobili, impennate e simili. RM2 Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min] = 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere) <i>piano terra</i>							
	<i>attuale porta d'ingresso su lato est</i>		1,80		2,400	4,320		
	<i>serramenti su cortile lato sud</i>	2,00	1,20		2,100	5,040		
	<i>porta tagliafuoco a battente</i>		1,20		2,100	2,520		
	<i>porta tagliafuoco scorrevole</i>		1,80		2,200	3,960		
	<i>piano primo</i>							
	<i>serramento verso cortile interno</i>		1,40		0,900	1,260		
	<i>porta tagliafuoco a battente</i>		1,20		2,100	2,520		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 8	<i>porta tagliafuoco scorrevole</i> Sommano 1 m ²		1,80		2,200	3,960 23,580	16,96	399,92
	*LOM241.OC.EEA.c01.C0100.Za000.0030.a (Regione Lombardia 2024) Demolizione di tavolati OPERA: Sistema di muratura di materiale generico; spessore [cm] <= 11. LAVORO: Demolizione. Incluso: intonaco; rivestimento. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: mattoni forati/blocchi di calcestruzzo forati. OP1 OPERA: Sistema di muratura di materiale generico; spessore [cm] <= 11. SPECIFICHE TECNICHE: mattoni forati/blocchi di calcestruzzo forati. RM2 Sistema murario di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: intonaco; rivestimento. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello elettrico; peso [t] <= 0,003 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>compreso il rivestimento in piastrelle, ove presente</i> <i>piano terra (*lung. = 3,80+1,90+3,70)</i> <i>detrazione aperture</i>							
	<i>piano primo (*lung. = 3,80+3,50+2,00+3,70+3,20+1,10+0,70+1,70+2,00)</i> <i>detrazione aperture</i>	3,00	9,40 0,80		2,800 2,100	26,320 -5,040		
	Sommano 1 m ²	5,00	21,70 0,80		2,800 2,100	60,760 -8,400 73,640	11,32	833,60
Nr. 9	* A2.3.10.105.d00 (Prezzario_BG241) Demolizione di contropareti in cartongesso Demolizione manuale di pareti divisorie in cartongesso, compresi coibenti e struttura, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno, escluso il banchinaggio dei solai e le eventuali opere di presidio: d) controparete a doppia lastra NOTA del prgettista: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al Bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>piano terra lato nord (*lung. = 1,30+0,80)</i> <i>piano primo lato nord (*lung. = 1,30+0,80+0,80)</i> Sommano m ²							
			2,10		2,800	5,880		
			2,90		2,800	8,120 14,000	11,09	155,26
Nr. 10	*LOM241.OC.EEA.c04.C1220.L0002.0250.- (Regione Lombardia 2024) Rimozione di rivestimenti in piastrelle OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico; trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento.							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<p>SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres con malta di allettamento/collante, conservazione dei supporti. OP1 OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres con malta di allettamento/collante.</p> <p>RM2 Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni generiche</p> <p>LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: carico; trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti.</p> <p>RP2 Autocarro con gru; portata [t] <= 3,0; incluso: accessori di sollevamento</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [L/min]= 5300</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere</p> <p><i>solo rivestimento su pareti che non vengono demolite</i></p> <p><i>piano terra (*lung. = 7,20+12,40)</i></p> <p><i>piano primo (*lung. = 7,20+20,30)</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>		19,60 27,50		2,500 2,500	49,000 68,750 117,750	19,79	2.330,27
Nr. 11	<p>*LOM241.OC.EEA.c01.C1206.L0000.0000.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Demolizione di pavimenti interni</p> <p>OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento.</p> <p>LAVORO: Demolizione. Incluso: opere provvisorie di protezione; movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Piastrella per pavimento di cemento generico; finitura: liscia in graniglia di marmo; geometria/forma/aspetto: graniglia fine; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 25 dimensione (y) [cm] = 25 spessore [mm] = 17 ÷ 23</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: opere provvisorie di protezione; movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 12	RP2 Martello demolitore; peso [t] <= 0,05 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra (*larg. = 95+7,00)</i> <i>piano primo (*larg. = 94+10+10)</i> Sommano 1 m²			102,00 114,00		102,000 114,000 216,000	10,27	2.218,32
	*LOM241.OC.EEA.c01.C0910.Za000.0000.- (Regione Lombardia 2024) Demolizione di massetti OPERA: Strato di sottofondo di materiale generico; impiego: pavimento interno; spessore [cm] <= 4. LAVORO: Demolizione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere mezzo generico; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di sottofondo di materiale generico; impiego: pavimento interno; spessore [cm] <= 4. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Strato di sottofondo di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere mezzo generico; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello ad aria compressa; peso [kg] <= 9 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [L/min]= 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>Vedi voce</i> *LOM241.OC.EEA.c01.C1206.L0000.0000.- (N. Ord. 11) Sommano 1 m²	216,00				216,000 216,000	9,60	2.073,60
Nr. 13	*A2.3.10.195.a00 (Prezzario_BG241) Rimozione di davanzali e soglie Rimozione di davanzali, soglie, cappelli, spalle in pietra naturale o artificiale, comprese eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno: a) senza recupero, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero NOTA del progettista: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al Bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>piano terra</i> <i>porta ingresso</i>		1,90			1,900		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 14	<i>porte su cavedio</i> <i>piano primo</i> Sommano m	2,00	1,20 1,50			2,400 1,500 5,800	27,52	159,62
	B02.np (Analisi prezzi alloggi Seriate) Rimozione cappotto Taglio e rimozione del rivestimento a cappotto in facciata, spessore fino a 10 cm, compreso l'onere per abbassamento, carico e trasporto ai diti di smaltimento e recupero, esclusi oneri di conferimento. <i>pareti in corrispondenza dell'ampliamento</i> <i>(*lung. = 4,50+3,00+4,50)</i> <i>zona formazione nuova porta di ingresso</i> <i>modifica da porta a finestra p.t.</i> Sommano mq.	2,00	12,00 1,30 0,50		3,700 2,500 2,300	44,400 3,250 2,300 49,950	11,50	574,43
Nr. 15	*LOM241.OC.EEA.c19.E0000.J0001.0020.a (Regione Lombardia 2024) Taglio di strutture in c.a. OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: formazione giunti formazione tagli formazione aperture vani. LAVORO: Taglio. Escluso: demolizione blocchi per trasporto e allontanamento da cantiere; piani di lavoro; allontanamento materiali di risulta da cantiere; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: taglio (OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: formazione giunti formazione tagli formazione aperture vani. LAVORO: Taglio. Escluso: demolizione blocchi per trasporto e allontanamento da cantiere; piani di lavoro; allontanamento materiali di risulta da cantiere; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: taglio fino a spessore di 70 cm, operando su un solo lato della struttura. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: formazione giunti formazione tagli formazione aperture vani. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Taglio. Escluso: demolizione blocchi per trasporto e allontanamento da cantiere; piani di lavoro; allontanamento materiali di risulta da cantiere; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: taglio fino a spessore di 70 cm, operando su un solo lato della struttura. RP2 Sega diamantata; impiego: taglio calcestruzzo; incluso: disco diamantato SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere) <i>piano terra (*lung. = 1,15+2*2,50)</i> <i>(*lung. = 1+2*2,80)</i> <i>(*lung. = 1,90+2*0,40)</i> <i>piano primo (*lung. = 1+2*2,80)</i> Sommano 1 m²							
Nr. 16	*LOM241.OC.EEA.c01.E0000.J0001.0030.- (Regione Lombardia 2024) Demolizione di strutture in c.a da 0,5 a 5 m³ OPERA: Struttura di conglomerato		6,15 6,60 2,70 6,60	0,20 0,20 0,20 0,20		1,230 1,320 0,540 1,320 4,410	361,86	1.595,80

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale	
Nr. 17	cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra fuori terra; volume [m³] = 0,501 ÷ 5,01. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra fuori terra; volume [m³] = 0,501 ÷ 5,01. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [t] <= 0,023 SPECIFICHE TECNICHE: ad aria compressa; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore endotermico; impiego: perforazione a percussione, rotopercussione; pressione [bar] = 8 ÷ 10 portata [L/min]= 7000 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere								
	piano terra		1,15	0,20	2,500	0,575			
				1,00	0,20	2,800	0,560		
		piano primo		1,00	0,20	2,800	0,560		
		Sommano 1 m³					1,695	236,59	401,02
	*LOM241.OC.EEA.c01.E0000.J0001.0025.e (Regione Lombardia 2024) Demolizione di strutture da 0,051 a 0,5 m³ OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra fuori terra; volume [m³] = 0,051 ÷ 0,5. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato								

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 18	cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra fuori terra; volume [m³] = 0,051 ÷ 0,5. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [t] <= 0,023 SPECIFICHE TECNICHE: ad aria compressa; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore endotermico; impiego: perforazione a percussione, rotopercussione; pressione [bar] = 8 ÷ 10 portata [L/min]= 7000 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>finestra piano terra</i> Sommano 1 m³							
			1,90	0,20	0,400	0,152 0,152	383,60	58,31
Nr. 19	*LOM241.1C.01.090.0020.a (Regione Lombardia 2024) Demolizione intonaco Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. <i>in corrispondenza della barriera chimica (*lung. = 27,00+2,40)</i> Sommano m²		29,40		0,400	11,760 11,760	13,40	157,58
	*LOM241.OC.EEA.c04.C1220.Mb000.0010.- (Regione Lombardia 2024) Rimozione di zoccolature e rivestimenti OPERA: Strato di rivestimento, lastre di							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 20	roccia naturale generico; impiego: zoccolature rivestimenti. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento in cantiere; cernita; pulizia e stoccaggio materiale riutilizzabile; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di rivestimento, lastre di roccia naturale generico; impiego: zoccolature rivestimenti. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Zoccolino di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento in cantiere; cernita; pulizia e stoccaggio materiale riutilizzabile; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro con gru; portata [t] <= 3,0; incluso: accessori di sollevamento SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>zoccolo piano terra</i> Sommano 1 m²		11,80		0,300	3,540 3,540	25,32	89,63
	*LOM241.OC.EEA.c09.A6401.Na000.0030.- (Regione Lombardia 2024) Scavo OPERA: Trincea di terreno generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e trasporto ad impianti di trattamento autorizzati. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: all'interno di edificio. OP1 OPERA: Trincea di terreno generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. SPECIFICHE TECNICHE: all'interno di edificio. RM2 Terreno di terreno generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e trasporto ad impianti di trattamento autorizzati. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Mini escavatore cingolato; potenza [kW] <= 15,8; peso [t] <= 2,9 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello demolitore; peso [t] <= 0,06 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 5,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>per ampliamento edificio</i> <i>spazio antistante l'ampliamento, fino alla</i>		16,00		0,900	14,400		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 21	<i>strada</i> Sommano 1 m³		4,00	4,50	0,600	10,800 25,200	110,14	2.775,53
	* A2.3.20.20.p00 (Prezzario_BG241) Oneri di discarica per cappotto e cartongesso Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A2.3.20.25, esclusi il carico, il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: p) materiali non inerti tipo: plastica, nylon, gomma, polistirolo, fibre, minerali, moquette, ecc. (rifiuti speciali non pericolosi) NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>rivestimento a cappotto</i> <i>Vedi voce B02.np (N. Ord. 14)</i> <i>contropareti in cartongesso</i> <i>Vedi voce * A2.3.10.105.d00 (N. Ord. 9)</i> Sommano t	49,95 14,00		0,10	0,070 0,020	0,350 0,280 0,630	263,74	166,16
	Nr. 22							
Nr. 23	* A2.3.20.20.e00 (Prezzario_BG241) Oneri di discarica per legno trattato Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A2.3.20.25, esclusi il carico, il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: e) legno trattato con impregnanti, smalti e collanti (CER 170201 - rifiuti speciali non pericolosi) NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>porte interne</i> <i>Vedi voce</i> <i>*LOM241.OC.EEA.c04.C3329.Qa000.0000.b</i> <i>(*larg. = 0.05) (*H/peso = 0.04) (N. Ord. 6)</i> Sommano t	14,49		0,05	0,040	0,029 0,029	116,53	3,38
	Nr. 23							
	*LOM241.1C.27.050.0100.f (Regione Lombardia 2024) Oneri di discarica per macerie Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 <i>zoccolini</i> <i>Vedi voce</i> <i>*LOM241.OC.EEA.c04.C1240.Za000.0010.-</i> <i>(*lung. = 0.08) (*larg. = 0.02) (N. Ord. 4)</i> <i>pavimenti</i> <i>Vedi voce</i> <i>*LOM241.OC.EEA.c01.C1206.L0000.0000.-</i> <i>(*larg. = 0.1) (N. Ord. 11)</i> <i>rivestimenti</i> <i>Vedi voce</i> <i>*LOM241.OC.EEA.c04.C1220.L0002.0250.-</i> <i>(*larg. = 0.02) (N. Ord. 10)</i> <i>tavolati</i> <i>Vedi voce</i> <i>*LOM241.OC.EEA.c01.C0100.Za000.0030.a</i> <i>(*larg. = 0.11) (N. Ord. 8)</i>	167,90 216,00 117,75 73,64	0,08	0,02 0,10 0,02 0,11	20,000 18,000 18,000 18,000	5,373 388,800 42,390 145,807		

