



COMUNE DI SERIATE  
PROVINCIA DI BERGAMO

**RISTRUTTURAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE  
ARCHITETTONICHE PER LA CREAZIONE DI N. 6 ALLOGGI  
PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI  
IN COMUNE DI SERIATE**



CUP MASTER: I84H22000210006 CUP ENTE: E44F23004510006  
Progetto PNRR - M5.C2-Investimento 1.1 -  
Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU

Progetto

Fattibilità

Tecnico

Economica

A\_08

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Marzo 2025

Committente:  
COMUNE DI SERIATE  
P.zza Alebardi, 1  
Seriate (BG)

Progettista architettonico  
ADOBATI ARCH. FRANCESCO  
via vittoria, 4c - 24027 - Nembro (BG)  
architettoadobati@gmail.com  
francesco.adobati@archiworldpec.it  
tel/fax 035 520322

Progettista strutturale  
STUDIO ING. SEBASTIANO MOIOLI  
via Sant' Jesus, 6 - 24027 - Nembro (BG)  
ingegneria@sebastianomoioli.it  
www.sebastianomoioli.it  
tel 035 522949

Progettista impianti  
STUDIO NANI  
via Marconi, 29 s - 24021 - Albino (BG)  
info@nanistudio.it  
www.nanistudio.it  
tel 035 767033

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	(A) OPERE PROVVISORIALI							
Nr. 1	LOM241.RP.00.40.10.0010.a (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di gru</b> Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] <= 20,0   sbraccio [m] <= 20,0; portata [t] <= 0,8; escluso: f.e.m., escluso basamento SPECIFICHE TECNICHE: già installata; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere	80,00				80,000		
						80,000	93,84	7.507,20
Nr. 2	LOM241.RU.00.00.00.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio per opere provvisoriali</b> Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato <i>rimozione di cartelli, segnaletica, dissuasori, ecc..., compreso deposito nell'ambito del cantiere (o trasporto nei magazzini comunali), protezione e successivo ripristino a fine lavori.</i> <i>posa di telo in polietilene per protezione pavimento marciapiedi, compresa manutenzione in corso d'opera, rimozione e smaltimento a fine lavori. (*par.ug. = 8*2)</i> <i>pulizia saltuaria marciapiedi ed aree di lavoro esterne</i>	8,00				8,000		
						16,000		
						20,000		
						44,000	36,71	1.615,24
Nr. 3	LOM241.RM.02.10.00.D0013.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Telo in plastica</b> Membrana di plastica polipropilene (PP); geometria/forma/aspetto: feltro; funzione: separazione   compensazione; peso [g/m²] = 200 SPECIFICHE TECNICHE: - <i>sistema la quantità al 50% perche' in parte recuperabile</i>	0,50	200,00			100,000		
						100,000	2,59	259,00
Nr. 4	LOM241.RP.00.50.00.0030.a (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo autocarro con portata fino a 1,5 t</b> Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>per trasporto in cantiere e smaltimento teli</i>	5,00				5,000		
						5,000	21,23	106,15
								9.487,59
	Parziale (A) OPERE PROVVISORIALI							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	A RIPORTARE							9.487,59

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							9.487,59
<b>(B) RIMOZIONI - DEMOLIZIONI</b>								
Nr. 5	LOM241.RU.00.00.00.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio per rimozioni varie</b> Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato <i>rimozioni varie all'interno dell'edificio, quali: mensole, appendiabiti, tende, certelli segnaletici, con deposito nell'ambito del cantiere, oppure nei magazzini comunali. (*par.ug. = 8*2)</i> Sommano 1 h	16,00				16,000 16,000	36,71	587,36
Nr. 6	LOM241.OC.EEA.c04.C1240.Za000.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Rimozione di zoccolini</b> OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; impiego: supporti conservati. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiale riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres/marmo. OP1 OPERA: Strato di zoccolatura di materiale generico; impiego: supporti conservati. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres/marmo. RM2 Zoccolino di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e pulizia materiale riutilizzabili; carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri smaltimento; opere di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra (*lung. = 11,80+59,20+5,60+6,00)</i> <i>piano primo (*lung. = 76,80+8,50)</i> Sommano 1 m	82,60 85,30				82,600 85,300 167,900	1,94	325,73
Nr. 7	A2.3.10.110 (Prezzario_BG241) <b>Demolizione di pareti mobili</b> Demolizione manuale di pareti in legno/mobili, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisoriale interne fino a 3,5 metri, compreso inoltre il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione. Esclusi eventuali oneri di smaltimento/recupero. NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>parete piano terra</i> <i>parete piano terra</i> <i>parete piano primo</i> Sommano m²	11,50 2,00 4,30			2,740 2,500 2,550	31,510 5,000 10,965 47,475	21,35	1.013,59
	A R I P O R T A R E							11.414,27

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							11.414,27
Nr. 8	<p>LOM241.OC.EEA.c04.C3329.Qa000.0000.b (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Rimozione di porte in legno</b></p> <p>OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. (OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti, impennate e simili. OP1 OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti, impennate e simili. RM2 Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7   portata [l/min] = 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere)</p> <p><i>porte interne</i></p> <p><i>piano terra</i></p> <p><i>piano primo</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>	3,00	0,90		2,100	5,670		
		3,00	0,90		2,100	5,670		
			0,80		2,100	1,680		
						13,020	17,81	231,89
Nr. 9	<p>LOM241.OC.EEA.c04.C3329.R0000.0000.b (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Rimozione di serramenti metallici</b></p> <p>OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: (OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti per pareti mobili, impennate e simili. OP1 OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di metallo generico; . Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti per pareti mobili, impennate e simili.</p>							
	A R I P O R T A R E							11.646,16

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							11.646,16
Nr. 10	RM2 Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7   portata [l/min] = 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorni di presenza in cantiere) <i>piano terra</i> <i>attuale porta d'ingresso su lato est</i> <i>serramenti su cortile lato sud</i> <i>porta tagliafuoco a battente</i> <i>porta tagliafuoco scorrevole</i> <i>piano primo</i> <i>serramento su cortile</i> <i>porta tagliafuoco a battente</i> <i>porta tagliafuoco scorrevole</i> Sommano 1 m <sup>2</sup>	2,00	1,80		2,400	4,320		
			1,20		2,100	5,040		
			1,20		2,100	2,520		
			1,80		2,200	3,960		
			1,40		0,900	1,260		
			1,20		2,100	2,520		
			1,80		2,200	3,960		
						23,580	16,96	399,92
Nr. 11	LOM241.OC.EEA.c01.C0100.Za000.0030.a (Regione Lombardia 2024) <b>Demolizione di tavolati</b> OPERA: Sistema di muratura di materiale generico; spessore [cm] <= 11. LAVORO: Demolizione. Incluso: intonaco; rivestimento. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: mattoni forati/blocchi di calcestruzzo forati. OP1 OPERA: Sistema di muratura di materiale generico; spessore [cm] <= 11. SPECIFICHE TECNICHE: mattoni forati/blocchi di calcestruzzo forati. RM2 Sistema murario di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: intonaco; rivestimento. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello elettrico; peso [t] <= 0,003 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra (*lung. = 3,70+1,80+3,60)</i> <i>detrazione aperture</i> <i>piano primo (*lung. = 3,70+3,40+2,00+3,60+3,10+1,00+0,70)</i> <i>detrazione aperture</i> Sommano 1 m <sup>2</sup>	3,00	9,10		2,800	25,480		
			0,80		2,100	-5,040		
			17,50		2,800	49,000		
			0,80		2,100	-6,720		
						62,720	11,32	709,99
Nr. 11	A2.3.10.105.d00 (Prezzario_BG241) <b>Demolizione di contropareti in cartongesso</b> Demolizione manuale di pareti divisorie in cartongesso, compresi coibenti e struttura, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo eventuali opere provvisoriale interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno, escluso il banchinaggio dei solai e le eventuali opere di presidio: d)							
	A R I P O R T A R E							12.756,07

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							12.756,07
Nr. 12	controparete a doppia lastra NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>piano terra lato nord</i> <i>piano primo lato nord</i> Sommano m²		1,20 1,20		2,800 2,800	3,360 3,360 6,720	11,09	74,52
Nr. 12	LOM241.OC.EEA.c04.C1220.L0002.0250.- (Regione Lombardia 2024) <b>Rimozione di rivestimenti in piastrelle</b> OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico; trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres con malta di allettamento/collante, conservazione dei supporti. OP1 OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di ceramica/gres con malta di allettamento/collante. RM2 Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni generiche LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: carico; trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RP2 Autocarro con gru; portata [t] <= 3,0; incluso: accessori di sollevamento SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5   pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7   portata [L/min]= 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere <i>piano terra (*lung. = 7,20+12,40)</i> <i>piano primo (*lung. = 7,20+20,30)</i> Sommano 1 m²		19,60 27,50		2,500 2,500	49,000 68,750 117,750	19,79	2.330,27
Nr. 13	LOM241.OC.EEA.c01.C1206.L0000.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Demolizione di pavimenti interni</b> OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: opere provvisorie di protezione; movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio,							
	A R I P O R T A R E							15.160,86

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							15.160,86
Nr. 14	<p>di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Piastrella per pavimento di cemento generico; finitura: liscia   in graniglia di marmo; geometria/forma/aspetto: graniglia fine; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 25   dimensione (y) [cm] = 25   spessore [mm] = 17 ÷ 23 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: opere provvisionali di protezione; movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello demolitore; peso [t] &lt;= 0,05 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra (*larg. = 94,50+7,00)</i> <i>piano primo (*larg. = 94+9,50)</i> Sommano 1 m²</p> <p>LOM241.OC.EEA.c01.C0910.Za000.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Demolizione di massetti</b> OPERA: Strato di sottofondo di materiale generico; impiego: pavimento interno; spessore [cm] &lt;= 4. LAVORO: Demolizione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere mezzo generico; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di sottofondo di materiale generico; impiego: pavimento interno; spessore [cm] &lt;= 4. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Strato di sottofondo di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere mezzo generico; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello ad aria compressa; peso [kg] &lt;= 9 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] &lt;= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7   portata [L/min]= 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata</p>							
	A R I P O R T A R E							17.266,21

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							17.266,21
Nr. 15	[t] <= 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere Vedi voce LOM241.OC.EEA.c01.C1206.L0000.0000.- (N. Ord. 13)  Sommano 1 m²	205,00				205,000		
						205,000	9,60	1.968,00
Nr. 16	A2.3.10.195.a00 (Prezzario_BG241) <b>Rimozione di davanzali e soglie</b> Rimozione di davanzali, soglie, cappelli, spalle in pietra naturale o artificiale, comprese eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno: a) senza recupero, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 piano terra porta ingresso porte su cavedio piano primo  Sommano m	2,00				1,900		
						2,400		
						1,500		
						5,800	27,52	159,62
Nr. 16	B-01 <b>Rimozione cappotto</b> Taglio e rimozione del rivestimento a cappotto in facciata, spessore fino a 10 cm, compreso l'onere per abbassamento, carico e trasporto ai diti di smaltimento e recupero, esclusi oneri di conferimento. NOTA: valutazione economica del progettista pareti in corrispondenza dell'ampliamento (*lung. = 4,50+3,00+4,50) zona formazione nuova porta di ingresso modifica da porta a finestra p.t.  Sommano mq.	2,00				12,00		
						1,30		
						0,50		
Nr. 17	LOM241.OC.EEA.c19.E0000.J0001.0020.a (Regione Lombardia 2024) <b>Taglio di strutture in c.a.</b> OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: formazione giunti   formazione tagli   formazione aperture vani. LAVORO: Taglio. Escluso: demolizione blocchi per trasporto e allontanamento da cantiere; piani di lavoro; allontanamento materiali di risulta da cantiere; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: taglio (OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: formazione giunti   formazione tagli   formazione aperture vani. LAVORO: Taglio. Escluso: demolizione blocchi per trasporto e allontanamento da cantiere; piani di lavoro; allontanamento materiali di risulta da cantiere; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: taglio fino a spessore di 70 cm, operando su un solo lato della struttura. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: formazione giunti   formazione tagli	2,00				3,700	44,400	
						2,500	3,250	
						2,300	2,300	
							49,950	10,00
	A R I P O R T A R E							19.893,33