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 25	(C) MURATURE *LOM241.OC.EEA.a10.E5100.J0001.0000.a (Regione Lombardia 2024) OPERA: Fondazione di conglomerato ... esposizione [classe] = XC (OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; resistenza ... a; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere) OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC (OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1. LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Impasto preconfezionato di cemento generico; geometria/forma: sfuso; funzione: strutturale; impiego: conglomerato cementizio; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C25/30 SPECIFICHE TECNICHE: semifluido, test slump [mm] = 100 ÷ 150 LV1 LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Vibratore per calcestruzzo; diametro testa [mm] = 45; potenza [kW] = 1; peso [kg] = 14 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] <= 20,0 sbraccio [m] <= 20,0; portata [t] <= 0,8; escluso: f.e.m., escluso basamento SPECIFICHE TECNICHE: già installata; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere) <i>sotto la nuova muratura dell'ampliamento</i> Sommano 1 m³							
Nr. 26	*LOM241.LP.EEA.a04.A1020.Qa000.0005.- (Regione Lombardia 2024) OPERA STRUMENTALE: Cassaforma; tradizionale di legno natu ... a dal getto LV1 LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: - OPERA STRUMENTALE: Cassaforma; tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore [m] = 0,025 ÷ 0,027. Incluso: disarmante, chiodi. LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Cassaforma; tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore [m] = 0,025 ÷ 0,027. Incluso: disarmante, chiodi. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Cassaforma tradizionale in legno; impiego: fondazioni puntuali; incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica							
			3,70	0,80	0,400	1,184		
						1,184	280,86	332,54

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 27	d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi) SPECIFICHE TECNICHE: spessore paramento [m] = 0,025 ÷ 0,027; criterio di misurazione: valutato a superficie effettiva bagnata dal getto LV1 LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>sotto la nuova muratura dell'ampliamento</i> Sommano 1 m²	2,00	3,70		0,400	2,960 2,960	19,79	58,58
	*LOM241.OC.EEA.a02.E9700.Sb017.0255.- (Regione Lombardia 2024) OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B4 ... tallo ferro cotto LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in cemento armato. Incluso: sormonti; sfrido; legature. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in cemento armato. Incluso: sormonti; sfrido; legature. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture c.a. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM2 Ferramenta filo di metallo ferro SPECIFICHE TECNICHE: filo di metallo ferro cotto LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>sotto la nuova muratura dell'ampliamento</i> Sommano 1 kg	80,00	3,70	0,80	0,400	94,720 94,720	1,71	161,97
Nr. 28	*LOM241.OC.EEA.a02.C0102.L0011.2250.- (Regione Lombardia 2024) Muratura portante in laterizio OPERA: Strato di muratura, blocchi alveolati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 25. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: termoacustica. OP1 OPERA: Strato di muratura, blocchi alveolati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 25. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. SPECIFICHE TECNICHE: termoacustica. RM2 Blocco semipieno di ceramica terracotta/laterizio; geometria/forma/aspetto: con incastro; lunghezza [cm] = 25 larghezza [cm] = 30 altezza [cm] = 19; foratura [%] < 45 SPECIFICHE TECNICHE: termoceramica laterizio PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, idraulica in materia mix generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>ampliamento piano terra</i>		3,90		3,100	12,090		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 29	<i>detrazione aperture</i>		1,40		1,800	-2,520		
	<i>piano primo</i>		3,90		3,100	12,090		
	<i>detrazione aperture</i>		1,40		1,800	-2,520		
	Sommano 1 m²					19,140	73,44	1.405,64
Nr. 30	*LOM241.1C.06.740.0020 (Regione Lombardia 2024)							
	Chiusura vani di porte e finestre Chiusura di vani di porte, finestre, aperture in genere, nicchie, con muratura in mattoni pieni, compresa la preparazione del vano, scrostamento intonaco, immorsature, piani di lavoro interni.							
	<i>finestra piano terra</i>		1,80	0,35	1,200	0,756		
	<i>porta piano terra</i>		1,20	0,35	2,300	0,966		
	Sommano m³					1,722	627,42	1.080,42
Nr. 31	*LOM241.1C.06.730.0010 (Regione Lombardia 2024)							
	Barriera chimica Risanamento delle murature di qualsiasi materiale e spessore mediante barriera chimica atta ad interrompere la risalita capillare dell'umidità, realizzata con lenta trasfusione di resine stabilizzate ad azione chimica e fisica attraverso fori con diametro 22-30 mm. Sono compresi: i piani di lavoro interni, l'esecuzione di fori nelle murature intonacate con profondità pari al 90% circa dello spessore della muratura, ad interasse di 15 cm e su due file distanti 10 cm; il posizionamento dei trasfusori e relativa stuccatura; la miscela di silani o di esteri silicici e silossani. Sono esclusi: lo scrostamento del vecchio intonaco ammalorato, l'impregnazione con prodotto antisale, il nuovo intonaco traspirante.							
	(*lung. = 27,00+2,40)	35,00	29,40			1.029,000		
	Sommano m x cm					1.029,000	6,75	6.945,75
Nr. 31	C01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)							
	Riquadratura vani di porte o finestre Riquadratura di spallette di porte e finestre in vani aperti su murature esistenti, con muratura in mattoni pieni e/o altro materiale e malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Comprese rifilature, immorsature, piani di lavoro interni. Prezzo relativo ad ogni vano riquadrato, indipendentemente dalla dimensione.							
	<i>piano terra</i>							
	<i>nuova porta d'ingresso</i>	1,00				1,000		
	<i>porte alloggio 3</i>	2,00				2,000		
	<i>piano primo</i>							
	<i>porte alloggio 4</i>	2,00				2,000		
	Sommano a corpo					5,000	517,00	2.585,00
Nr. 32	C02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)							
	Muro divisorio fra scala e ingresso 3 Opere per formazione del muro divisorio fra la scala e l'ingresso dell'appartamento 3, con muratura in mattoni multiferi e/o di altro materiale e malta. Compreso taglio e rimozione di gradini in marmo in corrispondenza della nuova muratura, formazione del piano di posa per la nuova muratura, rifilature, immorsature, smaltimento delle macerie presso i siti autorizzati, piani di lavoro interni e quant'altro occorrente.							
			1,50		2,850	4,275		
	Sommano mq.					4,275	158,00	675,45

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(D) COPERTURA							
Nr. 36	<p>*LOM241.OC.EEA.a10.E0000.J0001.0150.- (Regione Lombardia 2024) Calcestruzzo per cordolo OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; impiego: strutture varie; resistenza caratteristica [classe] = C25/30. LAVORO: Getto manuale. SPECIFICHE TECNICHE: calcestruzzo confezionato con betoniera. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; impiego: strutture varie; resistenza caratteristica [classe] = C25/30. SPECIFICHE TECNICHE: calcestruzzo confezionato con betoniera. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; resistenza meccanica [classe] = C25/30. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Getto manuale. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>cordolo sopra la copertura</i></p> <p>Sommano 1 m³</p>		3,70	0,25	0,500	0,463 0,463	255,71	118,39
Nr. 37	<p>*LOM241.RT.00.00.30.0010.h (Regione Lombardia 2024) Cassaforma per cordolo Cassaforma tradizionale in legno; impiego: sponde di travi e cordoli; incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, staffe metalliche, filo di ferro, distanziatori metallici, disarmante, chiodi) SPECIFICHE TECNICHE: spessore paramento [m] = 0,025 ÷ 0,027; criterio di misurazione: valutato a superficie effettiva bagnata dal getto <i>cordolo sopra la soletta di copertura</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>	2,00	3,70		0,500	3,700 3,700	7,77	28,75
Nr. 38	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.E9700.Sb017.0255.- (Regione Lombardia 2024) Acciaio per armatura cordolo OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in cemento armato. Incluso: sormonti; sfrido; legature. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in cemento armato. Incluso: sormonti; sfrido; legature. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture c.a. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM2 Ferramenta filo di metallo ferro SPECIFICHE TECNICHE: filo di metallo ferro cotto LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>cordolo sopra la copertura</i></p> <p>Sommano 1 kg</p>		3,70		20,000	74,000 74,000	1,71	126,54
Nr. 39	D01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 40	Connessione cordolo/soletta Opere per connessione fra il cordolo e la soletta, mediante: - formazione di spinature con barre in acciaio Ø 12 mm, ancorate alla soletta sottostante con resina a base epossidica marcata CE, compresa formazione del foro con trapano, pulizia, fissaggio della barra e quant'altro occorrente. <i>per cordolo sopra la nuova soletta di copertura del piano primo</i> Sommano n.	20,00				20,000 20,000	9,80	196,00
	*LOM241.OC.EEA.a02.C0915.G0000.1000.a (Regione Lombardia 2024) Massetto pendenze OPERA: Strato di massetto di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = (OPERA: Strato di massetto di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = 6. Incluso: impasto. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: superficie tirata a frattazzo fine. OP1 OPERA: Strato di massetto di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = 6. Incluso: impasto. SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; dosaggio [kg/m³] = 250. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in cantiere. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: superficie tirata a frattazzo fine. RP2 Pompa autocarrata SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] <= 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo) <i>spessore totale massetto cm. 7 maggior spessore di 1 cm. oltre i 6 cm. (1/6= 0.17) (*par.ug. = 1/6)</i> Sommano 1 m²	0,17	16,00 16,00			16,000 2,720 18,720	31,78	594,92
Nr. 41	*LOM241.OC.EEA.a02.C1825.D0006.0005.- (Regione Lombardia 2024) Barriera al vapore OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene (PE); spessore [mm] = 0,1. LAVORO: Posa. Incluso: sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenze murarie alla posa. SPECIFICHE TECNICHE: foglio in polietilene sigillato mediante nastro adesivo su tessuto non tessuto. OP1 OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene (PE); spessore [mm] = 0,1. SPECIFICHE TECNICHE: foglio in polietilene sigillato mediante nastro adesivo su tessuto non tessuto. RM2 Membrana di plastica polietilene a bassa densità (LDPE); geometria/forma/aspetto: foglio; impiego: barriera al vapore strato separatore							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 42	schermo; spessore [mm] = 0,1 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Membrana di plastica polipropilene (PP); geometria/forma/aspetto: feltro; funzione: separazione compensazione; peso [g/m²] = 200 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenze murarie alla posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>risvolti</i> Sommano 1 m²		16,00 16,50			16,000 3,300 19,300		
					0,200		9,77	188,56
	*LOM241.OC.EEA.a02.C1515.D0005.0160.- (Regione Lombardia 2024) Isolamento copertura, spess. fino a 30 mm OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); finitura: liscia con pelle; impiego: copertura piana con pavimentazione pedonabile; spessore [mm] = 30. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: realizzato a tetto rovescio o a tetto caldo. OP1 OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); finitura: liscia con pelle; impiego: copertura piana con pavimentazione pedonabile; spessore [mm] = 30. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Lastra termico di plastica polistirene estruso (XPS); finitura: pelle superficiale liscia; geometria/forma/aspetto: pannelli bordi battentati/incastro; impiego: coperture a falde; spessore [mm] <= 40; conduttività termica [W/mK] = 0,032 resistenza a compressione [kPa] = 250 reazione al fuoco [Euroclasse] = F SPECIFICHE TECNICHE: prodotte con gas senza CFC e HCFC RM2 Premiscelato di cemento generico; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi di isolamento a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: realizzato a tetto rovescio o a tetto caldo. <i>spessore totale isolamento cm. 14 maggior spessore di 11 cm. oltre i 3 cm. (11/3= 3.67) (*par.ug. = 11/3)</i> Sommano 1 m²	3,67	16,00 16,00			16,000 58,720 74,720	26,90	2.009,97
Nr. 43	*LOM241.RM.02.10.00.F0004.0010.- (Regione Lombardia 2024) Fornitura di 1^ membrana da 4 mm Membrana armata di bitume elastomerico (BPE); finitura: liscia; funzione: impermeabilizzante; impiego: copertura; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] <= -20 stabilità di forma a caldo [°C] >= 100 resistenza a trazione a rottura L/T (-20%) [N/50 mm] = 450/300 SPECIFICHE TECNICHE: dichiarazione di prestazione DoP RM1 Membrana di bitume elastomerico (BPE) SPECIFICHE TECNICHE: -							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 44	RM1 Membrana di fibra sintetica poliestere; funzione: armatura SPECIFICHE TECNICHE: - <i>risvolti</i> Sommano 1 m²	19,30	16,00 16,50		0,200	16,000 3,300 19,300	14,22	274,45
	*LOM241.RM.02.10.00.F0004.0000.a (Regione Lombardia 2024) Fornitura di 2^ membrana ardesiata Membrana armata di bitume elastomerico (BPE); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzante; impiego: copertura; flessibilità a freddo [°C] = -20 stabilità di forma a caldo [°C] = 100 resistenza a trazione a rottura L/T (-20%) [N/50 mm] = 550/300; peso [kg/m²] = 4 (Membrana armata di bitume elastomerico (BPE); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzante; impiego: copertura; flessibilità a freddo [°C] <= -20 stabilità di forma a caldo [°C] >= 100 resistenza a trazione a rottura L/T (-20%) [N/50 mm] = 550/300; peso [kg/m²] = 4 SPECIFICHE TECNICHE: dichiarazione di prestazione DoP RM1 Membrana di bitume elastomerico (BPE); finitura: scaglie di ardesia SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Membrana di fibra sintetica poliestere; funzione: armatura SPECIFICHE TECNICHE: -) <i>Vedi voce</i> *LOM241.RM.02.10.00.F0004.0010.- (N. Ord. 43) Sommano 1 m²				19,300 19,300	13,99	270,01	
Nr. 45	*LOM241.OC.EEA.a02.C1820.F0000.0280.- (Regione Lombardia 2024) Posa di doppia membrana OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane. LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. OP1 OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Primer bituminosa di materiale generico; geometria/forma/aspetto: emulsione acquosa e additivi SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 46	orizzontale o inclinato. Vedi voce *LOM241.RM.02.10.00.F0004.0010.- (N. Ord. 43) Sommano 1 m²	19,30			2,000	38,600 38,600	12,54	484,04
	*LOM241.1C.13.500.0040 (Regione Lombardia 2024) Parafoglie Parafoglie universali, di qualsiasi materiale e dimensione; in opera Sommano cad					2,000 2,000	5,73	11,46
Nr. 47	*LOM241.OC.EEA.a02.I9710.D0017.0010.- (Regione Lombardia 2024) Bocchettoni di scarico OPERA: Bocchettone di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: collegamento verticale; impiego: strato di impermeabilizzazione tubi di scarico acque piovane; diametro f [mm] = 120 ÷ 160. Incluso: emulsione bituminosa. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: impermeabilizzazione mediante emulsione bituminosa. OP1 OPERA: Bocchettone di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: collegamento verticale; impiego: strato di impermeabilizzazione tubi di scarico acque piovane; diametro f [mm] = 120 ÷ 160. Incluso: emulsione bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: impermeabilizzazione mediante emulsione bituminosa. RM2 Bocchettone collegamento verticale di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); impiego: strato di impermeabilizzazione tubi di scarico acque piovane; diametro [mm] = 100 ÷ 160 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Emulsione di bitume generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: impermeabilizzante SPECIFICHE TECNICHE: per impermeabilizzazione a freddo LV1 LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 cad	2,00				2,000 2,000	37,37	74,74
Nr. 48	*LOM241.OC.EEA.a02.I7822.D0014.0025.- (Regione Lombardia 2024) Tubo di scarico in polipropilene OPERA: Tubazione di scarico, giunti a bicchiere e anello elastomerico di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; funzione: scarico verticale di fognature scarico suborizzontale di fognature scarico acque calde; diametro esterno [mm] = 110 spessore [mm] = 2,7. LAVORO: Posa. Incluso: oneri di fissaggio a pareti/soffitti; oneri di attraversamento strutture. SPECIFICHE TECNICHE: temperatura permanente = 95° C, non in pressione. OP1 OPERA: Tubazione di scarico, giunti a bicchiere e anello elastomerico di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; funzione: scarico verticale di fognature scarico							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 49	suborizzontale di fognature scarico acque calde; diametro esterno [mm] = 110 spessore [mm] = 2,7. SPECIFICHE TECNICHE: temperatura permanente = 95° C, non in pressione. RM2 Tubo a bicchiere di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; geometria/forma/aspetto: giunto a bicchiere; funzione: scarico acque calde - fognatura; impiego: fuori terra; diametro esterno [mm] = 110 spessore [mm] = 2,7. Incluso: giunzione ad anello elastomerico SPECIFICHE TECNICHE: condutture non in pressione con temperatura permanente = 95° C RM2 Sistema di fissaggio di materiale generico; impiego: tubo in polipropilene diametro esterno [mm] = 110; spessore [mm] = 2,7 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: oneri di fissaggio a pareti/soffitti; oneri di attraversamento strutture. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m		7,00			7,000		
						7,000	14,16	99,12
Nr. 50	*LOM241.OC.EEA.a02.I9705.D0014.0250.- (Regione Lombardia 2024) Curve in polipropilene OPERA: Raccordo, curva di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; geometria/forma/aspetto: curve varie; funzione: smaltimento acque civili e industriali distribuzione acqua calda; diametro esterno [mm] = 110. Incluso: sistemi di fissaggio. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Raccordo, curva di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; geometria/forma/aspetto: curve varie; funzione: smaltimento acque civili e industriali distribuzione acqua calda; diametro esterno [mm] = 110. Incluso: sistemi di fissaggio. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Raccordo curve di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; finitura: colore nero bande coestruse colorate; funzione: scarico; impiego: non interrato fognatura; diametro esterno [mm] = 110; temperatura permanente [°C] = 95 SPECIFICHE TECNICHE: curve per tubi in plastica polipropilene (PP) autoestinguente con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico RM2 Sistema di fissaggio di materiale generico; impiego: curva diametro esterno [mm] = 110 ÷ 125 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 cad	4,00				4,000		
						4,000	8,26	33,04
Nr. 50	*LOM241.OC.EEA.a02.I7817.Sb003.0020.- (Regione Lombardia 2024) Scossaline e cappellotti in lamiera preverniciata OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 51	<p>di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP1</p> <p>OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Tubo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; geometria/forma/aspetto: lamiera sagomata sezione tonda sezione quadrata; impiego: pluviali; spessore [mm] = 0,8</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: lavorati con sagome normali, pronti per la posa in opera</p> <p>RM2 Operaio edile di livello 3°. Qualifica specializzato.</p> <p>RM2 Operaio edile di livello 1°. Qualifica comune.</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera.</p> <p>Sommano 1 m²</p>		16,50	0,50		8,250		
						8,250	73,23	604,15
	<p>D02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Opere di raccordo</p> <p>Opere per raccordo fra la nuova copertura e la facciata esistente, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rimozione di intonaco rustico per una fascia di circa 30 cm di altezza lungo le pareti esistenti e successiva rasatura con intonaco rustico; - formazione di colli di raccordo e quant'altro occorrente. <p>(*lung. = 3,70+3,70+3,40)</p> <p>Sommano ml.</p>		10,80			10,800		
Nr. 52						10,800	23,40	252,72
	<p>*LOM241.1C.11.200.0010.a (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Linea vita</p> <p>Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo C, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. Gli ancoraggi terminali ed intermedi della linea flessibile tipo C dovranno essere in</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<p>acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Tali ancoraggi dovranno essere di tipo rigido e indeformabile. Altezza paletti cm. 40. Ogni linea orizzontale flessibile di tipo C, costituita da 1 o più campate con luce massima in accordo a quanto riportato sul manuale di uso e manutenzione, dovrà essere dotata di dissipatore di energia e di tenditore, entrambi in acciaio inox, posizionati alle estremità opposte della linea, tra i quali va tesa la fune in acciaio inox AISI 316 Ø8 mm da 7x19 fili (133 fili). Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da: Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori.</p> <p>L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo C, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE.</p> <p>Gli ancoraggi terminali ed intermedi della linea flessibile tipo C dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Tali ancoraggi dovranno essere di tipo rigido e indeformabile. Altezza paletti cm. 40. Ogni linea orizzontale flessibile di tipo C, costituita da 1 o più campate con luce massima in accordo a quanto riportato sul manuale di uso e manutenzione, dovrà essere dotata di dissipatore di energia e di tenditore, entrambi in acciaio inox, posizionati alle estremità opposte della linea, tra i quali va tesa la fune</p> <p>----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 53	<p>in acciaio inox AISI 316 Ø8 mm da 7x19 fili (133 fili). Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da: - da 0 a 10 m e misure intermedie con paletti in alluminio</p> <p style="text-align: right;">Sommano cad</p>	1,00				1,000		
	<p>*LOM241.1C.11.200.0010.f (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Aggiunta di paletto</p> <p>Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo C, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. Gli ancoraggi terminali ed intermedi della linea flessibile tipo C dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Tali ancoraggi dovranno essere di tipo rigido e indeformabile. Altezza paletti cm. 40. Ogni linea orizzontale flessibile di tipo C, costituita da 1 o più campate con luce massima in accordo a quanto riportato sul manuale di uso e manutenzione, dovrà essere dotata di dissipatore di energia e di tenditore, entrambi in acciaio inox, posizionati alle estremità opposte della linea, tra i quali va tesa la fune in acciaio inox AISI 316 Ø8 mm da 7x19 fili (133 fili). Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria. Per misure (tratte) complessive da: Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo C, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di</p>					1,000	772,66	772,66