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							19.893,33
Nr. 18	formazione aperture vani. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Taglio. Escluso: demolizione blocchi per trasporto e allontanamento da cantiere; piani di lavoro; allontanamento materiali di risulta da cantiere; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: taglio fino a spessore di 70 cm, operando su un solo lato della struttura. RP2 Sega diamantata; impiego: taglio calcestruzzo; incluso: disco diamantato SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere) <i>piano terra (*lung. = 1,15+2*2,50)</i> <i>(*lung. = 1+2*2,80)</i> <i>(*lung. = 1,90+2*0,40)</i> <i>piano primo (*lung. = 1+2*2,80)</i> Sommano 1 m <sup>2</sup>							
	LOM241.OC.EEA.c01.E0000.J0001.0030.- (Regione Lombardia 2024) <b>Demolizione di strutture in c.a da 0,5 a 5 m<sup>3</sup></b> OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra   fuori terra; volume [m <sup>3</sup> ] = 0,501 ÷ 5,01. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra   fuori terra; volume [m <sup>3</sup> ] = 0,501 ÷ 5,01. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,6   pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [t] <= 0,023 SPECIFICHE TECNICHE: ad aria compressa; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere							
	A R I P O R T A R E							21.489,13

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							21.489,13
Nr. 19	RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5   pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore endotermico; impiego: perforazione a percussione, rotopercussione; pressione [bar] = 8 ÷ 10   portata [L/min]= 7000 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra</i>		1,15	0,20	2,500	0,575		
			1,00	0,20	2,800	0,560		
	<i>piano primo</i>		1,00	0,20	2,800	0,560		
	Sommano 1 m³					1,695	236,59	401,02
	LOM241.OC.EEA.c01.E0000.J0001.0025.e (Regione Lombardia 2024) <b>Demolizione di strutture da 0,051 a 0,5 m³</b> OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra   fuori terra; volume [m³] = 0,051 ÷ 0,5. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria/forma/aspetto: entroterra   fuori terra; volume [m³] = 0,051 ÷ 0,5. SPECIFICHE TECNICHE: altezza generica. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione totale. Incluso: intonaci; rivestimenti; taglio ferri di armatura; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico ed trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,6   pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [t] <= 0,023 SPECIFICHE TECNICHE: ad aria compressa; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5   pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore endotermico; impiego: perforazione a percussione, rotopercussione; pressione [bar] = 8 ÷ 10   portata [L/min]=							
	A R I P O R T A R E							21.890,15

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							21.890,15
Nr. 20	7000 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] <= 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>finestra piano terra</i>  Sommano 1 m³  LOM241.1C.01.090.0020.a (Regione Lombardia 2024) <b>Demolizione intonaco</b> Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. <i>in corrispondenza della barriera chimica (*lung. = 27,00+2,40)</i>  Sommano m²		1,90	0,20	0,400	0,152 0,152	383,60	58,31
			29,40		0,400	11,760 11,760	13,40	157,58
Nr. 21	LOM241.OC.EEA.c04.C1220.Mb000.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Rimozione di zoccolature e rivestimenti</b> OPERA: Strato di rivestimento, lastre di roccia naturale generico; impiego: zoccolature   rivestimenti. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento in cantiere; cernita; pulizia e stoccaggio materiale riutilizzabile; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di rivestimento, lastre di roccia naturale generico; impiego: zoccolature   rivestimenti. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Zoccolino di materiale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento in cantiere; cernita; pulizia e stoccaggio materiale riutilizzabile; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Autocarro con gru; portata [t] <= 3,0; incluso: accessori di sollevamento SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello elettrico; potenza [kW] <= 1,5   pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] <= 15							
	A R I P O R T A R E							22.106,04

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							22.106,04
Nr. 22	SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra</i>  Sommano 1 m <sup>2</sup>  LOM241.OC.EEA.c09.A6401.Na000.0030.- (Regione Lombardia 2024) <b>Scavo</b> OPERA: Trincea di terreno generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m <sup>3</sup> . LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e trasporto ad impianti di trattamento autorizzati. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: all'interno di edificio. OP1 OPERA: Trincea di terreno generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m <sup>3</sup> . SPECIFICHE TECNICHE: all'interno di edificio. RM2 Terreno di terreno generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e trasporto ad impianti di trattamento autorizzati. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Mini escavatore cingolato; potenza [kW] <= 15,8; peso [t] <= 2,9 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Martello demolitore; peso [t] <= 0,06 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 5,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>per ampliamento edificio</i> <i>spazio antistante l'ampliamento, fino alla strada</i>  Sommano 1 m <sup>3</sup>		11,80		0,300	3,540 3,540	25,32	89,63
			16,00		0,900	14,400		
Nr. 23	A2.3.20.20.p00 (Prezzario_BG241) <b>Oneri di scarica per cappotto e cartongesso</b> Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A2.3.20.25, esclusi il carico, il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: p) materiali non inerti tipo: plastica, nylon, gomma, polistirolo, fibre, minerali, moquette, ecc. (rifiuti speciali non pericolosi) NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>rivestimento a cappotto</i> <i>Vedi voce B-01 (N. Ord. 16)</i> <i>contropareti in cartongesso</i> <i>Vedi voce A2.3.10.105.d00 (N. Ord. 11)</i>  Sommano t		4,00	4,50	0,600	10,800 25,200	110,14	2.775,53
		49,95		0,10	0,070	0,350		
		6,72			0,020	0,134 0,484	263,74	127,65
	A R I P O R T A R E							25.098,85

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							25.098,85
Nr. 24	A2.3.20.20.e00 (Prezzario_BG241) <b>Oneri di discarica per legno trattato</b> Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A2.3.20.25, esclusi il carico, il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: e) legno trattato con impregnanti, smalti e collanti (CER 170201 - rifiuti speciali non pericolosi) NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>porte interne</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c04.C3329.Qa000.0000.b (*larg. = 0.05) (*H/peso = 0.04) (N. Ord. 8) Sommano t	13,02		0,05	0,040	0,026 0,026	116,53	3,03
Nr. 25	LOM241.1C.27.050.0100.f (Regione Lombardia 2024) <b>Oneri di discarica per macerie</b> Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 <i>zoccolini</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c04.C1240.Za000.0010.- (*lung. = 0.08) (*larg. = 0.02) (N. Ord. 6) <i>pavimenti</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c01.C1206.L0000.0000.- (*larg. = 0.1) (N. Ord. 13) <i>rivestimenti</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c04.C1220.L0002.0250.- (*larg. = 0.02) (N. Ord. 12) <i>tavolati</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c01.C0100.Za000.0030.a (*larg. = 0.11) (N. Ord. 10) <i>zoccolature esterne</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c04.C1220.Mb000.0010.- (*larg. = 0.03) (N. Ord. 21) <i>davanzali</i> <i>Vedi voce</i> A2.3.10.195.a00 (*larg. = 0.05) (N. Ord. 15) <i>strutture in c.a.</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c01.E0000.J0001.0030.- (N. Ord. 18) <i>strutture in c.a.</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.c01.E0000.J0001.0025.e (N. Ord. 19) <i>intonaco</i> <i>Vedi voce</i> LOM241.1C.01.090.0020.a (*larg. = 0.02) (N. Ord. 20) Sommano 100 kg	167,90  205,00  117,75  62,72  3,54  5,80  1,70  0,15  11,76	0,08	0,02  0,10  0,02  0,11  0,03  0,05   0,02	20,000  18,000  18,000  18,000  20,000  20,000  20,000  20,000  20,000	5,373  369,000  42,390  124,186  2,124  5,800  34,000  3,000  4,704 590,577	1,95	1.151,63
Nr. 26	LOM241.1C.27.050.0100.c (Regione							
	A R I P O R T A R E							26.253,51



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							26.356,93
	(C) MURATURE							
Nr. 27	LOM241.OC.EEA.a02.C0102.L0011.2250.- (Regione Lombardia 2024) <b>Muratura portante in laterizio</b> OPERA: Strato di muratura, blocchi alveolati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 25. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: termoacustica. OP1 OPERA: Strato di muratura, blocchi alveolati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 25. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. SPECIFICHE TECNICHE: termoacustica. RM2 Blocco semipieno di ceramica terracotta/laterizio; geometria/forma/aspetto: con incastro; lunghezza [cm] = 25   larghezza [cm] = 30   altezza [cm] = 19; foratura [%] < 45 SPECIFICHE TECNICHE: termoceramica laterizio PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, idraulica in materia mix generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>ampliamento</i> <i>piano terra</i> <i>detrazione aperture</i> <i>piano primo</i> <i>detrazione aperture</i> Sommano 1 m²							
			3,90		3,100	12,090		
			1,40		1,800	-2,520		
			3,90		3,100	12,090		
			1,40		1,800	-2,520		
						19,140	73,44	1.405,64
Nr. 28	LOM241.1C.06.740.0020 (Regione Lombardia 2024) <b>Chiusura vani di porte e finestre</b> Chiusura di vani di porte, finestre, aperture in genere, nicchie, con muratura in mattoni pieni, compresa la preparazione del vano, scrostamento intonaco, immorsature, piani di lavoro interni. <i>finestra piano terra</i> <i>porta piano terra</i> Sommano m³							
			1,80	0,35	1,000	0,630		
			1,20	0,35	2,100	0,882		
						1,512	627,42	948,66
Nr. 29	LOM241.1C.06.730.0010 (Regione Lombardia 2024) <b>Barriera chimica</b> Risanamento delle murature di qualsiasi materiale e spessore mediante barriera chimica atta ad interrompere la risalita capillare dell'umidità, realizzata con lenta trasfusione di resine stabilizzate ad azione chimica e fisica attraverso fori con diametro 22-30 mm. Sono compresi: i piani di lavoro interni, l'esecuzione di fori nelle muratura intonacata con profondità pari al 90% circa dello spessore della muratura, ad interasse di 15 cm e su due file distanti 10 cm; il posizionamento dei trasfusori e relativa stuccatura; la miscela di silani o di esteri silicici e silossani. Sono esclusi: lo							
	A R I P O R T A R E							28.711,23

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							28.711,23
Nr. 30	scrostamento del vecchio intonaco ammalorato, l'impregnazione con prodotto antisale, il nuovo intonaco traspirante. (*lung. = 27,00+2,40) Sommano m x cm	35,00	29,40			1.029,000 1.029,000	6,75	6.945,75
	LOM241.RU.00.00.00.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 4°</b> Operaio edile di livello 4° <i>Per riquadratura di spalle e cappelli di porte e finestre ricavate nella muratura esistente per esecuzione di muratura divisoria fra la scala e l'ingresso dell'appartamento 3 al piano terra, compreso intonaco, finitura a gesso, rimozione e modifica barriera e pavimentazione della scala, ecc...</i>	20,00				20,000		
	<i>Per riquadratura di spalle e cappelli di porte e finestre ricavate nella muratura esistente per esecuzione di muratura divisoria fra la scala e l'ingresso dell'appartamento 3 al piano terra, compreso intonaco, finitura a gesso, rimozione e modifica barriera e pavimentazione della scala, ecc...</i> Sommano 1 h	20,00				20,000 40,000	41,68	1.667,20
Nr. 31	LOM241.RU.00.00.00.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 1°</b> Operaio edile di livello 1°; qualifica: comune <i>Per riquadratura di spalle e cappelli di porte e finestre ricavate nella muratura esistente per esecuzione di muratura divisoria fra la scala e l'ingresso dell'appartamento 3 al piano terra, compreso intonaco, finitura a gesso, rimozione e modifica barriera e pavimentazione della scala, ecc...</i>	20,00				20,000		
	<i>Per riquadratura di spalle e cappelli di porte e finestre ricavate nella muratura esistente per esecuzione di muratura divisoria fra la scala e l'ingresso dell'appartamento 3 al piano terra, compreso intonaco, finitura a gesso, rimozione e modifica barriera e pavimentazione della scala, ecc...</i> Sommano 1 h	20,00				20,000 40,000	32,98	1.319,20
Nr. 32	C-01 <b>Materiali per riquadrature e divisorio scala</b> Fornitura di materiale per riquadratura di 4 vani di porte e per muro divisorio fra la scala e l'ingresso dell'appartamento 3, quali: mattoni, malta, rasante a base gesso, collanti, rete, zoccolino, gradini in marmo, ecc... NOTA: valutazione economica del progettista Sommano a corpo	1,00				1,000 1,000	800,00	800,00
Nr. 33	MA.00.040.0005 (Regione Lombardia 2023) <b>Operaio specializzato fabbro</b> Operaio specializzato fabbro NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento allo stesso prezzario regionale del 2023 <i>Modifica e adattamento parapetto a seguito della costruzione del muro divisorio fra la scala e l'abitazione 3</i>	8,00				8,000 8,000	33,48	267,84
	<i>Modifica e adattamento parapetto a seguito della costruzione del muro divisorio fra la scala e l'abitazione 3</i> Sommano ora	8,00				8,000 8,000	28,75	230,00
Nr. 34	MA.00.040.0015 (Regione Lombardia 2023) <b>Operaio comune fabbro</b> Operaio comune fabbro NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento allo stesso prezzario regionale del 2023 <i>Modifica e adattamento parapetto a seguito della costruzione del muro divisorio fra la scala e l'abitazione 3</i> Sommano ora  <b>Parziale (C) MURATURE</b>	8,00						13.584,29
	A R I P O R T A R E							39.941,22

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							39.941,22
	(D) COPERTURA							
Nr. 35	LOM241.RT.00.00.30.0010.h (Regione Lombardia 2024) <b>Cassaforma per cordolo</b> Cassaforma tradizionale in legno; impiego: sponde di travi e cordoli; incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, staffe metalliche, filo di ferro, distanziatori metallici, disarmante, chiodi) SPECIFICHE TECNICHE: spessore paramento [m] = 0,025 ÷ 0,027; criterio di misurazione: valutato a superficie effettiva bagnata dal getto <i>cordolo sopra la soletta di copertura</i> Sommano 1 m²	2,00	3,70		0,500	3,700 3,700	7,77	28,75
Nr. 36	LOM241.OC.EEA.a02.E9700.Sb017.0255.- (Regione Lombardia 2024) <b>Acciaio per armatura cordolo</b> OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in cemento armato. Incluso: sormonti; sfrido; legature. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in cemento armato. Incluso: sormonti; sfrido; legature. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture c.a. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM2 Ferramenta filo di metallo ferro SPECIFICHE TECNICHE: filo di metallo ferro cotto LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>cordolo sopra la copertura</i> Sommano 1 kg		3,70		20,000	74,000 74,000	1,71	126,54
Nr. 37	LOM241.OC.EEA.a10.E0000.J0001.0150.- (Regione Lombardia 2024) <b>Calcestruzzo per cordolo</b> OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; impiego: strutture varie; resistenza caratteristica [classe] = C25/30. LAVORO: Getto manuale. SPECIFICHE TECNICHE: calcestruzzo confezionato con betoniera. OP1 OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; impiego: strutture varie; resistenza caratteristica [classe] = C25/30. SPECIFICHE TECNICHE: calcestruzzo confezionato con betoniera. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; resistenza meccanica [classe] = C25/30. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Getto manuale. SPECIFICHE TECNICHE: -							
	A R I P O R T A R E							40.096,51

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							40.096,51
Nr. 38	<i>cordolo sopra la copertura</i> Sommano 1 m³	5,00	3,70	0,25	0,500	0,463 0,463	255,71	118,39
	LOM241.RU.00.00.00.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio specializzato per connessione cordolo</b> Operaio edile di livello 4 <i>per connessione strutturale fra il solaio e il cordolo soprastante</i> Sommano 1 h					5,000 5,000	41,68	208,40
Nr. 39	LOM241.RU.00.00.00.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio comune per connessione cordolo</b> Operaio edile di livello 1°; qualifica: comune <i>Vedi voce LOM241.RU.00.00.00.0000.- (N. Ord. 38)</i> Sommano 1 h	5,00				5,000 5,000	32,98	164,90
Nr. 40	LOM241.OC.EEA.a02.C0915.G0000.1000.a (Regione Lombardia 2024) <b>Massetto pendenze spess 6 cm</b> OPERA: Strato di massetto di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = (OPERA: Strato di massetto di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = 6. Incluso: impasto. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: superficie tirata a frattazzo fine. OP1 OPERA: Strato di massetto di cemento generico; funzione: formazione pendenze; impiego: lastrici; spessore medio [cm] = 6. Incluso: impasto. SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; dosaggio [kg/m³] = 250. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in cantiere. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: superficie tirata a frattazzo fine. RP2 Pompa autocarrata SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] <= 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo)  <i>spessore totale massetto cm. 7 maggiore spessore di 1 cm. oltre i 6 cm. (1/6= 0.17) (*par.ug. = 1/6)</i> Sommano 1 m²	0,17	16,00			16,000		
Nr. 41			16,00			2,720 18,720	31,78	594,92
	LOM241.OC.EEA.a02.C1825.D0006.0005.- (Regione Lombardia 2024) <b>Barriera al vapore</b> OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene (PE); spessore [mm] = 0,1. LAVORO: Posa. Incluso: sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenze murarie alla posa. SPECIFICHE TECNICHE: foglio in polietilene							
	A R I P O R T A R E							41.183,12

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							41.183,12
Nr. 42	<p>sigillato mediante nastro adesivo su tessuto non tessuto. OP1 OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene (PE); spessore [mm] = 0,1. SPECIFICHE TECNICHE: foglio in polietilene sigillato mediante nastro adesivo su tessuto non tessuto.</p> <p>RM2 Membrana di plastica polietilene a bassa densità (LDPE); geometria/forma/aspetto: foglio; impiego: barriera al vapore   strato separatore   schermo; spessore [mm] = 0,1 SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Membrana di plastica polipropilene (PP); geometria/forma/aspetto: feltro; funzione: separazione   compensazione; peso [g/m²] = 200 SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenze murarie alla posa. SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p><i>risvolti</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>		16,00 16,50			16,000 3,300 19,300	9,77	188,56
	<p>LOM241.OC.EEA.a02.C1515.D0005.0160.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Isolamento copertura, spess. fino a 30 mm</b></p> <p>OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); finitura: liscia con pelle; impiego: copertura piana con pavimentazione pedonabile; spessore [mm] = 30.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: realizzato a tetto rovescio o a tetto caldo. OP1 OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); finitura: liscia con pelle; impiego: copertura piana con pavimentazione pedonabile; spessore [mm] = 30.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Lastra termico di plastica polistirene estruso (XPS); finitura: pelle superficiale liscia; geometria/forma/aspetto: pannelli   bordi battentati/incastro; impiego: coperture a falde; spessore [mm] ≤ 40; conduttività termica [W/mK] = 0,032   resistenza a compressione [kPa] = 250   reazione al fuoco [Euroclasse] = F</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: prodotte con gas senza CFC e HCFC</p> <p>RM2 Premiscelato di cemento generico; funzione: rasatura   incollaggio; impiego: sistemi di isolamento a cappotto</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: realizzato a tetto rovescio o a tetto caldo.</p> <p><i>spessore totale isolamento cm. 14 maggiore spessore di 11 cm. oltre i 3 cm. (11/3= 3.67) (*par.ug. = 11/3)</i></p> <p>Sommano 1 m²</p>	3,67	16,00 16,00			16,000  58,720 74,720	26,90	2.009,97
	A R I P O R T A R E							43.381,65

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							43.381,65
Nr. 43	LOM241.RM.02.10.00.F0004.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Fornitura di 1^ membrana da 4 mm</b> Membrana armata di bitume elastomerico (BPE); finitura: liscia; funzione: impermeabilizzante; impiego: copertura; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] <= -20   stabilità di forma a caldo [°C] >= 100   resistenza a trazione a rottura L/T (-20%) [N/50 mm] = 450/300 SPECIFICHE TECNICHE: dichiarazione di prestazione DoP RM1 Membrana di bitume elastomerico (BPE) SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Membrana di fibra sintetica poliestere; funzione: armatura SPECIFICHE TECNICHE: -  <i>risvolti</i>  Sommano 1 m²		16,00 16,50		0,200	16,000 3,300 19,300	14,22	274,45
Nr. 44	LOM241.RM.02.10.00.F0004.0000.a (Regione Lombardia 2024) <b>Fornitura di 2^ membrana ardesiata</b> Membrana armata di bitume elastomerico (BPE); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzante; impiego: copertura; flessibilità a freddo [°C] = -20   stabilità di forma a caldo [°C] = 100   resistenza a trazione a rottura L/T (-20%) [N/50 mm] = 550/300; peso [kg/m²] = 4 (Membrana armata di bitume elastomerico (BPE); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzante; impiego: copertura; flessibilità a freddo [°C] <= -20   stabilità di forma a caldo [°C] >= 100   resistenza a trazione a rottura L/T (-20%) [N/50 mm] = 550/300; peso [kg/m²] = 4 SPECIFICHE TECNICHE: dichiarazione di prestazione DoP RM1 Membrana di bitume elastomerico (BPE); finitura: scaglie di ardesia SPECIFICHE TECNICHE: - RM1 Membrana di fibra sintetica poliestere; funzione: armatura SPECIFICHE TECNICHE: -) <i>Vedi voce</i> LOM241.RM.02.10.00.F0004.0010.- (N. Ord. 43)  Sommano 1 m²	19,30				19,300 19,300	13,99	270,01
Nr. 45	LOM241.OC.EEA.a02.C1820.F0000.0280.- (Regione Lombardia 2024) <b>Posa di doppia membrana</b> OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane. LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. OP1 OPERA: Strato di							
	A R I P O R T A R E							43.926,11

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							43.926,11
Nr. 46	impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Primer bituminosa di materiale generico; geometria/forma/aspetto: emulsione acquosa e additivi SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. Vedi voce LOM241.RM.02.10.00.F0004.0010.- (N. Ord. 43) Sommano 1 m²	19,30			2,000	38,600		
						38,600	12,54	484,04
Nr. 47	LOM241.1C.13.500.0040 (Regione Lombardia 2024) <b>Parafoglie</b> Parafoglie universali, di qualsiasi materiale e dimensione; in opera Sommano cad	2,00				2,000		
						2,000	5,73	11,46
Nr. 47	LOM241.OC.EEA.a02.I9710.D0017.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Bocchettoni di scarico</b> OPERA: Bocchettone di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: collegamento verticale; impiego: strato di impermeabilizzazione   tubi di scarico acque piovane; diametro f [mm] = 120 ÷ 160. Incluso: emulsione bituminosa. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: impermeabilizzazione mediante emulsione bituminosa. OP1 OPERA: Bocchettone di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: collegamento verticale; impiego: strato di impermeabilizzazione   tubi di scarico acque piovane; diametro f [mm] = 120 ÷ 160. Incluso: emulsione bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: impermeabilizzazione mediante emulsione bituminosa. RM2 Bocchettone collegamento verticale di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); impiego: strato di impermeabilizzazione   tubi di scarico acque piovane; diametro [mm] = 100 ÷ 160 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Emulsione di bitume generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: impermeabilizzante SPECIFICHE TECNICHE: per impermeabilizzazione a freddo LV1 LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: -							
	A R I P O R T A R E							44.421,61

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							44.421,61
Nr. 48	Sommano 1 cad  LOM241.OC.EEA.a02.I7822.D0014.0025.- (Regione Lombardia 2024) <b>Tubo di scarico in polipropilene</b> OPERA: Tubazione di scarico, giunti a bicchiere e anello elastomerico di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; funzione: scarico verticale di fognature   scarico suborizzontale di fognature   scarico acque calde; diametro esterno [mm] = 110   spessore [mm] = 2,7. LAVORO: Posa. Incluso: oneri di fissaggio a pareti/soffitti; oneri di attraversamento strutture. SPECIFICHE TECNICHE: temperatura permanente = 95° C, non in pressione. OP1 OPERA: Tubazione di scarico, giunti a bicchiere e anello elastomerico di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; funzione: scarico verticale di fognature   scarico suborizzontale di fognature   scarico acque calde; diametro esterno [mm] = 110   spessore [mm] = 2,7. SPECIFICHE TECNICHE: temperatura permanente = 95° C, non in pressione. RM2 Tubo a bicchiere di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; geometria/forma/aspetto: giunto a bicchiere; funzione: scarico acque calde - fognatura; impiego: fuori terra; diametro esterno [mm] = 110   spessore [mm] = 2,7. Incluso: giunzione ad anello elastomerico SPECIFICHE TECNICHE: condutture non in pressione con temperatura permanente = 95° C RM2 Sistema di fissaggio di materiale generico; impiego: tubo in polipropilene diametro esterno [mm] = 110; spessore [mm] = 2,7 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: oneri di fissaggio a pareti/soffitti; oneri di attraversamento strutture. SPECIFICHE TECNICHE: -	2,00				2,000 2,000	37,37	74,74
			7,00			7,000 7,000	14,16	99,12
Nr. 49	Sommano 1 m  LOM241.OC.EEA.a02.I9705.D0014.0250.- (Regione Lombardia 2024) <b>Curve in polipropilene</b> OPERA: Raccordo, curva di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; geometria/forma/aspetto: curve varie; funzione: smaltimento acque civili e industriali   distribuzione acqua calda; diametro esterno [mm] = 110. Incluso: sistemi di fissaggio. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Raccordo, curva di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; geometria/forma/aspetto: curve varie; funzione: smaltimento acque civili e industriali   distribuzione acqua calda; diametro esterno [mm] = 110. Incluso: sistemi di fissaggio. SPECIFICHE TECNICHE: -							
	A R I P O R T A R E							44.595,47