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(E) SOTTOFONDI							
Nr. 54	<p>*LOM241.OC.EEA.a10.A6415.J0001.0010.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Sottofondazione per vespaio aerato</p> <p>OPERA: Sottofondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C12/15 esposizione [classe] = X0 consistenza [classe] = S3.</p> <p>LAVORO: Getto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Sottofondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C12/15 esposizione [classe] = X0 consistenza [classe] = S3.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Impasto preconfezionato di cemento generico; geometria/forma/aspetto: sfuso; funzione: strutturale non strutturale drenante; impiego: conglomerato cementizio; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C12/15 classe di esposizione [classe] = X0</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: utilizzato in strutture ordinarie e manufatti non strutturali</p> <p>LV1 LAVORO: Getto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] <= 34,0 sbraccio [m] <= 31,0; portata [t] <= 1,0; escluso: f.e.m., escluso basamento</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: già installata; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere</p> <p><i>ampliamento</i></p> <p>Sommano 1 m³</p>		14,00		0,100	1,400 1,400	268,44	375,82
Nr. 55	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C1820.F0000.0280.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Manto impermeabile</p> <p>OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. OP1 OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Primer bituminosa di materiale generico; geometria/forma/aspetto: emulsione acquosa e additivi</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: membrana</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 56	applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. <i>impermeabilizzazione fondazioni esistenti in corrispondenza dell'ampliamento</i> Sommano 1 m² *LOM241.OC.EEA.a04.C1505.D0000.0005.- (Regione Lombardia 2024) Vespaio aerato OPERA: Strato di vespaio di plastica generico; funzione: appoggio elementi in plastica; altezza tot [cm] = 53. Escluso: armatura in ferro; bordi di contenimento se necessari. LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: composto da: strato di sottofondo, altezza [cm] = 8; cassero a perdere, altezza [cm] = 40; strato di irrigidimento, altezza [cm] = 5. OP1 OPERA: Strato di vespaio di plastica generico; funzione: appoggio elementi in plastica; altezza tot [cm] = 53. Escluso: armatura in ferro; bordi di contenimento se necessari. SPECIFICHE TECNICHE: composto da: strato di sottofondo, altezza [cm] = 8; cassero a perdere, altezza [cm] = 40; strato di irrigidimento, altezza [cm] = 5. RM2 Cassero a perdere modulo di plastica generico; funzione: autoportante; impiego: vespaio aerato; altezza [cm] = 40 SPECIFICHE TECNICHE: - OC2 OPERA: Strato di irrigidimento di conglomerato cementizio; impiego: solaio vespaio aerato; spessore [cm] = 5. Escluso: armatura; bordi di contenimento. LAVORO: Getto con pompa. Incluso: vibratura. SPECIFICHE TECNICHE: resistenza calcestruzzo [classe] = C20/25, quantità di calcestruzzo gettato [mc] <= 30. OC2 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: fonoassorbente termoisolante; impiego: a base cementizia; spessore [cm] = 8. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo; quantità di calcestruzzo gettato [mc] <= 30. LV1 LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>ampliamento</i> Sommano 1 m²		13,50	1,00		13,500	12,54	169,29
						13,500		
Nr. 57	E01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Pozzetti per aerazione vespaio Realizzazione di pozzetto per aerazione del vespaio, compreso l'onere per formazione dei fori di passaggio e fornitura e posa di tubazioni occorrenti, esclusa la griglia metallica zincata antitacco, Dimensione pozzetti fino a 0,50 mq di superficie netta. Sommano n.	1,00	14,00			14,000	73,54	1.029,56
						14,000		
Nr. 58	E02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Grigliati per pozzetti di aerazione Fornitura e posa in opera di grigliato elettrosaldato pedonabile antitacco, in ferro piatto, sezione piatti portanti da 20-25-30 mm, sezione longherine portanti 2-3 mm, a maglie rettangolari di luci idonee alle					1,000	479,00	479,00
						1,000		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 59	condizioni di carico previste per infernotti, zincati a caldo, compreso telaio ed opere murarie di posa in opera Sommano mq.	1,00	0,50			0,500 0,500	266,00	133,00
	*LOM241.OC.EEA.a02.C1515.D0005.0230.- (Regione Lombardia 2024) Isolamento termico a pavimento, 20 mm OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: sottotetti non riscaldati; spessore [mm] = 20. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie. Escluso: finitura superficiale; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su intradosso dei solai. OP1 OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: sottotetti non riscaldati; spessore [mm] = 20. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Lastra termico di plastica polistirene espanso (EPS); geometria/forma/aspetto: pannelli a bordi dritti; impiego: solai su zone non riscaldate; spessore [mm] = 20; reazione al fuoco [Euroclasse] = E reazione al fuoco [classe] = 120RF SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con materie prime vergini esenti da rigenerato RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie. Escluso: finitura superficiale; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su intradosso dei solai. <i>ampliamento piano terra</i> <i>spessore totale isolamento cm. 8</i> <i>maggior spessore di 6 cm. oltre i 2 cm. (6/2= 3)</i> Sommano 1 m²	3,00	14,00			14,000 42,000 56,000	8,92	499,52
Nr. 60	* B25033b (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Impermeabilizzazione antiradon Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica antiradon per la protezione delle fondazioni dei fabbricati dalle esalazioni radioattive del sottosuolo, flessibilità a freddo -10 °C, spessore 4 mm, con sovrapposizione dei sormonti longitudinali di 7 cm e sigillatura delle linee di accostamento delle teste dei teli con fasce di membrana liscia della stessa natura: armata con tessuto non tessuto di poliestere. <i>piano terra</i> <i>corridoio</i> <i>unità 1</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 2</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 3</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i>							
			7,30			7,300		
			22,20			22,200		
			4,60			4,600		
			16,90			16,900		
			18,20			18,200		
			5,00			5,000		
			18,00			18,000		
			12,30			12,300		
			4,60			4,600		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 61	<i>maggiorazione per risvolti</i> Sommano mq	0,10	107,10			10,710 119,810	21,46	2.571,12
	*LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0000.- (Regione Lombardia 2024) Sottofondo per protezione isolante OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. OP1 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; peso specifico [kg/m³] = 150. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>ampliamento piano terra</i> Sommano 1 m²		14,00			14,000 14,000	17,20	240,80
Nr. 62	*LOM241.OC.EEA.a02.C1515.Za000.0015.- (Regione Lombardia 2024) Isolamento acustico a pavimento OPERA: Strato di isolamento, acustico di materiale generico; finitura: film plastico; impiego: sottopavimenti; spessore [mm] = 2,8. Incluso: raccordi. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillatura; adattamenti; fissaggi; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di isolamento, acustico di materiale generico; finitura: film plastico; impiego: sottopavimenti; spessore [mm] = 2,8. Incluso: raccordi. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Rotolo acustico di materiale generico; finitura: film plastico; geometria/forma/aspetto: rotoli di feltro; funzione: isolamento acustico; impiego: solai intermedi; spessore [mm] = 2,8 SPECIFICHE TECNICHE: feltro ad alta grammatura composto da una faccia impregnata a saturazione parziale da speciale miscela bituminosa, film plastico con linguetta con banda adesiva sul bordo opposto per sigillatura di giunzioni RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillatura; adattamenti; fissaggi; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>Vedi voce</i> *LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 63) Sommano 1 m²							
		227,30			1,100	250,030 250,030	10,85	2.712,83
Nr. 63	*LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (Regione Lombardia 2024) Sottofondo in cls cellulare OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: fonoassorbente termoisolante;							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<p>impiego: a struttura cellulare; spessore [cm] = 8. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo; quantità di calcestruzzo gettato [m³] <= 30. OP1 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: fonoassorbente termoisolante; impiego: a struttura cellulare; spessore [cm] = 8. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Aggregato graniglia di materiale generico; funzione: termoisolante fonoisolante; impiego: sottofondi SPECIFICHE TECNICHE: per sottofondi a struttura cellulare RM2 Legante idraulico di cemento generico; geometria/forma/aspetto: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV1 LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo; quantità di calcestruzzo gettato [m³] <= 30. RP2 Betoniera a bicchiere; capacità [m³] <= 0,35 SPECIFICHE TECNICHE: ad azionamento elettrico; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>pavimenti</i> <i>piano terra</i> <i>corridoio comune</i> <i>unità 1</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 2</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 3</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>piano primo</i> <i>disimpegno comune</i> <i>unità 4</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 5</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 6</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> Sommano 1 m²</p>							
			5,80			5,800		
			22,20			22,200		
			4,60			4,600		
			16,90			16,900		
			18,20			18,200		
			5,00			5,000		
			18,00			18,000		
			12,30			12,300		
			4,60			4,600		
			17,80			17,800		
			18,00			18,000		
			12,30			12,300		
			4,70			4,700		
			22,20			22,200		
			4,60			4,600		
			16,90			16,900		
			18,20			18,200		
			5,00			5,000		
						227,300	13,55	3.079,92
Nr. 64	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C0915.G0000.1035.a (Regione Lombardia 2024) Massetto per posa pavimenti OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica parquet pavimenti resilienti linoleum marmi sottili prefiniti moquette; spessore [cm] = (OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica parquet pavimenti resilienti linoleum marmi sottili prefiniti moquette; spessore [cm] = 5. Incluso: impasto. LAVORO: Posa.</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<p>SPECIFICHE TECNICHE: per pavimenti incollati, tirato in perfetto piano. OP1 OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica parquet pavimenti resilienti linoleum marmi sottili prefiniti moquette; spessore [cm] = 5. Incluso: impasto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: per pavimenti incollati.</p> <p>PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; dosaggio [kg/m³] = 300.</p> <p>LAVORO: Formazione con mezzo meccanico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in cantiere.</p> <p>LV1 LAVORO: Posa.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: tirato in perfetto piano.</p> <p>RP2 Pompa autocarrata</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] <= 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo)</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 63)</p> <p>Sommano 1 m²</p>	227,30				227,300 227,300	28,31	6.434,86
Nr. 65	<p>* A2.3.55.35.f01 (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Sovrapprezzo per aggiunta di fibre</p> <p>Massetto per pavimento, spessore fino a 5 cm, tirato in perfetto piano: f1) sovrapprezzo per aggiunta di fibre sintetiche, spessore fino a 5 cm.</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 63)</p> <p>Sommano m²</p>	227,30				227,300 227,300	5,97	1.356,98
Nr. 66	<p>* A2.3.55.35.c04 (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Sovrapprezzo per asciugatura veloce</p> <p>Massetto per pavimento, spessore fino a 5 cm, tirato in perfetto piano: c4) sovrapprezzo per asciugatura veloce (5 giorni)</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 63)</p> <p>Sommano m²</p>	227,30				227,300 227,300	4,64	1.054,67
Nr. 67	<p>* A2.3.55.35.h00 (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Sovrapprezzo per bandella perimetrale</p> <p>Massetto per pavimento, spessore fino a 5 cm, tirato in perfetto piano: h) sovrapprezzo per bandella perimetrale.</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 63)</p> <p>Sommano m²</p>	227,30				227,300 227,300	2,31	525,06
	<p>Parziale (E) SOTTOFONDI</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>							20.662,43

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(F) INTONACI e RIVESTIMENTI							
Nr. 68	<div><div>*LOM241.1C.01.090.0030 (Regione Lombardia 2024)</div><div>Piccozzatura di intonaco Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti <i>muri perimetrali</i> <i>piano terra</i> <i>piano primo</i> <i>detrazione porzione con barriera chimica</i> <i>Vedi voce *LOM241.1C.01.090.0020.a (N. Ord. 18)</i> <i>soffitti</i> <i>piano terra</i> <i>piano primo</i></div><div>Sommano m²</div></div>	11,76	53,00 53,00 95,00 95,00		2,800 2,800	148,400 148,400 95,000 95,000 475,040	6,04	2.869,24
Nr. 69	<div><div>*LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.1035.- (Regione Lombardia 2024)</div><div>Rinzaffo su pareti interne ed esterne OPERA: Strato di intonacatura, rinzaffo di cemento generico; impiego: superfici verticali superfici interne. LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, su superficie interne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, rinzaffo di cemento generico; impiego: superfici verticali superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione. RM2 Premiscelato di materiale generico; impiego: malta per rinzaffo; densità [kg/m³] = 1800 SPECIFICHE TECNICHE: ad applicazione manuale o meccanica, su supporti ammalorati, da applicare sul 70% circa della superficie LV1 LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali. <i>pareti dove rimosso il cappotto</i> <i>Vedi voce B02.np (N. Ord. 14)</i> <i>nuova parete ampliamento</i> <i>pareti tamponamento porta piano terra</i></div><div>Sommano 1 m²</div></div>	49,95 2,00 2,00	3,80 1,20		6,600 2,200	49,950 50,160 5,280 105,390	11,31	1.191,96
Nr. 70	<div><div>*LOM241.OC.EEA.a16.C0900.Zb005.1015.- (Regione Lombardia 2024)</div><div>Intonaco rustico per interni ed esterni OPERA: Strato di intonacatura, sottofondo rustico di materia mix calce-cemento; finitura: a frattazzo; impiego: superfici verticali superfici interne. LAVORO: Stesura con attrezzatura meccanica. Incluso: rinzaffo. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, applicazione meccanica, tirato a staggia, applicato su supporti stabili e assorbenti; su superficie interne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, sottofondo rustico di materia mix calce-cemento; finitura: a frattazzo; impiego: superfici verticali superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione.</div></div>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 71	RM2 Premiscelato di materiale generico; impiego: malta per intonaco per sottofondo interno; densità [kg/m³] = 1100 SPECIFICHE TECNICHE: a base di calce e anidrite, ad applicazione meccanica, su murature nuove ed esistenti LV1 LAVORO: Stesura con attrezzatura meccanica. Incluso: rinzafo. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione meccanica, tirato a staggia, applicato su supporti stabili e assorbenti; su superficie interne verticali. RP2 Impianto di spruzzatura; incluso: tramoggia, gruppo di miscelazione, pompa, lancia, ogni altro elemento di impianto e apprestamento necessario SPECIFICHE TECNICHE: resa [m²/h] = 5,5; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>pareti dove rimosso il cappotto</i> <i>Vedi voce B02.np (N. Ord. 14)</i> <i>nuova parete ampliamento</i> <i>nuovi soffitti ampliamento</i> <i>parete ingresso alloggio 3</i> <i>pareti tamponamento porta piano terra</i> Sommano 1 m²	49,95				49,950		
		2,00	3,80		6,600	50,160		
		2,00	12,50			25,000		
		2,00	1,50		2,850	8,550		
		2,00	1,20		2,200	5,280		
						138,940	18,06	2.509,26
	*LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.0000.- (Regione Lombardia 2024) Intonaco deumidificante OPERA: Strato di intonacatura di cemento generico; finitura: a frattazzo colore chiaro; funzione: deumidificante; impiego: murature umide soggette a risalita capillare; spessore [cm] >= 3. LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: da restauro. OP1 OPERA: Strato di intonacatura di cemento generico; finitura: a frattazzo colore chiaro; funzione: deumidificante; impiego: murature umide soggette a risalita capillare; spessore [cm] >= 3. SPECIFICHE TECNICHE: da restauro. RM2 Premiscelato di materiale generico; finitura: colore chiaro; funzione: desalinizzante; impiego: intonaco da rinzafo; densità [kg/m³] = 1700 SPECIFICHE TECNICHE: da applicare su murature soggette a risalita capillare, adeguatamente preparate LV1 LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>Vedi voce *LOM241.1C.01.090.0020.a (N. Ord. 18)</i> Sommano 1 m²	11,76				11,760		
						11,760	62,44	734,29
Nr. 72	*LOM241.OC.EEA.a16.C0900.I0000.0005.- (Regione Lombardia 2024) Rasatura su pareti interne OPERA: Strato di intonacatura, rasatura di calce generico; finitura: liscia; g e o m e t r i a / f o r m a / a s p e t t o : verticale-orizzontale; impiego: superfici interne. LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di dimensione generica; applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, su superficie interne							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 73	verticali/orizzontali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, rasatura di calce generico; finitura: liscia; geometria/forma/aspetto: verticale-orizzontale; impiego: superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di dimensione generica; applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare. RM2 Premiscelato di materiale generico; funzione: finitura liscia; impiego: malta per intonaci interni; densità [kg/m³] = 1000 SPECIFICHE TECNICHE: ad applicazione manuale LV1 LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali/orizzontali. Vedi voce *LOM241.1C.01.090.0030 (N. Ord. 68) Vedi voce *LOM241.OC.EEA.a16.C0900.Zb005.1015.- (N. Ord. 70) Vedi voce *LOM241.1C.01.090.0020.a (N. Ord. 18) Sommano 1 m²	475,04				475,040		
		138,94				138,940		
		11,76				11,760		
						625,740	11,23	7.027,06
Nr. 73	F01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Sovrapprezzo agli intonaci Sovrapprezzo agli intonaci completi (rinzafo+rustico+finitura) per esecuzione in piccole quantità e per rappezzi, compresa la rasatura delle impronte (sia a parete che a soffitto) delle impronte dei tavolati rimossi. Vedi voce *LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.1035.- (N. Ord. 69) Vedi voce *LOM241.OC.EEA.a16.C0900.Zb005.1015.- (N. Ord. 70) Vedi voce *LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.0000.- (N. Ord. 71) Sommano m²	105,39				105,390		
		138,94				138,940		
		11,76				11,760		
						256,090	7,25	1.856,65
Nr. 74	*LOM241.OC.EEA.a02.C9700.Oa002.0005.- (Regione Lombardia 2024) Armature di intonaci con rete OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: intonaci in spessore; peso (fibra di vetro) [g/m²] < 150. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: intonaci in spessore; peso (fibra di vetro) [g/m²] < 150. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: intonaci; impiego: strutturale; grammatura [g/m²] <= 155 SPECIFICHE TECNICHE: fibra di vetro tessile, per intonaci a spessore LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: - muri perimetrali piano terra piano primo pareti dove rimosso il cappotto		53,00 53,00		2,800 2,800	148,400 148,400		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 75	Vedi voce B02.np (N. Ord. 14) nuova parete ampliamento Sommano 1 m ²	49,95 2,00	3,80		6,600	49,950 50,160 396,910		
							4,99	1.980,58
	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C1510.D0005.0020.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Rivestimento a cappotto spess 10 cm</p> <p>OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: strato di muratura.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: fissaggio lastre con malta. Escluso: ponteggi esterni.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra sintetica di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; superficie di installazione ruvida per favorire l'adesione del collante. OP1 OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: strato di muratura.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra sintetica di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; superficie di installazione ruvida per favorire l'adesione del collante.</p> <p>RM2 Lastra termico di plastica polistirene espanso (EPS); geometria/forma/aspetto: pannelli; impiego: pareti con sistema a cappotto; spessore [mm] = 100; conduttività termica [W/mK] = 0,036 resistenza a compressione [kPa] = 100 reazione al fuoco [Euroclasse] = E</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: senza pelle, prodotte con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata</p> <p>RM2 Premiscelato di cemento generico; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi di isolamento a cappotto</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente</p> <p>RM2 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: rasature; grammatura [g/m²] = 155</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali, per rasature armate</p> <p>RM2 Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: isolamento termico; diametro esterno (Ø) [mm] = 150</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio meccanico di sistemi compositi di isolamento termico in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato</p> <p>RM2 Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata; spessore [mm] = 100</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio</p> <p>RM2 Profilo angolare di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata strato di intonacatura</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); impiego: profilo di partenza sistema a cappotto</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldato e premontato in fibra di vetro</p> <p>RM2 Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: giunto di dilatazione con battuta e per angolo</p> <p>RM2 Profilo con rete termosaldato di fibra sintetica di vetro; impiego: finestra sistema a cappotto; larghezza [mm] = 100</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Profilo con rete termosaldato di lega</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 76	alluminio generico; geometria/forma/aspetto: pressopiegato; impiego: sottodavanzale sistema a cappotto coronamento sistema a cappotto; larghezza [mm] = 80. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV1 LAVORO: Posa. Incluso: fissaggio lastre con malta. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>parete esterna ampliamento (*lung. = 3.8) (*H/peso = 6.6)</i> Sommano 1 m²		3,80		6,600	25,080 25,080	80,06	2.007,90
	F02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Sovrapprezzo per ogni 10 mm in più Sistema per isolamento termico a cappotto realizzato con polistirene espanso sinterizzato, senza pelle, prodotte con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata; reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13163, con marcatura CE, Classe 100, conduttività termica W/mK 0,036, resistenza alla compressione >= kPa 100. Il sistema dovrà essere provvisto di Dichiarazione Ambientale di Prodotto (EPD), rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. Compreso il fissaggio delle lastre con malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali; fornitura e posa di rete in fibra di vetro resistente agli alcali idonea all'esecuzione di rasature armate dal peso di 155 g/m², assicurata alle lastre con rasatura a due mani di malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali; chiodatura con tasselli in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato per il fissaggio meccanico; profili di partenza con gocciolatoio e profili di arrivo in alluminio; angolari in alluminio con rete premontata, pezzi speciali di finitura e completamento, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi esterni. Per spessore di isolante: - per ogni 10 mm in più <i>Vedi voce</i> <i>*LOM241.OC.EEA.a02.C1510.D0005.0020.- (N. Ord. 75)</i> Sommano m²	25,08			4,000	100,320 100,320	5,80	581,86
Nr. 77	F03.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Rivestimento a cappotto a rappezzi Per rivestimento a cappotto, spessore cm 8 , in polistirene EPS , eseguito a rappezzi per il parapetto della nuova finestra in lato est e sulle pareti in prossimità dell'ampliamento, dove è stato precedentemente rimosso, compresa rasatura con colla e rete, escluso intonachino di finitura. <i>parapetto finestra lato est</i> <i>porzioni verticali fra nuova parete e cappotto esistente</i> <i>porzioni orizzontali fra la nuova copertura e cappotto esistente</i> Sommano mq.	2,00	2,20 7,00 11,00	0,40	1,000 0,300	2,200 5,600 3,300 11,100	151,00	1.676,10
Nr. 78	*LOM241.OC.EEA.a06.C1232.Ca029.0000.b (Regione Lombardia 2024)							

Pagina 38

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(G) OPERE IN CARTONGESSO							
Nr. 79	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C0102.Zb009.0055.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Controparete in pannelli preaccoppiati</p> <p>OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: controparete termoisolante-fonoassorbente; spessore [mm] = 62,5; resistenza termica [m²K/W] = 1,626.</p> <p>LAVORO: Posa.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: controparete termoisolante-fonoassorbente; spessore [mm] = 62,5; resistenza termica [m²K/W] = 1,626.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Pannello preaccoppiato di gesso generico; finitura: rivestito; geometria/forma/aspetto: bordi assottigliati; funzione: divisoria; impiego: murature</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: lastre in gesso generico rivestito incollate a pannelli di isolamento con barriera al vapore interposta tra il pannello di isolamento e la lastra di gesso generico</p> <p>RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Premiscelato di materiale generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: stuccatura; impiego: murature interne legno; peso specifico [kg/l] = 1,75</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: resine in dispersione acquosa</p> <p>RM2 Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature pareti divisorie</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p><i>piano terra</i></p> <p><i>piano primo</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>		8,30		2,800	23,240		
			7,60		2,800	21,280		
						44,520	39,07	1.739,40
Nr. 80	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C0100.Zb009.0500.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Pareti divisorie da 120 mm</p> <p>OPERA: Sistema di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; geometria/forma/aspetto: doppie lastre; funzione: partizione interna; interasse montante [cm] = 60.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: fissaggi; rasatura giunti; assistenza muraria.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: doppia lastra per faccia. OP1 OPERA: Sistema di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; geometria/forma/aspetto: doppie lastre; funzione: partizione interna; interasse montante [cm] = 60.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: doppia lastra per faccia.</p> <p>RM2 Lastra di gesso generico; finitura: cartone speciale; geometria/forma/aspetto: bordi assottigliati; funzione: divisoria; impiego: murature; larghezza [cm] = 120 spessore [mm] = 13</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: lastra rivestita</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 81	sulle due facce con cartone RM2 Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: organica priva di cromo; spessore [mm] = 0,6 larghezza [mm] = 75 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z141; finitura: organica priva di cromo; spessore [mm] = 0,6 larghezza [mm] = 75 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Ferramenta vite di metallo ferro; geometria/forma/aspetto: autoperforanti; funzione: fissaggio; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Premiscelato di materiale generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: stuccatura; impiego: murature interne legno; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: resine in dispersione acquosa RM2 Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature pareti divisorie SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: fissaggi; rasatura giunti; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>unità 1</i> <i>unità 2 (*lung. = 8,70+1,90)</i> <i>unità 3 (*lung. = 2,50+1,50)</i> <i>detrazione aperture</i> <i>piano primo</i> <i>unità 4 (*lung. = 2,50+1,50)</i> <i>unità 5</i> <i>unità 6 (*lung. = 8,70+1,90)</i> <i>detrazione aperture</i> Sommano 1 m²							
			4,60		2,800	12,880		
			10,60		2,800	29,680		
			4,00		2,800	11,200		
		5,00	0,90		2,100	-9,450		
			4,00		2,800	11,200		
			4,60		2,800	12,880		
			10,60		2,800	29,680		
		5,00	0,90		2,100	-9,450		
						88,620	44,24	3.920,55
Nr. 81	G03.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Parete divisoria da 150 mm Parete divisoria come alla voce precedente (LOM241. OC.EEA. a02.C0100. Zb009.0500) ma di spessore complessivo da 150 mm invece che di 120 mm <i>piano terra</i> <i>parete tra disimpegno e unità 1</i> <i>parete tra disimpegno e unità 2</i> <i>parete tra disimpegno e unità 3</i> <i>parete tra bagno e camera unità 3</i> <i>detrazione aperture</i> <i>piano primo</i> <i>parete tra disimpegno e unità 4</i> <i>parete tra bagno e camera unità 4</i> <i>parete tra disimpegno e unità 5</i> <i>parete tra disimpegno e unità 6</i> <i>detrazione aperture</i> Sommano mq.							
			7,90		2,800	22,120		
			1,50		2,800	4,200		
			2,20		2,800	6,160		
			2,20		2,800	6,160		
		3,00	0,90		2,100	-5,670		
			2,20		2,800	6,160		
			2,20		2,800	6,160		
			7,90		2,800	22,120		
			1,50		2,800	4,200		
		3,00	0,90		2,100	-5,670		
						65,940	48,00	3.165,12
Nr. 82	G04.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Parete divisoria fra unità immobiliari Parete divisoria come alla voce precedente (c o d i c e LOM241.OC.EEA.a02.C0100.Zb009.0500) ma di spessore complessivo da 213 mm circa, invece che di 120 mm (denominata in progetto parete 122 PAR), costituita da doppia orditura metallica in acciaio zincato da 75 mm, doppia lastra in cartongesso da 12,5 mm per ogni faccia vista, oltre ad una parete interna sempre in cartongesso da 12,5 mm.							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 83	Escluso il pannello in lana di vetro. <i>piano terra</i> <i>parete divisoria tra unità 1 e 2</i> <i>parete divisoria tra unità 2 e 3</i> <i>piano primo</i> <i>parete divisoria tra unità 4 e 6</i> <i>parete divisoria tra unità 5 e 6</i> Sommano mq.		3,20 3,80 3,80 3,20		2,800 2,800 2,800 2,800	8,960 10,640 10,640 8,960 39,200	77,40	3.034,08
	* B.3.35.5.e00 (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Sovrapprezzo per lana di roccia Fornitura e posa in opera di pannelli isolanti in lana di roccia densità 40 kg/mc, conduttività termica 0,035-0,040 W(mK), inseriti in intercapedine di pareti e/o controsoffitti. Spessore 100 mm. <i>parete divisoria 150 mm.</i> <i>Vedi voce G03.np (N. Ord. 81)</i> Sommano mq.	65,94				65,940 65,940	23,60	1.556,18
Nr. 84	* B.3.35.20.c00 (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Sovrapprezzo per lana di vetro Fornitura e posa in opera di pannelli isolanti in lana di vetro, conduttività termica 0,034-0,035 W(mK), inseriti in intercapedine di pareti e/o controsoffitti. Spessore 70 mm <i>parete divisoria fra unità immobiliari</i> <i>Vedi voce G04.np (N. Ord. 82)</i> Sommano	39,20			2,000	78,400 78,400	15,80	1.238,72
	Nr. 85 * B.3.30.5.b00 (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Supplementi per lastre idrorepellenti Supplementi per lastre: b) Supplemento per lastra in cartongesso idrorepellente - tipo H - spessore 12,5 mm (classe A2 s1-d0), in sostituzione della lastra in cartongesso standard - tipo A. <i>piano terra</i> <i>bagno unità 1</i> <i>bagno unità 2</i> <i>bagno unità 3</i> <i>detrazione aperture</i> <i>piano primo</i> <i>bagno unità 4</i> <i>bagno unità 5</i> <i>bagno unità 6</i> <i>detrazione aperture</i> Sommano m²	3,00 3,00	8,80 6,10 6,60 0,90 6,60 8,80 6,10 0,90		2,800 2,800 2,800 2,100 2,800 2,800 2,800 2,100	24,640 17,080 18,480 -5,670 18,480 24,640 17,080 -5,670 109,060	3,80	414,43
Nr. 86	G05.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Tavole in legno per fissaggio porte Fornitura ed installazione di tavole in abete (o essenza similare), spessore 2,5 cm circa, larghezza pari al telaio metallico, posate sui montanti in acciaio delle pareti in cartongesso, con funzione di supporto del telaio in legno delle porte interne: Prezzo riferito ad ogni porta interna a battente. <i>piano terra</i> <i>unità 1 (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> <i>unità 2 (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> <i>unità 3 (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> <i>piano primo</i> <i>unità 4 (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> <i>unità 5 (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> <i>unità 6 (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> Sommano m	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,10 5,10 5,10 5,10 5,10			5,100 10,200 10,200 10,200 5,100 10,200 10,200 51,000	10,50	535,50
	Nr. 87 * K.3.40.10 (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Controtelai per porte a scomparsa Fornitura di controtelai per porte a scomparsa							