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							44.595,47
Nr. 50	RM2 Raccordo curve di plastica polipropilene (PP) autoestinguente; finitura: colore nero   bande coestruse colorate; funzione: scarico; impiego: non interrato   fognatura; diametro esterno [mm] = 110; temperatura permanente [°C] = 95 SPECIFICHE TECNICHE: curve per tubi in plastica polipropilene (PP) autoestinguente   con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico RM2 Sistema di fissaggio di materiale generico; impiego: curva diametro esterno [mm] = 110 ÷ 125 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 cad	4,00				4,000		
						4,000	8,26	33,04
Nr. 51	LOM241.OC.EEA.a02.17817.Sb003.0020.- (Regione Lombardia 2024) <b>Scossaline e cappellotti in lamiera preverniciata</b> OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP1 OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Tubo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; geometria/forma/aspetto: lamiera sagomata   sezione tonda   sezione quadrata; impiego: pluviali; spessore [mm] = 0,8 SPECIFICHE TECNICHE: lavorati con sagome normali, pronti per la posa in opera RM2 Operaio edile di livello 3°. Qualifica specializzato. RM2 Operaio edile di livello 1°. Qualifica comune. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. Sommano 1 m²	16,50	0,50			8,250		
						8,250	73,23	604,15
	A R I P O R T A R E							45.232,66

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							47.368,41
	(E) SOTTOFONDI							
Nr. 54	<p>LOM241.OC.EEA.a10.A6415.J0001.0010.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Sottofondazione per vespaio aerato</b></p> <p>OPERA: Sottofondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C12/15   esposizione [classe] = X0   consistenza [classe] = S3.</p> <p>LAVORO: Getto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Sottofondazione di conglomerato cementizio; resistenza a compressione [classe] = C12/15   esposizione [classe] = X0   consistenza [classe] = S3.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Impasto preconfezionato di cemento generico; geometria/forma/aspetto: sfuso; funzione: strutturale   non strutturale   drenante; impiego: conglomerato cementizio; classe di consistenza [classe] = S3   classe di resistenza [classe] = C12/15   classe di esposizione [classe] = X0</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: utilizzato in strutture ordinarie e manufatti non strutturali</p> <p>LV1 LAVORO: Getto.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP2 Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] &lt;= 34,0   sbraccio [m] &lt;= 31,0; portata [t] &lt;= 1,0; escluso: f.e.m., escluso basamento</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: già installata; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere</p> <p><i>ampliamento</i></p> <p>Sommano 1 m³</p>		14,00		0,100	1,400 1,400	268,44	375,82
Nr. 55	<p>LOM241.OC.EEA.a02.C1820.F0000.0280.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Manto impermeabile</b></p> <p>OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. OP1 OPERA: Strato di impermeabilizzazione, manto di bitume generico. Escluso: membrane.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Primer bituminosa di materiale generico; geometria/forma/aspetto: emulsione acquosa e additivi</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo; sfridi e sormonti sia longitudinali che trasversali, operazioni e forniture necessarie per dare l'opera compiuta in ogni sua parte. Escluso: ponteggi</p>							
	A R I P O R T A R E							47.744,23

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							47.744,23
Nr. 56	perimetrali di facciata; formazione di tutti i piani di lavoro, di qualsiasi tipo, fino alla altezza di 4,00 m. SPECIFICHE TECNICHE: membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato. <i>impermeabilizzazione fondazioni esistenti in corrispondenza dell'ampliamento</i> Sommano 1 m <sup>2</sup>		13,50	1,00		13,500		
						13,500	12,54	169,29
Nr. 57	LOM241.OC.EEA.a04.C1505.D0000.0005.- (Regione Lombardia 2024) <b>Vespaio aerato</b> OPERA: Strato di vespaio di plastica generico; funzione: appoggio elementi in plastica; altezza tot [cm] = 53. Escluso: armatura in ferro; bordi di contenimento se necessari. LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: composto da: strato di sottofondo, altezza [cm] = 8; cassero a perdere, altezza [cm] = 40; strato di irrigidimento, altezza [cm] = 5. OP1 OPERA: Strato di vespaio di plastica generico; funzione: appoggio elementi in plastica; altezza tot [cm] = 53. Escluso: armatura in ferro; bordi di contenimento se necessari. SPECIFICHE TECNICHE: composto da: strato di sottofondo, altezza [cm] = 8; cassero a perdere, altezza [cm] = 40; strato di irrigidimento, altezza [cm] = 5. RM2 Cassero a perdere modulo di plastica generico; funzione: autoportante; impiego: vespaio aerato; altezza [cm] = 40 SPECIFICHE TECNICHE: - OC2 OPERA: Strato di irrigidimento di conglomerato cementizio; impiego: solaio   vespaio aerato; spessore [cm] = 5. Escluso: armatura; bordi di contenimento. LAVORO: Getto con pompa. Incluso: vibratura. SPECIFICHE TECNICHE: resistenza calcestruzzo [classe] = C20/25, quantità di calcestruzzo gettato [mc] <= 30. OC2 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: fonoassorbente   termoisolante; impiego: a base cementizia; spessore [cm] = 8. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo; quantità di calcestruzzo gettato [mc] <= 30. LV1 LAVORO: Formazione. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>ampliamento</i> Sommano 1 m <sup>2</sup>		14,00			14,000		
						14,000	73,54	1.029,56
	A R I P O R T A R E							48.943,08

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							48.943,08
Nr. 58	Sommano n.  LOM241.OC.EEA.a02.C1515.D0005.0230.- (Regione Lombardia 2024) <b>Isolamento termico a pavimento, 20 mm</b> OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: sottotetti non riscaldati; spessore [mm] = 20. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie. Escluso: finitura superficiale; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su intradosso dei solai. OP1 OPERA: Strato di isolamento, termico di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: sottotetti non riscaldati; spessore [mm] = 20. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Lastra termico di plastica polistirene espanso (EPS); geometria/forma/aspetto: pannelli a bordi dritti; impiego: solai su zone non riscaldate; spessore [mm] = 20; reazione al fuoco [Euroclasse] = E   reazione al fuoco [classe] = 120RF SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con materie prime vergini esenti da rigenerato RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillature; adattamenti; fissaggi generici; raccordi; assistenze murarie. Escluso: finitura superficiale; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su intradosso dei solai. <i>ampliamento piano terra</i> <i>spessore totale isolamento cm. 8</i> <i>maggior spessore di 6 cm. oltre i 2 cm. (6/2= 3)</i>	2,00				2,000 2,000	400,00	800,00
			14,00			14,000		
		3,00	14,00			42,000 56,000	8,92	499,52
Nr. 59	Sommano 1 m²  B25033b (DEI Manutenzione II sem 2024) <b>Impermeabilizzazione antiradon</b> Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica antiradon per la protezione delle fondazioni dei fabbricati dalle esalazioni radioattive del sottosuolo, flessibilità a freddo -10 °C, spessore 4 mm, con sovrapposizione dei sormonti longitudinali di 7 cm e sigillatura delle linee di accostamento delle teste dei teli con fasce di membrana liscia della stessa natura: armata con tessuto non tessuto di poliestere NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzo DEI 2° semestre 2024 <i>piano terra</i> <i>corridoio</i> <i>unità 1</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 2</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i>							
			7,30			7,300		
			20,20			20,200		
			4,60			4,600		
			16,90			16,900		
			18,20			18,200		
			5,00			5,000		
	A R I P O R T A R E							50.242,60

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							50.242,60
Nr. 60	unità 3 soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno camera bagno maggiorazione per risvolti Sommano mq	0,10	18,00 12,30 4,60 107,10			18,000 12,300 4,600 10,710 117,810	21,46	2.528,20
	LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Sottofondo per protezione isolante</b> OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. OP1 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; peso specifico [kg/m³] = 150. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: - ampliamento piano terra Sommano 1 m²		14,00			14,000 14,000	17,20	240,80
Nr. 61	LOM241.OC.EEA.a02.C1515.Za000.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Isolamento acustico a pavimento</b> OPERA: Strato di isolamento, acustico di materiale generico; finitura: film plastico; impiego: sottopavimenti; spessore [mm] = 2,8. Incluso: raccordi. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillatura; adattamenti; fissaggi; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di isolamento, acustico di materiale generico; finitura: film plastico; impiego: sottopavimenti; spessore [mm] = 2,8. Incluso: raccordi. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Rotolo acustico di materiale generico; finitura: film plastico; geometria/forma/aspetto: rotoli di feltro; funzione: isolamento acustico; impiego: solai intermedi; spessore [mm] = 2,8 SPECIFICHE TECNICHE: feltro ad alta grammatura composto da una faccia impregnata a saturazione parziale da speciale miscela bituminosa, film plastico con linguetta con banda adesiva sul bordo opposto per sigillatura di giunzioni RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sigillatura; adattamenti; fissaggi; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - Vedi voce LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 62)	217,30			1,100	239,030		
	A R I P O R T A R E							53.011,60

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							53.011,60
Nr. 62	Sommano 1 m²  LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Sottofondo in cls cellulare</b> OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: fonoassorbente   termoisolante; impiego: a struttura cellulare; spessore [cm] = 8. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo; quantità di calcestruzzo gettato [m³] <= 30. OP1 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: fonoassorbente   termoisolante; impiego: a struttura cellulare; spessore [cm] = 8. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Aggregato graniglia di materiale generico; funzione: termoisolante   fonoisolante; impiego: sottofondi SPECIFICHE TECNICHE: per sottofondi a struttura cellulare RM2 Legante idraulico di cemento generico; geometria/forma/aspetto: sfuso   tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV1 LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo; quantità di calcestruzzo gettato [m³] <= 30. RP2 Betoniera a bicchiere; capacità [m³] <= 0,35 SPECIFICHE TECNICHE: ad azionamento elettrico; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>piano terra</i> <i>corridoio</i> <i>unità 1</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 2</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 3</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>piano primo</i> <i>corridoio</i> <i>unità 4</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 5</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 6</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i>  Sommano 1 m²					239,030	10,85	2.593,48
Nr. 63	LOM241.OC.EEA.a02.C0915.G0000.1035.a (Regione Lombardia 2024)							
	A R I P O R T A R E							58.549,50

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							58.549,50
Nr. 64	<b>Massetto per posa pavimenti</b> OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica   parquet   pavimenti resilienti   linoleum   marmi sottili prefiniti   moquette; spessore [cm] = (OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica   parquet   pavimenti resilienti   linoleum   marmi sottili prefiniti   moquette; spessore [cm] = 5. Incluso: impasto. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: per pavimenti incollati, tirato in perfetto piano. OP1 OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica   parquet   pavimenti resilienti   linoleum   marmi sottili prefiniti   moquette; spessore [cm] = 5. Incluso: impasto. SPECIFICHE TECNICHE: per pavimenti incollati. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; dosaggio [kg/m³] = 300. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in cantiere. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: tirato in perfetto piano. RP2 Pompa autocarrata SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] <= 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo) <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 62) Sommano 1 m²	217,30				217,300 217,300	28,31	6.151,76
	A2.3.55.35.f01 (Prezzario_BG241) <b>Sovrapprezzo per aggiunta di fibre</b> Massetto per pavimento, spessore fino a 5 cm, tirato in perfetto piano: f1) sovrapprezzo per aggiunta di fibre sintetiche, spessore fino a 5 cm NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 62) Sommano m²	217,30				217,300 217,300	5,97	1.297,28
	A2.3.55.35.c04 (Prezzario_BG241) <b>Sovrapprezzo per asciugatura veloce</b> Massetto per pavimento, spessore fino a 5 cm, tirato in perfetto piano: c4) sovrapprezzo per asciugatura veloce (5 giorni) NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 <i>Vedi voce</i> LOM241.OC.EEA.a10.C0910.J0001.0010.- (N. Ord. 62) Sommano m²	217,30				217,300 217,300	4,64	1.008,27
	A R I P O R T A R E							67.006,81



Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							67.508,77
	<b>(F) INTONACI e RIVESTIMENTI</b>							
Nr. 67	LOM241.1C.01.090.0030 (Regione Lombardia 2024) <b>Piccozzatura di intonaco</b> Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti <i>muri perimetrali</i> <i>piano terra</i> 53,00 <i>piano primo</i> 53,00 <i>detrazione porzione con barriera chimica</i> <i>Vedi voce LOM241.1C.01.090.0020.a (N. Ord. 20)</i> <i>soffitti</i> <i>piano terra</i> 95,00 <i>piano primo</i> 95,00 Sommano m²	11,76			2,800 2,800	148,400 148,400  -11,760  95,000 95,000 475,040	6,04	2.869,24
Nr. 68	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.1035.- (Regione Lombardia 2024) <b>Rinzafo su pareti interne ed esterne</b> OPERA: Strato di intonacatura, rinzafo di cemento generico; impiego: superfici verticali   superfici interne. LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, su superficie interne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, rinzafo di cemento generico; impiego: superfici verticali   superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione. RM2 Premiscelato di materiale generico; impiego: malta per rinzafo; densità [kg/m³] = 1800 SPECIFICHE TECNICHE: ad applicazione manuale o meccanica, su supporti ammalorati, da applicare sul 70% circa della superficie LV1 LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali. <i>pareti dove rimosso il cappotto</i> <i>Vedi voce B-01 (N. Ord. 16)</i> <i>nuova parete ampliamento</i> Sommano 1 m²	49,95 2,00	3,80		6,600	49,950 50,160 100,110	11,31	1.132,24
Nr. 69	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.Zb005.1015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Intonaco rustico per interni ed esterni</b> OPERA: Strato di intonacatura, sottofondo rustico di materia mix calce-cemento; finitura: a frattazzo; impiego: superfici verticali   superfici interne. LAVORO: Stesura con attrezzatura meccanica. Incluso: rinzafo. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, applicazione meccanica, tirato a staggia, applicato su supporti stabili e assorbenti; su superficie interne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, sottofondo rustico di materia mix calce-cemento; finitura: a frattazzo;							
	A R I P O R T A R E							71.510,25

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							71.510,25
Nr. 70	impiego: superfici verticali   superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione. RM2 Premiscelato di materiale generico; impiego: malta per intonaco per sottofondo interno; densità [kg/m³] = 1100 SPECIFICHE TECNICHE: a base di calce e anidrite, ad applicazione meccanica, su murature nuove ed esistenti LV1 LAVORO: Stesura con attrezzatura meccanica. Incluso: rinzafo. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione meccanica, tirato a staggia, applicato su supporti stabili e assorbenti; su superficie interne verticali. RP2 Impianto di spruzzatura; incluso: tramoggia, gruppo di miscelazione, pompa, lancia, ogni altro elemento di impianto e apprestamento necessario SPECIFICHE TECNICHE: resa [m²/h] = 5,5; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere <i>pareti dove rimosso il cappotto</i> <i>Vedi voce B-01 (N. Ord. 16)</i> <i>nuova parete ampliamento</i> <i>nuovi soffitti ampliamento</i> Sommano 1 m²	49,95				49,950		
		2,00	3,80		6,600	50,160		
		2,00	12,50			25,000		
						125,110	18,06	2.259,49
Nr. 71	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Intonaco deumidificante</b> OPERA: Strato di intonacatura di cemento generico; finitura: a frattazzo   colore chiaro; funzione: deumidificante; impiego: murature umide soggette a risalita capillare; spessore [cm] >= 3. LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: da restauro. OP1 OPERA: Strato di intonacatura di cemento generico; finitura: a frattazzo   colore chiaro; funzione: deumidificante; impiego: murature umide soggette a risalita capillare; spessore [cm] >= 3. SPECIFICHE TECNICHE: da restauro. RM2 Premiscelato di materiale generico; finitura: colore chiaro; funzione: desalinizzante; impiego: intonaco da rinzafo ; densità [kg/m³] = 1700 SPECIFICHE TECNICHE: da applicare su murature soggette a risalita capillare, adeguatamente preparate LV1 LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>Vedi voce LOM241.1C.01.090.0020.a (N. Ord. 20)</i> Sommano 1 m²	11,76				11,760		
						11,760	62,44	734,29
	A R I P O R T A R E							74.504,03

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							74.504,03
Nr. 72	SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di dimensione generica; applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, su superficie interne verticali/orizzontali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, rasatura di calce generico; finitura: liscia; geometria/forma/aspetto: verticale-orizzontale; impiego: superfici interne.							
	SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di dimensione generica; applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare.							
	RM2 Premiscelato di materiale generico; funzione: finitura liscia; impiego: malta per intonaci interni; densità [kg/m³] = 1000							
	SPECIFICHE TECNICHE: ad applicazione manuale							
Nr. 72	LV1 LAVORO: Stesura. Escluso: piani di lavoro.							
	SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali/orizzontali.							
	Vedi voce LOM241.1C.01.090.0030 (N. Ord. 67)	475,04				475,040		
	Vedi voce							
Nr. 72	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.Zb005.1015.- (N. Ord. 69)	125,11				125,110		
	Vedi voce LOM241.1C.01.090.0020.a (N. Ord. 20)	11,76				11,760		
	Sommano 1 m²					611,910	11,23	6.871,75
Nr. 72	1C.07.450.0010 (Regione Lombardia 2023)							
	<b>Sovrapprezzo agli intonaci</b>							
	Sovrapprezzo agli intonaci completi (rinzafo+rustico+finitura) per esecuzione in piccole quantità e per rappezzi							
	NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento allo stesso prezzo regionale del 2023							
Nr. 72	Vedi voce							
	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.1035.- (N. Ord. 68)	100,11				100,110		
	Vedi voce							
	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.Zb005.1015.- (N. Ord. 69)	125,11				125,110		
Nr. 72	Vedi voce							
	LOM241.OC.EEA.a16.C0900.G0000.0000.- (N. Ord. 70)	11,76				11,760		
	Sommano m²					236,980	7,24	1.715,74
Nr. 73	LOM241.OC.EEA.a02.C9700.Oa002.0005.- (Regione Lombardia 2024)							
	<b>Armature di intonaci con rete</b>							
	OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: intonaci in spessore; peso (fibra di vetro) [g/m²] < 150.							
	LAVORO: Posa. Incluso: tagli, sfridi; adattamenti; fissaggi.							
Nr. 73	SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: intonaci in spessore; peso (fibra di vetro) [g/m²] < 150.							
	SPECIFICHE TECNICHE: -							
	RM2 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: intonaci; impiego: strutturale; grammatura							
	A R I P O R T A R E							83.091,52

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							83.091,52
Nr. 74	[g/m²] <= 155 SPECIFICHE TECNICHE: fibra di vetro tessile, per intonaci a spessore LV1 LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>muri perimetrali</i> <i>piano terra</i> <i>piano primo</i> <i>pareti dove rimosso il cappotto</i> <i>Vedi voce B-01 (N. Ord. 16)</i> <i>nuova parete ampliamento</i> Sommano 1 m²	49,95						
		2,00	3,80		6,600	148,400 148,400 49,950 50,160 396,910	4,99	1.980,58
Nr. 74	LOM241.OC.EEA.a02.C1510.D0005.0020.- (Regione Lombardia 2024) <b>Rivestimento a cappotto spess 10 cm</b> OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: strato di muratura. LAVORO: Posa. Incluso: fissaggio lastre con malta. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra sintetica di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; superficie di installazione ruvida per favorire l'adesione del collante. OP1 OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); impiego: strato di muratura. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra sintetica di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; superficie di installazione ruvida per favorire l'adesione del collante. RM2 Lastra termico di plastica polistirene espanso (EPS); geometria/forma/aspetto: pannelli; impiego: pareti con sistema a cappotto; spessore [mm] = 100; conduttività termica [W/mK] = 0,036   resistenza a compressione [kPa] = 100   reazione al fuoco [Euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: senza pelle, prodotte con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata RM2 Premiscelato di cemento generico; funzione: rasatura   incollaggio; impiego: sistemi di isolamento a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente RM2 Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: rasature; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali, per rasature armate RM2 Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: isolamento termico; diametro esterno (Ø) [mm] = 150 SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio meccanico di sistemi compositi di isolamento termico in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato RM2 Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata; spessore [mm] = 100 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM2 Profilo angolare di lega alluminio generico; impiego: pannello isolante di facciata   strato di intonacatura SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo gocciolatoio di plastica							
	A R I P O R T A R E							85.072,10

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							85.072,10
Nr. 75	<p>polivinilcloruro plastificato (PVC); impiego: profilo di partenza sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM2 Giunto di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: giunto di dilatazione con battuta e per angolo RM2 Profilo con rete termosaldata di fibra sintetica di vetro; impiego: finestra sistema a cappotto; larghezza [mm] = 100 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo con rete termosaldata di lega alluminio generico; geometria/forma/aspetto: pressopiegato; impiego: sottodavanzale sistema a cappotto   coronamento sistema a cappotto; larghezza [mm] = 80. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV1 LAVORO: Posa. Incluso: fissaggio lastre con malta. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>parete esterna ampliamento (*lung. = 3.8)</i> <i>(*H/peso = 6.6)</i> Sommano 1 m²</p> <p>1C.10.300.0020.f (Regione Lombardia 2023) <b>Sovraprezzo per ogni 10 mm in più</b> Sistema per isolamento termico a cappotto realizzato con polistirene espanso sinterizzato, senza pelle, prodotte con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata; reazione al fuoco Euroclasse E; conformi alla norma UNI EN 13163, con marcatura CE, Classe 100, conduttività termica W/mK 0,036, resistenza alla compressione &gt;= kPa 100. Il sistema dovrà essere provvisto di Dichiarazione Ambientale di Prodotto (EPD), rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. Compreso il fissaggio delle lastre con malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali;fornitura e posa di rete in fibra di vetro resistente agli alcali idonea all'esecuzione di rasature armate dal peso di 155 g/m², assicurata alle lastre con rasatura a due mani di malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali; chiodatura con tasselli in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato per il fissaggio meccanico; profili di partenza con gocciolatoio e profili di arrivo in alluminio; angolari in alluminio con rete premontata, pezzi speciali di finitura e completamento, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi esterni. Per spessore di isolante: - per ogni 10 mm in più NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento allo stesso prezzario regionale del 2023 Vedi voce LOM241.OC.EEA.a02.C1510.D0005.0020.-</p>		3,80		6,600	25,080 25,080	80,06	2.007,90
	A R I P O R T A R E							87.080,00

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							87.080,00
Nr. 76	(N. Ord. 74) Sommano m² LOM241.RU.00.00.00.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 4°</b> Operaio edile di livello 4° <i>Per rivestimento a cappotto, spessore cm 8, eseguito a rappezzi per il parapetto della nuova finestra in lato est e sulle pareti in prossimità dell'ampliamento, dove è stato precedentemente rimosso.</i> Sommano 1 h	25,08			4,000	100,320		
						100,320	0,85	85,27
Nr. 77	LOM241.RU.00.00.00.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 1°</b> Operaio edile di livello 1°; qualifica: comune <i>Per rivestimento a cappotto, spessore cm 8, eseguito a rappezzi per il parapetto della nuova finestra in lato est e sulle pareti in prossimità dell'ampliamento, dove è stato precedentemente rimosso.</i> Sommano 1 h	16,00				16,000		
						16,000	41,68	666,88
Nr. 78	F-01 <b>Materiali per rappezzi cappotto</b> Materiali e noleggi per rivestimento a cappotto eseguito a rappezzi NOTA: valutazione economica del progettista Sommano a corpo	8,00				8,000		
						8,000	32,98	263,84
Nr. 79	F-01 <b>Materiali per rappezzi cappotto</b> Materiali e noleggi per rivestimento a cappotto eseguito a rappezzi NOTA: valutazione economica del progettista Sommano a corpo	1,00				1,000		
						1,000	200,00	200,00
Nr. 79	LOM241.OC.EEA.a06.C1232.Ca029.0000.b (Regione Lombardia 2024) <b>Rivestimento silossanico</b> OPERA: Strato di verniciatura, pittura silossanica di resina sintetica silossanica; finitura: colorato; impiego: sistema a cappotto. LAVORO: Applicazione. SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento a spessore previa mano di fondo pigmentato. OP1 OPERA: Strato di verniciatura, pittura silossanica di resina sintetica silossanica; finitura: colorato; impiego: sistema a cappotto. SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento a spessore previa mano di fondo pigmentato. RM2 Pittura silossanica di materiale generico; finitura: colorata; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: protezione   finitura; impiego: murature interne   murature esterne   superfici cementizie; massa volumica [g/cm³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: fibrorinforzato, idrorepellente, traspirante, a elevato riempimento, da applicare a spatola, marcatura ce LV1 LAVORO: Applicazione. SPECIFICHE TECNICHE: OPERA: Strato di verniciatura, pittura silossanica di resina sintetica silossanica; finitura: colorato; impiego: sistema a cappotto. LAVORO: Applicazione. SPECIFICHE TECNICHE: rivestimento a spessore previa mano di fondo pigmentato. OP1 OPERA: Strato di verniciatura, pittura silossanica di resina sintetica silossanica; finitura: colorato; impiego: sistema a cappotto.							
	A R I P O R T A R E							88.295,99