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(H) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							
Nr. 91	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C1206.L0005.0260.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Pavimento interno in gres porcellanato</p> <p>OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colori chiari.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. Escluso: sottofondo, preparazione massetto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo. OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colori chiari.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata chiara; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 30 dimensione (y) [cm] = 30 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta in cemento generico.</p> <p>LAVORO: Formazione in con mezzo meccanico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; 300 kg di cemento per m³.</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. Escluso: sottofondo, preparazione massetto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo.</p> <p>piano terra</p> <p>corridoio comune</p> <p>unità 1</p> <p>open space</p> <p>bagno</p> <p>unità 2</p> <p>soggiorno/cottura/disimpegno</p> <p>camera</p> <p>bagno</p> <p>unità 3</p> <p>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</p> <p>camera</p> <p>bagno</p> <p>piano primo</p> <p>disimpegno comune</p> <p>unità 4</p> <p>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</p> <p>camera</p> <p>bagno</p> <p>unità 5</p> <p>open space</p> <p>bagno</p> <p>unità 6</p> <p>soggiorno/cottura/disimpegno</p> <p>camera</p> <p>bagno</p> <p>Sommano 1 m²</p>							
			5,80			5,800		
			22,20			22,200		
			4,60			4,600		
			16,90			16,900		
			18,20			18,200		
			5,00			5,000		
			18,00			18,000		
			12,30			12,300		
			4,60			4,600		
			17,80			17,800		
			18,00			18,000		
			12,30			12,300		
			4,70			4,700		
			22,20			22,200		
			4,60			4,600		
			16,90			16,900		
			18,20			18,200		
			5,00			5,000		
						227,300	51,36	11.674,13
Nr. 92	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C1220.L0005.0015.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Rivestimento in gres porcellanato</p> <p>OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia colore chiaro; geometria/forma/aspetto: quadrata; Lato (x) [cm] = 30 Lato (y) [cm] = 30 Spessore [mm] = 8 ÷ 10. Incluso: pezzi</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<p>speciali.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco. OP1 OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia colore chiaro; geometria/forma/aspetto: quadrata; Lato (x) [cm] = 30 Lato (y) [cm] = 30 Spessore [mm] = 8 ÷ 10. Incluso: pezzi speciali.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia chiara; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 30 dimensione (y) [cm] = 30 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati e additivi</p> <p>RM2 Legante idraulico di cemento bianco; geometria/forma/aspetto: sfuso tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco.</p> <p><i>piano terra</i></p> <p><i>unità 1</i></p> <p><i>bagno</i></p> <p><i>cucina</i></p> <p><i>unità 2</i></p> <p><i>bagno</i></p> <p><i>cucina</i></p> <p><i>unità 3</i></p> <p><i>bagno</i></p> <p><i>cucina</i></p> <p><i>piano primo</i></p> <p><i>unità 4</i></p> <p><i>bagno</i></p> <p><i>cucina</i></p> <p><i>unità 5</i></p> <p><i>bagno</i></p> <p><i>cucina</i></p> <p><i>unità 6</i></p> <p><i>bagno</i></p> <p><i>cucina</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>							
			7,80		2,200	17,160		
			5,00		1,600	8,000		
			9,00		2,200	19,800		
			5,00		1,600	8,000		
			7,80		2,200	17,160		
			4,40		1,600	7,040		
			7,80		2,200	17,160		
			4,40		1,600	7,040		
			7,80		2,200	17,160		
			5,00		1,600	8,000		
			9,00		2,200	19,800		
			5,00		1,600	8,000		
						154,320	45,29	6.989,15
Nr. 93	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C1240.L0005.0000.b (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Zoccolino in gres porcellanato</p> <p>OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria/forma/aspetto: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione,</p>							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 94	con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] = 100 calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria/forma/aspetto: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] = 100 calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: -							
	<i>piano terra</i>							
	<i>corridoio</i>		12,00			12,000		
	<i>unità 1</i>		23,50			23,500		
	<i>unità 2 (*lung. = 20,00+17,30)</i>		37,30			37,300		
	<i>unità 3 (*lung. = 24,60+14,70)</i>		39,30			39,300		
	<i>detrazione aperture</i>	12,00	0,90			-10,800		
	<i>piano primo</i>							
	<i>corridoio</i>		21,90			21,900		
	<i>unità 4 (*lung. = 24,60+14,70)</i>		39,30			39,300		
	<i>unità 5</i>		23,50			23,500		
	<i>unità 6 (*lung. = 20,00+17,30)</i>		37,30			37,300		
	<i>detrazione aperture</i>	12,00	0,90			-10,800		
	Sommano 1 m					212,500	13,51	2.870,88
	*LOM241.OC.EEA.a06.C1820.G0000.0255.- (Regione Lombardia 2024)							
	Impermeabilizzazione cementizia							
	OPERA: Strato di impermeabilizzazione di cemento generico; impiego: pareti in cls intonaci cementizi; spessore [mm] >= 2. LAVORO: Applicazione. Incluso: sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: applicata a spatola in due mani. OP1 OPERA: Strato di impermeabilizzazione di cemento generico; impiego: pareti in cls intonaci cementizi; spessore [mm] >= 2. SPECIFICHE TECNICHE: applicata a spatola in due mani. RM2 Premiscelato di materiale generico; impiego: intonaco impermeabilizzante; densità [kg/m³] = 1900 SPECIFICHE TECNICHE: da applicare manualmente o meccanicamente su murature in calcestruzzo o mattoni pieni LV1 LAVORO: Applicazione. Incluso: sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare							

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 96	(I) SERRAMENTI-OPERE DA FALEGNAME I01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Fornitura controtelai isolati Fornitura di controtelai isolati in lamiera di acciaio zincato e multistrato fenolico (pino), con zanche. Criterio di misurazione: luce architettonica del vano finestra. <i>tipo 201 SER</i> <i>tipo 202 SER</i> Sommano mq.							
		2,00	1,40		1,800	5,040		
		1,00	1,80		1,800	3,240		
						8,280	58,00	480,24
Nr. 97	I02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Serramenti in alluminio Fornitura ed installazione di infissi in profilo di alluminio serie METRA 65 STH-HES (o prodotto equivalente) verniciato in tinta RAL standard a tabella, con vetrate isolanti a doppia camera sp. mm. 33.1 acustico/16 bordo caldo TGI GAS/4/16 bordo caldo TGI GAS /33.1 TOP 1.0. Completi di accessori e guarnizioni standard di serie. Finestre a due ante con sottoluce fisso. Tipo serramento 201 SER e 202 SER. Criterio di misurazione: luce architettonica del vano finestra. <i>tipo 201 SER</i> <i>tipo 202 SER</i> Sommano mq.							
		2,00	1,40		1,800	5,040		
		1,00	1,80		1,800	3,240		
						8,280	860,00	7.120,80
Nr. 98	* C15054b (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Sovrapprezzo per elettrocolore Sovrapprezzo per finestre e portefinestre in alluminio e monoblocco in alluminio per finiture diverse: anodizzazione elettrocolore spessore 20 micron (Percentuale 3 %) NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzo DEI 2° semestre 2024 <i>tipo 201 SER</i> <i>tipo 202 SER</i> Totale %							
		2,00	1,40	1,80	860,000	4.334,400		
		1,00	1,80	1,80	860,000	2.786,400		
						7.120,800	0,03	2,14
Nr. 99	* C15142 (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Anta a ribalta Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzo DEI 2° semestre 2024 Sommano cad	3,00						
						3,000		
Nr. 100	I04.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Persiane ripiegabili Fornitura ed installazione di persiane ripiegabili in alluminio estruso; pannelli dogati verticalmente, sp .mm. 20 , tinta RAL standard a tabella, complete di telaio sui tre lati telescopico ed accessori. fissaggio su muro, colore chiusure nero. Composte da 3 o 4 pannelli per ogni anta. Criterio di misurazione: luce architettonica del vano finestra. <i>Vedi voce I02.np (N. Ord. 97)</i> Sommano mq.	8,28						
						8,280		
Nr. 101	I05.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Davanzali in alluminio Fornitura e posa in opera di davanzali rettilinei in lamiera di alluminio 10/10 verniciato (colore come i serramenti							
						8,280	704,00	5.829,12

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 102	esistenti), cesoiati e pressopiegati a misura, compreso l'onere per gli adattamenti allo stato di fatto e per l'aggiunta di tappi laterali. Sviluppo fino a cm 50 circa. Compresa posa in opera, sigillatura e quant'altro occorrente. <i>finestre 201 SER</i> <i>finestra 202 SER</i> Sommano mq.	2,00	1,60			3,200		
		1,00	2,00			2,000		
						5,200	113,95	592,54
Nr. 102	* C25050b (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Portoncino d'ingresso Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti in legno Mogano o Aniegré su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud = 1,30 W/mqK (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 35 Å- 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzo DEI 2° semestre 2024 <i>appartamenti</i> <i>ingresso condominiale</i> Sommano cad	6,00				6,000		
		1,00				1,000		
						7,000	1.696,88	11.878,16
Nr. 103	*LOM241.OC.EEA.a02.C3305.Qa000.0030.- (Regione Lombardia 2024) Porte interne a battente OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata noce tanganka lucidato; geometria/forma/aspetto: un battente; funzione: chiusura interna; larghezza [cm] = 60/65/70/75/80/85/90. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. OP1 OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata noce tanganka lucidato; geometria/forma/aspetto: un battente; funzione: chiusura interna; larghezza [cm] = 60/65/70/75/80/85/90. SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. RM2 Porta a battente di legno naturale generico; finitura: noce tanganka lucidato; geometria/forma/aspetto: singola anta; funzione: distribuzione; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 altezza [cm] = 210 ÷ 220 SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche LV1 LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso:							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 104	assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>piano primo</i> Sommano 1 cad	2,00 2,00				2,000 2,000 4,000	384,36	1.537,44
	*LOM241.OC.EEA.a02.C3307.Qa000.0010.- (Regione Lombardia 2024) Porte interne scorrevoli OPERA: Anta, tamburata di legno naturale generico; finitura: tanganika; impiego: porta scorrevole; spessore [mm] = 44 larghezza luce libera [cm] = 70 ÷ 90 altezza luce libera [cm] = 200 ÷ 210. LAVORO: Posa. Incluso: assistenza muraria per movimentazioni; pulizia ed allontanamento materiali di risulta. SPECIFICHE TECNICHE: adatte per completamento dei telai incassati. OP1 OPERA: Anta, tamburata di legno naturale generico; finitura: tanganika; impiego: porta scorrevole; spessore [mm] = 44 larghezza luce libera [cm] = 70 ÷ 90 altezza luce libera [cm] = 200 ÷ 210. SPECIFICHE TECNICHE: adatte per completamento dei telai incassati. RM2 Porta scorrevole di legno naturale generico; finitura: noce tanganika tinto chiaro/noce; geometria/forma/aspetto: singola; larghezza [cm] = 70 ÷ 90 altezza [cm] = 200 ÷ 210 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenza muraria per movimentazioni; pulizia ed allontanamento materiali di risulta. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>piano primo</i> Sommano 1 cad	3,00 3,00				3,000 3,000 6,000	513,78	3.082,68
	I06.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Tappi per davanzali Fornitura e posa in opera di tappi laterali per davanzali in acciaio zincato o acciaio inox. <i>finestra del piano terra</i> Sommano mq.	2,00				2,000 2,000	33,00	66,00
Nr. 105	Parziale (I) SERRAMENTI-OPERE DA FALEGNAME							30.799,12