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							98.253,60
Nr. 80	<b>(G) OPERE IN CARTONGESSO</b>  LOM241.OC.EEA.a02.C0102.Zb009.0055.- (Regione Lombardia 2024) <b>Controparete in pannelli preaccoppiati</b> OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: controparete termoisolante-fonoassorbente; spessore [mm] = 62,5; resistenza termica [m²K/W] = 1,626. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: controparete termoisolante-fonoassorbente; spessore [mm] = 62,5; resistenza termica [m²K/W] = 1,626. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Pannello preaccoppiato di gesso generico; finitura: rivestito; geometria/forma/aspetto: bordi assottigliati; funzione: divisoria; impiego: murature SPECIFICHE TECNICHE: lastre in gesso generico rivestito incollate a pannelli di isolamento   con barriera al vapore interposta tra il pannello di isolamento e la lastra di gesso generico RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Premiscelato di materiale generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: stuccatura; impiego: murature interne   legno; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: resine in dispersione acquosa RM2 Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature   pareti divisorie SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>piano primo</i> Sommano 1 m²							
			8,30 10,90		2,800 2,800	23,240 30,520 53,760	39,07	2.100,40
Nr. 81	LOM241.OC.EEA.a02.C0100.Zb009.0500.- (Regione Lombardia 2024) <b>Pareti divisorie fra ambienti</b> OPERA: Sistema di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; geometria/forma/aspetto: doppie lastre; funzione: partizione interna; interasse montante [cm] = 60. LAVORO: Posa. Incluso: fissaggi; rasatura giunti; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: doppia lastra per faccia. OP1 OPERA: Sistema di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; geometria/forma/aspetto: doppie lastre; funzione: partizione interna; interasse montante [cm] = 60. SPECIFICHE TECNICHE: doppia lastra per faccia. RM2 Lastra di gesso generico; finitura: cartone speciale; geometria/forma/aspetto:							
	A R I P O R T A R E							100.354,00

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							105.438,95
Nr. 83	neutralizzazione fino al 70% dei voc RM2 Pannello acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro; geometria/forma/aspetto: pannelli autoportanti; funzione: isolamento acustico; impiego: pareti divisorie interne; spessore [mm] = 40; conduttività termica [W/mK] = 0,032   reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 RISORSA MATERIALE: Pannello acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro; geometria/forma/aspetto: pannelli autoportanti; funzione: isolamento acustico; impiego: pareti divisorie interne; spessore ogni [mm] = 10; conduttività termica [W/mK] = 0,032   reazione al fuoco [Euroclasse] = A1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo montante di lega ferrosa acciaio zincato Z140; finitura: organica priva di cromo; spessore [mm] = 0,6   larghezza [mm] = 75 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo guida di lega ferrosa acciaio zincato Z141; finitura: organica priva di cromo; spessore [mm] = 0,6   larghezza [mm] = 75 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Ferramenta vite di metallo ferro; geometria/forma/aspetto: autoperforanti; funzione: fissaggio; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Premiscelato di materiale generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: stuccatura; impiego: murature interne   legno; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: resine in dispersione acquosa RM2 Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature   pareti divisorie SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: fissaggi; rasatura giunti con stucco; applicazione su perimetro di nastro in polietilene espanso per desolidarizzazione parete struttura portante; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>divisori tra unità immobiliari e con corridoi (doppia parete) (*lung. = 6+4,3+3,8+2)</i> <i>detrazione aperture (*par.ug. = 2*3)</i> <i>piano primo</i> <i>divisori tra unità immobiliari e con corridoi (doppia parete) (*lung. = 7,50+4,40+3,70)</i> <i>detrazione aperture (*par.ug. = 2*2)</i> Sommano 1 m <sup>2</sup>	2,00 6,00	16,10 0,90		2,800 2,100	90,160 -11,340		
		2,00 4,00	15,60 0,90		2,800 2,100	87,360 -7,560		
	B.3.30.5.b00 (Prezzario_BG241) <b>Supplementi per lastre idrorepellenti</b> Supplementi per lastre: b) Supplemento per lastra in cartongesso idrorepellente - tipo H - spessore 12,5 mm (classe A2 s1-d0), in sostituzione della lastra in cartongesso standard - tipo A. NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di					158,620	83,39	13.227,32
	A R I P O R T A R E							118.666,27

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							118.666,27
Nr. 84	Bergamo n. 1/2024 piano terra bagno unità 1 bagno unità 2 bagno unità 3 detrazione aperture piano primo bagno unità 4 bagno unità 5 bagno unità 6 detrazione aperture Sommano m²		4,60 6,00 6,50 3,00 6,50 4,60 6,00 3,00		2,800 2,800 2,800 2,100 2,800 2,800 2,800 2,100	12,880 16,800 18,200 -5,670 18,200 12,880 16,800 -5,670 84,420		
	K.3.40.10 (Prezzario_BG241) <b>Controtelai per porte a scomparsa</b> Fornitura di controtelai per porte a scomparsa ad anta unica, su tavolati di spessore cm.11 - 80x210 NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 piano terra unità 1 unità 2 unità 3 piano primo unità 4 unità 5 unità 6 Sommano Cadauno	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00				1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 6,000		
Nr. 85	A2.4.20.10 (Prezzario_BG241) <b>Posa di controtelai per porte a scomparsa</b> Posa in opera di controtelai per porte a scomparsa NOTA: costo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento al bollettino dei prezzi informativi della CCIAA di Bergamo n. 1/2024 Vedi voce K.3.40.10 (N. Ord. 84) Sommano Cadauno	6,00				6,000 6,000		
Nr. 86	G-01 <b>Sovrapprezzo per formazione fori</b> Sovrapprezzo alle voci precedenti per formazione di fori per prese, faretti, scatole di derivazione, prese d'aria, passaggio cavi, ecc. NOTA: valutazione economica del progettista Sommano a corpo	1,00				1,000 1,000		
Nr. 87	G-02 <b>Tavole in legno per fissaggio porte</b> Fornitura ed installazione di tavole in abete (o essenza simile), spessore 2,5 cm circa, larghezza pari al telaio metallico, posate sui montanti in acciaio delle pareti in cartongesso, con funzione di supporto del telaio in legno delle porte interne: Prezzo riferito ad ogni porta interna a battente. NOTA: valutazione economica del progettista piano terra unità 1 unità 2 unità 3 piano primo		0,90 0,90 0,90		2,100 2,100 2,100	1,890 3,780 3,780		
	A R I P O R T A R E							121.771,55

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							123.440,27
Nr. 89	(H) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							
	LOM241.OC.EEA.a02.C1206.L0006.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Pavimento interno in klinker</b> OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica klinker; finitura: liscia. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. Escluso: sottofondo, preparazione massetto. SPECIFICHE TECNICHE: posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo. OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica klinker; finitura: liscia. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Piastrella per pavimento di ceramica klinker; finitura: liscia; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 30   dimensione (y) [cm] = 30 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta in cemento generico. LAVORO: Formazione in con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; 300 kg di cemento per m³. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. Escluso: sottofondo, preparazione massetto. SPECIFICHE TECNICHE: posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo. <i>pavimenti</i> <i>piano terra</i> <i>corridoio</i> <i>unità 1</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 2</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 3</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>piano primo</i> <i>corridoio</i> <i>unità 4</i> <i>soggiorno/cottura/ingresso/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i> <i>unità 5</i> <i>open space</i> <i>bagno</i> <i>unità 6</i> <i>soggiorno/cottura/disimpegno</i> <i>camera</i> <i>bagno</i>  Sommano 1 m²							
Nr. 90	LOM241.OC.EEA.a02.C1220.L0005.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Rivestimento in gres porcellanato</b> OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia							
	A R I P O R T A R E							141.452,27

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							141.452,27
Nr. 91	<p>colore chiaro; geometria/forma/aspetto: quadrata; Lato (x) [cm] = 30   Lato (y) [cm] = 30   Spessore [mm] = 8 ÷ 10. Incluso: pezzi speciali.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco. OP1 OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia   colore chiaro; geometria/forma/aspetto: quadrata; Lato (x) [cm] = 30   Lato (y) [cm] = 30   Spessore [mm] = 8 ÷ 10. Incluso: pezzi speciali.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia   chiara; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 30   dimensione (y) [cm] = 30   spessore [cm] = 0,8 ÷ 1</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RM2 Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati e additivi</p> <p>RM2 Legante idraulico di cemento bianco; geometria/forma/aspetto: sfuso   tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco.</p> <p>piano terra</p> <p>unità 1</p> <p>bagno 7,80 2,200 17,160</p> <p>cucina 3,00 1,600 4,800</p> <p>unità 2</p> <p>bagno 9,00 2,200 19,800</p> <p>cucina 5,00 1,600 8,000</p> <p>unità 3</p> <p>bagno 7,80 2,200 17,160</p> <p>cucina 4,40 1,600 7,040</p> <p>piano primo</p> <p>unità 4</p> <p>bagno 7,80 2,200 17,160</p> <p>cucina 3,90 1,600 6,240</p> <p>unità 5</p> <p>bagno 7,80 2,200 17,160</p> <p>cucina 3,00 1,600 4,800</p> <p>unità 6</p> <p>bagno 9,00 2,200 19,800</p> <p>cucina 5,00 1,600 8,000</p> <p>Sommano 1 m² 147,120 45,29 6.663,06</p>							
	<p>H-01</p> <p><b>Maggiorazione per piastrelle</b></p> <p>Maggiorazione di costo dei pavimenti e rivestimenti per impiego di piastrelle in gres porcellanato o klinker di dimensioni cm 120*60 o comunque di superficie simile</p> <p>NOTA: valutazione economica del progettista</p> <p>Vedi voce</p> <p>LOM241.OC.EEA.a02.C1206.L0006.0010.- (N. Ord. 89)</p> <p>217,30 217,300</p>	217,30				217,300		
	A R I P O R T A R E							148.115,33

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							148.115,33
Nr. 92	Vedi voce LOM241.OC.EEA.a02.C1220.L0005.0015.- (N. Ord. 90)  Sommano mq.	147,12				147,120 364,420	15,00	5.466,30
	LOM241.OC.EEA.a02.C1240.L0005.0000.b (Regione Lombardia 2024) <b>Zoccolino in gres porcellanato</b> OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria/forma/aspetto: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] = 100   calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; impiego: strato di pavimentazione. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria/forma/aspetto: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] = 100   calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>corridoio</i> <i>unità 1</i> <i>unità 2 (*lung. = 20,00+17,30)</i> <i>unità 3 (*lung. = 24,60+14,70)</i> <i>detrazione aperture</i> <i>piano primo</i> <i>corridoio</i> <i>unità 4 (*lung. = 27,40+14,40)</i> <i>unità 5</i> <i>unità 6 (*lung. = 20,00+17,30)</i> <i>detrazione aperture</i>  Sommano 1 m	12,00	13,40 20,20 37,30 39,30 0,90		13,400 20,200 37,300 39,300 -10,800			
Nr. 93		12,00	10,80 41,80 23,00 37,30 0,90			10,800 41,800 23,000 37,300 -10,800	13,51	2.722,27
	LOM241.OC.EEA.a06.C1820.G0000.0255.- (Regione Lombardia 2024) <b>Impermeabilizzazione cementizia</b>							
	A R I P O R T A R E							156.303,90