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 106	(I1) OPERE MURARIE PER SERRAMENTI I101.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Piano di posa per davanzali e soglie Preparazione del piano di posa di davanzali e soglie, mediante: piccole demolizioni, formazione di sopralzo con mattoni, lisciatura del piano di appoggio per la posa del manufatto in pietra. Esclusa l'eventuale posa di isolante. <i>finestre del nuovo corpo di fabbrica</i> <i>nuova finestra lato piazzetta</i> <i>soglia nuovo ingresso</i> Sommano ml.							
		2,00	1,40			2,800		
		1,00	1,80			1,800		
		1,00	1,10			1,100		
						5,700	72,30	412,11
Nr. 107	*LOM241.OC.EEA.a02.C3354.Mb058.0005.- (Regione Lombardia 2024) Soglia in beola grigia OPERA: Soglia davanzale di roccia naturale beola grigia; impiego: finestre porte finestre. Incluso: malta/collanti; gocciolatoio; listelli in PVC per formazione vaschetta. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale. Escluso: protezione in corso lavori. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Soglia davanzale di roccia naturale beola grigia; impiego: finestre porte finestre. Incluso: malta/collanti; gocciolatoio; listelli in PVC per formazione vaschetta. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Lastra di roccia naturale beola; finitura: levigatura media; spessore ogni [cm] = 2 SPECIFICHE TECNICHE: grigia e ghiandonata, faccia vista a levigatura media, altra faccia grezza di sega, coste fresate a giunto RM2 Lastra di roccia naturale beola; finitura: levigatura media; spessore ogni [cm] = 1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: grigia e ghiandonata, faccia vista a levigatura media, altra faccia grezza di sega, coste fresate a giunto RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; geometria/forma/aspetto: costa vista levigata. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: sovrapprezzo rispetto alle coste rifilate a giunto RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; impiego: davanzali soglie. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: battuta con listelli in pvc incastrati RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; impiego: davanzali soglie; ribasso [cm] <= 2. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vaschetta in pendenza ricavata nello spessore della lastra RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; finitura: lisciata di mola; geometria/forma/aspetto: scuretto gocciolatoio ribasso passante; dimensione (x) [cm] = 1 dimensione (y) [cm] = 1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] =							

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 111	(K) ASSISTENZA MURARIA AD IMPIANTI							
	<p>K01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Assistenza muraria ad installazione impianti</p> <p>Assistenza muraria alla installazione degli impianti in progetto: impianti meccanici, scarichi ed esalazioni, impianti elettrici, illuminazione e quant'altro in progetto. Nelle opere di assistenza muraria avanti descritte, si intendono compresi, ove necessari:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fissaggio di mensole, tasselli, zanche, profilati per sostegno tubazioni, collarini ecc...; - scarico e collocazione di tutti i materiali ed apparecchiature al piano di posa; - opere di protezione; - fornitura di energia elettrica; - fornitura e posa di eventuali tasselli ecc; - piani di lavoro interni, su cavalletti; - fissaggio di cassette, scatole, sportelli, controtelai, serrande, guide ecc...; - trasporto in discarica dei materiali di risulta e pagamento dei relativi oneri; - quant'altro sia attinente alla installazione degli impianti. <p>Sono comprese anche le opere murarie per esalazioni e sfiati fino alla copertura (da eseguire quindi anche negli ambienti della RSA al piano secondo) ed in copertura, quali: esecuzione di fori nelle solette, scanalature, rivestimento tubazioni con struttura in cartongesso, installazione torrini e ripristini vari successivamente alla posa degli impianti.</p> <p>Sono escluse e compensate separatamente le opere esterne all'edificio, quali : scavi, rinterri, tubazioni, cavidotti, pozzetti, chiusini, griglie, ecc...</p> <p style="text-align: right;">Sommano a corpo</p>	1,00				1,000 1,000	16.350,00	16.350,00
Nr. 112	<p>K02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Torrini in rame</p> <p>Fornitura e posa in opera di esalatori in rame, per camini di diametro 12 cm compresa scossalina di base e l'assistenza muraria alla posa. Esclusa la formazione del foro di passaggio in copertura già compresa nel costo dell'assistenza muraria</p> <p style="text-align: right;">Sommano Cadauno</p>	4,00				4,000 4,000	233,00	932,00
	<p>Parziale (K) ASSISTENZA MURARIA AD IMPIANTI</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>							17.282,00

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(L) OPERE DA PITTORE							
Nr. 113	*LOM241.1C.24.100.0020.a (Regione Lombardia 2024)							
	Trattamento muri con primer							
	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:							
	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: -							
	primer in dispersione acquosa							
	pareti							
	piano terra							
	corridoio comune		23,60		2,800	66,080		
	unità 1							
	open space		23,50		2,800	65,800		
	bagno		8,70		2,800	24,360		
	unità 2							
	soggiorno/cottura/disimpegno		20,00		2,800	56,000		
	camera		17,40		2,800	48,720		
	bagno		9,90		2,800	27,720		
	unità 3							
	soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno		24,60		2,800	68,880		
	camera		14,70		2,800	41,160		
	bagno		8,70		2,800	24,360		
	piano primo							
	disimpegno comune		23,50		2,800	65,800		
	unità 4							
	soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno		24,60		2,800	68,880		
	camera		14,70		2,800	41,160		
	bagno		8,70		2,800	24,360		
	unità 5							
	open space		23,50		2,800	65,800		
	bagno		8,70		2,800	24,360		
	unità 6							
	soggiorno/cottura/disimpegno		20,00		2,800	56,000		
	camera		17,40		2,800	48,720		
	bagno		9,90		2,800	27,720		
	detrazione rivestimento piastrelle							
	Vedi voce							
	*LOM241.OC.EEA.a02.C1220.L0005.0015.- (N. Ord. 92)	154,32					-154,320	
	detrazione porte interne (*par.ug. = 2*16)	32,00	0,90		2,100	-60,480		
	soffitti							
	piano terra							
	corridoio comune		5,80			5,800		
	unità 1							
	open space		22,20			22,200		
	bagno		4,60			4,600		
	unità 2							
	soggiorno/cottura/disimpegno		16,90			16,900		
	camera		18,20			18,200		
	bagno		5,00			5,000		
	unità 3							
	soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno		18,00			18,000		
	camera		12,30			12,300		
	bagno		4,60			4,600		
piano primo								
disimpegno comune		17,80			17,800			
unità 4								
soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno		18,00			18,000			
camera		12,30			12,300			
bagno		4,70			4,700			
unità 5								
open space		22,20			22,200			
bagno		4,60			4,600			
unità 6								
soggiorno/cottura/disimpegno		16,90			16,900			
camera		18,20			18,200			

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 114	<i>bagno</i> Sommano m²		5,00			5,000		
						858,380	2,34	2.008,61
	*LOM241.OC.EEA.a06.C1234.Ca012.0005.- (Regione Lombardia 2024) Pitturazione muri a 2 mani OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; impiego: superfici interne intonaco civile lisciate a gesso. LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro interni, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate, idropittura con cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi. OP1 OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; impiego: superfici interne intonaco civile lisciate a gesso. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate, idropittura con cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi. RM2 Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; impiego: murature interne; lavabilità [colpi di spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: traspirante, lavabile con sapone LV1 LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro interni, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - Vedi voce *LOM241.1C.24.100.0020.a (N. Ord. 113) Sommano 1 m²	858,38				858,380		
Nr. 115	*LOM241.OC.EEA.a06.C1232.Ca000.0255.- (Regione Lombardia 2024) Trattamento antiruggine OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; impiego: superfici metalliche. LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici metalliche già preparate, con una mano di antiruggine. OP1 OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; impiego: superfici metalliche. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici metalliche già preparate, con una mano di antiruggine. RM2 Vernice di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: superfici metalliche; peso specifico [kg/l] = 1,45 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>barriera scala</i> Sommano 1 m²							
Nr. 116	*LOM241.OC.EEA.a06.C1232.Ca000.0755.- (Regione Lombardia 2024) Verniciatura a smalto OPERA: Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica generico; finitura: lucido; funzione: finitura; impiego: superfici metalliche. LAVORO: Applicazione due mani. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici in ferro già preparate. OP1 OPERA: Strato di	2,00	1,80		1,100	3,960		
						3,960	5,37	21,27

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(M) OPERE ESTERNE							
Nr. 117	M01.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Tubazioni e pozzetti Opere esterne all'edificio per collegamenti (o ricollegamenti) delle tubazioni di scarico e/o di adduzione, fino al limite esterno del marciapiede in lato sud, quali: collegamento nuovi tubi di scarico con i condotti esistenti, formazione di nuovi pozzetti, rivestimento tubi con calcestruzzo o sabbia. Nel costo delle opere si intendono compresi, oltre alla mano d'opera: * Il nolo e l'impiego di miniescavatore e/o minipala ed autocarro; * Il nolo di attrezzature di cantiere, quali: martello elettrico demolitore, trapano, flessibile, betoniera, ecc... * La fornitura di materiali vari: tubazioni in pvc e relativi pezzi speciali, pozzetti, chiusini, calcestruzzo, sabbia vagliata, malta per sigillature, ecc... Sommano a corpo	1,00				1,000 1,000	1.350,00	1.350,00
Nr. 118	*LOM241.OC.EEA.c06.C1206.G0000.0000.a (Regione Lombardia 2024) Rimozione autobloccanti OPERA: Strato di pavimentazione, masselli autobloccanti di cemento generico. Incluso: letto di posa. LAVORO: Disfacimento. Incluso: opere di protezione e segnaletica; OPERA: Strato di pavimentazione, masselli autobloccanti di cemento generico. Incluso: letto di posa. LAVORO: Disfacimento. Incluso: opere di protezione e segnaletica; accatastamento in cantiere dei masselli di recupero; trasporto a discarica macerie residue. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, masselli autobloccanti di cemento generico. Incluso: letto di posa. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Massello autobloccante monostrato di conglomerato cementizio; finitura: colore naturale; impiego: pavimentazioni esterne; spessore [mm] = 60 SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricati, conglomerato cementizio vibrocompresso LV1 LAVORO: Disfacimento. Incluso: opere di protezione e segnaletica; accatastamento in cantiere dei masselli di recupero; trasporto a discarica macerie residue. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello demolitore; peso [t] <= 0,05 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>lato sud</i> Sommano 1 m²		30,00			30,000 30,000	11,81	354,30
Nr. 119	*LOM241.1C.27.050.0100.f (Regione Lombardia 2024) Oneri di discarica per macerie Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904)							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 120	<p>presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.c06.C1206.G0000.0000.a (N. Ord. 118)</p> <p>Sommano 100 kg</p>	30,00		0,10	18,000	54,000	1,95	105,30
	<p>*LOM241.OC.EEA.a04.C0910.Mb000.0000.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Mistone di sottofondo</p> <p>OPERA: Strato di sottofondo, ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico.</p> <p>LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di sottofondo, ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Aggregato pietrischetto di roccia naturale minerale; diametro (Ø) [mm] = 12 ÷ 20</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: da frantumazione di ciottoli o ghiaia</p> <p>LV1 LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 13,5</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>RP2 Rullo compressore; peso [t] <= 1,9</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: tandem motorizzato; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.c06.C1206.G0000.0000.a (N. Ord. 118)</p> <p>Sommano 1 m³</p>					54,000		
Nr. 121	<p>*LOM241.OC.EEA.a02.C1206.J0001.1290.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Masselli autobloccanti da cm 10</p> <p>OPERA: Strato di pavimentazione, masselli autobloccanti doppio strato di conglomerato cementizio; finitura: colore naturale; impiego: esterno. Incluso: sabbia di sottofondo, sabbia per l'intasamento delle connessioni.</p> <p>LAVORO: Posa a campo unito o a disegno. Incluso: assistenza muraria, battitura.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricati in calcestruzzo vibrocompressore, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, tipo doppio strato quarzo, posati su letto di sabbia dello sp. = 3 - 5 cm. OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, masselli autobloccanti doppio strato di conglomerato cementizio; finitura: colore naturale; impiego: esterno. Incluso: sabbia di sottofondo, sabbia per l'intasamento delle connessioni.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricati in calcestruzzo vibrocompressore, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, tipo doppio strato quarzo, posati su letto di sabbia dello sp. = 3 - 5 cm.</p> <p>RM2 Massello autobloccante doppio strato di conglomerato cementizio; finitura: colore naturale doppio strato di quarzo; impiego: pavimentazioni esterne; spessore [mm] = 100</p>	30,00			0,200	6,000	56,51	339,06
						6,000		