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							157.212,61
Nr. 94	<b>(I) SERRAMENTI - OPERE DA FALEGNAME</b> I-01 <b>Fornitura controtelai isolati</b> Fornitura di controtelai isolati in lamiera di acciaio zincato e multistrato fenolico (pino), con zanche. Prezzo riferito al mq di serramento (falso su tre lati). NOTA: valutazione economica del progettista <i>piano terra</i>  <i>piano primo</i> Sommano mq.		0,90 1,40 1,40		2,100 1,800 1,800	1,890 2,520 2,520 6,930	58,00	401,94
Nr. 95	C15040c (DEI Manutenzione II sem 2024) <b>Serramenti in alluminio</b> Serramento realizzato con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, spessore 50 micron, a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, incluso il trasporto, escluso il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: prestazione termica del serramento: trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (adatto per applicazione in zona climatica E); prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$ : finestre o porte ad una o 2 ante a battente NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzo DEI 2° semestre 2024 <i>Vedi voce I-01 (N. Ord. 94)</i> Sommano mq	6,93				6,930 6,930	734,11	5.087,38
Nr. 96	I-02 <b>Maggiorazione per serratura</b> Sovrapprezzo alla voce precedente per fornitura ed installazione di doppia maniglia e serratura con chiave NOTA: valutazione economica del progettista Sommano n.	1,00				1,000 1,000	80,00	80,00
Nr. 97	C15054b (DEI Manutenzione II sem 2024) <b>Sovrapprezzo per elettrocolore</b> Sovrapprezzo per finestre e portefinestre in alluminio e monoblocco in alluminio per finiture diverse: anodizzazione elettrocolore spessore 20 micron ( Percentuale 3 % ) NOTA: costo non rilevabile dal prezzo Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzo DEI 2° semestre 2024 <i>Vedi voce I-01 (*H/peso = 734.11) (N. Ord. 94)</i> Totale %	6,93			734,110	5.087,382 5.087,382	3,00	152,62
	A R I P O R T A R E							162.934,55

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							162.934,55
Nr. 98	C15055 (DEI Manutenzione II sem 2024) <b>Sovrapprezzo per Rw = 40 dB</b> Sovrapprezzo per finestre e portefinestre in alluminio e monoblocco in alluminio per serramenti con prestazione acustica superiore: indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 40 dB ( Percentuale 5 % ) NOTA: costo non rilevabile dal prezzoario Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzoario DEI 2° semestre 2024 <i>Vedi voce I-01 (*H/peso = 734.11) (N. Ord. 94)</i>  Totale %	6,93			734,110	5.087,382		
						5.087,382	5,00	254,37
Nr. 99	C15142 (DEI Manutenzione II sem 2024) <b>Anta a ribalta</b> Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta NOTA: costo non rilevabile dal prezzoario Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzoario DEI 2° semestre 2024 <i>piano terra</i> <i>piano primo</i>  Sommano cad	1,00 1,00				1,000		
						1,000		
Nr. 100	I-03 <b>Persiane ripiegabili</b> Fornitura ed installazione di persiane ripiegabili in alluminio preverniciato, complete di ogni accessorio NOTA: valutazione economica del progettista <i>piano terra</i> <i>piano primo</i>  Sommano mq.		1,40 1,40		1,800 1,800	2,520		
						2,520		
Nr. 101	C25050b (DEI Manutenzione II sem 2024) <b>Portoncino d'ingresso</b> Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti in legno Mogano o Aniegré su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud = 1,30 W/mqK (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 35 Å· 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria NOTA: costo non rilevabile dal prezzoario Regionale 2024, si è fatto riferimento al prezzoario DEI 2° semestre 2024 <i>piano terra</i> <i>piano primo</i>  Sommano cad	3,00 3,00				3,000		
						3,000		
Nr. 102	LOM241.OC.EEA.a02.C3305.Qa000.0030.- (Regione Lombardia 2024) <b>Porte interne a battente</b> OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata   noce tanganika   lucidato;					6,000	1.696,88	10.181,28
	A R I P O R T A R E							177.542,20

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale	
	R I P O R T O							177.542,20	
Nr. 103	geometria/forma/aspetto: un battente; funzione: chiusura interna; larghezza [cm] = 60/65/70/75/80/85/90. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. OP1 OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata   noce tanganika   lucidato; geometria/forma/aspetto: un battente; funzione: chiusura interna; larghezza [cm] = 60/65/70/75/80/85/90. SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. RM2 Porta a battente di legno naturale generico; finitura: noce tanganika lucidato; geometria/forma/aspetto: singola anta; funzione: distribuzione; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90   altezza [cm] = 210 ÷ 220 SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche LV1 LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>piano primo</i>  Sommano 1 cad	2,00				2,000			
		2,00				2,000			
							4,000	384,36	1.537,44
	LOM241.OC.EEA.a02.C3307.Qa000.0010.- (Regione Lombardia 2024) <b>Porte interne scorrevoli</b> OPERA: Anta, tamburata di legno naturale generico; finitura: tanganika; impiego: porta scorrevole; spessore [mm] = 44   larghezza luce libera [cm] = 70 ÷ 90   altezza luce libera [cm] = 200 ÷ 210. LAVORO: Posa. Incluso: assistenza muraria per movimentazioni; pulizia ed allontanamento materiali di risulta. SPECIFICHE TECNICHE: adatte per completamento dei telai incassati. OP1 OPERA: Anta, tamburata di legno naturale generico; finitura: tanganika; impiego: porta scorrevole; spessore [mm] = 44   larghezza luce libera [cm] = 70 ÷ 90   altezza luce libera [cm] = 200 ÷ 210. SPECIFICHE TECNICHE: adatte per completamento dei telai incassati. RM2 Porta scorrevole di legno naturale generico; finitura: noce tanganika tinto chiaro/noce; geometria/forma/aspetto: singola; larghezza [cm] = 70 ÷ 90   altezza [cm] = 200 ÷ 210 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenza muraria per movimentazioni; pulizia ed allontanamento materiali di risulta. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i> <i>piano primo</i>  Sommano 1 cad	3,00				3,000			
		3,00				3,000			
							6,000	513,78	3.082,68
	A R I P O R T A R E							182.162,32	

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							182.162,32
Nr. 104	<b>(I1) OPERE MURARIE per SERRAMENTI</b> I1-01 <b>Posa di controtelai</b> Posa in opera di controtelai isolati in lamiera di acciaio zincato. NOTA: valutazione economica del progettista <i>piano terra (*lung. = 0,90+2*2,10)</i> <i>(*lung. = 1,40+2*1,80)</i> <i>piano primo (*lung. = 1,40+2*1,80)</i> Sommano ml.		5,10 5,00 5,00			5,100 5,000 5,000 15,100	18,10	273,31
Nr. 105	LOM241.OC.EEA.a02.C3354.Mb058.0005.- (Regione Lombardia 2024) <b>Davanzali e soglie in Beola grigia fino a 26 cm</b> OPERA: Soglia davanzale di roccia naturale beola grigia; impiego: finestre   porte finestre. Incluso: malta/collanti; gocciolatoio; listelli in PVC per formazione vaschetta. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale. Escluso: protezione in corso lavori. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Soglia davanzale di roccia naturale beola grigia; impiego: finestre   porte finestre. Incluso: malta/collanti; gocciolatoio; listelli in PVC per formazione vaschetta. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Lastra di roccia naturale beola; finitura: levigatura media; spessore ogni [cm] = 2 SPECIFICHE TECNICHE: grigia e ghiandonata, faccia vista a levigatura media, altra faccia grezza di sega, coste fresate a giunto RM2 Lastra di roccia naturale beola; finitura: levigatura media; spessore ogni [cm] = 1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: grigia e ghiandonata, faccia vista a levigatura media, altra faccia grezza di sega, coste fresate a giunto RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; geometria/forma/aspetto: costa vista levigata. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: sovrapprezzo rispetto alle coste rifilate a giunto RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; impiego: davanzali   soglie. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: battuta con listelli in pvc incastrati RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; impiego: davanzali   soglie; ribasso [cm] <= 2. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: vaschetta in pendenza ricavata nello spessore della lastra RM2 Lastra di roccia naturale granito generico; finitura: lisciata di mola; geometria/forma/aspetto: scuretto   gocciolatoio   ribasso passante; dimensione (x) [cm] = 1   dimensione (y) [cm] = 1. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico.							
	A R I P O R T A R E							182.435,63

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							182.435,63
Nr. 106	SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m³: cemento [kg] = 100   calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale. Escluso: protezione in corso lavori. SPECIFICHE TECNICHE: - <i>piano terra</i>  <i>piano primo</i> <i>lunghezza totale cm. 29</i> <i>maggior lunghezza di 3 cm. oltre i 26 cm.</i> <i>(3/26= 0.12)</i> <i>piano terra (*par.ug. = 3/26)</i> <i>(*par.ug. = 3/26)</i> <i>piano primo (*par.ug. = 3/26)</i> Sommano 1 m		1,00 1,50 1,50			1,000 1,500 1,500		
		0,12	1,00			0,120		
		0,12	1,50			0,180		
		0,12	1,50			0,180		
						4,480	173,03	775,17
	LOM241.RU.00.00.00.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 4°</b> Operaio edile di livello 4° <i>per preparazione piano di posa di davanzali e soglie, mediante: piccole demolizioni, formazione di sopralzo con mattoni, lisciatura del piano di appoggio e posa isolante a basso spessore sotto il manufatto in pietra. Tempo medio stimato per ogni davanzale o soglia (*par.ug. = 3*4)</i> Sommano 1 h	12,00				12,000 12,000		
							41,68	500,16
	LOM241.RU.00.00.00.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 1°</b> Operaio edile di livello 1°; qualifica: comune <i>per preparazione piano di posa di davanzali e soglie, mediante: piccole demolizioni, formazione di sopralzo con mattoni, lisciatura del piano di appoggio e posa isolante a basso spessore sotto il manufatto in pietra. Tempo medio stimato per ogni davanzale o soglia (*par.ug. = 3*4)</i> Sommano 1 h	12,00				12,000 12,000		
							32,98	395,76
	I1-02 <b>Materiale edile per posa davanzali e soglie</b> Fornitura di materiale per la preparazione del piano di posa di davanzali e soglie: malta, mattoni, collanti, materiale coibente a basso spessore, ecc... Costo relativo ad ogni davanzale o soglia NOTA: valutazione economica del progettista Sommano n.	4,00				4,000 4,000		
							30,00	120,00
	<b>Parziale (I1) OPERE MURARIE per SERRAMENTI</b>  ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							2.064,40
	A R I P O R T A R E							184.226,72

Computo estimativo opere edili ed affini

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							204.765,02
	(L) OPERE DA PITTORE							
Nr. 112	LOM241.1C.24.100.0020.a (Regione Lombardia 2024) <b>Trattamento muri con primer</b> Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa PIANO TERRA alloggio 1 open space bagno detraz. porte (*par.ug. = -3*1,00*2,15) soffitti (*par.ug. = 21,80+4,51) alloggio 2 soggiorno/cottura camera bagno detraz. porte (*par.ug. = -5*1,00*2,15) soffitti (*par.ug. = 14,45+2,40+18,05+6,23) alloggio 3 soggiorno/cottura camera bagno detraz. porte (*par.ug. = -5*1,00*2,15) soffitti (*par.ug. = 12,23+2,50+2,36+4,64+12,18) PIANO PRIMO alloggio 4 soggiorno/cottura camera bagno detraz. porte (*par.ug. = -5*1,00*2,15) soffitti (*par.ug. = 5,10+12,23+12,00+2,36+4,64) alloggio 5 open space bagno detraz. porte (*par.ug. = -3*1,00*2,15) soffitti (*par.ug. = 21,80+4,51) alloggio 6 soggiorno/cottura camera bagno detraz. porte (*par.ug. = -5*1,00*2,15) soffitti (*par.ug. = 14,45+2,40+6,23+18,05) Sommano m²	19,98 8,53 -6,45 26,31 19,86 17,18 9,74 -10,75 41,13 24,45 14,52 8,63 -10,75 33,91 27,24 14,22 8,65 -10,75 36,33 22,85 8,53 -6,45 26,31 19,81 17,18 9,74 -10,75 41,13	19,980 8,530 -6,450 26,310 19,860 17,180 9,740 -10,750 41,130 24,450 14,520 8,630 -10,750 33,910 27,240 14,220 8,650 -10,750 36,330 22,850 8,530 -6,450 26,310 19,810 17,180 9,740 -10,750 41,130 400,330					
							2,34	936,77
Nr. 113	LOM241.OC.EEA.a06.C1234.Ca012.0005.- (Regione Lombardia 2024) <b>Pitturazione muri a 2 mani</b> OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; impiego: superfici interne   intonaco civile   lisciate a gesso. LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro interni, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate, idropittura con cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi. OP1 OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; impiego: superfici interne   intonaco civile   lisciate a							
	A R I P O R T A R E							205.701,79