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<p>SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricati, conglomerato cementizio vibrocompresso RM2 Aggregato sabbia viva di roccia naturale minerale; impiego: impasti; peso specifico medio [kg/m³] = 1550</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: di cava, lavata PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta in cemento generico.</p> <p>LAVORO: Formazione in con mezzo meccanico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; 300 kg di cemento per m³.</p> <p>LV1 LAVORO: Posa a campo unito o a disegno. Incluso: assistenza muraria, battitura.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP2 Dozer; potenza [kW] <= 80; peso [t] <= 10; incluso: lame (bull, tilt, angle)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>RP2 Vibratore per calcestruzzo; diametro testa [mm] = 45 ; potenza [kW] = 1; peso [kg] = 14</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Vedi voce</p> <p>*LOM241.OC.EEA.c06.C1206.G0000.0000.a (N. Ord. 118)</p> <p>Sommano 1 m²</p>	30,00				30,000 30,000	63,95	1.918,50
Nr. 122	<p>M02.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Posa di zoccolo in pietra</p> <p>Solo posa in opera di zoccolo di facciata, in pietra naturale, precedentemente rimosso ed accatastato in cantiere (o nei magazzini comunali), compreso l'onere per la cernita e pulizia delle lastre da riutilizzare, oltre che per i tagli e gli adattamenti in opera.</p> <p>Sommano a corpo</p>	10,00				10,000 10,000	19,00	190,00
Nr. 123	<p>M05.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Rimozione di grigliette</p> <p>Rimozione di grigliette in facciata, con accatastamento in cantiere di quelle da riutilizzare e smaltimento dei pezzi non riutilizzabili</p> <p>Sommano n.</p>	5,00				5,000 5,000	8,00	40,00
Nr. 124	<p>M03.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Fornitura di grigliette</p> <p>Solo fornitura di grigliette in alluminio anodizzato, da posizionare in facciata, per la mascheratura dei fori di aerazione del vespaio, dimensioni fino a 625 cmq (circa)</p> <p>Sommano</p>	4,00				4,000 4,000	19,00	76,00
Nr. 125	<p>M04.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)</p> <p>Posa di grigliette</p> <p>Solo posa in opera di grigliette in alluminio anodizzato (o altro materiale), da posizionare in facciata per la mascheratura dei fori di aerazione del vespaio, dimensioni fino a 625 cmq (circa), compreso l'eventuale onere per la cernita e pulizia delle grigliette precedentemente rimosse,</p> <p>Sommano a corpo</p>	7,00				7,000 7,000	23,00	161,00
Nr. 126	M06.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate)							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
Nr. 127	Rifacimento cordoli Rimozione e successivo riposizionamento dei cordoli in granito del marciapiede. Compreso la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Sommano a corpo		10,00			10,000 10,000	67,00	670,00
	M07.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Massetto di sottofondo Sottofondo in calcestruzzo, spessore fino a 10/12 cm, per formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo, senza obbligo di piano: con dosaggio di cemento pari a 250 kg di cemento R 32,5 per m³ di impasto Vedi voce *LOM241.OC.EEA.c06.C1206.G0000.0000.a (N. Ord. 118) Sommano m²	30,00				30,000 30,000	48,00	1.440,00
Nr. 128	*LOM241.OC.EEA.a02.E9700.Sb016.0000.- (Regione Lombardia 2024) Rete elettrosaldata OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in cemento armato. LAVORO: Posa. Incluso: sormonti, tagli, sfridi, legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018. OP1 OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in cemento armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018. RM2 Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; finitura: nervata; funzione: strutturale; impiego: armature SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: sormonti, tagli, sfridi, legature. SPECIFICHE TECNICHE: - Vedi voce *LOM241.OC.EEA.c06.C1206.G0000.0000.a (N. Ord. 118) Sommano 1 kg	30,00			4,000	120,000 120,000	1,34	160,80
Nr. 129	M08.np (Analisi prezzi_alloggi Seriate) Riposizionamento elementi rimossi Opere per riposizionamento degli elementi rimossi, quali: * cartelli, segnaletica, tubi pluviali, dissuasori, ecc ... Sommano a corpo	1,00				1,000 1,000	397,76	397,76
Nr. 130	M99 Opere varie di completamento Opere varie di completamento Sommano a corpo	53,49				53,490 53,490	1,00	53,49
	Parziale (M) OPERE ESTERNE L'importo totale è pari a Euro 215.000,00 (diconsi Euro duecentoquindicimila /00)							7.256,21

RIEPILOGO

A	OPERE PROVVISORIALI	10.070,44	4,684%
B	RIMOZIONI - DEMOLIZIONI	16.925,64	7,872%
C	MURATURE	16.001,35	7,442%
D	COPERTURA	6.822,78	3,173%
E	SOTTOFONDI	20.662,43	9,610%
F	INTONACI e RIVESTIMENTI	32.392,51	15,066%
G	OPERE IN CARTONGESSO	18.978,46	8,827%
H	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	28.167,17	13,101%
I	SERRAMENTI-OPERE DA FALEGNAME	30.799,12	14,325%
I1	OPERE MURARIE PER SERRAMENTI	2.725,80	1,268%
K	ASSISTENZA MURARIA AD IMPIANTI	17.282,00	8,038%
L	OPERE DA PITTORE	6.916,09	3,217%
M	OPERE ESTERNE	7.256,21	3,375%

TOTALE 215.000,00

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(Z) COSTI per la SICUREZZA							
Nr. 1	<p>*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.1250.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Nolo ponteggio fino a 30 gg</p> <p>OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio tubo-giunto di lega ferrosa acciaio generico.</p> <p>LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio tubo-giunto di lega ferrosa acciaio generico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Ponteggio tubo-giunto; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (es. tubi, giunti, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiede, ogni accessorio per dare l'opera provvisoria finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. basette, vitoni, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PIMUS); escluso: piani di lavoro, paraschegge, schermature, allarme.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: misurato cadauno giunto-tubo; per i primi 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>Sommano 1 m²</p>					410,000	11,83	4.850,30
Nr. 2	<p>*LOM241.RT.00.00.00.0030.b (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Nolo ponteggio oltre 30 gg</p> <p>Ponteggio tubo-giunto; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (tubi, giunti, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiede, ogni accessorio per dare l'opera provvisoria finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. basette, vitoni, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PIMUS); escluso: piani di lavoro, paraschegge, schermature, allarme.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: misurato cadauno giunto-tubo; per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>Sommano 1 cad</p>					500,000	3,18	1.590,00
Nr. 3	<p>*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.0500.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Nolo piani di lavoro fino a 30 gg</p> <p>OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico.</p> <p>LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA</p>							
	A R I P O R T A R E							6.440,30

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							6.440,30
Nr. 4	STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Piani di lavoro; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete spessore 0,05 m o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurati per la massima superficie orizzontale, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m²					205,000	6,44	1.320,20
						250,000	1,77	442,50
Nr. 5	*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.0250.- (Regione Lombardia 2024) Nolo di paraschegge fino a 30 gg Piani di lavoro; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete spessore 0,05 m o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurati per la massima superficie orizzontale, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 m²							
Nr. 6	*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.1750.- (Regione Lombardia 2024) Nolo di paraschegge oltre i 30 gg Paraschegge; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurato per il massimo sviluppo lineare, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 m²					6,000	12,99	77,94
						30,000	3,71	111,30
Nr. 7	*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.1750.-							
	A R I P O R T A R E							8.392,24

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							8.392,24
Nr. 8	(Regione Lombardia 2024) Schermatura dei ponteggi OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; schermatura di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; schermatura di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Schermatura; incluso: accessori di fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: teli in fibra sintetica; criterio di misurazione: misurata sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, eseguito una sola volta, per un periodo massimo di un anno LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m²					410,000	5,46	2.238,60
Nr. 9	LOM241.LP.EEA.a29.A1050.R0000.0250.- (Regione Lombardia 2024) Recinzione in pannelli modulari, fino a 30 gg OPERA STRUMENTALE: Recinzione; pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [m] = 2. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione; pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [m] = 2. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Pannello di rete zavorrato; altezza [m] >= 2; incluso: segnaletica, giunti di sicurezza, elementi di controvento SPECIFICHE TECNICHE: rete metallica su telaio zincato prefabbricato basato su zavorre; criterio di misurazione: valutata a metro, per ogni mese LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m					50,000	11,47	573,50
Nr. 9	NC.10.450.0060.b (Regione Lombardia 2023) Recinzione in pannelli modulari, oltre i 30 gg Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione NOTA: prezzo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento allo stesso prezzario Regionale del 2023 Sommano m					350,000	0,45	157,50
	A R I P O R T A R E							11.361,84

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							11.361,84
Nr. 10	<p>LOM241.LP.EEA.a02.A1015.Za000.0000.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Nolo wc di cantiere fino a 30 gg</p> <p>OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1 profondità [m] = 1,1.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: rimozione; servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1 profondità [m] = 1,1.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Bagno chimico; larghezza [m] = 1,1 profondità [m] = 1,1; escluso: oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 L, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 L, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione; criterio di misurazione: valutato cadauno, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: rimozione; servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RP1 Autocarro a cassone con gru</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cassone ribaltabile; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Sommano 1 cad</p>					1,000	262,87	262,87
Nr. 11	<p>LOM241.LP.EEA.a02.A1015.Za000.0005.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Nolo wc di cantiere oltre i primi 30 gg</p> <p>OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1 profondità [m] = 1,1.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1 profondità [m] = 1,1.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Bagno chimico; larghezza [m] = 1,1 profondità [m] = 1,1; escluso: oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 L, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della</p>							
	A R I P O R T A R E							11.624,71

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							11.624,71
Nr. 12	<p>capacità di almeno 50 L, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione.; criterio di misurazione: valutato cadauno, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP1 Autocarro a cassone con gru</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cassone ribaltabile; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Sommano 1 cad</p>					7,000	256,54	1.795,78
Nr. 13	<p>LOM241.LP.EEA.a02.A1015.Za000.0255.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p>Nolo box di cantiere fino a 30 gg</p> <p>OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; box di cantiere di materiale generico.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: allestimento; disallestimento; rimozione. Escluso: formazione basamento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; box di cantiere di materiale generico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RT2 Box di cantiere; impiego: spogliatoio mensa ufficio; incluso: impianto elettrico, impianto idrico, impianto fognario, impianto riscaldamento/affrescamento, arredamenti e servizi in funzione dell'uso; escluso: basamento (es. stocchi in legno, blocchi di calcestruzzo vibrato, massetto in calcestruzzo)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricato, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in PVC; criterio di misurazione: valutato a m², per i primi 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: allestimento; disallestimento; rimozione. Escluso: formazione basamento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP1 Autocarro a cassone con gru</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cassone ribaltabile; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Sommano 1 m²</p>					10,800	35,27	380,92
	A R I P O R T A R E							13.801,41

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							13.801,41
Nr. 14	calcestruzzo) SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricato, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc; criterio di misurazione: valutato a m², per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 m²					75,600	20,65	1.561,14
Nr. 15	LOM241.LP.EEA.a02.A1055.Sa000.0045.- (Regione Lombardia 2024) Nolo di cartelli fino a 30 gg OPERA STRUMENTALE: Segnaletica; verticale di lega alluminio generico; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09. LAVORO: Posa. Incluso: rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: monofacciale. OS1 OPERA STRUMENTALE: Segnaletica; verticale di lega alluminio generico; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09. SPECIFICHE TECNICHE: monofacciale. RT2 Segnaletica verticale; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09 SPECIFICHE TECNICHE: in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo; criterio di misurazione: valutato cadauno, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Posa. Incluso: rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 cad					20,000	7,48	149,60
Nr. 16	LOM241.RT.05.00.00.0010.d (Regione Lombardia 2024) Nolo di cartelli oltre i primi 30 gg Segnaletica verticale; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09 SPECIFICHE TECNICHE: in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo; criterio di misurazione: valutato cadauno, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 cad					140,000	0,24	33,60
Nr. 17	Z01.np Nolo di estintore Estintore portatile a CO2 da kg 5 omologato, montato a parete con apposita staffa e corredato di cartello di segnalazione. Compresa la manutenzione periodica prevista per legge. Costo mensile NOTA: valutazione economica del progettista Sommano mese					8,000	10,00	80,00
Nr. 17	Z02.np Nolo cassetta di pronto soccorso Cassetta di pronto soccorso con contenuto minimo di cui all'Allegato 1 del D.M. 388/2003, comprese le eventuali reintegrazioni del contenuto. Costo mensile. NOTA: valutazione economica del progettista Sommano mese					8,000	5,00	40,00
	A R I P O R T A R E							15.665,75

Pagina 7

RIEPILOGO

Z	COSTI per la SICUREZZA	16.600,00	100,000%
	TOTALE	16.600,00	