Pagina 55

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							208.005,56
	<b>(M) OPERE ESTERNE</b>							
Nr. 115	LOM241.RU.00.00.00.0000.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 4°</b> Operaio edile di livello 4° <i>per esecuzione di opere esterne, quali: collegamento nuovi tubi di scarico con i condotti esistenti, formazione di nuovi pozzetti, rinterri, massetto di fondo, posa pavimentazione in autobloccanti, posa zoccolatura in pietra ed altre opere di completamento esterno</i> Sommano 1 h	40,00				40,000 40,000	41,68	1.667,20
Nr. 116	LOM241.RU.00.00.00.0015.- (Regione Lombardia 2024) <b>Operaio edile di livello 1°</b> Operaio edile di livello 1°; qualifica: comune <i>per esecuzione di opere esterne, quali: collegamento nuovi tubi di scarico con i condotti esistenti, formazione di nuovi pozzetti, rinterri, massetto di fondo, posa pavimentazione in autobloccanti, posa zoccolatura in pietra ed altre opere di completamento esterno</i> Sommano 1 h	40,00				40,000 40,000	32,98	1.319,20
Nr. 117	M-01 <b>Materiali per opere esterne</b> Fornitura di materiale per opere esterne, quali: tubazioni in pvc e relativi pezzi speciali, pozzetti, chiusini, mistone di fondo, zoccolino in pietra, ghiaietto, autobloccanti per pavimento, malta per sigillature, ecc... NOTA: valutazione economica del progettista Sommano a corpo	1,00				1,000 1,000	1.000,00	1.000,00
Nr. 118	LOM241.RP.00.00.00.0010.e (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di mini-escavatore</b> Mini escavatore cingolato; potenza [kW] <= 29; peso [t] <= 5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere Sommano 1 h	15,00				15,000 15,000	29,50	442,50
Nr. 119	LOM241.RP.00.50.00.0030.a (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di autocarro</b> Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] <= 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere Sommano 1 h	5,00				5,000 5,000	21,23	106,15
Nr. 120	M-02 <b>Noleggi vari</b> Nolo di attrezzature varie per opere di completamento esterno, quali: martello elettrico, trapano, flessibile, betoniera, ecc... NOTA: valutazione economica del progettista Sommano a corpo	1,00				1,000 1,000	300,00	300,00
	A R I P O R T A R E							212.840,61

Computo estimativo opere edili ed affini

## RIEPILOGO

A	OPERE PROVVISORIALI .....	9.487,59	4,453%
B	RIMOZIONI - DEMOLIZIONI .....	16.869,34	7,918%
C	MURATURE .....	13.584,29	6,376%
D	COPERTURA .....	7.427,19	3,486%
E	SOTTOFONDI .....	20.140,36	9,453%
F	INTONACI e RIVESTIMENTI .....	30.744,83	14,431%
G	OPERE IN CARTONGESSO .....	25.186,67	11,822%
H	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI .....	33.772,34	15,852%
I	SERRAMENTI - OPERE DA FALEGNAME .....	24.949,71	11,711%
I1	OPERE MURARIE per SERRAMENTI .....	2.064,40	0,969%
K	ASSISTENZE AD IMPIANTI .....	20.538,30	9,640%
L	OPERE DA PITTORE .....	3.240,54	1,521%
M	OPERE ESTERNE .....	5.043,85	2,367%
<b>TOTALE</b>		<b>213.049,41</b>	

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	<b>(N) COSTI per la SICUREZZA</b>							
Nr. 1	<p>*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.1250.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Nolo ponteggio fino a 30 gg</b></p> <p>OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio tubo-giunto di lega ferrosa acciaio generico.</p> <p>LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; ponteggio tubo-giunto di lega ferrosa acciaio generico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Ponteggio tubo-giunto; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (es. tubi, giunti, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiEDE, ogni accessorio per dare l'opera provvisoria finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. basette, vitoni, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PIMUS); escluso: piani di lavoro, paraschegge, schermature, allarme.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: misurato cadauno giunto-tubo; per i primi 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>Sommano 1 m<sup>2</sup></p>					410,000	11,83	4.850,30
Nr. 2	<p>*LOM241.RT.00.00.00.0030.b (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Nolo ponteggio oltre 30 gg</b></p> <p>Ponteggio tubo-giunto; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (tubi, giunti, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiEDE, ogni accessorio per dare l'opera provvisoria finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. basette, vitoni, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PIMUS); escluso: piani di lavoro, paraschegge, schermature, allarme.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: misurato cadauno giunto-tubo; per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>Sommano 1 cad</p>					500,000	3,18	1.590,00
Nr. 3	<p>*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.0500.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Nolo piani di lavoro fino a 30 gg</b></p> <p>OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico.</p> <p>LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							6.440,30

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							6.440,30
Nr. 4	STRUMENTALE: Ponteggio; piani di lavoro di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Piani di lavoro; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete spessore 0,05 m o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurati per la massima superficie orizzontale, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m²					205,000	6,44	1.320,20
						250,000	1,77	442,50
Nr. 5	*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.0250.- (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di paraschegge fino a 30 gg</b> Piani di lavoro; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete spessore 0,05 m o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurati per la massima superficie orizzontale, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 m²							
Nr. 6	*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.1750.- (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di paraschegge oltre i 30 gg</b> OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; paraschegge di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; paraschegge di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Paraschegge; incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: in assi di abete o lamiera zincata; criterio di misurazione: misurato per il massimo sviluppo lineare, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m²					6,000	12,99	77,94
						30,000	3,71	111,30
Nr. 7	*LOM241.LP.EEA.a29.A1045.Sb001.1750.-							
	A R I P O R T A R E							8.392,24

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							8.392,24
Nr. 8	(Regione Lombardia 2024) <b>Schermatura dei ponteggi</b> OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; schermatura di lega ferrosa acciaio generico. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Ponteggio; schermatura di lega ferrosa acciaio generico. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Schermatura; incluso: accessori di fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: teli in fibra sintetica; criterio di misurazione: misurata sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, eseguito una sola volta, per un periodo massimo di un anno LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: montaggio; smontaggio; controlli in corso d'opera. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m <sup>2</sup>					410,000	5,46	2.238,60
Nr. 9	LOM241.LP.EEA.a29.A1050.R0000.0250.- (Regione Lombardia 2024) <b>Recinzione in pannelli modulari, fino a 30 gg</b> OPERA STRUMENTALE: Recinzione; pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [m] = 2. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione; pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [m] = 2. SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Pannello di rete zavorrato; altezza [m] >= 2; incluso: segnaletica, giunti di sicurezza, elementi di controvento SPECIFICHE TECNICHE: rete metallica su telaio zincato prefabbricato basato su zavorre; criterio di misurazione: valutata a metro, per ogni mese LV1 LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m					50,000	11,47	573,50
Nr. 9	NC.10.450.0060.b (Regione Lombardia 2023) <b>Recinzione in pannelli modulari, oltre i 30 gg</b> Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione NOTA: prezzo non rilevabile dal prezzario Regionale 2024, si è fatto riferimento allo stesso prezzario Regionale del 2023 Sommano m					250,000	0,45	112,50
	A R I P O R T A R E							11.316,84

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							11.316,84
Nr. 10	<p>LOM241.LP.EEA.a02.A1015.Za000.0000.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Nolo wc di cantiere fino a 30 gg</b></p> <p>OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1   profondità [m] = 1,1.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: rimozione; servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1   profondità [m] = 1,1.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Bagno chimico; larghezza [m] = 1,1   profondità [m] = 1,1; escluso: oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 L, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 L, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione; criterio di misurazione: valutato cadauno, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: rimozione; servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RP1 Autocarro a cassone con gru</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cassone ribaltabile; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Sommano 1 cad</p>					1,000	262,87	262,87
Nr. 11	<p>LOM241.LP.EEA.a02.A1015.Za000.0005.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Nolo wc di cantiere oltre i primi 30 gg</b></p> <p>OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1   profondità [m] = 1,1.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; bagno chimico di materiale generico; altezza [m] = 1,1   profondità [m] = 1,1.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - RT2 Bagno chimico; larghezza [m] = 1,1   profondità [m] = 1,1; escluso: oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 L, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della</p>							
	A R I P O R T A R E							11.579,71

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							11.579,71
Nr. 12	<p>capacità di almeno 50 L, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione.; criterio di misurazione: valutato cadauno, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: servizio pulizia giornaliera; scarico dei rifiuti presso siti autorizzati. Escluso: oneri di conferimento a discarica.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP1 Autocarro a cassone con gru</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cassone ribaltabile; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Sommano 1 cad</p>					5,000	256,54	1.282,70
Nr. 13	<p>LOM241.LP.EEA.a02.A1015.Za000.0255.- (Regione Lombardia 2024)</p> <p><b>Nolo box di cantiere fino a 30 gg</b></p> <p>OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; box di cantiere di materiale generico.</p> <p>LAVORO: Posa. Incluso: allestimento; disallestimento; rimozione. Escluso: formazione basamento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: - OS1 OPERA STRUMENTALE: Baraccamento; box di cantiere di materiale generico.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RT2 Box di cantiere; impiego: spogliatoio   mensa  ufficio; incluso: impianto elettrico, impianto idrico, impianto fognario, impianto riscaldamento/affrescamento, arredamenti e servizi in funzione dell'uso; escluso: basamento (es. stocchi in legno, blocchi di calcestruzzo vibrato, massetto in calcestruzzo)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricato, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in PVC; criterio di misurazione: valutato a m², per i primi 30 giorni consecutivi o frazione</p> <p>LV1 LAVORO: Posa. Incluso: allestimento; disallestimento; rimozione. Escluso: formazione basamento.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: -</p> <p>RP1 Autocarro a cassone con gru</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cassone ribaltabile; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Sommano 1 m²</p>					10,800	35,27	380,92
	A R I P O R T A R E							13.243,33

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							13.243,33
Nr. 14	calcestruzzo) SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricato, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc; criterio di misurazione: valutato a m², per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 m²					54,000	20,65	1.115,10
Nr. 15	LOM241.LP.EEA.a02.A1055.Sa000.0045.- (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di cartelli fino a 30 gg</b> OPERA STRUMENTALE: Segnaletica; verticale di lega alluminio generico; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09. LAVORO: Posa. Incluso: rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: monofacciale. OS1 OPERA STRUMENTALE: Segnaletica; verticale di lega alluminio generico; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09. SPECIFICHE TECNICHE: monofacciale. RT2 Segnaletica verticale; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09 SPECIFICHE TECNICHE: in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo; criterio di misurazione: valutato cadauno, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione LV1 LAVORO: Posa. Incluso: rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 cad					15,000	7,48	112,20
Nr. 16	LOM241.RT.05.00.00.0010.d (Regione Lombardia 2024) <b>Nolo di cartelli oltre i primi 30 gg</b> Segnaletica verticale; superficie [m²] = 0,0501 ÷ 0,09 SPECIFICHE TECNICHE: in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo; criterio di misurazione: valutato cadauno, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Sommano 1 cad					75,000	0,24	18,00
Nr. 17	N-01 <b>Nolo di estintore</b> Estintore portatile a CO2 da kg 5 omologato, montato a parete con apposita staffa e corredato di cartello di segnalazione. Compresa la manutenzione periodica prevista per legge. Costo mensile NOTA: valutazione economica del progettista Sommano mese					6,000	25,00	150,00
Nr. 17	N-02 <b>Nolo cassetta di pronto soccorso</b> Cassetta di pronto soccorso con contenuto minimo di cui all'Allegato 1 del D.M. 388/2003, comprese le eventuali reintegrazioni del contenuto. Costo mensile. NOTA: valutazione economica del progettista Sommano mese					6,000	15,00	90,00
	A R I P O R T A R E							14.728,63

Pagina 7

**RIEPILOGO**

N	COSTI per la SICUREZZA .....	15.600,23	100,000%
	<b>TOTALE</b>	<b>15.600,23</b>	